



מועצה אזורית הגליל התחתון

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקה התקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים ומערכות קירור (מקררים ומערכות מים מקוררות)

הזמנה להגשת הצעות

1. מועצה אזורית גליל תחתון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר, לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמתוקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים, בהתאם למפרטים המצ"ב כנספח למכרז זה. הספק יצטרך לתת אחריות התקנה למזגנים חדשים של שנתיים לפחות או בהתאם לאחריות היצרן אך לא פחות משנתיים.
2. ההסכם הינו לתקופה של 3 שנים (36 חודשים ממועד חתימת ההסכם), בהתאם למפורט במפרט. על המציעים לעמוד בתנאי דרישות הסף ולהמציא את המסמכים הדרושים בהתאם למכרז זה.
3. פרטים וחומר, לרבות תנאי המכרז והחווזה המוצע אפשר לרכוש במשרדי מועצה אזורית ג.ת, מרכז אזורי כדורי, אצל מזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, קומה ב', בימים א'-ה' בין השעות 08:00-15:00, תמורת תשלום של 500 ש"ח אשר לא יוחזרו בכל מקרה.
4. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בתנאי הסף ביום האחרון להגשת המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
5. את ההצעות בצירוף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, כנדרש במכרז, את ההצעות יש להגיש, במעטפה סגורה במסירה ידנית לתיבת ההצעות למזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, במשרדי מועצה אזורית ג.ת, מרכז אזורי כדורי, קומה ב', עד ליום **11/6/2023 בשעה 12:00**.
6. מפגש קבלנים (מציעים) יתקיים ביום **5/6/2023 בשעה 09:00** משרדי אגף תפעול בבניין המועצה, קומה ב'. **מפגש הקבלנים חובה**.
7. ניתן לשלוח שאלות הבהרה **עד ליום 7/6/2023 בשעה 16:00** בהתאם לפרטים הרשומים במכרז
8. רכישת המכרז והשתתפות בסיור הקבלנים ובמפגש ההבהרות הינם תנאי להשתתפות בהגשת ההצעות.
9. טל לבירורים ושאלות : מוטי 053-7722745.

בכבוד רב,

ניצן פלג

ראש מועצה אזורית

הגליל התחתון

פרטי המכרז והוראות למשתתפים

1. כללי:

- 1.1. מועצה אזורית הגליל התחתון מזמינה בזאת הצעות לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמתקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים, בהתאם למפרטים המצ"ב כנספח למכרז זה.
- 1.2. על המציעים, לעמוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז ולהמציא את כל המסמכים הדרושים לשם בחינת ההצעה.
- 1.3. המועצה, **אינה מתחייבת** לכמות מינימלית ו/או סכום הזמנות או להיקף עבודות שנתי של הזמנות מזגנים והיא תעשה זאת בהתאם לדרישות.
- 1.4. ידוע לספק מתן הצעת מחיר בלבד ואינה מחייבת את המועצה בכל צורה שהיא, וכי המועצה רשאית להזמין מזגנים בכמות ע"פ שקול דעתה הבלעדי.
- 1.5. נמחק.
- 1.6. המועצה רשאית להגדיל ו/או להפחית את העבודה בהתאם לצורך, ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה מכל סוג ומין שהוא אף לא של הסתמכות וציפייה לקבלת עבודה מהמועצה.
- 1.7. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. מועצה אזורית הגליל התחתון אינה מתחייבת להזמין את השירות בהיקף כלשהו מהזוכה במכרז. המועצה רשאית להזמין חלק מהשירות בלבד ו/או להזמין בשלבים, להקטין או להגדיל את היקף העבודה ו/או לבטל סעיפים שלמים במפרט הדרישות בהתאם לצרכיה ו/או לגובה התקציב העומד לרשותה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.8. בשיקוליה לבחירת הזוכה במכרז, תבחן מועצה אזורית ג.ת את גובה הצעתו הכספית של המציע, כושרו וניסיונו ולהתחשב, בין היתר, ברמת המחירים שיציעו המציעים לביצוע השירותים הנדרשים במכרז, ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה, בניסיונו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש מהמציע להציע בהתאם לתנאי המכרז.
- 1.9. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר עבד בעבר עם המועצה או עם גוף ציבורי אחר ולא עמד בלוחות הזמנים או בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב העבודה או השירותים שסיפק. במקרה זה תינתן לספק המציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, לפני מתן החלטה סופית.
- 1.10. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שקרי או מטעה או שההצעה הינה תכסיסנית ו/או כוללת מחירים מוטעים במכוון כל-פי מעלה ו/או כלפי מטה.
- 1.11. המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהות ההצעה לעומת הבקשה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות של המציע כנדרש לסעיף מסעיפי מסמך זה, שלדעת המועצה מונעת את הערכת ההצעה.
- 1.12. המועצה רשאית לפנות לספק במהלך בדיקת והערכת ההצעות כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות שעלולה להתעורר, וזאת בכפוף לקבוע בתקנות.
- 1.13. כל הדרכה, הנחייה או הוראה שתינתן, לא תשחרר את הקבלן הזוכה ממילוי התחייבויותיו שבהתאם למכרז זה ולפי ההסכם שייחתם.

1.14. מועצה אזורית הגליל התחתון רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.

1.15. המועצה רשאית לבטל את הבקשה להצעות ו/או לצאת בבקשה להצעות חדשות, וזאת עפ"י החלטה הבלעדית, ללא כל הודעה מוקדמת וללא מתן הסברים.

1.16. יודגש כי האמור בפרק זה הוא לידיעה בלבד ואין בו כדי לחייב את מועצה אזורית ג.ת. המידע המחייב הוא זה המפורט בגוף המכרז ובחוזה המצורף לו.

2. תקופת ההסכם:

2.1. תקופת ההסכם הינה ל-3 שנים מיום חתימת ההסכם, עם אופציה להארכה לשלוש תקופות נוספות בנות שנה כל אחת בהסכמת הצדדים, עפ"י תנאי ההסכם המקוריים (ללא כל שינוי בתמורה).

2.2. על אף האמור לעיל, תהיה רשאית המועצה לסיים ההתקשרות במתן הודעה מראש של 30 יום ללא כל נימוק. במקרה כאמור, תשלם המועצה על ההתקנות ו/או השירות שניתן עד לתום מועד ההודעה.

2.3. המועצה תודיע 30 יום מראש על הארכת מועד ההתקשרות. לא הודיעה המועצה בכתב על הארכת המועד, תסתיים ההתקשרות במועדה המקורי או המוארך בהתאם להוראות סעיף זה. מובהר בזאת כי הזכות להאריך אינה זכות קנויה והיא לשיקול דעתה של המועצה בלבד.

3. שאלות הבהרה:

3.1. שאלות הבהרה יש להגיש בכתב עד **עד ליום 7/6/2023 בשעה 16:00** למועצה אזורית ג.ת, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: liate@glt.org.il ולהעלות הבהרה או שאלה הקשורה בהליך זה. תשובות ימסרו לכל המשתתפים במכרז במייל חוזר עד ליום 8/6/2023. באחריות הפונה / שואל לוודא טלפונית קבלת השאלות במייל הנ"ל, בטלפון 04-6628204.

3.2. למועצה אזורית ג.ת קיים שיקול דעת מוחלט במתן התשובות. מועצה אזורית ג.ת אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.

4. סיור קבלנים

4.1. חובה על כל המציעים במכרז להשתתף בסיור הקבלנים.

4.2. כנס המציעים והסיור יתקיימו **ביום 5/6/2023 בשעה 09:00** במשרדי אגף תפעול שבבניין מועצה אזורית ג.ת קומה א'. נוכחות בכנס ובסיור חובה.

5. לוח זמנים למכרז:

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
<u>5/6/2023 בשעה 09:00</u>	מפגש קבלנים
<u>עד ליום 7/6/2023 בשעה 16:00</u>	מועד אחרון לשאלות הבהרה
8/6/2023	מועד מתן תשובות לשאלות הבהרה

מועד אחרון להגשת הצעות	<u>11/6/2023 בשעה 12:00.</u>
תוקף ערבות הגשה למכרז	11/9/2023

5.1. המועד האחרון להגשת ההצעה הוא **11/6/2023 בשעה 12:00.** ההצעות יוגשו ידנית לתיבת המכרזים בבניין המועצה – קומה ב' אצל מזכירת מנכ"ל המועצה, הגב' ליאת איתן, לאחר החתמת המעטפה בחותמת המועצה. המציע חייב לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז ועפ"י כל דין, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

6. **דגשים להגשת המכרז:**

6.1. אין להשתמש בטיפקס לביצוע מחיקות או תיקון טעות. יש למחוק טעות בעט ולחתום ליד בחתימה + חותמת המציע.

6.2. מחירי ההצעה יכללו את כל העבודה ואת כל חומרי העזר, הציוד, החומרים, כוח האדם, השינוע וכל הדרוש לביצוע העבודה על פי מכרז זה.

6.3. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז ולא יקבל כל פיצוי בעד עבודות שאת מחיריהן לא כלל בטעות או השמיט באופן אחר מהצעתו.

6.4. זכה המציע במכרז, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז. ולהמציא למועצה את המסמכים הבאים:

6.4.1. על הזוכה להמציא למועצה במעמד חתימת ההסכם כאמור את הערבות הבנקאית לביצוע ההסכם בהתאם לתנאי ההסכם, וכן פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בהסכם.

6.4.2. נספח ביטוחים חתום על ידי חב' הביטוח בהתאם לנוסח הרצ"ב כנספח ז'

6.4.3. הקבלן הזוכה יידרש לחתום על הסדרי בטיחות במועצה מול ממונה הבטיחות. הקבלן רשאי לבקש לקבל עותק המסמך לפני הגשת הצעתו. לא ניתן לערוך במסמך זה שינויים.

6.5. מועצה אזורית הגליל התחתון רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.

