



מועצה אזורית הגליל התחתון

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקת מערכות גילוי וציוד כיבוי אש

הזמנה להגשת הצעות

1. מועצה אזורית גליל תחתון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים, העומדים בתנאי דרישות הסף למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה (להלן: "השירותים").
2. פרטים וחומר, לרבות תנאי המכרז והחוזה המוצע אפשר לרכוש במשרדי מועצה אזורית ג.ת, מרכז אזורי כדורי, אצל מזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, קומה ב', בימים א'-ה' בין השעות 08:00-15:00, תמורת תשלום של 500 ₪ אשר לא יוחזרו בכל מקרה.
3. רשאים להשתתף במכרז קבלנים העומדים בתנאי הסף ביום האחרון להגשת המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
4. את ההצעות בצירוף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, כנדרש במכרז, את ההצעות יש להגיש, במעטפה סגורה במסירה ידנית לתיבת ההצעות למזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, במשרדי מועצה אזורית ג.ת, מרכז אזורי כדורי, קומה ב', עד יום 7/9/2023 שעה 12:00.
5. נמחק.
6. ניתן לשלוח שאלות הבהרה עד ליום 30/8/2023 בשעה 16:00 בהתאם לפרטים הרשומים במכרז.
7. רכישת המכרז והשתתפות בסיור הקבלנים ובמפגש ההבהרות הינם תנאי להשתתפות בהגשת ההצעות.
8. לבירורים ושאלות יש לפנות ללשכת המנכ"ל בטלפון 04-6628204.

בכבוד רב,

ניצן פלג

ראש מועצה אזורית הגליל התחתון

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
פרטי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות העבודות:

- 1.1 מועצה אזורית הגליל התחתון מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה עפ"י בהתאם למפרט העבודות המצ"ב כנספח למכרז זה.
- 1.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ובאמור במפרט, יכלול השירות בין היתר
 - 1.2.1 גילוי אש ועשן – בדיקה שנתית בגנים, בתי הספר ומתקנים ומבנים של המועצה.
 - 1.2.2 ציוד כיבוי אש – בדיקת שנתית בגנים, בבתי הספר ובמתקנים של המועצה.
 - 1.2.3 השלמת ציוד החסר למועצה.

2. היקף עבודה

- 2.1 היקף עבודה שנתי מוערך בסכום של 80,000 ₪ בלבד. אולם ולמען הסר כל ספק, המועצה, **אינה מתחייבת** לכמות מינימלית ו/או סכום הזמנות או להיקף עבודות שנתי.
- 2.2 המועצה רשאית להגדיל ו/או להפחית את העבודה בהתאם לצורך, ולמציעים הזוכים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המועצה מכל סוג ומין שהוא אף לא של הסתמכות וציפייה לקבלת עבודה מהמועצה.
3. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. למועצה עמודת הזכות לפצל את הזכייה במכרז בין זוכים שונים, או לבחור חלק מהצעה מסוימת לפי שיקול דעתה. מועצה אזורית הגליל התחתון אינה מתחייבת להזמין את השירות בהיקף כלשהו מהזוכה במכרז. המועצה רשאית להזמין חלק מהשירות בלבד ו/או להזמין בשלבים, להקטין או להגדיל את היקף העבודה ו/או לבטל סעיפים שלמים במפרט הדרישות בהתאם לצרכיה ו/או לגובה התקציב העומד לרשותה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
4. **בהתאם לשיקול דעתה של המועצה, המועצה עשויה לפצל את המכרז בהתאם לפרקים א' ו ב' (בהצעת המחיר) היינו בדיקות תקן ושירות בנפרד, ורכישת מערכות ופריטים בנפרד. לפיכך, רשאית המועצה לבחור יותר מזוכה אחד במכרז ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ליתן את העבודה הנדרשת לקבלן זוכה אחר.**
5. בשיקוליה לבחירת הזוכה במכרז, תבחן מועצה אזורית ג. את גובה הצעתו הכספית של המציע, כושרו וניסיונו ובהתאם למשקלות אשר נקבעו בסעיף 10 ולהתחשב, בין היתר, ברמת המחירים שיציעו המציעים לביצוע השירותים הנדרשים במכרז, ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה, בניסיונו, ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש מהמציע להציע בהתאם לתנאי המכרז בהתאם למשקלות שנקבעו כאמור לעיל.
6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר עבד בעבר עם המועצה או עם גוף ציבורי אחר ולא עמד בלוחות הזמנים או בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב העבודה או השירותים שסיפק. במקרה זה תינתן לספק המציע זכות טיעון בכתב או בעל פה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, לפני מתן החלטה סופית.
7. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שקרי או מטעה או שההצעה הינה תכסיסנית ו/או כוללת מחירים מוטים במכוון כל-פי מעלה ו/או כלפי מטה.
8. המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהות ההצעה לעומת הבקשה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות של המציע כנדרש לסעיף מסעיפי מסמך זה, שלדעת המועצה מונעת את הערכת ההצעה.

מכרז פומבי מס' 28/2023

- למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
9. המועצה רשאית לפנות לספק במהלך בדיקת והערכת ההצעות כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות שעלולה להתעורר, וזאת בכפוף לקבוע בתקנות.
10. כל הדרכה, הנחייה או הוראה שתינתן, לא תשחרר את הקבלן הזוכה ממילוי התחייבויותיו שבהתאם למכרז זה ולפי ההסכם שייחתם.
11. מועצה אזורית הגליל התחתון רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
12. המועצה רשאית לבטל את הבקשה להצעות ו/או לצאת בבקשה להצעות חדשות, וזאת עפ"י החלטה הבלעדית, ללא כל הודעה מוקדמת וללא מתן הסברים.
13. יודגש כי האמור בפרק זה הוא לידיעה בלבד ואין בו כדי לחייב את מועצה אזורית ג.ת. המידע המחייב הוא זה המפורט בגוף המכרז ובחוזה המצורף לו.

14. תקופת ההסכם:

- 14.1. תקופת ההסכם הינה ל- 3 שנים מיום חתימת ההסכם, עם אופציה להארכה ל 2 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת בהסכמת הצדדים, עפ"י תנאי ההסכם המקוריים (ללא כל שינוי בתמורה).
- 14.2. המועצה תודיע 30 יום מראש על הארכת מועד ההתקשרות. לא הודיעה המועצה בכתב על הארכת המועד, תסתיים ההתקשרות במועדה המקורי או המוארך בהתאם להוראות סעיף זה. מובהר בזאת כי הזכות להאריך אינה זכות קנויה והיא לשיקול דעתה של המועצה בלבד.

15. שאלות הבהרה:

- 15.1. שאלות הבהרה יש להגיש בכתב עד **ליום 30/8/2023 שעה 16:00 למועצה** אזורית ג.ת., באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: liate@lt.org.il ולהעלות הבהרה או שאלה הקשורה בהליך זה. תשובות ימסרו לכל המשתתפים במכרז במייל חוזר עד ליום 3/9/2023. באחריות הפונה / שואל לוודא טלפונית קבלת השאלות במייל הנ"ל, בטלפון 04-6628204.
- 15.2. למועצה אזורית ג.ת. קיים שיקול דעת מוחלט במתן התשובות. מועצה אזורית ג.ת. אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.

16. בוטל.

17. לוח זמנים למכרז:

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
30/8/2023 בשעה 16:00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
7/9/2023 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
4/12/23	תוקף ערבות הגשה למכרז

- 17.1. המועד האחרון להגשת ההצעה הוא **7/9/2023 שעה 12:00** ההצעות יוגשו ידנית לתיבת המכרזים בבניין המועצה – קומה ב' אצל מזכירת מנכ"ל המועצה, הגב' ליאת

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה איתן, לאחר החתמת המעטפה בחותמת המועצה. המציע חייב לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז ועפ"י כל דין, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

18. דגשים להגשת המכרז:

- 18.1. אין להשתמש בטיפקס לביצוע מחיקות או תיקון טעות. יש למחוק טעות בעט ולחתום ליד בחתימה + חותמת המציע.
- 18.2. מחירי ההצעה יכללו את כל העבודה ואת כל חומרי העזר, הציוד, החומרים, כוח האדם, השינוע וכל הדרוש לביצוע העבודה על פי מכרז זה.
- 18.3. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז ולא יקבל כל פיצוי בעד עבודות שאת מחיריהן לא כלל בטעות או השמיט באופן אחר מהצעתו.
- 18.4. זכה המציע במכרז, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז. ולהמציא למועצה את המסמכים הבאים:
- 18.4.1. על הזוכה להמציא למועצה במעמד חתימת ההסכם כאמור את הערבות הבנקאית לביצוע ההסכם בהתאם לתנאי ההסכם, וכן פוליסות ביטוח תקפות כמפורט בהסכם.
- 18.4.2. נספח ביטוחים חתום על ידי חב' הביטוח בהתאם לנוסח הרצ"ב כנספח ז'
- 18.5. מועצה אזורית הגליל התחתון רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.

