

וועדת התקשרויות 1/2024

עבור ניהול ופיקוח על ביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ומגרשים בהרחבה ביישוב אילניה

מוזמנות בזאת הצעות מחיר לביצוע ניהול ופיקוח על עבודות פיתוח, אספקה והתקנה של תשתיות ציבוריות הכוללות סלילה, שצ"פ, מים, חשמל וביוב ל 34 יח"ד בהרחבה יישובית, מושב אילניה.

דרישות התפקיד :

1. ניהול ופיקוח הנדסי צמוד.
2. בקרה הנדסית.
3. בקרת איכות.
4. בקרה ואישור חשבונות קבלן.
5. תיאום מול גורמי חוץ (מי גת, חח"י, בזק והמשרדים הרלוונטיים השונים)
6. ליווי כלל העבודות עד למסירת מגרשים.
7. בדיקה ובקרה של תכנון לפני פרסום המכרז לקבלן מבצע.
8. טיפול בהוצאת היתר בניה לתשתיות ופיתוח מגרשים.
9. תכלול הפרויקט אל מול לוחות הזמנים, איכות ותקציב.

תחילת עבודות לשלב ב' עד 3 שנים מסיום עבודות בשלב א' ומסירת המגרשים למשתכנים .

אומדן הפרויקט (הערכה בלבד) : 11,000,000 ₪ (אחד עשר מיליון ₪) (אומדן סופי ותכולה מדויקת של העבודות יקבע לאחר אישור התכנון על ידי משב"ש).

החומרים והמסמכים הנלווים מפורסמים לעיון באתר המועצה האזורית הגליל התחתון בכתובת :

[/https://www.glt.org.il/bids](https://www.glt.org.il/bids)

את ההצעה בנספח א' יש להגיש חתומה על ידי המציע (חתימה וחותמת) במעטפה סגורה עליה יירשם: ועדת התקשרויות 1/2024. הגשת ההצעות עד ליום 9.7.2024 עד השעה 12:00 בלשכת מנכ"ל המועצה .

ניתן להגיש את ההצעה גם לכתובת מייל David@ecglt.co.il, יש לרשום בשורת הנושא "ועדת התקשרויות 1/2024" עד למועד הקבוע לעיל.

להבהרות וביירוים נוספים על אופי הפרויקט ניתן לפנות לדוד יוסף, בכתובת המייל : David@ecglt.co.il (יש לציין את שם החברה ופרטי איש קשר)

מועד אחרון לשאלות והבהרות 4.7.2024, ריכוז שאלות ותשובות ישלח לאנשי הקשר ביום א' 7.7.2024

להצעה יש לצרף:

1. תעודת עוסק מורשה וחברה בע"מ
2. אישור ניהול מסמכים
3. פרטי חברה.
4. 3 המלצות מגופים ציבוריים על ביצוע עבודות דומות בהיקף של לפחות 10 מלש"ח.

החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון בע"מ

מרכז אזורי כדורי, מיקוד 1524800 טל: 04-6628290 פקס: 04-6628280

תנאי סף:

1. השכלה : מהנדס/הנדסאי בניין, אדריכלות.
2. ניסיון מוכח בפיקוח וניהול לעבודות אספקה והתקנת תשתיות ציבוריות, מערכות חשמל, מים, ניקוז וביוב.

תנאים נוספים:

1. מסמך זה מפורסם ע"י המועצה האזורית הגליל התחתון ו"החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון", הזמנת העבודה למציע הזוכה תבוצע על ידי "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון".
2. עמלת פיקוח וניהול הינה נגזרת מהיקף סה"כ עלויות ביצוע של קבלן הפיתוח הזוכה במכרז.
3. אין המועצה וואו החברה הכלכלית מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר.
4. תנאי תשלום: 45 יום לאחר אישור המהנדס ובהתאם לאחוזי ביצוע בפועל.
5. "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון" רשאית לצמצם את היקף העבודות שבמכרז עד כדי 40% ולוותר על ביצוע סעיפים שלמים מכתב הכמויות.
6. הסכם לביצוע ייחתם רק לאחר הצגת אישור ביטוחי מתאים.
7. יש למלא את הצעת המחיר בנספח א'.
8. ההצעה המחיר תוגש בערך % (אחוזים) מהיקף האומדן לביצוע בלבד.
9. ההצעה הזוכה תבחר על פי מדד משוקלל אשר יורכב מ- 40% (ארבעים אחוזים) ציון מחיר ו-60% (שישים אחוזים) ציון איכות, הכולל בין היתר את ניסיונו של המציע בשירותים המבוקשים, המלצות וממליצים וכיוצא בזה. החברה הכלכלית רשאית במסגרת ההליך לזמן לראיון את 5 המועמדים העומדים בתנאי הסף ועונים על מירב הדרישות הרצויות.
10. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
11. אין בפרסום בקשה לקבלת הצעת מחיר משום התחייבות של המועצה להזמין את השירותים המבוקשים כולם או חלקם.
12. ככל והמציע עדין אינו רשום כספק במאגר היועצים של המועצה, תותנה הצעתו בהשלמת התהליך לרישום במאגר כאמור (בקישור להלן: <https://www.glt.org.il/articles/item/15/>)

בברכה

נפתלי פרידלנדר, מנכ"ל

**החברה הכלכלית לפיתוח
הגליל התחתון בע"מ**



נספח א'

הצעת המחיר של המציע בהתקשרות עבור ביצוע ניהול ופיקוח לעבודות תשתית ציבורית ופיתוח פנים מגרש בהרחבה ישובית מושב אילניה.

ניהול ופיקוח על עבודות פיתוח, אספקה והתקנה של תשתיות ציבוריות הכוללות סלילה, שצ"פ, מים, חשמל וביוב ל 34 משתכנים בהרחבה ישובית מושב אילניה.

_____ אחוז (יש לציין את היקף האחוז גם במילים : _____) מהיקף תקציב ביצוע העבודות (כולל מע"מ).

שם החברה:

שם מורשה חתימה:

שם איש קשר:

ח.פ. ע.מ:

טלפון:

טלפון נייד:

פקס:

דואר אלקטרוני:

תאריך:

שם מלא מורשה חתימה : _____

חתימה + חותמת חברה : _____