7. **היעדר תביעות וטענות:**

מובהר בזה כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת התקשרות, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

8. **תכולת חוברת המכרז:**

נושא	נספח
תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)	
פרטי המציע	נספח א'
תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין	נספח א' 1

הצהרת המציע	נספח ב'
התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים	נספח ב1
ערבות למכרז (ערבות השתתפות)	נספח ג'
הצהרת המציע על העדר קירבה לעובדי המועצה ו/או נבחר ציבור של המועצה.	נספח ד'
הצעת מחיר	נספח ה'
חוזה	נספח ו'
ערבות לביצוע ההסכם (ערבות ביצוע)	נספח ו' 1
אישור קיום ביטוחים	נספח ז'

תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

1. כללי:

- 1.1 במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת הצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן, במועד האחרון להגשת הצעות, מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.
- 1.2 תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. אין להגיש הצעה השותפת למספר מציעים. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 1.3 הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המפורטים במכרז זה תיפסלנה.

2. מעמד משפטי:

- 2.1 רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידים פרטיים הרשומים כדין בישראל, העומדים ביום הגשת הצעות בכל הקריטריונים.
- 2.2 אין להגיש הצעה ע"י מספר גורמים במשותף.
- 2.3 יש לצרף את פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א' למכרז.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 3 כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד בכל התנאים המופיעים בחוברת המכרז ובתנאים המצטברים הבאים:
 - 3.1 המציע, יהיה בעל ניסיון מוכח, של לפחות 3 שנים, באספקת מזגנים תחזוקה והתקנה ובעל ניסיון בתחזוקת מערכות קירור [מקררים ומערכות מים קרות] על ידי המציע, בהתאם למפרטים המצורפים, כולן או חלקן.
 - היקף העבודות במצטבר של המציע בשלוש השנים האחרונות היה **200,000 ש"ח** לפחות בשנה. להוכחת עמידה בתנאי זה מציע יצרף אישור רו"ח מקורי או נאמן למקור.
 - 3.2 המציע סיפק והתקין לפחות 50 מזגנים בכל שנה בשלוש השנים האחרונות (2020 - 2021).
 - על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות על היותו ספק כאמור לעיל או פירוט פרויקטים בהם סיפק והתקין מזגנים מהסוג המפורט במפרט, חתום ע"י המשתתף וכן חוזים ו/או הזמנות עבודה וחשבונות מאושרים של המזגנים שסופקו על ידו כאסמכתאות המעידות על עמידתו בתנאי כאמור.
 - 3.3 המציע מעסיק לפחות 2 שכירים כטכנאים / מתקינים אצל המציע המחזיקים ברישיון לעסוק בעבודת חשמל. יש לצרף קו"ח ורישיונות.
 - 3.4 המשתתף העסיק בשנת 2022, במשך 6 חודשים רצופים לפחות, לפחות 2 עובדים מקצועיים שהינם מהנדס חשמל או הנדסאי חשמל או טכנאי חשמל או טכנאי מיזוג אוויר או הנדסאי מיזוג אוויר או טכנאי קירור או מהנדס מכונות או מהנדס חימום ואוורור, במשרה מלאה כעובדים קבועים מן המניין העומדים בתנאים הבאים
 - 3.4.1 כל הטכנאים מחזיקים באישורים תקפים לעבודה בגובה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.
 - 3.4.2 כל הטכנאים עברו הדרכת בטיחות שנתית כמחויב על פי חוק. יש לצרף אישור הדרכה למכרז.
 - 3.4.3 כל הטכנאים מחזיקים באסמכות כטכנאי ומתקין מזגנים מטעם משרד העבודה לרבות עבודה בגז החדש.

3.4.4. כל הטכנאים מחזיקים באישור העדר עבירות מין לעבודות בבתי הספר ומוסדות חינוך. "לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001"

להוכחת האמור לעיל, יצרף המציע, קו"ח של הטכנאים וכן תעודות ואסמכתאות מתאימות לרשום דלעיל.

המשתתף יצרף להצעתו אישור רו"ח מקור, על פי הנוסח הרצ"ב, בדבר העסקת עובדים, כאמור חתום בחתימה וחותמת רו"ח. כמו כן, יצרף המשתתף להצעתו את שמות העובדים המקצועיים ואת תעודות ההסמכה ו/או תעודות הגמר של העובדים, כאמור.

הצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים. המועצה רשאית לדרוש מהמציע לצרף מסמך מהמפורט לעיל, ושלא צורך להצעתו. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים בדבר אפשרויותיו הכספיות והמקצועיות כתנאי להתקשרותה עמו, והמציע יהא חייב לספק לעירייה את הפרטים.

4. להצעה יש לצרף את האישורים הבאים:

4.1. אישור מפקיד שומה, מיועץ מס או מרואה חשבון, על ניהול ספרים כחוק, על ניכוי (או פטור) במקור, וכן על היות המציע עוסק מורשה.

4.2. במקרה שהמציע הינו תאגיד - המצאת צילום תעודת רישום של התאגיד ומסמכי התאגדות, ו/או תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד. יש לצרף אישור עורך דין/רואה חשבון של התאגיד על זהות בעלי המניות, שהות בעלי החברה וזהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושהצעה חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

4.3. מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

חברה

עמותה

שותפות

עוסק מורשה

אחר: _____

4.4. בוטל.

4.5. אישור רו"ח על העסקת 2 עובדים לפחות בעלי תעודות מתאימות, יש לצרף גם עותק התעודה / רישיון של העובד.

חתימת המציע: _____

- 4.6. המלצות – בעיקר ממוסדות ממשלתיים ורשויות מקומיות, בצירוף מספרי טלפון של ממליצים – בדבר הניסיון בביצוע עבודות ושביעות רצונם מעבודות חשמל שבוצעו ע"י הקבלן המציג מהסוג ובהיקף הנדרש במכרז זה.
- 4.7. ערבות בנקאית בהתאם להוראות סעיף 5 שלהלן.
- 4.8. קבלה על רכישת המכרז.
- 4.9. אישור השתתפות במפגש קבלנים.
- 4.10. שאלות ותשובות שאלות ההבהרה.

המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות שהוגשו ללא כל המסמכים המבוקשים.

5. ערבות מכרז:

- 5.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, על שם המציע, בסכום של **6,000 ש"ח**, שתהיה בתוקף **עד ליום 11/9/2023** בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז, ובנוסח זה בלבד.
- 5.2. לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.
- 5.3. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות, על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו נספח ג'.
- 5.4. נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.
- 5.5. מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת, כפי שימצא לנכון. אי הארכת תוקף ערבות ההצעה, על אף בקשת המועצה האזורית הגליל התחתון, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפגיעתה, הארכת הערבות תחול על המציע.
- 5.6. המציע יציין על עותק ההצעה אליה מצורפת הערבות המקורית: "מצורפת ערבות מקורית".

הצעה שלא צורפה אליה ערבות תפסל על הסף ולא תידון כלל.

6. דרישת פרטים מהמציע:

מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחות לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספר את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

7. נתוני המכרז:

- 7.1. על המציעים לבדוק בעצמם באופן עצמאי את כל ההיבטים הקשורים והנובעים מהמכרז, לרבות אך לא רק את מסמכי המכרז, ובכללם החוזה, המפרטים, מצבם ומיקומם של התשתיות הקיימות וכל המתקנים נשוא המכרז. כמו כן, יבדוק המציע את מועדים ולוחות הזמנים הצפויים לביצוע השירותים, היקף מתן השירותים, כדאיות מתן השירותים, ההיתרים ושאר הנושאים הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי תפעולי או עסקי, ביחס לכל אחד מאלה, אשר רלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מכלול התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז.
- 7.2. הסתמכות המציעים ו/או מי מטעמם על מידע הכלול במסמכי המכרז או כל מידע שנמסר או יימסר לידיהם על ידי מועצה אזורית הגליל התחתון ו/או מי מטעמה במהלך המכרז הינה באחריות המציעים בלבד ומועצה אזורית הגליל התחתון ו/או מי

מטעמה לא תישא באחריות לכל סוג שהוא של נזק ו/או הפסד שיגרם למי מהמציעים או מי מטעמם או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות של מי מהם על מידע כאמור.

7.3 המציע ו/או הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו שלא במסגרת הודעות למציעים, בין בכתב ובין בעל פה, בין לפני מועד החתימה על הסכם העסקה, לרבות במסגרת הליכי המכרז ובין לאחריו.

8. מבנה ההצעה:

8.1 על המציע לצרף להצעת המחיר את המסמכים המפורטים בה. המציע יפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק.

8.2 הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה וחתומה בנפרד מיתר מסמכי המכרז.

8.3 המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. מועצה אזורית הגליל התחתון תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור.

8.4 ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית – יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.

8.5 ההצעה תוגש תוך ציון החלקים סודיים בה, אם ישנם כאלה.

8.6 הנחיות למילוי הצעת המציע:

8.6.1 המציע חייב למלא את הצעתו כך, **בהתאם לטבלה המצורפת במפרט**, במקום המיועד וירשום את הצעתו, בספרות ובמילים במקום המיועד לכך ואי מילוי ההצעה כנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה.

8.6.2 הצעת המציע תכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.

8.6.3 על המציע להימנע מהתניה או מציון כלשהו להצעתו. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.

9. הגשת ההצעה:

9.1 את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, ללא זיהוי חיצוני, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **11/6/2023 בשעה 12:00**. יש להניח את ההצעה בתיבת מכרזים אשר נמצאת אצל מזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, בניין מועצה אזורית הגליל התחתון, קומה ב'.

9.2 ההצעה תוגש כולל המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה.

9.3 את הצהרת המציע [נספח ב'] והצעת המחיר [נספח ה'] יש להגיש בשני עותקי מקור.

9.4 ההצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים ולא באמצעות כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.

9.5 הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

9.6 כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.

9.7 החוזה, לרבות נספחיו, ייחתם בעמוד האחרון של החוזה בחותמת המציע ובחתימתו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.

9.8. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.

9.9. למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרט/ים אשר יתבררו כלא מדויקים ו/או שאינם אמיתיים, רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.

9.10. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בחוברת המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

9.11. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

9.12. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.

10. קניין מסמכי המכרז:

הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של מחבר ועורך המכרז. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

11. תוקף ההצעה:

11.1. ההצעה תעמוד בתוקפה למשך תקופה של 90 יום ממועד הגשת ההצעות וכל עוד ערבות המכרז הינה בתוקף, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית אתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז. ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיו תנאי סף להשתתפות במכרז.

11.2. המועצה תהיה רשאית להאריך את תוקף ההצעה, ולדרוש בהתאמה את הארכת תוקף הערבות.

11.3. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר פקיעת תוקף ההצעה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.

