

תאריך: 17/11/2022

כתב כמויות

מגרש סחבק הזרעים

כתב כמויות

17/11/2022
 דף מס': 002

מגרש סחבק הזורעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 01 עבודות הכשרת מגרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 01 עבודות הכשרת מגרש</p> <p>תת פרק 01.0 הערות</p> <p>עבודות החפירה מתייחסות הן לחפירה או לחציבה, המחיר כולל כל העבודות הנוספות הדרושות, על כריתת עצים וחישוב השטח וניקויה מפסולת הריסות משטחים מאספלט או ביטון או קירות .</p> <p>יש לבצע גריסת אבנים גדולות מעבודות חפירה , החזרת החומר למלוי בכל מקום שידרש בשכבות של 20 ס"מ בין קורות יסוד ומאחורי קירות ובחצרות, או בכל מקום באתר הבנין.</p> <p>הידוק בשכבות של 20 ס"מ בצפיפות של 98%, רטיבות אופטימלית בכל מקום שידרש.</p> <p>החציבה תבצע ע"י קומפרסורים או כל כלי מכני אחר.</p> <p>במקומות שהקבלן יחפור יתר על המידה , ימלא הקבלן את החסר בעפר מטיב על חשבונו , מאושר ע"י המפקח והמתכנן .</p> <p>השטח המהודק יובא למפלסים המתוכננים בעזרת מפלסות ליזר או בעבודת ידיים, הסטיות המותרות בין המפלס המתוכנן למפלס השטח לא יעלה על 2 ס"מ +/- .</p> <p>הקבלן חייב להגיש אישור מודד מוסמך למיקום המגרש ומיקום המבנה לפני בצוע ולאחריו .</p> <p>כל העבודה תבוצע לפי הוראות יועץ הקרקע (ראה חוות דעת מצורפת) שמחייבת את הקבלן בכל הפרטים.</p> <p>לאחר הביצוע, הקבלן יגיש מפה מצבית באישור המודד המוסמך המאשרת כי המיקום מתאים לתכניות כולל סימון סטיות אם קיימות ע"י תכנית 1:50 חתומה על ידי המודד ובאחריותו וקובץ מחשב DWG אין להמשיך בביצוע לפני הגשת אישור זה .</p>				
	סה"כ 01.0 הערות (להעברה לדף ריכוז)				

17/11/2022
 דף מס': 003

מגרש סחבק הזורעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 01 עבודות הכשרת מגרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 01.1 חפירה, מילוי מובא, מצעים והידוק					
01.1.005	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומק המפלסים המתוכננים מחיר היחידה כולל הרחקת החומר העודף למקום שיקבע על ידי הקבלן ובאחריותו ולאחר אישור המזמין, עומק החפירה יקבע סופית לפי הנחיות יועץ הקרקע.	מ"ק	1,350.00	35.00	47,250.00
01.1.006	עיבוד שתית קרקע קיימת לרבות חפירה בעומק 60 ס"מ, שמירת החומר החפור באתר, הידוק שתית הקרקע, מילוי מקומי חוזר והידוק בשכבות של 20 ס"מ לכמות של מעל 500 מ"ר ועד 2000 מ"ר.	מ"ר	1,500.00	40.00	60,000.00
01.1.010	אספקת והתקנת יריעת איטום ביטומנית HDPE בעובי 3 מ"מ לרבות ביצוע הלחמות ושכבת הגנה 10 ס"מ מעליה - חומר מילוי אגרגט מקסימלי בגודל "3/8 או ע"פ הנחיות היצרן.	מ"ר	1,500.00	30.00	45,000.00
01.1.020	מילוי בחומר מילוי אינרטי בשכבות של 20 ס"מ בהידוק מבוקר על פי הנחיות יועץ קרקע ומפרט כללי.	מ"ק	450.00	60.00	27,000.00
01.1.030	פיזור מצע סוג א' בשכבות של 20 ס"מ בהידוק מבוקר. המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	מ"ק	300.00	120.00	36,000.00
01.1.040	חציץ אנכי בעומק 2 מטר מבוצע על ידי טרנצ'ר כולל החדרת יריעת איטום אנכית 3 HDPE ממ עם הגנת חומר CLSM לרבות ביצוע הלחמות עם יריעה אופקית.	מטר	220.00	140.00	30,800.00
01.1.050	מדידות תווי המגרש וגבהים בהתאם לדרישות המפרט.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
01.1.060	פילוס סופי השטח על פי מפת גבהים לפלוס מינוס 1% הפילוס יעשה בגריידר ליזר.	קומפ'	1.00	8,000.00	8,000.00
01.1.070	הידוק שתית לצפיפות של 98%.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
סה"כ 01.1 חפירה, מילוי מובא, מצעים והידוק (להעברה לדף ריכוז)					263,050.00
סה"כ 01 עבודות הכשרת מגרש (להעברה לדף ריכוז)					263,050.00