19. היעדר תביעות וטענות:

מובהר בזה כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת התקשרות, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

20. תכולת חוברת המכרז:

נושא	נספח
תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)	
פרטי המציע	נספח א'
הצהרת המציע .	נספח ב'
אישור רו"ח בדבר העסקת עובדים קבועים בהתאם לתנאי הסף	נספח ב' 1
פירוט הניסיון	נספח ב' 2
תצהיר התחייבות קיום דיני עבודה.	נספח ב' 3
תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום	נספח ב' 4
ערבות למכרז (ערבות השתתפות)	נספח ג'
הצהרת המציע בדבר העדר ניגוד עניינים	נספח ד'

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

פירוט העבודה והצעת מחיר	נספח ה'
חוזה	נספח ו'
ערבות לביצוע ההסכם (ערבות ביצוע)	נספח ו' 1
אישור קיום ביטוחים	נספח ז'

מכרז פומבי מס' 28/2023
 למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

1. כללי:

- 1.1 במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות, מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.
- 1.2 תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים במציע עצמו. אין להגיש הצעה השותפת למספר מציעים. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 1.3 הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המפורטים במכרז זה תיפסלנה.

2. מעמד משפטי:

- 2.1 רשאים להשתתף במכרז יחידים ותאגידים פרטיים הרשומים כדין בישראל, העומדים ביום הגשת ההצעות בכל הקריטריונים.
- 2.2 אין להגיש הצעה ע"י מספר גורמים במשותף.
- 2.3 יש לצרף את פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א' למכרז.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד בכל התנאים המופיעים בחוברת המכרז ובתנאים המצטברים הבאים:
 - 3.1 חברה מאושרת למתן שירותי תחזוקה למטפים מטלטלים בהתאם לתו תקן 129 חלק 1 ומטפים מסוג אבקה ומסוג הלון, אירוסול, fm200. (יש לצרף את האישורים הרלוונטיים).
 - 3.2 הקבלן מעסיק באופן קבוע, לפחות 8 טכנאים, ובכלל זה סדרן עבודה. לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה יש להגיש אישור רו"ח (נספח ב1) על העסקת צוות טכנאים כאמור לעיל, באופן קבוע.
 - 3.3 על המציע להיות בעל ידע וכן ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות במהלך השנים 2020-2022, בכל הקשור במתן שירותי תחזוקה למערכות גילוי וכיבוי אש. לצורך הוכחת תנאי זה, יש לצרף המלצות מהגופים אשר פורטו ברשימת מקבלי השירות של המציע בנוסף להשלמת נספח ב 2.
 - 3.4 מי שצרף להצעתו ערבות בנקאית בהתאם לנוסח הרצ"ב (נספח "ג").
 - 3.5 מי שרכש את המכרז כדין. יש לצרף למכרז, קבלה על רכישת המכרז.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

4. להצעה יש לצרף את האישורים הבאים:

- 4.1. את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע בהתאם לזכויות החתימה של המציע.
- 4.2. אישור מפקיד שומה, מיועץ מס או מרואה חשבון, על ניהול ספרים כחוק, על ניכוי (או פטור) במקור, וכן על היות המציע עוסק מורשה.
- 4.3. במקרה שהמציע הינו תאגיד - המצאת צילום תעודת רישום של התאגיד ומסמכי התאגדות, ו/או תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד. יש לצרף אישור עורך דין/רואה חשבון של התאגיד על זהות בעלי המניות, שהות בעלי החברה וזהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושהצעה חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד.
- 4.4. מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

○ חברה

○ עמותה

○ שותפות

○ עוסק מורשה

○ אחר: _____

- 4.5. אישור רו"ח על העסקת 8 עובדים (ובכללן סדרן) לפחות בעלי תעודות מתאימות, יש לצרף גם עותק התעודה המתאימה (נספח ב).
- 4.6. המלצות – לפחות 3 המלצות עדכניות (בין השנים 2020-2023) בעיקר ממוסדות ממשלתיים ורשויות מקומיות, בצירוף מספרי טלפון של ממליצים – בדבר הניסיון בביצוע עבודות ושביעות רצונם מעבודות חשמל שבוצעו ע"י הקבלן המציג מהסוג ובהיקף הנדרש במכרז זה בנוסף לנספח ב2.
- 4.7. ערבות בנקאית בהתאם להוראות סעיף 5 שלהלן (נספח ג').
- 4.8. קבלה על רכישת המכרז.
- 4.9. שאלות ותשובות שאלות ההבהרה ככל שהיו.
- 4.10. את נספחי המכרז חתומים ומאומתים כדין.
- המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות שהוגשו ללא כל המסמכים המבוקשים.**

5. ערבות מכרז:

- 5.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, על שם המציע, בסכום של **2,500 ש"ח**, שתהיה בתוקף **עד ליום 4/12/23** בנוסח המצורף כנספח ג' למכרז, ובנוסח זה בלבד.

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

- 5.2. לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.
- 5.3. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות, על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו נספח ג'.
- 5.4. נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.
- 5.5. מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת, כפי שימצא לנכון. אי הארכת תוקף ערבות ההצעה, על אף בקשת המועצה האזורית הגליל התחתון, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה, הארכת הערבות תחול על המציע.
- 5.6. המציע יציין על עותק ההצעה אליה מצורפת הערבות המקורית: "מצורפת ערבות מקורית".

הצעה שלא צורפה אליה ערבות תפסל על הסף ולא תידון כלל.

6. דרישת פרטים מהמציע:

מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחות לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספר את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

7. נתוני המכרז:

7.1. על המציעים לבדוק בעצמם באופן עצמאי את כל ההיבטים הקשורים והנובעים מהמכרז, לרבות אך לא רק את מסמכי המכרז, ובכללם החוזה, המפרטים, מצבם ומיקומם של התשתיות הקיימות וכל המתקנים נשוא המכרז. כמו כן, יבדוק המציע את מועדים ולוחות הזמנים הצפויים לביצוע השירותים, היקף מתן השירותים, כדאיות מתן השירותים, ההיתרים ושאר הנושאים הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי תפעולי או עסקי, ביחס לכל אחד מאלה, אשר רלוונטי לצורך הגשת ההצעה ולביצוע מכלול התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז.

7.2. הסתמכות המציעים ו/או מי מטעמם על מידע הכלול במסמכי המכרז או כל מידע שנמסר או יימסר לידיהם על ידי מועצה אזורית הגליל התחתון ו/או מי מטעמה במהלך המכרז הינה באחריות המציעים בלבד ומועצה אזורית הגליל התחתון ו/או מי מטעמה לא תישא באחריות לכל סוג שהוא של נזק ו/או הפסד שיגרם למי מהמציעים או מי מטעמם או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות של מי מהם על מידע כאמור.

7.3. המציע ו/או הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו שלא במסגרת הודעות למציעים, בין בכתב ובין בעל פה, בין לפני מועד החתימה על הסכם העסקה, לרבות במסגרת הליכי המכרז ובין לאחריו.

8. מבנה ההצעה:

- 8.1. על המציע לצרף להצעת המחיר את המסמכים המפורטים בה. המציע יפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק.
- 8.2. הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה וחותומה בנפרד מיתר מסמכי המכרז.
- 8.3. המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. מועצה אזורית הגליל התחתון תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור.
- 8.4. ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית – יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
8.5. ההצעה תוגש תוך ציון החלקים סודיים בה, אם ישנם כאלה.

8.6. הנחיות למילוי הצעת המציע:

- 8.6.1. המציע חייב למלא את הצעתו כך, **בהתאם לטבלה המצורפת במפרט**, במקום המיועד וירשום את הצעתו, בספרות ובמילים במקום המיועד לכך ואי מילוי ההצעה כנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה.
- 8.6.2. הצעת המציע תכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.
- 8.6.3. על המציע להימנע מהתניה או מציון כלשהו להצעתו. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.