12. חתימה על החוזה:

12.1. כתנאי לחתימת החוזה ע"י מועצה אזורית הגליל התחתון, יידרש הזוכה להמציא למועצה אזורית הגליל התחתון, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ-7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות אישור תקף על קיום ביטוחים וערבות ביצוע.

12.2. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכיותו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של מועצה אזורית הגליל התחתון להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לו כתוצאה מההפרה.

12.3. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי על אף האמור לעיל, תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור ממועצה אזורית הגליל התחתון ב"צו התחלת עבודה" וחתימה על נספח הסדרי בטיחות שיומצאו על ידי המועצה. בתוכנית עבודה

והזמנת עבודה והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 2 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

13. ערבות בנקאית:

היה ותחליט מועצה אזורית הגליל התחתון לממש את זכות הברירה ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת המציע מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת, על חשבונות של המציע. הערבות תופקד תוך 7 ימי עסקים מיום ההודעה על הזכייה.

14. הצעה תכסיסנית:

הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות.

15. ביטול המכרז:

מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.

בכבוד רב,

ניצן פלג

ראש מועצה אזורית גליל תחתון

נספח א'

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע: חברה עמותה שותפות עסק מורשה אחר: _____
 מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

חתימת המציע: _____

נספח א1

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציעה מכרז 9/2023, ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציעה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
 "בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן x במשבצת המתאימה)

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 באוקטובר, 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 – באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991 ו/או לפי חוק עובדים שכר מינימום, התשמ"ז 1987 אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת

אישור עו"ד לתצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח ב'

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים

הצהרת המשתף במכרז

אנו החתומים מטה, כולנו ביחד וכל אחד לחוד, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, לרבות נספחיו והחוזה אנו מציעים, מצהירים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. אנו מצהירים כי קראנו את תנאי המכרז, את ההסכם על כל נספחיו, ואת כל נספחי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), וכי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם ולא נגיש תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה.
2. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות והשירותים במכרז זה ובהתאם למסמכי המכרז עבור העמדתו והפעלתו של כל הציוד ושל כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות בהתאם למסמכי המכרז.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את השירותים כנדרש במכרז זה.
4. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבל ו/או לפסול הצעה זו הכל כאמור בתנאי המכרז ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה של המועצה וכי אין בקביעת זוכה במכרז כדי להטיל על המועצה חובה להעניק לזוכה זכות להתקשרות עם המועצה.
5. הצעה זו, היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריכה לתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים וזאת עד בחירת זוכה במכרז וחתימתו על חוזה. המציעים יהיו חייבים להאריך תוקף ההצעה.
6. כהתחייבות לקיום הצעתנו, אנו מצרפים ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 6,000 ש"ח (שש אלפים ש"ח) לתקופה של 90 יום קרי עד ליום 11/9/2023 בהתאם לנוסח המצורף למכרז. ויודעים כי המועצה רשאית לבקש להאריך את תוקפה של הערבות בהתאם להוראות המכרז.
7. הננו מצהירים בזאת כי אנו בעלי הידע, הניסיון הנדרש, היכולת לביצוע העבודה נשוא המכרז ועומדים לרשותנו היכולת והעובדים המיומנים ובעלי הניסיון הנדרש לבצע את העבודה נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של המועצה.
8. אנו מצהירים כי אנו מתחייבים לספק אחריות התקנה למזגנים חדשים לתקופה של שנתיים לפחות ממועד ההתקנה, או את האחריות שניתנת על ידי היצרן אך לא פחות משנתיים.
9. אנו מתחייבים לכך שכל הטכנאים אשר יספקו שירות למועצה האזורית גליל תחתון יעמדו בכל תנאי הסף של המכרז כמפורט בסעיף 3.4 על תתי סעיפיו.
10. יש באפשרותנו לספק את השירות הנדרש על ידי המועצה ולעמוד בתנאי הקריאה, כמפורט בסעיף 9 לחוזה.
11. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן הדרוש במכרז זה, רשאית ועד המכרזים לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמוכרה הזכות לחקור ולפנות לצדדים

שלישיים ואו לדרוש מאיתנו להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף אשר יידרש להוכיח ניסיונו, עמידתנו בתנאי סף וכו'. אם נסרב למסור מידע או מסמך רשאית הוועדה להסיק מסקנותיה בהתאם לכך.

12. בהתאם לכל האמור לעיל, אנו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזאת לבצע את העבודות בהתאם בהתאם להוראות מכרז זה והכל לשביעות רצונה של המועצה.

13. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו על פי תנאי מכרז זה, לרבות אי החתימה על חוזה ההתקשרות ובמידה ונזכה ו/או אי המצאת הערבות לאבטחת ביצוע החוזה או אישור קיום הביטוחים, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז שהוגשה, תחלט המועצה כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד לה המועצה זכאית על פי המכרז ו/או על פי כל דין וזאת ללא כל הודעה מוקדמת ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג ומין שהוא במידה ותחולט הערבות כאמור בסעיף זה.

14. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מצהירים בזאת, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו הזכאים והמוסמכים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו וחתימתנו תחייב את התאגיד.

15. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים בזאת כדלקמן:

15.1. לחתום על ההסכם בתוך 7 ימי עסקים, מיום מתן ההודעה על זכייתנו במכרז.

15.2. להפקיד בידי המועצה, במעמד החתימה על ההסכם, ערבות בנקאית שתעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההתקשרות ובתוספת 60 יום בהתאם לנוסח המצורף.

15.3. וכן להמציא את נספח הביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח בנוסח המצורף.

16. כך ידוע לנו שהצעתנו זאת חייבת להימסר למועצה עד ולא יאוחר מיום **11/6/2023 בשעה 12:00**. במסירה ידנית, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים במועצה, אחרת ההצעה תיפסל ולא תידון.

17. אנו מצהירים ומאשרים כי לא עומדות נגדנו או נגד מי מבעלי השליטה בחברה או מי ממנהליה תביעות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או כינוס נכסים או תביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.

18. כל האמור מעלה, בלשון יחיד בלבד, יתיחס גם לרבים, ולהיפך.

הצעה זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנתנו ורצונו החופשיים.

בכבוד רב,

שם המציע: _____

חתימת המציע וחותמתו: _____ תאריך: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני _____ המוסמכים לחתום בשם המציע, וחתימתו בפני על הצעה זו.

_____ חתימת עו"ד + חותמת

_____ תאריך

_____ חתימת המציע:

נספח ב1

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ _____ בשם _____ ת.ז. / ח.פ. _____ מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתנו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי/נו את האמור

בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שיויון הזדמנויות תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים / התפטרות
2001	חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

תאריך	שם מלא של עו"ד/רו"ח	חתימה וחותמת

נספח ג'

מכרז פומבי מס' 9/2023

לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים

נוסח ערבות בנקאית לקיום מכרז

בנק _____ בע"מ

כתובת הסניף: _____

סניף: _____ מס' סניף _____

טלפון: _____ פקס: _____

תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית גליל תחתון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **6,000 ש"ח** (במילים: ששת אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"). לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום 16/5/2023 ועד יום התשלום בפועל שיגיע לכם מאת הנערב בקשר עם **לאספקת והתקנת מזגנים מסוגים שונים לרבות מתן שירותי תחזוקה ותיקונים של המזגנים הקיימים והמותקנים במבני הציבור של המועצה לרבות גני ילדים, מוסדות חינוך ומבני המועצה לרבות מערכות קירור ומקררים**

2. אנו נשלם לכם את סכום הערבות תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **11/9/2023** הערבות תוארך בהתאם לדרישת המועצה.

4. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____
שם הבנק: _____ . כתובת הנהלת בנק: _____

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך: _____

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחתימת הבנק: _____

נספח ד'

מכרז פומבי מס' 9/2023
 לאספקה התקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים
בישובי מועצה אזורית גליל תחתון

הצהרה על היעדר קרבה לעובדי הרשות ו/או חבר מועצה

- הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית גליל תחתון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
6. סעיף 89 (ב) (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 הקובע כדלקמן:
- "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."*
7. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
- "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-2(1)(ב))."*
8. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 8.1. בין חברי המועצה האזורית גליל תחתון אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
- 8.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 8.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
9. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
10. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם: _____ חתימה: _____

נספח ה'

מכרז פומבי מס' 9/2023
 לאספקה התקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים
ביישובי מועצה אזורית גליל תחתון

הצעת המחיר

לאחר שעיינתי במפרט המצ"ב הצעת המחיר שלי כדלקמן:

מחירון טכנאי שירות מזגנים		
מס"ד	תיאור העבודה	מחירון
1	ביקור טכנאי - מזגן	
2	קריאת שירות למזגן נוסף באותו ביקור	
3	החלפת כבל עד 19 מיקרו לכל הדגמים	
4	החלפת כבל 20 מיקרו ומעלה לכל הדגמים	
5	הרכבת מערכת התנעה (SPP) לכל הדגמים	
6	החלפת טרמוסטט קיר לכל הדגמים	
7	החלפת מאיץ לכל הדגמים	
8	התקנת טרמוסטט חדר, שדרוג לכל הדגמים	
9	תיקון נזילת מים למזגן עילי	
10	תיקון נזילת מים למזגן מיני מרכזי	
11	תיקון נזילת גז כולל בדיקה עד 2 כ"ס	
12	תיקון נזילת גז כולל בדיקה מ 2.5 ועד 4 כ"ס	
13	תיקון נזילת גז כולל בדיקה מ 4.5 ועד 7 כ"ס	
14	ניקוי מאיצים במאייד מזגן עילי	
15	ניקוי סוללת מאייד בבית לקוח עם חומר (מזגן עילי)	
16	ניקוי סוללת מאייד בבית לקוח עם חומר מזן מרכזי	
17	החלפת מנוע מאוורר מאייד למזגן עילי	
18	החלפת מנוע מאוורר מאייד למזגן מרכזי	
19	החלפת מנוע מאוורר מעבה למזגן עד 2 כ"ס	
20	החלפת מנוע מאוורר מעבה למזגן מ 2.5 ועד 4 כ"ס	
21	החלפת מנוע מאוורר מעבה למזגן מ 5 כ"ס	
22	החלפת פיקוד אלקטרוני מאייד עד 2 כ"ס	
23	החלפת פיקוד אלקטרוני מאייד מ 2.5 כ"ס	
24	החלפת פיקוד מעבה אלקטרוני מ 2.5 עד 4 כ"ס	
25	החלפת פיקוד מעבה אינוורטר עד 4 כ"ס	