17/11/2022
 דף מס': 004

מגרש סחבק הזרעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.1 קירות תומכים מבטון מזוין				
02.1.011	חגורת בטון/קיר הקפי, רוחב 30 ס"מ בגובה 30 ס"מ מעל פני כר הדשא ומתחתיו בגובה משתנה עד 80 ס"מ מסביב למגרש לפי תכנית לרבות יסוד בטון וזיון לפי פרט קונסטרוקטור. המחיר כולל קיטום פינות).	מ"ק	65.00	1,200.00	78,000.00
	סה"כ 02.1 קירות תומכים מבטון מזוין (להעברה לדף ריכוז)				
					78,000.00
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר (להעברה לדף ריכוז)				
					78,000.00

17/11/2022
 דף מס': 005

מגרש סחבק הזרעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 09 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 עבודות חשמל					
תת פרק 09.1 תאורת חוץ					
09.1.010	חפירה וחציבה של תעלת כבלים בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק 90 ס"מ ורוחב להנחת 4 קנים (ללא צינור).	מטר	200.00	40.00	8,000.00
09.1.020	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי קוטר 50 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני	מטר	150.00	12.00	1,800.00
09.1.030	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי קוטר 80 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני	מטר	150.00	15.00	2,250.00
09.1.040	יסוד לעמוד תאורה בגובה 12 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 90/90/170 ס"מ כולל חפירה/חציבת הבור, הכנת שרוולי מעבר לפי תוכנית, כולל ברגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים.	קומפ'	4.00	1,500.00	6,000.00
09.1.060	עמוד תאורה מפלדה טבול באבץ חם כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, הכנה לתא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו. העמוד בעל חתך מתומן בגובה 12 מטר וכולל שלבי טיפוס מתפרקים לפי תוכנית קומפלט. העמוד מיועד לזרוע מורכבת בראשו הנושאת פנס בגובה 12 מטר לפי תוכנית.	יח'	4.00	6,000.00	24,000.00
09.1.090	זרוע ל-2 פנסים עשויה מצינור ברזל מגולבן באורך של כ-100 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה עם ברגי אלן ואטימה. הכל עפ"י תוכנית.	יח'	4.00	300.00	1,200.00
09.1.100	פנס לתאורת מגרשי ספורט של 600 ווט לד וכל האבזרים הדרושים להפעלה תקינה, לפי תוכנית, מותקנים בגוף הפנס, כולל כבל חיבור ממגש ועד לפנס - קומפלט	קומפ'	8.00	6,000.00	48,000.00
09.1.130	מגש אביזרים כולל מ"ז חצי אוטומטי, מהדקים, חומרי עזר וחיווט אך בלי ציוד להפעלה. המגש מיועד ל-2 נורות לד 600 וואט -קומפלט.	קומפ'	4.00	300.00	1,200.00
01.09.1 להעברה בתת פרק					92,450.00