9. הגשת ההצעה:

- 9.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, ללא זיהוי חיצוני, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **7/9/2023 בשעה 12:00**, ולהניחה בתיבת מכרזים נמצאת אצל מזכירת וועדת המכרזים, הגב' ליאת איתן, בניין מועצה אזורית הגליל התחתון, קומה ב'.
- 9.2. ההצעה תוגש כולל המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה.
- 9.3. את הצהרת המציע [נספח ב'] והצעת המחיר [נספח ה'] יש להגיש **בשני עותקי מקור**.
- 9.4. להצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים אנא הקפידו לחתום על כל עמוד ועמוד במקומות המתאים ובתחתית העמוד. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים ולא באמצעות כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.
- 9.5. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולחה.
- 9.6. כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.
- 9.7. החוזה, לרבות נספחיו, ייחתם בעמוד האחרון של החוזה בחותמת המציע ובחתימתו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.
- 9.8. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 9.9. למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרטים אשר יתבררו כלא מדויקים ו/או שאינם אמיתיים, רשאת המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.
- 9.10. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בחוברת המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 9.11. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
9.12. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.

10. בחינת ההצעות

- 10.1. **בשלב א'** - בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז. מציעים אשר הצעתם עמדה בתנאי הסף למכרז, יעברו לשלב ב' של המכרז.
- 10.2. **שלב ב'** - ניקוד המציעים בהתאם לטבלת האיכות והצעת המחיר בהתאם קריטריונים המפורטים להלן, על ידי ועדה מקצועית של המועצה.
- 10.3. **שלב ג'** – שקלול הצעות המחיר ובחירת הזוכים בהתאם לפירוט כדלקמן:

סעיף _____ **נקודות**

איכות ההצעה וניסיון המציע _____ **40 נק**

סכום התמורה _____ **60 נק**

סה"כ _____ **100 נק**

10.4. שלב ב' – ניקוד איכות ההצעה והניסיון

הערות	משקל	אמת מידה	
הועדה המקצועית תבחן את שנות הניסיון בשנים (לפי הגבוה ביותר) (להלן: "שנות הניסיון") עבור כל שנה, מעבר לשלוש השנים הנדרשות כתנאי סף, יקבל המציע נקודה אחת ועד למקסימום של 10 נקודות. (לדוגמא – מי שיש לו שלוש שנות ניסיון יקבל נק' אחת, ומי שיש לו מעל 7 שנות ניסיון יקבל 10 נק')	15 נק'	ותק ושנות ניסיון המציע בביצוע העבודות נשוא המכרז, ברשויות מקומיות וגופים ציבוריים.	
על כל טכנאי מוסמך נוסף שמעסיק המציע, מעבר לאמור בתנאי הסף, ינתן ניקוד של 1 נקודת ועד 5 נקודות. יש להציג אסמכתאות לפרק זה.	5 נק'	מספר הטכנאים המוסמכים המועסקים על ידי המציע במכרז באופן ישיר והם עובדיו הקבועים	
בהתאם למסמכי ההגשה.	10 נק'	ניסיון המציע בטיפול, התקנה ואחזקה של מערכות טלפאייר.	
עד 50 ק"מ ממושרדי המועצה 10 נק' מעל 50 ק"מ לא יינתן	10 נק'	מרחק נסיעה ממקום עסקו של המציע למשרדי המועצה	

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

ניקוד, המרחק ימדד על פי גוגל מפות.			
------------------------------------	--	--	--

10.5. ציון סופי

הזוכה יהיה זה שיקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בשלב א' ובשלב ב' בהתאם לחישוב כדלקמן:

ניקוד סופי האיכות 40% בגין איכות ההצעה.

ניקוד סופי מחיר 60% עבור שלב התמורה.

11. קניין מסמכי המכרז:

הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של מחבר ועורך המכרז. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

12. תוקף ההצעה:

12.1. ההצעה תעמוד בתוקפה כל עוד ערבות המכרז הינה בתוקף, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית אתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז. ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

12.2. המועצה תהיה רשאית להאריך את תוקף ההצעה, ולדרוש בהתאמה את הארכת תוקף הערבות.

12.3. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר פקיעת תוקף ההצעה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.

13. חתימה על החוזה:

13.1. כתנאי לחתימת החוזה ע"י המועצה האזורית הגליל התחתון, יידרש הזוכה להמציא למועצה אזורית הגליל התחתון, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ-7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות אישור תקף על קיום ביטוחים וערבות ביצוע.

13.2. מובהר למציע כי בעת קריאת שירות ידרשו העובדים המגיעים למועצה להציג אישור העדר עבירות מין בתוקף ועדכני ליום הקריאה ומתן השירות. ללא אישור זה לא יוכלו לתת שירות במועצה והקבלן ידרש להחליף את העובד.

13.3. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של מועצה אזורית הגליל התחתון להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לו כתוצאה מההפרה.

14. ערבות בנקאית:

היה ותחליט מועצה אזורית הגליל התחתון לממש את זכות הברירה ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת המציע מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת, על חשבונות של המציע. הערבות תופקד תוך 7 ימי עסקים מיום ההודעה על הזכייה.

15. הצעה תכסיסנית:

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות.

16. ביטול המכרז:

מועצה אזורית הגליל התחתון תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.

17. פיצול המכרז לקבלנים שונים

17.1. המועצה תהיה רשאית לאחר פתיחת המעטפות לבחור ביותר מזוכה אחד לביצוע העבודה ולפצל את העבודות בהתאם לשיקול דעתה בהתאם לפרקי הצעת המחיר (שירות, ורכישת מתקנים חדשים ורכישת פריטים מן המפרט).

17.2. ועדת תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור מספר הצעות מתאימות תוך פיצול ההתקשרות ביניהן, ו/או על בחירת חלק מהצעה.

17.3. החוזה שייחתם עם הזוכה הינו חוזה מסגרת לביצוע עבודות בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו מעת לעת, וועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להעביר את העבודות ליותר מזוכה אחד.

17.4. וועדת המכרזים אף שומרת לעצמה את הזכות להציע למציע שהצעתו הינה הצעה השנייה במדרג או לכל המציעים גם יחד להשוות את הצעתם למחירי ההצעה הראשונה על מנת לזכות בביצוע חלק מהיקף העבודות בפרויקט"

בכבוד רב,

ניצן פלג

ראש מועצה אזורית גליל תחתון

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח א'

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע : חברה עמותה שותפות עסק מורשה אחר : _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע :

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

חתימת המציע :

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
נספח ב'

הצהרת המשתף במכרז

אני/החברות מסת, כולנו ביחד וכל אחד לחוד, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, לרבות נספחיו והחווה, אנו מציעים, מצהירים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. אנו מצהירים כי קראנו את תנאי המכרז, את ההסכם על כל נספחיו, ואת כל נספחי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), וכי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם ולא נגיש תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה.
2. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות והשירותים במכרז זה ובהתאם למסמכי המכרז עבור העמדתו והפעלתו של כל הציוד ושל כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות בהתאם למסמכי המכרז.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את השירותים כנדרש במכרז זה.
4. אנו מצהירים כי אנו יודעים שבאם נזכה ולאחר קבלת הזמנת עבודה, העובדים אשר יגיעו לתת שירות למועצה יידרשו להציג לפני התחלת העבודה אישור על העדר עבירות מין בתוקף ועדכני לנציג המועצה. ככל שלא יומצא אישור זה, לא יוכל אותו טכנאי לעבוד עם המועצה.
5. אנו מצהירים כי אנו יודעים שכל המערכות, המוצרים, חלקים, חלפים וכיוצא בזה אשר יסופקו למועצה בהתאם להזמנת העבודה, מחוייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, ללא יוצא מן הכלל, כמו כן הקבלן יידרש להמציא בגמר ההתקנה אישור מכוון התקנים ואישור כב"א על תקינות המערכת שהותקנה.
6. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבל ו/או לפסול הצעה זו הכל כאמור בתנאי המכרז ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה של המועצה וכי אין בקביעת זוכה במכרז כדי להטיל על המועצה חובה להעניק לזוכה זכות להתקשרות עם המועצה.
7. הצעה זו, היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריכה לתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים וזאת עד בחירת זוכה במכרז וחתימתו על חוזה. המציעים יהיו חייבים להאריך תוקף ההצעה.
8. כהתחייבות לקיום הצעתנו, אנו מצרפים ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 2500 ש"ח (אלפיים חמש מאות ש"ח) לתקופה של 90 יום קרי עד ליום 4/12/23 בהתאם לנוסח המצורף למכרז. ויודעים כי המועצה רשאית לבקש להאריך את תוקפה של הערבות בהתאם להוראות המכרז.
9. הננו מצהירים בזאת כי אנו בעלי הידע, הניסיון הנדרש, היכולת לביצוע העבודה נשוא המכרז ועומדים לרשותנו היכולת והעובדים המיומנים ובעלי הניסיון הנדרש לבצע את העבודה נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של המועצה.
10. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן הדרוש במכרז זה, רשאית ועד המכרזים לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמוכרה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או לדרוש מאיתנו להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף אשר יידרש להוכיח ניסיונו, עמידתנו בתנאי סף וכו'. אם נסרב למסור מידע או מסמך רשאית הוועדה להסיק מסקנותיה בהתאם לכך.

מכרז פומבי מס' 28/2023

- למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
11. ידוע לנו כי המועצה רשאית לפצל את העבודות ולאפשר יותר מקבלן זוכה אחד בהתאם להצעות המחיר השונות.
 12. בהתאם לכל האמור לעיל, אנו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזאת לבצע את העבודות בהתאם בהתאם להוראות מכרז זה והכל לשביעות רצונה של המועצה.
 13. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו על פי תנאי מכרז זה, לרבות אי החתימה על חוזה ההתקשרות ובמידה ונזכה ו/או אי המצאת הערבות לאבטחת ביצוע החוזה או אישור קיום הביטוחים, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז שהוגשה, תחלט המועצה כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד לה המועצה זכאית על פי המכרז ו/או על פי כל דין וזאת ללא כל הודעה מוקדמת ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג ומין שהוא במידה ותחולט הערבות כאמור בסעיף זה.
 14. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מצהירים בזאת, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו הזכאים והמוסמכים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו וחתימתנו תחייב את התאגיד.
 15. אם תקבל הצעתנו אנו מתחייבים בזאת כדלקמן:
 - 15.1. לחתום על ההסכם בתוך 7 ימי עסקים, מיום מתן ההודעה על זכייתנו במכרז.
 - 15.2. להפקיד בידי המועצה, במעמד החתימה על ההסכם, ערבות בנקאית שתעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההתקשרות ובתוספת 60 יום בהתאם לנוסח המצורף.
 - 15.3. וכן להמציא את נספח הביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח בנוסח המצורף.
 16. כן ידוע לנו שהצעתנו זאת חייבת להימסר למועצה עד ולא יאוחר מיום **7/9/2023** עד השעה **12:00** במסירה ידנית, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים במועצה, אחרת ההצעה תיפסל ולא תידון.
 17. אנו מצהירים ומאשרים כי לא עומדות נגדנו או נגד מי מבעלי השליטה בחברה או מי ממנהליה תביעות או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או כינוס נכסים או תביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
 18. כל האמור מעלה, בלשון יחיד בלבד, יתיחס גם לרבים, ולהיפך.

הצעה זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנתנו ורצונו החופשיים.

שם המציע: _____

חתימת המציע וחותמתו: _____ תאריך: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני _____ המוסמכים לחתום בשם המציע, וחתמו בפני על הצעה זו.

_____ חתימת עו"ד + חותמת

_____ תאריך

_____ חתימת המציע:

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ב 1

אישור על העסקת עובדים

אני הח"מ/ חברת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ מצהיר ומאשר כי אני מעסיק _____ (לצורך עמידה בתנאי סף יש צורך בשכיר אחד) כטכנאי כיבוי וציוד אש, כעובד/ים קבועים מן המניין, אשר משכורתו/ם היא לפחות שכר מינימום ויש לי סדרן עבודה.

חתימה +חותמת

תאריך

אישור רו"ח

אני הח"מ _____ רישיון _____ הנני רו"ח של המציע ומאשר את האמור לעיל.

חתימה +חותמת

תאריך

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ב' 2

טופס לפירוט ניסיון המציע להוכחת עמידה בתנאי הסף ומדדי האיכות

המציע בעל ניסיון של שלוש שנים במתן שירותי אחזקת מערכות גילוי וציוד כיבוי אשר לגוף ציבור ו/או גוף ממשלתי ו/או רשות מקומית

מקרקעין לרשות מקומית אחת.

שם הרשות	פירוט השירות	שנת מתן השירות	פרטי איש הקשר (שם מלא, תפקיד, טלפון, אימייל)

*** יש לצרף אסמכתאות להוכחת הניסיון המפורט בטבלה- אישור מזמין/חשבונות/אסמכתא אחרת.

*** ככל ויש צורך ניתן לצרף טבלה זהה.

מומלץ לצרף המלצות מהרשויות / גופים ציבורים.

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדויקים. ככל שאדרש על ידי ועדת המכרזים או על ידי המועצה- אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות וכיו"ב.

_____ תאריך
שם וחתומת מורשה חתימה של המציע

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ (במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה): המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה) ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני .

_____ חתימה +חותמת

_____ תאריך

_____ חתימת המציע:

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ב

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ _____ בשם _____ ת.ז. / ח.פ. _____ מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתנו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידינו את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שיויון הזדמנויות תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים / התפטרות
2001	חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

תאריך	שם מלא של עו"ד/רו"ח	חתימה וחותמת

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח 4

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציעה מכרז 05/20, ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסד ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן x במשבצת המתאימה)

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 באוקטובר, 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 – באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991 ו/או לפי חוק עובדים שכר מינימום, התשמ"ז 1987 אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת

אישור עו"ד לתצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

חתימת המציע:

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ב 5

הצהרה על היעדר קרבה לעובדי הרשות ו/או חבר מועצה

הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית גליל תחתון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 89 (ב) (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(2)(ב))."

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי המועצה האזורית גליל תחתון אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.

3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם: _____ חתימה: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ג'

נוסח ערבות בנקאית לקיום מכרז

בנק _____ בע"מ
כתובת הסניף: _____
סניף: _____ מס' סניף _____
טלפון: _____ פקס: _____
תאריך _____

לכבוד
המועצה האזורית גליל תחתון
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **2,500 ש"ח** (במילים: ששת אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"). לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום 16/8/2023 ועד יום התשלום בפועל שיגיע לכם מאת הנערב בקשר עם מכרז פומבי 28/2023 למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה.

2. אנו נשלם לכם את סכום הערבות תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 4/12/23 הערבות תוארך בהתאם לדרישת המועצה.

4. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____
שם הבנק: _____ . כתובת הנהלת בנק: _____

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך: _____

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחתימת הבנק: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ד'

הצהרה על היעדר קרבה לעובדי הרשות ו/או חבר מועצה

- הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית גליל תחתון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
1. סעיף 89 (ב) (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1) ו-2(1)(ב))."
 3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי המועצה האזורית גליל תחתון אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
 - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם: _____ חתימה: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ה'

הצעת המחיר

לאחר שעיינתי במפרט המצ"ב הצעת המחיר שלי כדלקמן:

מספר	העבודה / הפירוט	מחיר
1	ביקורת שנתית למערכת גילוי אש עבור גני המועצה	
2	ביקורת שנתית לציוד כיבוי אש עבור גני המועצה	
3	ביקורת שנתית למערכת גילוי אש עבור בתי הספר של המועצה	
4	ביקורת שנתית לציוד כיבוי אש עבור בתי הספר של המועצה	
5	קריאת שירות גילוי אש - מחיר שעת טכנאי עבור תקלות	
6	ביקורת שנתית למערכת גילוי אש באולמות ספורט	
7	בדיקת כיבויים בארונות חשמל	
8	ביקורת שנתית ציוד כיבוי אש עבור אולם ספורט	
9	בדיקה שנתית ציוד כיבוי אש במבנה המועצה + מחלקות ספח	
ציוד כיבוי אש		
10	מטף אבקה 6 ק"ג	
11	מטף אבקה 3 ק"ג	
12	גלגלון	
13	זרנוק בד 2 אינץ'	
14	מזנק 1 אינץ'	
15	מזנק 2 אינץ'	
16	טיפול במטף אבקה 6 ק"ג במעבדה – 6 שנתי	
17	טיפול במטף אבקה 3 ק"ג במעבדה – 6 שנתי	
18	טיפול במערכות כיבוי אש לארונות חשמל (גז הלון)	
19	טיפול ואחזקה של חלונות שחרור עשן	
20	התקנה של חלונות שחרור עשן	

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

	התקנה של מערכות מתזים (ספרינקלרים) – ליחידה	21
	טיפול ותחזוקה של מערכות מתזים (ספרינקלרים)	22

הערות להצעת המחיר ולתנאי התמורה

1. מובהר ומודגש, כי הצעת המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז כמפורט במכרז.
2. הננו מצהירים בזאת כי בסכום הצעתנו שלעיל, נלקחו בחשבון כל הגורמים ללא יוצא מן הכלל העשויים להשפיע על הצעתנו, לרבות עלויות בהעסקת עובדים, שמספרם מפורט במכרז, אספקת ציוד ייעודי, רכב, ואמצעים אחרים, ביטוחים, מיסים, היטלים וכיו"ב ובכלל זה כל ההוצאות לרבות תקורות ורווח וכל הוצאה אחרת ובהתחשב בכך שעלינו לשלם לעובדים לפחות שכר בהתאם לחוק שכר מינימום ולשאת בכל העלויות הנוספות הקשורות בתשלום לעובדים על פי צווי הרחבה, הסכמים קיבוציים והוראות כל-דין.
3. מובהר כי כל המערכות, המוצרים, חלקים, חלפים וכיוצ"ב, אשר יסופקו למועצה בהתאם להזמנת העבודה מחוייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, ללא יוצא מן הכלל, כמו כן הקבלן יידרש להמציא בגמר ההתקנה אישור מכון התקנים ואישור כב"א על תקינות המערכת שהותקנה.

חותמת וחותימה מלאה של בעלי זכויות החתימה

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח ו'

שנתם ונערך ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין: מועצה אזורית גליל תחתון

מצד אחד

(להלן: "המועצה")

לבין: _____ ח.פ. _____

ע"י: שם _____ ת.ז. _____

שם _____ ת.ז. _____

המורשה/ים לחתום בשמה ולחייבה

מכתובת: _____ מוקד: _____

טל: _____ נייד: _____ פקס: _____

מצד שני

(להלן: "הקבלן")

והמועצה הזמינה הצעות לביצוע עבודות תחזוקה שוטפת של למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה ובשטח שיפוט המועצה במסגרת מכרז פומבי מס' 28/2023 (להלן: "המכרז"), ובהתאם לכל הדרישות הכלולות במסמכי המכרז והחוזה (להלן: "העבודה/ות");

הואיל

והקבלן אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז, נספחיו והחוזה (להלן: "חוזה/החוזה"), הגיש למועצה את הצעתו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז וחוזה זה ונספחיו, והצעתו של הקבלן זכתה במכרז והוא נבחר לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז וחוזה זה ונספחיו;

והואיל

והקבלן מצהיר כי הינו בעל הכישורים, המיומנות המקצועית, היכולת, הניסיון, הרישיונות, האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, יש לו את כוח האדם, כלי הרכב, הכלים והציוד הנדרשים, והאמצעים הכלכליים והמקצועיים המתאימים, הדרושים לביצוע העבודות וכי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודות;

והואיל

והקבלן מתחייב לבצע את העבודות, כהגדרתם בחוזה ונספחיו, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות תקנים מחייבים והנחיות הקשורות לעבודות נשוא המכרז והחוזה, והוראות והנחיות המועצה וכל גורם מוסמך אחר;

והואיל

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה	
והקבלן בדק את דרישות והנחיות המועצה, את כל התנאים ואת כל ההיבטים הפיסיים, הטכניים, המשפטיים, והאחרים הנוגעים לביצוע העבודות, והקבלן מעוניין להתקשר בחוזה זה עם המועצה לביצוע העבודות;	והואיל
והמועצה מעוניינת להתקשר עם הקבלן בחוזה זה לצורך ביצוע העבודות, על יסוד ההצעה שהוגשה על ידו למכרז;	והואיל
והצדדים רוצים לעגן בחוזה זה את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;	והואיל

אי לכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **המבוא:**
המבוא לחוזה זה, נספחיו המפורטים להלן וכל מסמכי המכרז והצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו ויש לקראם כאחד:
2. **תקופת החוזה:**
 - 2.1. תוקפו של חוזה זה הינו למשך 36 חודשים ממועד חתימת הסכם זה דהיינו מתאריך _____ וכלה בתאריך _____.
 - 2.2. המועצה רשאית, עפ"י שיקול דעתה וקביעתה הבלעדית, להאריך מעת לעת את תקופת החוזה בשתי תקופות של 12 חודשים נוספים (כל תקופה) ובלבד שסה"כ תקופת ההתקשרות כוללת תקופת/ות ההארכה לא תעלה על 60 חודשים. זאת באמצעות הודעה בכתב שתימסר לקבלן לא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תקופת החוזה, על רצונה להאריך את תקופת החוזה.
 - 2.3. החליטה המועצה להאריך את תקופת החוזה כאמור לעיל, יחתום הקבלן על נספח לחוזה שיוכן על ידי המועצה ויכלול בין היתר את מועדי התקופה המוארכת ואת השינויים המתחייבים בהתאמה לתקופה המוארכת (להלן: "נספח לתקופה נוספת"). הקבלן יציג למועצה במועד חתימתו על נספח לתקופה נוספת, ערבות ביצוע בתוקף ואישור על קיום ביטוחים בתוקף לכל התקופה המוארכת + 60 יום, וכל מסמך אחר אשר תדרוש המועצה. הכל על פי התנאים שיקבעו בנספח התקופה הנוספת שייחתם בין הצדדים ויצורף כנספח נוסף לחוזה זה.
 - 2.4. במשך התקופה/ות המוארכת/ות, יחולו על הצדדים הוראות ותנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו לרבות המחירים ותנאי התשלום המצויינים בחוזה בשינויים המחויבים ולפי העניין. כל מסמך וכל תנאים נלווהים ו/או הקשורים לחוזה הטעונים חידוש, יקבעו בהתאמה לתקופה המוארכת.
 - 2.5. לא הודיעה המועצה לקבלן בכתב על רצונה להאריך את תקופת החוזה, החוזה יסתיים במועדו או במועד הסיום שיצויין בנספח התקופה הנוספת.
 - 2.6. על אף האמור לעיל, מובהר כי למועצה הזכות לבטל את החוזה עם הקבלן בהתראה של 30 יום מראש, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת, ללא צורך במתן הסברים ו/או הנמקות. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מהמועצה בגין הפסקת החוזה לרבות טענות בדבר הוצאות ו/או הסתמכות על הכנסה.
3. **הגדרות:**

מכרז	מכרז פומבי מס 28/2023
המועצה	מועצה אזורית גליל תחתון

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

הקבלן
המציע שזכה במכרז לרבות האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ונספחיו וכן פועליו, עובדיו, שליחיו, לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ונספחיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות קבלן משנה, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה בתנאי שהמועצה אישרה זאת בכתב ומראש.

החוזה על כל נספחיו לרבות כל מסמכי המכרז - חוברת המכרז, נספחי שאלות ותשובות הבהרה.

מסמכי החוזה

קצין בטיחות מוסדות חינוך של המועצה.

נציג המועצה/ המפקח

כל העבודות שעל הקבלן לבצען בהתאם להוראות המכרז.

העבודה/ות

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

- 4.1. הקבלן מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע והניסיון המקצועי, ברשותו כוח אדם מיומן ומקצועי, בבעלותו כלי הרכב מתאימים לביצוע העבודות, והאמצעים הכלכליים הדרושים לביצוע העבודה הקבלנית באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר והוא מתחייב לבצע את העבודות לרבות תוספת עבודות שהמועצה רשאית לדרוש מהקבלן בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה המוארכת, באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- 4.2. הקבלן מצהיר כי בחן ובדק את כל התנאים הקשורים בביצוע העבודות והדרושים לביצוע העבודות, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- 4.3. הקבלן מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודה הקבלנית, והוא מתחייב לבצע את העבודה הקבלנית בכפוף להוראות כל דין ולכל תקן מחייב החלים על עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז, להנחיות הגורמים הנוגעים בדבר וכל גוף מוסמך אחר לרבות נציג המועצה ו/או ראש המועצה.
- 4.4. הקבלן מתחייב לקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- למען הסר ספק, הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודה הקבלנית, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשת על ידי המועצה על פי חוזה זה.
- 4.5. הקבלן מתחייב החל ממועד תחילת ביצוע העבודות, לבצע את העבודות בהתאם לקבוע בחוזה זה ובמסמכי המכרז, להשיג ברציפות על ביצוע נאות של העבודות.
- 4.6. הקבלן מתחייב לספק ולהפעיל במשך כל תקופת החוזה על חשבונו והוצאותיו, את כל כוח האדם, כלי הרכב הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות, בהתמדה, וללא השהיות והפסקות, בהתאם להתחייבותו במסגרת מסמכי המכרז וחוזה זה.
- 4.7. בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן מצהיר כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה במועדם לרבות הגדלת היקף העבודות בכל היקף נדרש הנובע מגידול אוכלוסייה ועסקים בשטח שיפוט המועצה במשך כל תקופת החוזה והתקופה

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה המוארכת, ואין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד המועצה, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודות, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה, ומאפשר עמידה בהוראות כל דין.

4.8. הקבלן יבצע את העבודה במועדים ובשעות שנקבעו לכך ועל פי הנחיות והוראות המועצה ו/או נציג המועצה ולשביעות רצונם המוחלטת וישמע להוראותיהם באופן קפדני בכל הקשור והכרוך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה ומסמכי המכרז. אין באמור בסעיף זה להטיל על נציג המועצה ו/או ראש המועצה ו/או המועצה אחריות כלשהי לכל מעשה או מחדל של הקבלן.

4.9. למען הסר ספק, יובהר כי הפיקוח של נציג המועצה ו/או ראש המועצה ו/או המועצה ו/או כל מי הבא מטעמה על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ומסמכי המכרז והקבלן בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו ו/או על ידי מי הבא מטעמו או במקומו.

4.10. הקבלן מתחייב להמשיך ולעמוד בתנאי הסף לאורך לרבות הארכת וחידוש כל הרישיונות בהתאם לדרישות תנאי הסף במכרז, ולעדכן את המועצה על כל שינוי בתנאים ובכשירותו.

4.11. הקבלן מצהיר כי הוא יודע אין המועצה חייבת להעביר לו עבודה בהיקף כלשהו ולכן, הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג ומין שהוא כנגד המועצה לרבות ובמיוחד טענות בדבר ציפה ו/או הסתמכות לקבלת עבודה ו/או רווחים באם לא העבירה המועצה עבודה בהיקף כלשהו או שהיקף העבודות השנתי שהועבר נמוך מן הצפוי.

4.12. הקבלן מצהיר כי הוא יודע, שכל המערכות, המוצרים, חלקים, חלפים וכיוצ"ב אשר יסופקו למועצה, מחוייבים להיות בעלי תו תקן ישראלי, ללא יוצא מן הכלל, כמו כן הקבלן יידרש להמציא בגמר ההתקנה אישור מכון התקנים ואישור כב"א על תקינות המערכת שהותקנה.

4.13. הקבלן מתחייב שלכל עובד שיתן שירות למועצה, בהתאם להזמנת העבודה, יהיה בתחילת יום העבודה, אישור עדכני ממשטרת ישראל בדבר העדר עבירות מין. על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במסודות מסוימים, התשס"א - 2001 ותיקונו. כן מצהיר הקבלן כי הוא יודע, שאם לא יומצא אישור כזה לכל אחד מהעובדים, יידרש הקבלן להחליף את העובד.

5. הזמנת עבודה ומועד התחלה וסיום

5.1. בעת הצורך יזמין נציג המועצה את הקבלן לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לצורך ובהתאם להזמנת העבודה שתשלח לקבלן.

5.2. מועד התחלת העבודה

5.2.1. הקבלן מתחייב להתחיל בעבודה דחופה, המסכנת חיי אדם ו/או רכוש בתוך 3 שעות מרגע קבלת הקריאה לכך על ידי המועצה. המועצה תודיע לקבלן כי מדובר בקריאה דחופה.

5.2.2. עבודה שוטפת, אשר אין בה דחיפות, תחל לא יאוחר מ- 24 שעות לאחר הזמנת העבודה/ הקריאה של המועצה לקבלן. בעת הזמנת העבודה יסוכם מועד סיום העבודה.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
 5.2.3. שאר העבודות – אשר לא פורטו לעיל יסוכמו במועד הזמנת העבודה בין
 נציג המועצה והקבלן ביחס לכל עבודה.

3.6 הקבלן מתחייב לעבוד ברצף בהתאם לנדרש.

6. הקבלן – קבלן עצמאי:

6.1 מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל
 הבא מטעמו של הקבלן, יחסי עובד מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל
 הקשור לביצוע העבודה הקבלנית יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. כל
 המועסקים על-ידי הקבלן (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא, יחשבו לכל דבר
 ועניין כעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה, לא
 ישררו בשום פנים ואופן יחסי עובד ומעביד.

6.2 הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959,
 ויקוימו לגביהם תנאי העבודה הקבועים בדין ובהתאם לחוזה הקיבוצי, ובהעדר חוזה
 קיבוצי- בהתאם לקבוע על-ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של
 עובדים במדינה לגבי עבודות דומות בהתאם לתצהירו והתחייבותו של הקבלן נספח
 יד'.

6.3 הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן
 עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידם של עובדי הקבלן,
 להעניק להם את מלוא התנאים והזכויות הסוציאליות להם זכאים העובדים וכל זכות
 ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין, לשלם במועד ועפ"י החוק שכר עובדיו שלא יפחת
 משכר מינימום בהתאם להוראות חוק הגנת השכר, ולקיים כל החובות המוטלות על
 מעביד לפי כל דין, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות ותשלום כל
 חובה חוקית אחרת.

6.4 הקבלן מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל דמי
 הביטוח, שהוא חייב בהם על פי חוק ביטוח לאומי, תשי"ד-1954, עבורו ועבור כל
 המועסקים על ידו בביצוע העבודה לפי חוזה זה, ואשר עימם יש לקבלן יחסי עובד-
 מעביד, וזאת במשך כל תקופת החוזה הנדונה. הקבלן מתחייב, כי במקרה של ביצוע
 עבודה על ידי קבלני המשנה, באישור המועצה בכתב ומראש, תיכלל הוראה כנ"ל בכל
 חוזה שהקבלן יערוך עם כל קבלן משנה. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של
 העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי
 חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.

6.5 אם על אף האמור לעיל, תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי
 אדם או גורם כלשהו, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד- ישפה ויפצה
 הקבלן את המועצה וישלם לה את סכום התביעה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת
 עו"ד אם יהיו כאלה, זאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה. להבטחת תשלום
 זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן ולחלט
 את ערבות הביצוע.

6.6 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהתמורה על פי חוזה זה, כוללת את כל הסכומים המגיעים
 או העשויים להגיע לו לרבות כל תגמול שהוא בגין זכויות סוציאליות, הפרשות ו/או
 הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם יגיעו לו אי פעם בגין העסקתו עפ"י חוזה זה בניגוד
 לאמור בו וזאת מכל סיבה שהיא.

6.7 הקבלן ימלא כל חובה חוקית אחרת המוטלת על כל מבצע עבודה על פי כל דין. אין
 באמור כדי לגרוע מהוראת כל דין המחייבת רישום של קבלני משנה או של כל גורם
 מבצע אחר וכל רישום כאמור לא יגרע מאחריותו וחבותו של הקבלן כלפי המועצה.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

7. שירותים בשעת חירום:

הקבלן מתחייב למתן השירותים למועצה בשעת חירום בין שהינה מוכרזת ובין שאינה מוכרזת, בהתאם להוראות נציג המועצה ו/או ראש המועצה.

8. המחאת החוזה והעברת זכויות וחובות:

8.1. הקבלן אינו רשאי למסור ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת, לאחר או לאחרים, כל זכות או חובה מזכויותיו וחובותיו לביצוע העבודה הקבלנית כולה או מקצתה בהתאם לחוזה זה, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת מראש ובכתב, מאת מורשי החתימה של המועצה. המועצה רשאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, בתנאי שמקבל החובות והזכויות מהקבלן, יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה ומסמכי המכרז, שחלו קודם לכן על הקבלן.

8.2. היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף קטן 8.1 לעיל.

8.3. הקבלן לא יהא זכאי להמחות או לשעבד את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת ראש המועצה בלבד.

8.4. במקרה שהמועצה תסכים להסבת החוזה, ובכתב, יידרש קבלן המשנה לחתום על כל נספחי המכרז המתייחסים לעובדים, קיום ביטוחים, הוראות עבודות ונוהל קבלנים ולהמציא תעודת יושר והעדר עבירות. כמו כן, ידרש הקבלן (הראשי) לתקן את נספח הביטוחים כך שיחול גם על קבלן המשנה, לחלופין ידרש קבלן המשנה להציג נספח ביטוחים חדש התואם את נספח הביטוחים במכרז זה.

9. שמירת דינים:

9.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, צווים וחוקי עזר של המועצה, שהוצאו או יוצאו, מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.

9.2. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בנספח הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא מכרז וחוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

9.3. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מינהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.

9.4. המועצה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם המועצה.

9.5. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג-1952 ועובדים זרים, וכן לדאוג

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

9.6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים, עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות נציג המועצה ו/או ראש המועצה, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב.

10. התמורה לקבלן:

10.1. בתמורה לכל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, תשלם המועצה לקבלן בהתאם לקריאות ולהצעת המחיר וביצוע עבודה בפועל, בהתאם להצעת המחיר אשר הוגשה במכרז.

10.2. התמורה כנקוב בסעיף 10.1 לעיל מהווה תמורה סופית הכוללת את כל הוצאות הקבלן. לא תשולם לקבלן תמורה נוספת מכל סיבה שהיא ובכלל זה שינויים שיחולו בשכר עבודה, בהפעלת כלי רכב ציוד, חומרי הדברה וריסוס מכשירים ואחזקתם, ביטוחים, מיסים, ואגרות וכיוצ"ב. תוספות אלה אם תחולנה, תשולמנה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

11. נוהל תשלום התמורה:

11.1. הקבלן יגיש למועצה עד ה- 10 בכל חודש, חשבון, עבור ביצוע העבודות שנעשו על ידו בחודש החולף.

11.2. החשבון שיוגש יהא טעון אישור נציג המועצה והגזבר.

11.3. המועצה תשלם לקבלן הזוכה את התמורה, לפי העיקרון של חודש העבודה השוטף + 45 יום, בתקופה זו לא ישא החשבון כל הפרשי הצמדה וריבית.

11.4. למען הסר ספק, איחור בתשלום כלשהו על ידי המועצה לא יהווה עילה להפסקת מתן השירות או להאטתו או לצמצום היקפו. הקבלן אשר יאט או יפסיק או יצמצם מתן השירות מחמת איחור בתשלום חשבון/ות כלשהו/ם, יחויב בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ לכל יום שבו נמשכת ההפסקה או ההאטה או הצמצום במתן השירותים, הקבלן מסכים כי סכום זה הינו סביר וכי המועצה רשאית לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצוי האמור מכל סכום שגייע לקבלן ו/או לתבוע את תשלומו.

12. ערבות ביצוע:

12.1. להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה לפני מועד החתימה על החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית על שם הקבלן, צמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח המצורף בנספח 11, ערבות ביצוע לחוזה זה (להלן: "ערבות ביצוע"), על סך **4,000 ₪ (ארבעת אלפים ₪)**.

12.2. ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של 38 חודשים ממועד החתימה על חוזה זה (כלומר תקופת ההסכם וחודשיים נוספים). 21 יום לפני פקיעת מועד הערבות הבנקאית, וככל שהוארך החוזה, יאריך הקבלן את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תהיה תמיד בתוקף ל- 60 יום נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות/הארכתה.

12.3. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהמצאת ערבות הביצוע, וכל הוצאה נדרשת אחרת.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
 12.4. לא קיים הקבלן תנאי מתנאי חוזה זה, או לא ביצע הקבלן את העבודה הקבלנית כולה או חלקה, לשביעות רצון ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או נציג המועצה, תהא המועצה רשאית לחלט את ערבות הביצוע בחלקה או במלואה, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לגביית סכום הערבות האמור. הערבות תהא אוטונומית ובלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית עם דרישתה על ידי המועצה בלא צורך בהנמקה.

12.5. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה, ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה ו/או מי מטעמה לרבות כלפי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או נציג המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה שיש לה לפי החוזה ו/או לפי כל דין בגין הפרת החוזה.

12.6. בנוסף לערבות הבנקאית כאמור, רשאית המועצה לעכב את יתרת תשלומיה לקבלן ולקזז מיתרת תשלומיה, כל סכום נדרש לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג'.

13. ביטוחים:

13.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח ז'** (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.

13.2. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות בנספח ז' להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

13.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

13.4. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלופ כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

13.5. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, ולא אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

13.6. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

13.7. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
 13.8. לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה
 של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן
 לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

13.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או
 בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או
 להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי
 ההסכם ו/או על פי כל דין.

13.10. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה
 רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח,
 לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות
 סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם
 מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא
 לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר
 עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

13.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם
 תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת
 הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

13.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני
 המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים
 וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח לעיל **BACK TO BACK**
 לכל הדרישות על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני תחילת העבודות
 לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם
 זה.

14. אחריות לנזיקין:

14.1. הקבלן אחראי כלפי המועצה, כלפי עובדיו ושלוחיו, וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק
 שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן או שלוחיו לכן לכל נזק ו/או הפסד מכל
 מין וסוג שייגרמו למועצה ו/או למערכות הקשורות עמה ו/או לכל חלק הימנו ו/או
 לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע העבודה הקבלנית ו/או כל חלק הימנה ו/או
 כתוצאה מהפרת התחייבות של הקבלן לפי חוזה זה ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או
 מחדלו של הקבלן ו/או של עובדיו ו/או של כל הבא מטעמו של הקבלן.

14.2. מבלי לגרוע מהוראות סעיף קטן 14.1 לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה בגין
 כל סכום שהמועצה תידרש לשלם בתוקף דרישה ו/או תביעה בקשר לכל נזק, וזאת
 מייד לפי דרישתה הראשונה של המועצה.

14.3. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף או נזק רכוש או כל נזק אחר שייגרם
 למועצה ו/או לרכושה ו/או לכל צד שלישי, או לרכושו הוא, כתוצאה ממעשה או
 ממחדל תוך כדי, או עקב, או במהלך ביצוע העבודה, או בקשר אליה, מצד הקבלן,
 עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי
 שנתון למרותם ו/או כל המצויים באתרי ביצוע העבודה ובסביבתם.

14.4. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ולשפותה בגין כל נזק או כל הפסד אחר שייגרמו
 כאמור לעיל, כתוצאה מכל תביעה שתוגש נגדה ו/או פסק דין שיפסק נגדה בגין מעשה
 או מחדל כאמור, ובכל מקרה שהמועצה תחויב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר
 בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כאמור במקום המועצה. כן
 מתחייב הקבלן לשאת בכל ההוצאות שהמועצה תחויב בהם בקשר או כתוצאה מכל

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה תביעה כזאת, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין. המועצה רשאית לממש את התשלומים המגיעים לה כאמור לעיל, וכן הערבות הבנקאית שבידיה.

14.5. הקבלן אחראי לכל נזק רכוש או נזק גוף שיגרם לעובדיו או לשלוחיו או לכל אדם אחר שנמצא ברשותו כתוצאה מהתאונה או פגיעה גופנית כלשהי או כל נזק אחר שיגרם תוך כדי, עקב או במהלך ביצוע העבודה, והוא ישפה את המועצה במידה ותוטל עליה אחריות כלשהי או תגרם לה הוצאה כלשהי, כתוצאה מנזק כאמור לעיל.

14.6. מוסכם ומוצהר כי היחסים בין המועצה לקבלן לפי חוזה זה, אינם יוצרים יחסי שותפות מכל מין וסוג שהוא.

14.7. הקבלן מתחייב שלא להגיש כל תובענה כנגד המועצה וכן שלא לצרף את המועצה לכל תובענה שתוגש כנגדו בגין כל נזק כאמור לעיל.

15. קיצוז והפחתה:

15.1. אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על ידי נציג המועצה או ראש המועצה במהלך יום העבודה, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישות נציג המועצה ו/או ראש המועצה לשיעור רצונם ותוך המועד שנקבע לכך על ידם, נציג המועצה ו/או ראש המועצה מוסמך להפחית מהתמורה החודשית לקבלן, את הסכום שהמועצה הוציאה בגין תיקון הליקויים.

15.2. מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד נוסף לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין, המועצה רשאית להפחית או לקזז מכל תמורה המגיעה לקבלן מהמועצה מכוח חוזה זה ומכל תשלום במסגרת התמורה לקבלן, וכן לגבותו בכל דרך אחרת לרבות מערבות הביצוע, כל סכום אשר המועצה סבורה לפי שיקול דעתה המוחלט כי הוא מגיע לה מהקבלן, ובכלל זה כל סכום שהמועצה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על נזקים שנגרמו לה על ידי הקבלן ופיצויים מוסכמים מראש בגין אי ביצוע העבודות כנדרש. המועצה רשאית לקזז כל סכום כאמור ללא שליחת הודעה לקבלן.

15.3. קיצוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.

15.4. המועצה רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המועצה מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

16. השבת שירותים:

הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של שירותיו במסגרת העבודה הקבלנית על פי חוזה זה, מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנוצרת בסכסוכי עבודה בין הקבלן לבין עובדיו, ובמועדי שבתה של עובדי רשויות מקומיות.

17. סילוק יד הקבלן:

17.1. מוסכם בזה, כי בכל אחד מהמקרים הבאים תהא המועצה רשאית לבטל לאלתר חוזה זה בהודעה בכתב שתימסר לקבלן, ותהא רשאית לסלק את ידי הקבלן מביצוע העבודות, ולבצע את העבודות באמצעות קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שתראה לה ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה וכן ככל שתבחר לעשות כן לממש את הערבות הבנקאית ו/או לקנוס את הקבלן:

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

- 17.1.1. במקרה והקבלן איחר מעל 15 יום במועד התחלת ביצוע העבודה בהתאם להזמנת העבודה.
- 17.1.2. כשהקבלן פשט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען יקבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לחוק החברות, התשנ"ט-1999.
- 17.1.3. במקרה והוטל עיקול על רכוש הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכוש הקבלן או מקצתו והעיקול לא הוסר בתוך 30 יום.
- 17.1.4. במקרה והקבלן הפסיק את העבודה לתקופה רצופה ללא סיבה מספקת, לדעתה של המועצה, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.
- 17.1.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהוא אינו מבצע ו/או מבצע חלקה כמוסכם או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על פי חוזה זה ואינו מצייט תוך שבוע ימים ו/או תוך פרק זמן אחר שנקבע על ידי נציג המועצה בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של נציג המועצה ו/או ראש המועצה להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח זמנים ו/או לקיים התחייבות.
- 17.1.6. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 7 ימים מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על ידי נציג המועצה ו/או ראש המועצה, בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב.
- 17.1.7. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 17.1.8. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 17.1.9. הקבלן אינו ממלא את הוראות נציג המועצה ו/או ראש המועצה ולא נענה לדרישותיהם תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על ידי נותן ההוראה.
- 17.1.10. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- 17.1.11. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה או במסמכי המכרז איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המועצה היה בה כדי להשפיע על אישור ההתקשרות עם הקבלן.
- 17.1.12. התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.
- 17.1.13. הסתבר כי הקבלן התקין במועצה חלקים, מערכות וכיוצ"ב ללא תו תקן.
- 17.2. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול של המועצה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין.

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה
17.3. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאית המועצה לעשות כל אחת מהפעולות
המפורטות להלן:

- 17.3.1. לממש את הערבות שניתנה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן על
פי חוזה זה.
- 17.3.2. לעשות בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם
על פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.
- 17.4. אין באמור לעיל, על מנת לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את החוזה עם הקבלן
בתקופת הניסיון ללא צורך בסיבה ו/או הנמקה נוספת.

18. הפרת חוזה ופיצויים:

- 18.1. אם הקבלן יפר תנאי או התחייבות הכלולים בחוזה זה ו/או בכל דין, ולא תיקן לאחר
התראה של 15 ימים את ההפרה, תהיה המועצה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של
המועצה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל חוזה זה, כל זאת מבלי לפגוע בכל
זכות מזכויותיה האחרות של המועצה לפי חוזה זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות
לפיצויים מן הקבלן.
- 18.2. על אף האמור בסעיף 18.1 לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות הקבלן
המפורטות בסעיפים 4, 5, 6, 8, 9, לחוזה זה, ייחשב הדבר **להפרה יסודית** של החוזה
והמועצה תהא רשאית לבטל לאלתר חוזה זה, זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה
האחרות על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לרבות זכות לפיצויים מן הקבלן.
- 18.3. בוטל החוזה ו/או הובא ליד גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה המועצה רשאית למסור את
ביצוע העבודה הקבלנית לגורם אחר, והקבלן ישתף פעולה עם הגורם האחראי ככל
שיידרש לצורך זה.
- 18.4. איחור בתשלום התמורה, לא יהווה בשום פנים ואופן הפרה של חוזה זה ולא יזכה את
הקבלן בפיצוי כלשהו מהמועצה. למען הסר ספק, אין באיחור כאמור כדי להצדיק
הפסקת העבודות באופן מלא או חלקי על ידי הקבלן.
- 18.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין באמור בחוזה זה כדי לגרוע מהתרופות העומדות
למי מהצדדים על פי כל דין, בגין הפרת חוזה, ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את הנזק
הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

19. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים:

- 19.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף,
תשל"ו-1976.
- 19.2. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה
כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל
תקופת תוקפו של חוזה זה.
- 19.3. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש
עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת
חלותו של חוזה זה.

20. ראייה בדבר תשלומים:

ספרי המועצה וחשבונותיה, ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן
ומועדיהם.

21. פרשנות:

מכרז פומבי מס' 28/2023

למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים השונים, יפנה הקבלן למועצה על מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש שיינתן על ידי המועצה יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.

22. ויתור ושינוי:

22.1. אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים באמצעות מורשי החתימה שלהם. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב ויחתמו כחוזה לכל דבר ועניין שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.

22.2. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה של המועצה או מתן אורכה מצד המועצה, לא ייחשבו כויתור של המועצה על זכות מזכויותיה לפי חוזה זה ובכלל זה לא ישמשו כמניעה להגשת כל תביעה בגין ההפרה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה בכתב, מראש ובאופן מפורש.

23. הוראות שונות:

הקבלן ימנע מניגוד עניינים במתן שירותיו על פי חוזה זה. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן יודיע בכתב למועצה, על כל עיסוק או עבודה שהוא עוסק בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהוא נותן למועצה או חשש לניגוד עניינים.

24. כתובות והודעות:

כתובתו הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים לעיל, תיחשב היא להודעה, אלא אם כן הודיע צד למשנהו בכתב על שינוי בה. הכתובת המצוינת בהודעה בכתב ככתובת חדשה תחשב מאותו מועד ככתובתו של אותו צד. במידה ולא תימסר למועצה כתובת חלופית, תשמש הכתובת המקורית ככתובתו. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר ואם נמסרה ביד בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

שם הקבלן: _____

ח.פ. ת.ז. _____

טלפון: _____

שמות החותמים: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

המועצה המקומית גליל תחתון באמצעות:

1. חותמת המועצה _____

2. ראש המועצה _____

3. גזבר המועצה _____

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 28/2023
למתן שירותי אחזקה של מערכות גילוי וציוד כיבוי אש במבני ומסודות ציבור של המועצה

נספח 1

נוסח ערבות בנקאית

בנק _____ בע"מ
כתובת הסניף: _____
סניף: _____ מס' סניף _____
טלפון: _____ פקס: _____
תאריך _____

לכבוד
המועצה האזורית גליל תחתון
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **4,000 ש"ח** (במילים: ארבעת אלפים ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"). לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום _____ ועד יום התשלום בפועל שיגיע לכם מאת הנערב בקשר עם מכרז פומבי 28/2023 למתן שירותי אחזקת מערכות גילוי אש וציוד כיבוי אש.

2. אנו נשלם לכם את סכום הערבות תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ **(38 חודשים ממועד חתימת החוזה)** הערבות תוארך בהתאם לדרישת המועצה.

4. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____ שם הבנק: _____ . כתובת הנהלת בנק: _____

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ תאריך:

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחתימת הבנק: _____