	החלפת תצוגה / עינית למזגן עילי	26
	החלפת תצוגה / עינית למזגן מרכזי	27
	החלפת כנף מעבה לכל הדגמים	28
	שדרוג פיקוד לאלקטרוני כולל שלט רחוק עילי	29
	שדרוג פיקוד לאלקטרוני כולל שלט מרכזי	30
	החלפת רגש לכל הדגמים	31
	החלפת כנף מעבה לכל הדגמים	32
	החלפת מדחס עד 1.5 כ"ס עילי	33
	החלפת מדחס מ2 ועד 3.5 כ"ס עילי / מרכזי	34
	החלפת מדחס עד 5 כ"ס מרכזי	35
	החלפת מדחס 6 כ"ס מרכזי	36
	החלפת מדחס עד 2 כ"ס אינוורטר עילי	37
	החלפת מדחס 2.5 עד 3.5 כ"ס אינוורטר עילי	38
	החלפת מדחס 4 עד 4.5 כ"ס מכרזי אינוורטר	39
	החלפת מדחס 5 עד 6 כ"ס אינוורטר מכרזי	40
	החלפת סוללות מאייד עד 2 כ"ס עילי	41
	החלפת סוללות מאייד מ2.5 עד 3 כ"ס עילי	42
	החלפת סוללת מאייד 3.5 כ"ס עילי	43
	החלפת סוללות מאייד עד 4 כ"ס עילי / מרכזי	44
	החלפת סוללת מאייד עד 6 כ"ס מרכזי	45
	החלפת סוללת מעבה עד 2 כ"ס	46
	החלפת סוללת מעבה מ2.5 עד 3.5 כ"ס עילי	47
	החלפת סוללת מעבה מ4 עד 6 כ"ס מרכזי	48
	תיקון נזילת גז כולל בדיקה עד 2 כ"ס	49
	תיקון נזילת גז כולל בדיקה מ2.5 עד 4 כ"ס	50
	תיקון נזילת גז כולל בדיקה מ4 עד 7 כ"ס	51
	החלפת משאבת חימום עד 2.5 כ"ס	52
	החלפת משאבת חימום 3 עד 4 כ"ס	53
	החלפת משאבת חימום 4 עד 6 כ"ס מרכזי	54
	אספקת שלט אורגינל בתוספת לביקור טכנאי	55

מחירון שירות מקררים		
1	ביקור טכנאי – מקרר	
2	החלפת טיימר / טרמוסטט / טקמוסטט הפשרה במקרר	
3	החלפת מדחס כולל מייבש למקרר עד 1/3 כ"ס	
4	החלפת מדחס כולל מייבש של מקרר עד 1/3 כ"ס אינוורטר	
5	החלפת גו"ח למקרר תוצרת הארץ	
6	החלפת גו"ח למקרר תוצרת חוץ	
7	הפשרת סוללה וניקוי מעברי ניקוז	
8	החלפת מאוורר מאייד 220 וולט	
9	החלפת מאוורר מאייד PWM "פולסים"	
10	החלפת מאוורר מעבה 220 וולט	
11	החלפת מאוורר מעבה PWM "פולסים"	
12	החלפת ווסת טמפרטורה תא מזון מכאני	
13	החלפת ווסת טמפרטורה תא מזון אלקטרוני	
14	החלפת סט גומיות למקרר עד 400 ליטר	
15	החלפת פיקוד אלקטרוני	
16	מילוי גז 600R למקרר	
	מילוי גז A134R למקרר	
17	תיקון נזילת גז כולל החלפת מייבש וואקום ומילוי גז	
18	תיקון סתימות גז במקרר כולל החלפת מייבש וצינור קפילרי ביצוע ואקום וגז	

התקנת מזגנים

מס'	סוג התקנה	עלות
1.	התקנה בסיסית עד 2 מ' צנרת למזגן עד 2 כ"ס תוספת עבור מטר נוסף מעל 2 מטר	
2.	התקנה בסיסית עד 2 מטר צנרת למזגן 2.5-3.5 כ"ס תוספת עבור כל מטר נוסף מעל 2 מטר	
3.	התקנה בסיסית עד 2 מטר צנרת למזגן מעל 3.5 כ"ס תוספת עבור כל מטר צנרת נוסף מעל 2 מטר	
4.	תוספת עבור קידוח בבטון	
5.	תוספת עבור תעלת פי וי סי למטר	
6.	תוספת עבור מפסק מנתק (פאקט) לפי תקן חשמל (חובה)	

	תוספת עבור מתקן תליה מגלוון	
--	-----------------------------	--

סוגי מזגנים

מס'	סוג מזגן	עלות
.1	מזגן תדיראן מדגם A סולו BTU 10,000 אינוורטר	
.2	מזגן תדיראן מדגם A BTU 12,000 אינוורטר	
.3	מזגן תדיראן מדגם A BTU 19,000 אינוורטר	
.4	מזגן תדיראן מדגם A BTU 24,000 אינוורטר	
.5	מזגן תדיראן מדגם A 32 (3 כ"ס) BTU 28,000 אינוורטר	
.6	מזגן תדיראן מדגם A 35 (3.5 כ"ס) BTU 32,500 אינוורטר	
.7	הובלה	

צריך להוסיף מפרט אשר יכלול גם את האחריות הנדרשת.

המציע מצהיר, כי ידוע לו והינו מתחייב כי על כל מזגן שיוזמן ע"י הרשות המזמינה, תינתן תקופת אחריות של לפחות שנתיים (מיום אספקת/הצבת) לפי העניין (המזגן פועל).

- 10.1.1. עד 10 מזגנים – אספקה, התקנה ומסירה תוך 7 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.
- 10.1.2. מעל 10 מזגנים ועד 30 מזגנים - אספקה, התקנה ומסירה תוך 21 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.
- 10.1.3. מעל 30 מזגנים ועד 50 מזגנים - אספקה, התקנה ומסירה תוך 30 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.

הערות להצעת המחיר ולתנאי התמורה

1. מובהר ומודגש, כי הצעת המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז כמפורט במכרז
2. הננו מצהירים בזאת כי בסכום הצעתנו שלעיל, נלקחו בחשבון כל הגורמים ללא יוצא מן הכלל העשויים להשפיע על הצעתנו, לרבות עלויות בהעסקת עובדים, שמספרם מפורט במכרז, אספקת ציוד ייעודי, רכב, ואמצעים אחרים, ביטוחים, מיסים, היטלים וכיו"ב ובכלל זה כל ההוצאות לרבות תקורות ורווח וכל הוצאה אחרת ובהתחשב בכך שעלינו לשלם לעובדים לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום ולשאת בכל העלויות הנוספות הקשורות בתשלום לעובדים על פי צווי הרחבה, הסכמים קיבוציים והוראות כל-דין.

חותמת וחתימה מלאה של בעלי זכויות החתימה

נספח ו'

מכרז פומבי מס' 9/2023
 לאספקה התקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים
ביישובי מועצה אזורית גליל תחתון

**חוזה לביצוע עבודות לאספקה והתקנה של מזגנים
 ומתן שירות למזגנים**

שנחתם ונערך ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין: מועצה אזורית גליל תחתון

מצד אחד

(להלן: "המועצה")

לבין: _____ ח.פ.

ע"י: שם _____ ת.ז. _____

שם _____ ת.ז. _____

המורשה/ים לחתום בשמה ולחייבה

מכתובת: _____ מוקד: _____

טל: _____ נייד: _____ פקס: _____

מצד שני

(להלן: "הקבלן" או "הספק" לפי העניין)

הואיל והמועצה הזמינה הצעות לרכישה והתקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים בהתאם בשטח שיפוט המועצה במסגרת מכרז פומבי מס' 9/2023 (להלן: "המכרז"), ובהתאם לכל הדרישות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה (להלן: "העבודה/ות");

והואיל והקבלן אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז, נספחיו והחוזה (להלן: "חוזה/החוזה"), הגיש למועצה את הצעתו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז וחוזה זה ונספחיו, והצעתו של הקבלן זכתה במכרז והוא נבחר לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז וחוזה זה ונספחיו;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו בעל הכישורים, המיומנות המקצועית, היכולת, הניסיון, הרישיונות, האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, יש לו את כוח האדם, כלי הרכב, הכלים והציוד הנדרשים, והאמצעים הכלכליים והמקצועיים המתאימים, הדרושים לביצוע העבודות וכי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודות;

חתימת המציע: _____

<p>והקבלן מתחייב לבצע את העבודות, כהגדרתם בחוזה ונספחיו, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות תקנים מחייבים והנחיות הקשורות לעבודות נשוא המכרז והחוזה, והוראות והנחיות המועצה וכל גורם מוסמך אחר;</p>	והואיל
<p>והקבלן בדק את דרישות והנחיות המועצה, את כל התנאים ואת כל ההיבטים הפיסיים, הטכניים, המשפטיים, והאחרים הנוגעים לביצוע העבודות, והקבלן מעוניין להתקשר בחוזה זה עם המועצה לביצוע העבודות;</p>	והואיל
<p>והמועצה מעוניינת להתקשר עם הקבלן בחוזה זה לצורך ביצוע העבודות, על יסוד ההצעה שהוגשה על ידו למכרז;</p>	והואיל
<p>והצדדים רוצים לעגן בחוזה זה את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;</p>	והואיל