17/11/2022
 דף מס': 006

מגרש סחבק הזרעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 09 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				92,450.00
09.1.150	כבל נחושת מושחל בצנור מחובר לעמוד או למרכזיה, כבל 3X2.5 XLPE ממ"ר.המחיר לא כולל הצינור	מטר	200.00	5.00	1,000.00
09.1.170	כבל תת קרקעי מושחל בצנור מחובר לעמוד או למרכזיה, כבל 5X10 XLPE ממ"ר.המחיר לא כולל הצינור	מטר	200.00	28.00	5,600.00
09.1.180	כבל תת קרקעי מושחל בצנור מחובר לעמוד או למרכזיה, כבל 5X6 XLPE ממ"ר.המחיר לא כולל הצינור	מטר	150.00	18.00	2,700.00
09.1.190	כבל תת קרקעי מושחל בצנור מחובר לעמוד או למרכזיה, כבל 5X4 XLPE ממ"ר.המחיר לא כולל הצינור	מטר	150.00	12.00	1,800.00
09.1.200	מוליך נחושת שזור גלוי להארקה 35 ממ"ר מותקן ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים כולל שרזול.	מטר	150.00	18.00	2,700.00
09.1.210	תא בקרה לכבלים תא טרומי קוטר 100 ס"מ בעומק 100 ס"מ כולל חפירה/חציבה כולל מכסה מסוג בינוני - קומפלט.	יח'	4.00	1,500.00	6,000.00
	סה"כ 09.1 תאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז)				112,250.00
	תת פרק 09.2 אביזרי מרכזית תאורה				
09.2.010	ארון פוליאסטר 1100X1136X336 FGI2 מ"מ תוצרת "ענבר", חמדיה כולל 2 תאים עבור הצרן ועבור ח"ח כולל ידית ומנעול רב-בריח.	יח'	1.00	6,500.00	6,500.00
09.2.020	סוקל עבור הארון.	יח'	1.00	800.00	800.00
09.2.030	מפסק זרם אוטומטי ראשי 40X3 א' עם הגנה תרמית קבועה והגנה מגנטית הניתנת לכיול ז"ק 25 ק"א כולל יציאה לסליל עבודה.	יח'	1.00	500.00	500.00
09.2.040	מגע עזר לנ"ל.	יח'	2.00	150.00	300.00
09.2.050	מגען 40X3 א', 220V.	יח'	1.00	500.00	500.00
09.2.070	מבטח חצי אוטומטי עד 25X3 א'.	יח'	4.00	150.00	600.00
09.2.080	מבטח חצי אוטומטי עד 32X1 א'.	יח'	4.00	60.00	240.00
	להעברה בתת פרק 01.09.2				9,440.00

17/11/2022
 דף מס': 008

מגרש סחבק הזרעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 10 עבודות ניקוז ומצעים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודות ניקוז ומצעים					
תת פרק 10.1 ניקוז ומצעים					
עבודות הניקוז יחלו לאחר קבלת משטח נקי מגורמים זרים, מפולס לגבהים הנדרשים ומהודק לצפיפות של 98%, הנתונים יבדקו ע"י מעבדה מאושרת ויגובו במפת איזמד. קבלן דשא יאשר את הנתונים, ומרגע זה המשטח באחריותו. במהלך העבודה ובכל שלב יפונה כל חומר הנחפר מהשטח למקום מאושר ע"י הרשות, ולפני כל שלב בעבודה יקבל הקבלן אישור להמשיך לשלב הבא.					
קבלן הדשא יקבל משטח בגובה סופי מינוס 20 ס"מ. (גבהים לפי תכנית). על הקבלן לוודא את נכונות הגבהים והשיפועים ל +/- 2 ס"מ ובצפיפות של 98%, מרגע זה אחריות המשטח הינה על קבלן הדשא.					
10.1.010	חפירת תעלה לאורך שולי המגרש ברוחב 50 ס"מ ובעומק משתנה (ראה תשריט ניקוזים).	מ"ק	25.00	80.00	2,000.00
10.1.020	פריסת בד גאוטכסטיל לבן לא ארוג 200 גרם על כל המגרש כולל התעלות, החפיפה החיבורים תהיה לפחות של 30 ס"מ.	מ"ר	1,200.00	4.50	5,400.00
10.1.030	הכנסת צינור ניקוז שרשורי לא עטוף בקוטר 160 מ"מ, הצינור יונח באופן חופשי (לא מתוח) במידה ויש צורך בחיבורים הדבר יעשה ע"י מחברים תקינים.	מטר	46.00	19.00	874.00
10.1.035	פריסת צינורות ניקוז מדגם MULTIFLOW או HYDRAWAY או שווה ערך מקצה המגרש לתעלת הניקוז כל 4 מ', הצנרת תסתיים באמצע תעלת הניקוז. ראה תשריט ניקוזים.	מטר	275.00	35.00	9,625.00
10.1.040	כיסוי התעלות בחצץ שטוף בגודל 5-10 עד גובה פני התעלה.	מ"ק	20.00	180.00	3,600.00
10.1.045	הכנסה ופריסת חצץ 3-8 שטוף על פי מפרט כולל פילוס בגרידר לייזר	מ"ק	250.00	170.00	42,500.00
10.1.050	הכנסה ופריסת חצץ לא שטוף 0-4 על פי מפרט, ההכנסה תעשה בעעזרת טופדרטר כולל פילוס בגרידר ליזר והידוק במשטח.	מ"ק	60.00	170.00	10,200.00
					74,199.00
להעברה בתת פרק 10.1.01					

17/11/2022
דף מס': 011

מגרש סחבק הזורעים
מבנה 01 מגרש סחבק
פרק 40 עבודות פיתוח האתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 עבודות פיתוח האתר					
תת פרק 40.2 ריצוף משטחים					
40.2.010	מצע סוג א' ממחצבה מאושרת, לרבות פיזור והידוק מבוקר.	מ"ק	75.00	110.00	8,250.00
40.2.020	ריצוף אבן משתלבת לבחירת אדריכל	מ"ר	250.00	90.00	22,500.00
40.2.030	אבן שפה במידות 15/30/100, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון לבחירת אדריכל.	מטר	50.00	70.00	3,500.00
סה"כ 40.2 ריצוף משטחים (להעברה לדף ריכוז) 34,250.00					
תת פרק 40.4 ריהוט חוץ					
40.4.010	אשפתון - "שחם אריכא" מדגם "ניצן", מק"ט 3045 . גמר בטון.	יח'	3.00	1,320.00	3,960.00
40.4.020	ברזייה נגישה - "שחם אריכא" מדגם "אגם" מק"ט 2310	יח'	1.00	5,160.00	5,160.00
40.4.030	ספסל ישיבה, "שחם אריכא" מדגם "איילון", מק"ט 1003	יח'	3.00	960.00	2,880.00
סה"כ 40.4 ריהוט חוץ (להעברה לדף ריכוז) 12,000.00					
תת פרק 40.5 גיבון					
40.5.010	עיבוד הקרקע לעומק 30 ס"מ, כולל הפיכת הקרקע ותיחוחה	מ"ר	520.00	5.00	2,600.00
40.5.020	אספקת אדמה מתאימה לגיבון בעובי 30 ס"מ כולל פיזור ויישור בשטחי הגיבון לפי גבהים מתוכננים .	מ"ק	160.00	80.00	12,800.00
40.5.030	שתילת דשא בשלוחות, במרווחים של 15 ס"מ עם הכנת שטח למדשאה, לרבות קומפוסט , דישון ויישור סופי.	מ"ר	520.00	115.00	59,800.00
40.5.050	נטיעת עצים "גודל 10" בקוטר גזע 4" ו-60 ליטר קומפוסט לעץ מסוג לבחירת אדריכל ע"פ תכנית פתוח	יח'	10.00	800.00	8,000.00
סה"כ 40.5 גיבון (להעברה לדף ריכוז) 83,200.00					
סה"כ 40 עבודות פיתוח האתר (להעברה לדף ריכוז) 129,450.00					

17/11/2022
 דף מס': 012

מגרש סחבק הזורעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 44 גידור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 גידור					
תת פרק 44.1 גדרות רשת פלדה					
44.1.030	גדר למגרש ספורט דגם "ספורט מסגרות" או ש"ע בגובה 4 מטר, מתאימה לתקן הרוח 414 עם מסגרות מצינור מכופף וביניהם רשת מרותכת במשבצות, עמודים כל 3 מ', כיפות, אביזרי חיבור מגולוונים ויסודות בטון.	מטר	155.00	760.00	117,800.00
44.1.060	שער חד כנפי מגולוון ברוחב 145 ס"מ תואם גדר הקפית של המגרש.	יח'	1.00	2,700.00	2,700.00
44.1.080	שער כניסת רכב למגרש דו כנפי מגולוון ברוחב של 4.5 מ', עם מילואה תואמת לגדר הקפית, לרבות ידיות בהלה, עמודים, פרזול ויסודות בטון.	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
סה"כ 44.1 גדרות רשת פלדה (להעברה לדף ריכוז)					127,500.00
סה"כ 44 גידור (להעברה לדף ריכוז)					127,500.00