אי לכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **המבוא:**
המבוא לחוזה זה, נספחיו המפורטים להלן וכל מסמכי המכרז והצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו ויש לקראם כאחד:
2. **תקופת החוזה:**
 - 2.1. תוקפו של חוזה זה הינו למשך 12 חודשים ממועד חתימת הסכם זה דהיינו מתאריך _____ וכלה בתאריך _____.
 - 2.2. המועצה רשאית, עפ"י שיקול דעתה וקביעתה הבלעדית, להאריך מעת לעת את תקופת החוזה בשתי תקופות של 12 חודשים נוספים (כל תקופה) ובלבד ששה"כ תקופת ההתקשרות כולל תקופת/ות ההארכה לא תעלה על 3 שנים (36 חודשים).
 - 2.3. הארכת החוזה תבוצע באמצעות הודעה בכתב שתימסר לקבלן לא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תקופת החוזה על ידי המועצה.
 - 2.4. החליטה המועצה להאריך את תקופת החוזה כאמור לעיל, יחתום הקבלן על נספח לחוזה שיוכן על ידי המועצה ויכלול בין היתר את מועדי התקופה המוארכת ואת השינויים המתחייבים בהתאמה לתקופה המוארכת (להלן: "נספח לתקופה נוספת"). הקבלן יציג למועצה במועד חתימתו על נספח לתקופה נוספת, ערבות ביצוע בתוקף ואישור על קיום ביטוחים בתוקף לכל התקופה המוארכת + 60 יום, וכל מסמך אחר אשר תדרוש המועצה. הכל על פי התנאים שיקבעו בנספח התקופה הנוספת שייחתם בין הצדדים ויצורף כנספח נוסף לחוזה זה.
 - 2.5. במשך התקופה/ות המוארכת/ות, יחולו על הצדדים הוראות ותנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו לרבות המחירים ותנאי התשלום המצויינים בחוזה בשינויים המחויבים ולפי העניין. כל מסמך וכל תנאים נלווהים ו/או הקשורים לחוזה הטעונים חידוש, יקבעו בהתאמה לתקופה המוארכת.
 - 2.6. לא הודיעה המועצה לקבלן בכתב על רצונה להאריך את תקופת החוזה, החוזה יסתיים במועדו או במועד הסיום שיצויין בנספח התקופה הנוספת.
 - 2.7. על אף האמור לעיל, מובהר כי למועצה הזכות לבטל את החוזה עם הקבלן בהתראה של 30 יום מראש, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת, ללא צורך במתן הסברים ו/או הנמקות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מהמועצה בגין הפסקת החוזה לרבות טענות בדבר הוצאות ו/או הסתמכות על הכנסה.

3. הגדרות:

<p>מכרז פומבי מס 9/2023</p> <p>מועצה אזורית גליל תחתון</p> <p>המציע שזכה במכרז לרבות האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ונספחיו וכן פועליו, עובדיו, שליחיו, לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ונספחיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות קבלן משנה, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה בתנאי שהמועצה אישרה זאת בכתב ומראש.</p> <p>החוזה על כל נספחיו לרבות כל מסמכי המכרז - חוברת המכרז, נספחי שאלות ותשובות הבהרה. מי שימונה מעת לעת על ידי המזמינה ובמסגרת מכרז זה יהיה רשאי לבדוק את תפקודו של הקבלן בכל פרטי העבודה ולהשגיח על ביצועו, לרבות איכות המוצרים ואיכות הביצוע והשירות שנעשים ע"י הקבלן לכל תקופת ההתקשרות. כן רשאי המנהל ליתן כל הנחיה ו/או הוראה לקבלן, לבדוק את אופן ביצוע הוראות ההסכם, לרבות הוראות המזמינה והוראותיו הוא לקבלן;</p> <p>הוראה בכתב לקבלן להתחיל בביצוע העבודות, הכולל את לוחות הזמנים לתחילת ביצוע העבודה. צו התחלת עבודה יימסר לקבלן לאחר חתימת החוזה.</p> <p>הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה שנמסר לו ולבצע את העבודות בהתאם להוראות המפורטות בחוזה זה ונספחיו. ולאחר שעבר תדריך בטיחות על ידי ממונה הבטיחות של המועצה, וחתם על נספח הסדרי בטיחות.</p> <p>כל העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם להוראות המכרז. לרבות עבודות תחזוקה ותיקון תקלות במערכות מיזוג אוויר וקירור אשר הותקנו וקיימים במועצה.</p> <p>המזגנים שהוזמנו לרבות כל חלקיהם וכולל ההתקנה.</p>	<p>המכרז</p> <p>המועצה או המזמינה</p> <p>הקבלן</p> <p>מסמכי החוזה</p> <p>נציג המועצה/ המפקח/ הממונה</p> <p>צו התחלת עבודה</p> <p>מועד תחילת עבודה</p> <p>העבודה/ות</p> <p>הציוד</p>
---	--

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

4.1. הקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע והניסיון המקצועי, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי, בבעלותו כלי הרכב מתאימים לביצוע העבודות, והאמצעים הכלכליים הדרושים לביצוע העבודה הקבלנית באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר והוא מתחייב לבצע את העבודות לרבות תוספת עבודות

שהמועצה רשאית לדרוש מהקבלן בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה המוארכת, באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.

4.2. הקבלן מצהיר כי בחן ובדק את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות והדרושים לביצוע העבודות, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.

4.3. הקבלן מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודה הקבלנית, והוא מתחייב לבצע את העבודה הקבלנית בכפוף להוראות כל דין ולכל תקן מחייב החלים על עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז, להנחיות הגורמים הנוגעים בדבר וכל גוף מוסמך אחר לרבות נציג המועצה ו/או ראש המועצה.

4.4. הקבלן מתחייב לקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.

למען הסר ספק, הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה הקבלנית, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשת על ידי המועצה על פי חוזה זה.

4.5. הקבלן מתחייב החל ממועד תחילת ביצוע העבודות, לבצע את העבודות בהתאם לקבוע בחוזה זה ובמסמכי המכרז, להשיג ברציפות על ביצוע נאות של העבודות.

4.6. הקבלן מתחייב לספק ולהפעיל במשך כל תקופת החוזה על חשבונו והוצאותיו, את כל כוח האדם, כלי הרכב הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות, בהתאמה, וללא השהיות והפסקות, בהתאם להתחייבותו במסגרת מסמכי המכרז וחוזה זה.

4.7. בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה במועדם לרבות הגדלת היקף העבודות בכל היקף נדרש הנובע מגידול אוכלוסייה ועסקים בשטח שיפוט המועצה במשך כל תקופת החוזה והתקופה המוארכת, ואין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודות, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה, ומאפשר עמידה בהוראות כל דין.

4.8. הקבלן יבצע את העבודה במועדים ובשעות שנקבעו לכך ועל פי הנחיות והוראות המועצה ו/או נציג המועצה ולשביעות רצונם המוחלטת וישמע להוראותיהם באופן קפדני בכל הקשור והכרוך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה ומסמכי המכרז. אין באמור בסעיף זה להטיל על נציג המועצה ו/או ראש המועצה ו/או המועצה אחריות כלשהי לכל מעשה או מחדל של הקבלן.

4.9. למען הסר ספק, יובהר כי הפיקוח של נציג המועצה ו/או ראש המועצה ו/או המועצה ו/או כל מי הבא מטעמה על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ומסמכי המכרז והקבלן בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו ו/או על ידי מי הבא מטעמו או במקומו.

4.10. הקבלן מתחייב להמשיך ולעמוד בתנאי הסף לאורך לרבות הארכת וחיזוש כל הרישיונות בהתאם לדרישות תנאי הסף במכרז, ולעדכן את המועצה על כל שינוי בתנאים ובכשירותו.

4.11. הקבלן מצהיר כי הוא יודע אין המועצה חייבת להעביר לו עבודה בהיקף כלשהו ולכן, הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג ומין שהוא כנגד המועצה לרבות ובמיוחד טענות בדבר ציפה ו/או הסתמכות לקבלת עבודה ו/או רווחים באם

לא העבירה המועצה עבודה בהיקף כלשהו או שהיקף העבודות השנתי שהועבר נמוך מן הצפי.

4.12. הקבלן מתחייב להיערך להתקנות מזגנים מרובות בתקופת הקיץ (חודשים מאי – אוקטובר) בכל הנוגע למספר הצוותים וכוח האדם וכן, לכמות המזגנים הזמינים, לרבות הציוד והחומרים.

4.13. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שנציג מוסמך מטעמו יהיה זמין טלפונית (בטלפון נייד בפקס, בדואר אלקטרוני ובטלפון קווי בין השעות 08:00 – 16:00 בימים א'-ה', על מנת שהמנהל או בא כוחו יוכל לבוא עמו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי הסכם זה לקבלן. הוראה, הודעה, בקשה או דרישה שנמסרה לנציג הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן. תנאי זה הינו תנאי יסודי בהסכם, שהפרתו תזכה את המזמינה בביטול ההסכם.

4.14. הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל היתרים ו/או תו תקן ישראלי לכל התקן ו/או מכשיר ו/או ציוד שיסופק ו/או יותקן ו/או יוחלף על ידו במהלך תקופת ההתקשרות. הקבלן לא ישתמש בציוד ו/או במכשיר וכן לא יספק ו/או יתקין ו/או יחליף התקן ו/או מכשיר ו/או ציוד שלא קיבל את אישור המנהל.

4.15. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה מכל סוג שהוא בביצוע העבודות, יהיה הקבלן חייב להודיע בכתב למזמינה על כך בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודתו (הכל לפי המקרה).

4.16. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע עבודות כמפורט במפרט הטכני ובכתב הכמויות, יהא הקבלן אחראי לתקן על חשבונו הוא, כל ליקוי או פגם בעבודה, שמקורם בתקלה ו/או טעות אשר ניתן היה לגלותם, והקבלן לא העיר את תשומת לב המזמינה אליהם במועד כאמור לעיל.

5. הזמנת עבודה להתקנת מזגנים חדשים ומועד התחלה וסיום

בעת הצורך יזמין נציג המועצה מהקבלן מזגן אשר יכלול את התקנתו ו/או למתן שירות. ההזמנה להתקנת המזגן תבוצע בכתב ותפרט את סוג המזגן ו/או השירות הנדרש.

5.1 מועד אספקה והתקנת המזגנים

5.1.1. **עד 10 מזגנים** – אספקה, התקנה ומסירה תוך 7 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.

5.1.2. **מעל 10 מזגנים ועד 30 מזגנים** - אספקה, התקנה ומסירה תוך 21 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.

5.1.3. **מעל 30 מזגנים ועד 50 מזגנים** - אספקה, התקנה ומסירה תוך 30 ימי עבודה ממועד הזמנת העבודה.

5.2 קנס על איחורים בביצוע התקנות

מבלי לגרוע מהסעדים השמורים למועצה, מובהר בזאת בגין כל יום איחור בביצוע התקנת המזגנים כאמור לעיל, תהיה זכאית המועצה לפיצוי מוסכם בסך של _____ ₪ או _____ % מהיקף ההזמנה, הנמוך מבין השניים, המועצה תהא זכאית לקזז סכום זה מכל סכום המגיע ממנה לספק.

6. אספקת המזגנים ואיכותם

- 6.1. הספק מתחייב לספק הציוד (המזגנים על כל חלקיהם) כשהוא חדש, באריזתו המקורית, תקין, שלם ונקי מכל פגם ו/או מום כלשהו.
- 6.2. הספק מצהיר, כי המזגנים לרבות כל חלקיהם יהיו כמפורט בהזמנת הציוד ותואמים את המפרט והזמנת העבודה.
- 6.3. הספק מצהיר כי המזגנים וחלקיהם שיסופקו על פי הזמנת המועצה יהיו בעלי תו תקן ישראלי וייצורם מפוקח ע"י מכון התקנים הישראלי לפי התקן הישראלי. ויתוקנו על פי חוק החשמל עם מפסק פקט.
- 6.4. הספק מצהיר כי המזגנים שיסופקו על כל חלקים בהתאם להזמנת המועצה הינם בעלי אישור תקף ממשרד התשתיות הלאומיות בהתאם לתקנות מקורות אנרגיה) יעילות אנרגטית, סימון אנרגטי, ודרוג אנרגטי במזגנים.

7. בדיקת טיב המזגנים וההתקנה

- 7.1. לממונה מטעם המועצה תהא הסמכות לקבוע אם הציוד המסופק ואופי ההתקנה מתאים לדרישות מפרט הטכני אותו התחייב הספק לספק על פי הזמנת הציוד ועל פי הצעתו למכרז.
- 7.2. הממונה רשאי לסרב לקבל את הציוד או/ו עבודה או חלק ממנה לפי שיקול דעתו המוחלט.
- 7.3. מקום שהחליט הממונה כי לציוד מסוים ו/או פריטי ציוד מסוימים שסופקו ע"י הספק, במהלך תקופת הסכם זה, דרושים החלפה ו/או תיקון ו/או אם נגרם נזק לציוד שלדעת הממונה נגרם מייצור לקוי ו/או שימוש בחומרים פגומים, יודיע על כך לספק.
- 7.4. אם הספק לא יחליף ו/או לא יתקן את הטעון תיקון, לפי המקרה, תוך 5 ימים מיום שקיבל הודעת הממונה על כך, תהיה רשאית המועצה לרכוש בעצמה, על חשבון הספק, את אותה כמות של מזגנים, והעלויות בגין ההתקנה ו/או המזגנים יקוזזו מהסכומים המגיעים לקבלן מהמועצה.
- 7.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו שולם תשלום כלשהו לקבלן ולאחר מכן נתגלה ליקוי במזגן כלשהוא והתקלה לא תוקנה על ידי הקבלן. יהיה הקבלן חייב להחזיר למועצה כל סכום שתוציא המועצה על רכישת מזגן אחר, אם לא התקין הקבלן מזגן חדש בהתאם להוראות המועצה. התשלום על ידי הקבלן יבוצע תוך 7 ימי עבודה מיום שבו יועבר אליו חשבון הוצאות הרכישה ו/או התיקון. מוסכם בזאת מפורשות בין הצדדים, כי חשבון זה כשהוא מאושר ע"י הממונה יהווה ראיה מכרעת לחובו של הקבלן. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לקזז מחויביה כלפי הקבלן.
- 7.6. מצא הממונה כי המזגן המסופק אינו תואם את הקבוע בכתב הכמויות ומפרטים הטכניים או שאין לו תו תקן או שיצורו פגום ו/או שהינו תקול ו/או גילה תקלה כלשהי במזגן ו/או פגם, כי אז תהיה למועצה הזכות לחייב את הקבלן בעלויות הבדיקה, ככל שנדרשת בדיקה מקצועית, והקבלן יהיה מחויב לפעול בהתאם להנחיות תוצאות הבדיקה המקצועית לרבות החלפת המזגן למזגן חדש.
- 7.7. במידה ואיכות המזגנים שתסופק לא תתאים לצרכי המועצה על אף המפרט המצוין, לממונה תהיה הזכות לדרוש מהקבלן את החלפת סוג המזגן למזגן מתאים, ולספק לא תהיה תביעה או טענה כנגד המועצה בשל כך.
- 7.8. לכל מזגן שיותקן בהתאם להזמנת המועצה, תהיה אחריות התקנה לשנתיים לפחות כמצוין במפרט הטכני או על פי האחריות שניתנת על פי היצרן.

- 7.9. מצאה המועצה כי הקבלן התקין יותר מ ____ מזגנים שאינם בהתאם למפרט הטכני ו/או ההזמנה ו/או תקולים תהיה רשאית המועצה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן. ללא צורך במתן הודעה מוקדמת.
- 7.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי אספקת ציוד מאיכות שאינה טובה ו/או שלא עמדה בדרישות מכון התקנים ו/או שאינה עם תו תקן או ו/או שאינה עפ"י כתב הכמויות המפרט או הזמנת העבודה, תהווה הפרת ההסכם על ידי הקבלן.
- 7.11. עם גמר ביצוע ההתקנה ולאחר אישור הממונה מטעם המועצה, ימציא הספק למועצה כתב התחייבות לשם הבטחת טיב ותקינות המזגנים למשך שנתיים וזאת ללא תמורה נוספת מלבד התמורה האמורה בהצעת המציע.
- 7.12. היה ויתגלו חלקים שבורים ו/או פגומים לאחר התקנתו של המזגן, הספק יהא חייב להחליפם בחלקים זהים ומקוריים תקינים אחרים, וזאת תוך 48 שעות מהמועד שנדרש הספק המועצה, וזאת ללא כל תמורה נוספת. העבודות יבוצעו תוך 5 ימי עסקים ממועד הקריאה למתן השירות.

8. קריאת שירות לתיקון תקלות במזגן או במערכות קירור (מקררים או מערכות מים מקוררות)

- 8.1. המועצה תזמין את הקבלן למתן שירות למזגנים ו/או מערכות הקירור בקריאה על פי קריאה טלפונית או קריאה בכתב.
- 8.2. הקבלן יבצע את כל התיקונים בהתאם לדרישות המועצה ובהתאם למחירים שנקבעו ונרשמו בהצעתו במכרז.
- 8.3. כל תיקון יכלול פתרון לכל תקלה מכל סוג שהוא במזגן עצמו ובמרכיביו ו/או ברכיבים הנלווים אליו.

9. ביצוע שרותי התחזוקה

- 9.1. הקבלן יתחזק את המזגנים בשלמותם על כל מרכיביהם וכן כל הציוד והאביזרים הקשורים להם לרבות מפסיקי הפעלה כולל יחידות הפעלה המותקנות בלוח פיקוד נפרד, כולל טיימרים ושעוני זמן הקשורים למזגנים.
- 9.2. השירותים יכללו תיקון תקלות וכל הנדרש לצורך הפעולה התקינה של מזגנים. כל תיקוני התקלות יבוצעו לפי הודעות מהמועצה והקבלן יקצה עבורן את כל כוח האדם וכלי הרכב הנדרשים כאשר על הקבלן להודיע מראש ולתאם את ביקוריו באתר עם נציג הרשות המזמינה והביקורים יערכו במועדים המתאימים לפעילות במוסדות השונים.
- 9.3. הקבלן יספק את כל החלקים והחומרים ויבצע כל עבודות לתיקוני התקלות, כחלק מהשירותים הן בבית המלאכה של הקבלן והן במקום בו מותקנים המזגנים. כל החלקים יהיו חדשים וזהים מבחינת יצרן ודגם לאלו שהוחלפו, או הושלמו במהלך תיקון/טיפול מונע, אלא אם יאושר אחרת על ידי המפקח. החלקים החומרים האמורים יכללו החלפת חלקים שחובלו או פורקו על ידי צד שלישי, והקבלן יתבקש להשלים חלקים אלו.
- 9.4. כל החלקים אשר יסופקו על ידי הקבלן יהיו חדשים ובלתי משומשים, זהים למקוריים מבחינת היצרן, דגם ומידות בתקנים הישראליים, אם ישנם כאלה.
- 9.5. בכל מקרה בו אין באפשרות הקבלן להשיג את החלקים הדרושים מסגרת מועדי הביצוע הנדרשים או בגין סיבה אחרת כלשהיא. יגיש הקבלן לאישור המפקח חלקים שווים ערך המוצעים על ידו. עבודות ההתאמה במקרה זה יבוצעו על ידי הקבלן, ללא תוספת במחיר. החלפים למזגנים יותאמו לפי דגם וחברת המזגנים.

9.6. סוגי קריאות

9.6.1. קריאה דחופה

עם הזמנת קריאה דחופה, יגיע נציג הקבלן לתיקון התקלה בתוך שעתיים ממועד הקריאה. גמר התיקון לא יעלה על 6 שעות ובכל מקרה תבוצע העבודה ברצף עד לסיומה.

9.6.2. קריאה רגילה

עם הזמנת קריאה רגילה, יגיע נציג הקבלן לתיקון התקלה עד 24 שעות ממועד הקריאה. הקבלן יתקן ברצף את התקלה.

9.6.3. מקרה חירום:

במקרה חירום, הרשות בידי המועצה להתקשר עם הקבלן גם בשעות בלתי מקובלות לרבות בלילה, שבתות ולדרוש ממנו לבצע תיקוני חירום. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב לבצע תיקוני חירום בלי השהיה, גם בשעות הלילה ושבתות.

9.7. היה והקבלן יפרק את המזגן לצורך תיקונים בבית המלאכה, הוא יספק ויתקן מיד מזגן חלופי עד להחזרת המזגן המקורי.

9.8. בכל מקרה לתיקון, יבצע הקבלן, בנוסף לתיקון התקלה, גם בדיקה כללית, השלמה או החלפה של מסנן אויר, ניקוי צנרת הניקוז, מסננים וכוי וטיפולים ותיקונים נוספים הנדרשים לפעולה מושלמת של המזגן. כוח אדם, הרכבים וכלי העבודה שיידרשו לשם פירוק המזגנים ממקומם ופתיחתם לצורך הבדיקה יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

9.9. כתקלה יחשב כל אירוע או מצב המונע מהמזגן השגת תפוקת קירור או רעש ודליפות. כתקלה יחשב גם כל אירוע הנובע מהזנחה או מחוסר חלק, לדוגמה: סתימת סוללת אויר כתוצאה מחוסר חלק, לדוגמה: סתימת סוללת אויר כתוצאה מחוסר מסנן אויר. כתקלה יחשב גם כל אירוע הקשור להחלפת פעולת המזגן מקירור לחימום ומחימום לקירור. לקבלן יש זכות לנסות ולזהות או לפתור את התקלה באמצעות תקשורת טלפונית עם האנשים הנמצאים באזור התקלה על ידי תפעול מתאים וזאת כדי למנוע קריאות שווא.

9.10. לאחר כל ביצוע תיקון ימלא הקבלן דף טיפולים ויחתים עליו את מנהל המוסד או סגנו.

9.11. הקבלן ינהל יומן עבודה בו ימלא הקבלן את הפרטים של השירותים שביצע ושל החלפים שהחליף, שמות העובדים, מועד הגעת ועזיבת העובדים וחומרים שהשקיע בכל עבודה שבוצעה על ידו.

9.12. הקבלן מתחייב כי ברשותו בית מלאכה ומוקד לקבלת קריאות שרות טלפונית באזור בו הוא יידרש למתן השרותים.

9.13. הקבלן יעמיד לצורך ביצוע השירותים צוותי עבודה וכלי רכב ככל הנדרש לביצוע השירותים בהיקף ובזמנים הנדרשים על פי קריאות לתיקונים. היה והמפקח יקבע כי הצוות הנ"ל לא עומד בלוח הזמנים הדרוש לתיקונים, מתחייב הקבלן לתגבר את צוות העבודה על חשבונו. הקבלן יצייד את הרכבים בכלי העבודה הנדרשים לביצוע הנדרשים לביצוע השרותים ויאפשרו תיקון כל תקלה ללא צורך בנסיעות מיותרות. צוות העובדים יהיה מיומן ובעלי הכשרה מתאימה למתן השרותים.

9.14. איחור בהגעה לקריאה תזכה את המועצה בפיצוי של 500 ₪ ליום איחור.

10. הקבלן – קבלן עצמאי:

10.1. מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן, יחסי עובד מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל

הקשור לביצוע העבודה הקבלנית יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. כל המועסקים על-ידי הקבלן (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא, יחשבו לכל דבר ועניין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה, לא שררו בשום פנים ואופן יחסי עובד ומעביד.

10.2. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, ויקוימו לגביהם תנאי העבודה הקבועים בדין ובהתאם לחוזה הקיבוצי, ובהעדר חוזה קיבוצי- בהתאם לקבוע על-ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה לגבי עבודות דומות בהתאם לתצהירו והתחייבותו של הקבלן נספח יד'.

10.3. הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידם של עובדי הקבלן, להעניק להם את מלוא התנאים והזכויות הסוציאליות להם זכאים העובדים וכל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין, לשלם במועד ועפ"י החוק שכר עובדיו שלא יפחת משכר מינימום בהתאם להוראות חוק הגנת השכר, ולקיים כל החובות המוטלות על מעביד לפי כל דין, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות ותשלום כל חובה חוקית אחרת.

10.4. הקבלן מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל דמי הביטוח, שהוא חייב בהם על פי חוק ביטוח לאומי, תשי"ד-1954, עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע העבודה לפי חוזה זה, ואשר עימם יש לקבלן יחסי עובד-מעביד, וזאת במשך כל תקופת החוזה הנדונה. הקבלן מתחייב, כי במקרה של ביצוע עבודה על ידי קבלני המשנה, באישור המועצה בכתב ומראש, תיכלל הוראה כנ"ל בכל חוזה שהקבלן יערוך עם כל קבלן משנה. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.

10.5. אם על אף האמור לעיל, תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי אדם או גורם כלשהו, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד- ישפה ויפצה הקבלן את המועצה וישלם לה את סכום התביעה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד אם יהיו כאלה, זאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה. להבטחת תשלום זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן ולחלט את ערבות הביצוע.

10.6. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהתמורה על פי חוזה זה, כוללת את כל הסכומים המגיעים או העשויים להגיע לו לרבות כל תגמול שהוא בגין זכויות סוציאליות, הפרשות ו/או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם יגיעו לו אי פעם בגין העסקתו עפ"י חוזה זה בניגוד לאמור בו וזאת מכל סיבה שהיא.

10.7. הקבלן ימלא כל חובה חוקית אחרת המוטלת על כל מבצע עבודה על פי כל דין. אין באמור כדי לגרוע מהוראת כל דין המחייבת רישום של קבלני משנה או של כל גורם מבצע אחר וכל רישום כאמור לא יגרע מאחריותו וחבותו של הקבלן כלפי המועצה.

11. שירותים בשעת חירום:

הקבלן מתחייב למתן השירותים למועצה בשעת חירום בין שהינה מוכרזת ובין שאינה מוכרזת, בהתאם להוראות נציג המועצה ו/או ראש המועצה.

12. המחאת החוזה והעברת זכויות וחובות:

12.1. הקבלן אינו רשאי למסור ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת, לאחור או לאחריים, כל זכות או חובה מזכויותיו וחובותיו לביצוע העבודה הקבלנית כולה או מקצתה בהתאם לחוזה זה, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת מראש ובכתב, מאת מורשי החתימה של המועצה. המועצה רשאית לסרב או להסכים לכך

בתנאים שתמצא לנכון, בתנאי שמקבל החובות והזכויות מהקבלן, יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה ומסמכי המכרז, שחלו קודם לכן על הקבלן.

12.2. היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף קטן 12.1 לעיל.

12.3. הקבלן לא יהא זכאי להמחות או לשעבד את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת ראש המועצה בלבד.

12.4. במקרה שהמועצה תסכים להסבת החוזה, ובכתב, יידרש קבלן המשנה לחתום על כל נספחי המכרז המתייחסים לעובדים, קיום ביטוחים, הוראות עבודות ונוהל קבלנים ולהמציא תעודת יושר והעדר עבירות. כמו כן, ידרש הקבלן (הראשי) לתקן את נספח הביטוחים כך שיחול גם על קבלן המשנה, לחלופין ידרש קבלן המשנה להציג נספח ביטוחים חדש התואם את נספח הביטוחים במכרז זה.

13. שמירת דינים:

13.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, צווים וחוקי עזר של המועצה, שהוצאו או יוצאו, מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.

13.2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בנספח הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא מכרז וחוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

13.3. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מינהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.

13.4. המועצה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם המועצה.

13.5. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג-1952 ועובדים זרים, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

13.6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים, עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות נציג המועצה ו/או ראש המועצה, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.

14. התמורה לקבלן:

14.1. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, תשלם המועצה לקבלן בהתאם לקריאות ולהצעת המחיר וביצוע עבודה בפועל, בהתאם להצעת המחיר אשר הוגשה במכרז.

14.2. התמורה כנקוב בסעיף 14.1 לעיל מהווה תמורה סופית הכוללת את כל הוצאות הקבלן. לא תשולם לקבלן תמורה נוספת מכל סיבה שהיא ובכלל זה שינויים שיחולו בשכר עבודה, בהפעלת כלי רכב ציוד, חומרי הדברה וריסוס מכשירים ואחזקתם, ביטוחים, מיסים, ואגרות וכיוצא"ב. תוספות אלה אם תחולנה, תשולמנה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

15. נוהל תשלום התמורה:

15.1. הקבלן יגיש למועצה עד ה- 10 בכל חודש, חשבון, עבור ביצוע העבודות שנעשו על ידו בחודש החולף.

15.2. החשבון שיוגש יהא טעון אישור נציג המועצה והגזבר.

15.3. המועצה תשלם לקבלן הזוכה את התמורה, לפי העיקרון של חודש העבודה השוטף + 45 יום, בתקופה זו לא ישא החשבון כל הפרשי הצמדה וריבית.

15.4. למען הסר ספק, איחור בתשלום כלשהו על ידי המועצה לא יהווה עילה להפסקת מתן השירות או להאטתו או לצמצום היקפו. הקבלן אשר יאט או יפסיק או יצמצם מתן השירות מחמת איחור בתשלום חשבון/ות כלשהו/ם, יחויב בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ לכל יום שבו נמשכת ההפסקה או ההאטה או הצמצום במתן השירותים, הקבלן מסכים כי סכום זה הינו סביר וכי המועצה רשאית לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצוי האמור מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או לתבוע את תשלומו.

16. ערבות ביצוע:

16.1. להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה לפני מועד החתימה על החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית על שם הקבלן, צמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח המצורף בנספח 11, ערבות ביצוע לחוזה זה (להלן: "ערבות ביצוע"), על סך 6,000 ₪ (ששת אלפים ₪).

16.2. ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה על חוזה זה (כלומר תקופת ההסכם וחודשיים נוספים). 21 יום לפני פקיעת מועד הערבות הבנקאית, וככל שהוארך החוזה, יאריך הקבלן את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תהיה תמיד בתוקף ל- 60 יום נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות/הארכתה.

16.3. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה נדרשת אחרת.

16.4. לא קיים הקבלן תנאי מתנאי חוזה זה, או לא ביצע הקבלן את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או נציג המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות הביצוע בחלקה או במלואה, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לגביית סכום הערבות האמור. הערבות תהא אוטונומית ובלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית עם דרישתה על ידי המועצה בלא צורך בהנמקה.

16.5. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה לרבות כלפי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או נציג המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.

16.6. בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.

17. ביטוחים:

17.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ז' (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

17.2. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות בנספח ז' להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

17.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

17.4. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

17.5. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיטת ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

17.6. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

17.7. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

17.8. לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

17.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

17.10. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא

לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

17.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

17.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח לעיל **BACK TO BACK** לכל הדרישות על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

18. אחריות לנזיקין:

18.1. הקבלן אחראי כלפי המועצה, כלפי עובדיו ושלוחיו, וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן או שלוחיו לכן לכל נזק ו/או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו למועצה ו/או למערכות הקשורות עמה ו/או לכל חלק הימנו ו/או לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע העבודה הקבלנית ו/או כל חלק הימנה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות של הקבלן לפי חוזה זה ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או מחדלו של הקבלן ו/או של עובדיו ו/או של כל הבא מטעמו של הקבלן.

18.2. מבלי לגרוע מהוראות סעיף קטן 14.1 לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה בגין כל סכום שהמועצה תידרש לשלם בתוקף דרישה ו/או תביעה בקשר לכל נזק, וזאת מייד לפי דרישתה הראשונה של המועצה.

18.3. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף או נזק רכוש או כל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לרכושה ו/או לכל צד שלישי, או לרכושו הוא, כתוצאה ממעשה או ממחדל תוך כדי, או עקב, או במהלך ביצוע העבודה, או בקשר אליה, מצד הקבלן, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם ו/או כל המצויים באתרי ביצוע העבודה ובסביבתם.

18.4. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ולשפותה בגין כל נזק או כל הפסד אחר שייגרמו כאמור לעיל, כתוצאה מכל תביעה שתוגש נגדה ו/או פסק דין שיפסק נגדה בגין מעשה או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהמועצה תחויב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כאמור במקום המועצה. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל ההוצאות שהמועצה תחויב בהם בקשר או כתוצאה מכל תביעה כזאת, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. המועצה רשאית לממש את התשלומים המגיעים לה כאמור לעיל, וכן הערבות הבנקאית שבידיה.

18.5. הקבלן אחראי לכל נזק רכוש או נזק גוף שייגרם לעובדיו או לשלוחיו או לכל אדם אחר שנמצא ברשותו כתוצאה מהתאונה או פגיעה גופנית כלשהי או כל נזק אחר שייגרם תוך כדי, עקב או במהלך ביצוע העבודה, והוא ישפה את המועצה במידה ותוטל עליה אחריות כלשהי או תגרם לה הוצאה כלשהי, כתוצאה מנזק כאמור לעיל.

18.6. מוסכם ומוצהר כי היחסים בין המועצה לקבלן לפי חוזה זה, אינם יוצרים יחסי שותפות מכל מין וסוג שהוא.

18.7. הקבלן מתחייב שלא להגיש כל תובענה כנגד המועצה וכן שלא לצרף את המועצה לכל תובענה שתוגש כנגדו בגין כל נזק כאמור לעיל.

19. קיזוז והפחתה:

19.1. אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על ידי נציג המועצה או ראש המועצה במהלך יום העבודה, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישות נציג המועצה ו/או ראש

המועצה לשביעות רצונם ותוך המועד שנקבע לכך על ידם, נציג המועצה ו/או ראש המועצה מוסמך להפחית מהתמורה החודשית לקבלן, את הסכום שהמועצה הוציאה בגין תיקון הליקויים.

19.2. מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד נוסף לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין, המועצה רשאית להפחית או לקזז מכל תמורה המגיעה לקבלן מהמועצה מכוח חוזה זה ומכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן, וכן לגבותו בכל דרך אחרת לרבות מערבות הביצוע, כל סכום אשר המועצה סבורה לפי שיקול דעתה המוחלט כי הוא מגיע לה מהקבלן, ובכלל זה כל סכום שהמועצה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על נזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים מראש בגין אי ביצוע העבודות כנדרש. המועצה רשאית לקזז כל סכום כאמור ללא שליחת הודעה לקבלן.

19.3. קיזוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.

19.4. המועצה רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המועצה מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

20. השבתת שירותים:

הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של שירותיו במסגרת העבודה הקבלנית על פי חוזה זה, מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנעוצה בסכסוכי עבודה בין הקבלן לבין עובדיו, ובמועד שביתה של עובדי רשויות מקומיות.

21. סילוק יד הקבלן:

21.1. מוסכם בזה, כי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית לבטל לאלתר חוזה זה בהודעה בכתב שתימסר לקבלן, ותהא רשאית לסלק את ידי הקבלן מביצוע העבודות, ולבצע את העבודות באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שתראה לה ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה וכן ככל שתבחר לעשות כן לממש את הערבות הבנקאית ו/או לקנוס את הקבלן:

21.1.1. במקרה והקבלן איחר מעל 15 יום במועד התחלת ביצוע העבודה מהמועד הקבוע בצו התחלת העבודה שיקבל מהמועצה.

21.1.2. כשהקבלן פשט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

21.1.3. במקרה והוטל עיקול על רכוש הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן או מקצתו והעיקול לא הוסר בתוך 30 יום.

21.1.4. במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך שבועיים [קרי 4 ימי עבודה במועצה של הקבלן] ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.

21.1.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהוא אינו מבצעה ו/או מבצע חלקה

כמוסכם או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה ואינו מציית תוך שבוע ימים ו/או תוך פרק זמן אחר שנקבע על ידי נציג המועצה בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של נציג המועצה ו/או ראש המועצה להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח זמנים ו/או לקיים התחייבות.

21.1.6. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 ימים מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על ידי נציג המועצה ו/או ראש המועצה, בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב.

21.1.7. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.

21.1.8. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

21.1.9. הקבלן אינו ממלא את הוראות נציג המועצה ו/או ראש המועצה ולא נענה לדרישותיהם תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.

21.1.10. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

21.1.11. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה או במסמכי המכרז איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על אישור ההתקשרות עם הקבלן.

21.1.12. התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.

21.2. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול של המועצה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.

21.3. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן:

21.3.1. לממש את הערבות שניתנה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

21.3.2. לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם על פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.

21.4. אין באמור לעיל, על מנת לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את החוזה עם הקבלן בתקופת הניסיון ללא צורך בסיבה ו/או הנמקה נוספת.

22. הפרת חוזה ופיצויים:

22.1. אם הקבלן יפר תנאי או התחייבות הכלולים בחוזה זה ו/או בכל דין, ולא תיקן לאחר התראה של 15 ימים את ההפרה, תהיה המועצה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל חוזה זה, כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי חוזה זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.

22.2. על אף האמור בסעיף 22.1 לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות הקבלן המפורטות בסעיפים 4, 5, 6, 8, 9, לחוזה זה, ייחשב הדבר **להפרה יסודית** של החוזה והמועצה תהא רשאית לבטל לאלתר חוזה זה, זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.

22.3. בוטל החוזה ו/או הובא ליד גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע העבודה הקבלנית לגורם אחר, והקבלן ישתף פעולה עם הגורם האחראי ככל שיידרש לצורך זה.

22.4. איחור בתשלום התמורה, לא יהווה בשום פנים ואופן הפרה של חוזה זה ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו מהמועצה. למען הסר ספק, אין באיחור כאמור כדי להצדיק הפסקת העבודות באופן מלא או חלקי על ידי הקבלן.

22.5. מבלי לגרוע מהאמור ומבלי לגרוע לזכאותה של המועצה לכל פיצוי או סעד אחר כתוצאה מהפרת ההסכם, מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את העבודות נשוא הסכם זה לפי שיקול דעתו של הממונה ו/או מפקח מטעם המועצה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס'	הנושא / הליקוי	סכום פיצוי
	ליחידה לכל מקרה מוסכם ליחידה לכל	
1	תיקון לקוי רגיל בעבודות אחזקת	500 ₪
2	תיקון לקוי המסכן את בטיחות הציבור, בעבודות אחזקת	1,000 ₪ ליום איחור
3	ביצוע העבודות שלא לשביעות רצון המהנדס	1,000 ₪ ליום עבודה
4	אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית עבודה	1,000 ₪ לכל יום לכל אתר
5	הפרה חמורה ו/או אי עמידות הקבלן בלוח זמנים של בביצוע עבודות יזומות. אי ביצוע הנחיה שהועברה לקבלן בכתב, על ידי המהנדס בדבר זה.	500 ₪ לכל יום

22.6. תשלום הפיצויים לעיל יבוצע באמצעות קיזוז מתשלום התמורה החודשית.

22.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באמור בחוזה זה כדי לגרוע מהתרופות העומדות למי מהצדדים על פי כל דין, בגין הפרת חוזה, ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

23. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים:

23.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

23.2. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.

23.3. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.

24. ראייה בדבר תשלומים:

ספרי המועצה וחשבונותיה, ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם.

25. פרשנות:

גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים השונים, יפנה הקבלן למועצה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי המועצה יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.

26. ויתור ושינוי:

26.1. אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים באמצעות מורשי החתימה שלהם. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו כחוזה לכל דבר ועניין שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

26.2. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה של המועצה או מתן אורכה מצד המועצה, לא ייחשבו כויתור של המועצה על זכות מזכויותיה לפי חוזה זה ובכלל זה לא ישמשו כמניעה להגשת כל תביעה בגין ההפרה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה בכתב, מראש ובאופן מפורש.

27. הוראות שונות:

הקבלן ימנע מניגוד עניינים במתן שירותיו על פי חוזה זה. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן יודיע בכתב למועצה, על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהוא נותן למועצה או חשש לניגוד עניינים.

28. כתובות והודעות:

כתובתו הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים לעיל, תיחשב היא להודעה, אלא אם כן הודיע צד למשנהו בכתב על שינוי בה. הכתובת המצוינת בהודעה בכתב ככתובת חדשה תחשב מאותו מועד ככתובתו של אותו צד. במידה ולא תימסר למועצה כתובת חלופית, תשמש הכתובת המקורית ככתובתו. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר ואם נמסרה ביד בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

שם הקבלן: _____

ח.פ. ת.ז. _____

טלפון: _____

שמות החותמים: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

המועצה אזורית הגליל התחתון באמצעות:

1. חותמת המועצה _____

2. ראש המועצה _____

3. גזבר המועצה _____

חתימת המציע: _____

נספח 11**נוסח ערבות בנקאית**

בנק _____ בע"מ

כתובת הסניף: _____

סניף: _____ מס' סניף _____

טלפון: _____ פקס: _____

תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית גליל תחתון
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **6,000 ש"ח** (במילים: שש אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"). לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום 16/5/2023 ועד יום התשלום בפועל שיגיע לכם מאת הנערב בקשר עם **מכרז פומבי מס' 9/2023 לאספקה התקנה של מזגנים ומתן שירות למזגנים ביישובי מועצה אזורית גליל תחתון**.

2. אנו נשלם לכם את סכום הערבות תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (38 חודשים ממועד חתימת החוזה) הערבות תוארך בהתאם לדרישת המועצה.

4. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____ שם הבנק: _____ . כתובת הנהלת בנק: _____

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך: _____

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחותמת הבנק: _____

אישור קיום ביטוחים