17/11/2022
 דף מס': 013

מגרש סחבק הזרעים
 מבנה 01 מגרש סחבק
 פרק 57 עבודות מים וביוב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 57 עבודות מים וביוב					
תת פרק 57.1 קני אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים)					
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים. סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש				
57.1.005	נקודת מים קרים כוללת צינור מגולבן 1/2" סקדיוול 40 עד 2.0 מ' מותקנת קומפלט	קומפ'	1.00	295.00	295.00
57.1.020	קו מים מגולבן סקדיוול 40 בקוטר 3/4" ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1.00 מ', כולל ספחים.	מטר	50.00	140.00	7,000.00
57.1.055	צינור מבטון מזוין לפי ת"י 27 סוג 1 דגם "מגנוקריט-M" או "הידרוטייל" או ש"ע עם אטם תקני על ה"זכר" דרג 3 קוטר 40 ס"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול(עד לחצי גובה הצינור) ומילוי חוזר	מטר	30.00	500.00	15,000.00
57.1.365	חיבור קו ניקוז קוטר 40 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים. מותקן מושלם. הכל בתאום עם הרשויות.	קומפ'	1.00	920.00	920.00
57.1.380	תוספת עבור חיבור קו חדש לקיים מחומרים שונים בקטרים 3"-4", כולל ספחים.	קומפ'	1.00	615.00	615.00
סה"כ 57.1 קני אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים) (להעברה לדף ריכוז)					23,830.00
סה"כ 57 עבודות מים וביוב (להעברה לדף ריכוז)					23,830.00
סה"כ מגרש סחבק (להעברה לדף ריכוז)					1,085,329.00

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

כתב כמויות (ריכוז)

מגרש סחבק הזרעים

17/11/2022

דף מס': 014

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	263,050.00	263,050.00	מבנה 01 מגרש סחבק פרק 01 עבודות הכשרת מגרש תת פרק 01.0 הערות תת פרק 01.1 חפירה, מילוי מובא, מצעים והידוק סה"כ 01 עבודות הכשרת מגרש
	78,000.00	78,000.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.1 קירות תומכים מבטון מזוין סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	123,800.00	112,250.00 11,550.00	פרק 09 עבודות חשמל תת פרק 09.1 תאורת חוץ תת פרק 09.2 אביזרי מרכזית תאורה סה"כ 09 עבודות חשמל
	77,699.00	77,699.00	פרק 10 עבודות ניקוז ומצעים תת פרק 10.1 ניקוז ומצעים סה"כ 10 עבודות ניקוז ומצעים
	262,000.00	262,000.00	פרק 12 כר הדשא תת פרק 12.1 משטח הדשא ומתקנים סה"כ 12 כר הדשא
	129,450.00	34,250.00 12,000.00 83,200.00	פרק 40 עבודות פיתוח האתר תת פרק 40.2 ריצוף משטחים תת פרק 40.4 ריהוט חוץ תת פרק 40.5 גינון סה"כ 40 עבודות פיתוח האתר

17/11/2022

דף מס': 015

מגרש סחבק הזרעים

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	127,500.00	127,500.00	פרק 44 גידור תת פרק 44.1 גדרות רשת פלדה סה"כ 44 גידור
	23,830.00	23,830.00	פרק 57 עבודות מים וביוב תת פרק 57.1 קוי אספקת מים עד קוטר 8" (המחיר כולל ספחים) סה"כ 57 עבודות מים וביוב
1,085,329.00			סה"כ 01 מגרש סחבק

סך הכל	
1,085,329.00	סה"כ כללי
184,505.93	17% מע"מ
1,269,834.93	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן