

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il 106 מוקד מוניציפלי

www.glit.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



כ"ד/חשוון/תשפ"ה

25 בנובמבר 2024

נפתלי 2024/מליאה/פרוטוקולים-12

פרוטוקול ישיבת מליאה 12/2024

מתאריך 24.11.2024

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

נוכחים :

ניצן פלג - ראש המועצה
אופיר שיק - בית רימון
שלום אשכנזי - לביא
יום טוב בן ששון - מצפה נטופה
איל שורץ - שדמות דבורה
דודו ברגר - גבעת אבני
יוסי יצחקי - שדה אילן
אבנר אליהו - כפר זיתים
אורי ריטוב - כפר חיטים
דדי בן דוד - מצפה
יוסף הלל - הזורעים
רוביק סמאגיא - גבעת אבני
אדיר פרץ - כפר קיש
ערן טל-אור - מסד
גלית ארז - בית קשת

נעדרים :

אבשלום חביב - ארבל
אלון לרנר - שרונה
שאול זאבי - אילניה

משתתפים נוספים :

שלמה אלקחר - גזבר המועצה
אייל פרח - יועץ משפטי
נפתלי פרידלנדר - מנכ"ל המועצה
אסף רטיג - מנהל אגף שירותים מוניציפליים

על סדר היום :

1. עדכוני ראש המועצה
2. עדכון דיון לגבי תהליך בניית תכנית עבודה רב שנתית
3. דיון לגבי אכיפה בתחום התברואה והסביבה לפי חוקי מדינה
4. אישור מועמדות חבר ועדת ביקורת בכפר זיתים
5. אישור שמות רחובות - שדמות דבורה
6. שינוי מורשי חתימה - ביי"ס בית חינוך גלילי
7. אישור תב"רים
8. אישורי הפקעה (מסד + כדורי)

מבוקש להוסיף נושא נוסף לסדר היום :

שינוי שם רחוב בקדמת הגליל - על שם אידה זיידלר

הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים להוספת הנושא לסדר היום.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il 106 מוקד מוניציפלי

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



עדכוני ראש המועצה	1.	אילניה
ניצן פלג		ארבל
מפרט לגבי וועדה גאוגרפית שמונתה על ידי משרד הפנים לבחון איחוד רשויות של המועצה המקומית מגדל עם אחת הרשויות השכנות השכנות – טבריה, עמק הירדן וגליל תחתון. אנחנו הצגנו את עמדתנו כי איחוד עם גליל תחתון אינה מותאם ממספר סיבות שפורטו בפני הוועדה.		בית קשת
מעדכן לגבי התכנית הרב שנתית שנבנתה עם מטה המועצה במסגרת סדנה של יומיים. הנושא שנבחר הוא "קידום הצמיחה הדמוגרפית במועצה, תוך יצירת מנועי צמיחה וחיזוק היישובים" ואנחנו מעוניינים לשמוע את עמדת חברי המליאה בנושא לפני שמנהלי המחלקות מתרגמים את הנושא לתוכניות עבודה.		בית רימון
מפרט לגבי "מנועי צמיחה" רבים שאנחנו מקדמים ועשויים לדחוף את המועצה קדימה בהיבטים כלכליים, דמוגרפיים, תרבותיים ועוד:		גבעת אבני
הקמת מלונות, הקמת מתקן השבה טרמי בקדמת גליל, הקמת מוזיאון ילדים בגליל, מרכז חירום אזורי, מרכז תנופה, הקמת בסיס המשמר הלאומי במחלף גולני, מעבר של "פס הירק" של קק"ל ליער לביא, הרחבת אזור תעשייה קדמת גליל, שלוחה צפונית של מכון וינגייט, הקמת יישוב חדש "שיבולת", הרחבת כביש 65, אשכול כנרת – תכנית כוללנית לתחום התיירות, גיוס משאבים באמצעות איש מקצוע שהתחלנו לעבוד איתו.		הודיות
עדכון אחרון לגבי החלפת מנכ"ל פארק התעשיות קדמת גליל. התפרסמו בימים האחרונים בעיתונות המקומית על מינוי הצפוי של עו"ד בלסן – היועץ המשפטי הנוכחי של עיריית טבריה. מבקש להדגיש כי הדברים פורסמו שלא על דעתי, וכי כל מחליף שימונה צריך לעמוד בתנאי סף שנקבעים על ידי משרד הפנים ולהיבחר בצורה מסודרת על ידי ועדת איתור שתוקם לנושא.		הזורעים
מבקש להוסיף לגבי המנועים הכלכליים שניצן פרט, כי חלקם מקודמים בשיתוף עם החברה הכלכלית של המועצה ויקבלו ביטוי בתקציב הפיתוח שיובא לאישורכם בהמשך.	אופיר שיק	כדורי
דיון לגבי אכיפה בתחום התברואה והסביבה לפי חוקי מדינה	2.	כפר זיתים
אסף דטיג		כפר חיטים
מסביר את התועלות והחשיבות של אימוץ אכיפה במסגרת חוק הניקיון וצו סדר הדין הפלילי, במקביל לשימור חוקי העזר המקומיים. חוק הניקיון, תשמ"ד-1984: נועד לשמור על ניקיון המרחב הציבורי ולהבטיח תנאים סביבתיים נאותים.		כפר קיש
		לביא
		מסד
		מצפה
		מצפה נטופה
		שדה אילן
		שדמות דבורה
		שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il מוקד מוניציפלי 106

www.glt.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



צו סדר הדין הפלילי (עבירות קנס – שמירת הניקיון), תש"ס-2000 מאפשר מתן קנסות בגין עבירות קלות וסביבתיות ויוצר מדרג ענישה בהתאם לחומרת העבירה: עבירות קלות: קנס מופחת של 250 ש"ח. עבירות חמורות ועבריינות חוזרת: קנסות מוגברים. היתרונות העיקריים באימוץ החוק והצו הנ"ל: גמישות ענישתית: התאמת הענישה לעבירה, הקלה על תושבים בעבירות קלות. יכולת אכיפה מהירה: ייעול תהליכים באמצעות מנגנון קנסות מוגדרים. חיזוק משילות: הגברת האכיפה כלפי גורמים עסקיים ומוסדיים.

חוק העזר אינו מחליף את חוק הניקיון אלא משלים אותו, בכך שהוא נותן מענה לצרכים ייחודיים של המועצה, כמו טיפול במפגעים מקומיים, תחזוקת שטחים פרטיים וחזיתות, וניהול מותאם ליישובים כפריים. בעוד שחוק הניקיון מספק מענה לאומי לעבירות סביבתיות, חוק העזר מאפשר גמישות וסמכויות מותאמות לאכיפה מקומית. אכיפה על בסיס צו סדר הדין הפלילי יחד עם שימור חוקי העזר תיצור מערכת משלימה ויעילה יותר, המאפשרת טיפול גמיש בתושבים ובעסקים קטנים לצד אכיפה תקיפה לעבריינות חמורה, תוך שמירה על שיקולי צדק, חינוך קהילתי ואחריות משותפת.

לפיכך מבוקש לאשר את אימוץ חוק הניקיון ואכיפה בצו סדר הדין הפלילי.

יוסי יצחקי מבקש לפרסם ולקבל פירוט לגבי היקף וסוג הקנסות לתושבים בשנה החולפת.

הוחלט ברוב של 14 בעד ללא מתנגדים ונמנע אחד (יוסי יצחקי) לאשר אימוץ אכיפה בתחום המועצה מכוח חוק הניקיון, תשמ"ד-1984 וצו סדר הדין הפלילי (עבירות קנס – שמירת הניקיון), תש"ס-2000.

אישור מועמדות חבר ועדת ביקורת בכפר זיתים

3.

נפתלי פרידלנדר משה אפרים, תושב כפר זיתים הגיש מועמדותו לוועדת ביקורת ביישוב והוא יצטרף לשני חברים שכבר אושרו על ידי המליאה. מבוקש לאשר את מועמדותו.

הוחלט ברוב של 15 בעד ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את מועמדותו של משה אפרים מכפר זיתים כחבר וועדת ביקורת ביישוב.

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

מוקד מוניציפלי 106 E.mail liate@glit.org.il

כתובת אתר המועצה www.glit.org.il

לשכת מנכ"ל



4.	אישור תב"רים שלמה אלקחר	אילניה
	מציג 10 תב"רים לאישור חברי המליאה, בהתאם לפירוט בטבלה המצ"ב. 6 תב"רים לסגירה, 2 תברים להגדלות קטנות בעקבות כספים שהתקבלו, ושני תב"רים חדשים לפתיחה – אחד בנושא המעון בהזורעים ותב"ר בנושא מכונות אוטומטיות להחזרת מכלי שתיה.	ארבל
	הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא נמנעים וללא מתנגדים לאשר את התב"רים.	בית קשת
		בית רימון
		גבעת אבני
5.	אישור שמות רחובות בשדמות דבורה נפתלי פרידלנדר	הודיות
	שדמות דבורה מבקשים לעדכן בצורה רשמית את שמות הרחובות ביישוב, היישוב העביר מפה מפורטת של שמות הרחובות והתקבלה החלטה בוועד היישוב לאשר את שמות הרחובות. נדרש אישור המליאה בטרם נעביר את החומרים לאישור משרד הפנים.	הזורעים
	הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את קריאת שמות הרחובות בשדמות דבורה.	כדורי
		כפר זיתים
		כפר חיטים
6.	החלפת מורשי חתימה בחשבונות בית הספר בית חינוך גלילי נפתלי פרידלנדר	כפר קיש
	בעקבות החלפת מנהל בית הספר וכניסתו לתפקיד של דויד דביר, ת.ז. 29281946, מבוקש לאשר אותו כמורשה חתימה בחשבונות בית הספר. חשבון רשותי - 12-549-332383 חשבון הורים - 12-549-336680	לביא
	הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את דויד דביר - מנהל בית הספר, ת.ז. 29281946 כמורשה חתימה בחשבונות בית הספר המפורטים לעיל.	מסד
		מצפה
		מצפה נטופה
7.	אישורי הפקעה אופיר שיק	שדה אילן
	מבוקש להביא לאישור מליאת המועצה הפקעה של שטחים לצרכי ציבור: מסד : הפקעה של כ-25 ד' של שטח בייעוד מבני ציבור וחנייה. כיום השטח הוא בבעלות המדינה (רמ"י) אנחנו מעוניינים לקדם את ההפקעה כדי לקדם הקמת גן ילדים נוסף שנדרש ביישוב, תכנון של מגרש ספורט וכן לקדם פרויקט של מבנה ציבור להנצחת נצר שימחי ז"ל בשיתוף וועד היישוב והמשפחה.	שדמות דבורה
		שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail liate@glit.org.il 106 מוקד מוניציפלי

www.glit.org.il כתובת אתר המועצה

לשכת מנכ"ל



לצורך כל אלה יש צורך להפקיע את השטח מהמדינה לידי המועצה.
מבנה המועצה: על מנת לקדם את תכנון מבנה תנופ"ה יש צורך בהפקעת כ-
4.5 דונמים של שטחי חניון שהיום נמצאים בבעלות המדינה.

הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את הפקעת השטח במסד ואת השטח הסמוך למבנה המועצה בהתאם לתשריטים שהוצגו.

8. אישור קריאת שם רחוב בקדמת גליל ע"ש הגב' אידה זיידלר

נפתלי פרידלנדר מליאת המועצה אישרה בישיבתה מיום 2.6.2024 קריאת שם באזור התעשייה קדמת גליל על שם הגב' אידה זיידלר – מייסדת מפעל ויסוצקי. הבקשה הועברה לאישור משרד הפנים שביקש את החלטת המליאה כי מדובר על שינוי של שם קיים ולא קריאת שם חדש לרחוב. שם הרחוב כיום הוא רחוב "הצור", מבוקש אישור המליאה לשינוי שם הרחוב לרחוב "אידה זיידלר". הוצגה בפני מליאת המועצה מפת רחובות של אזור התעשייה תוך הצגת מיקום הרחוב המדובר.

הוחלט ברוב של 15 בעד, ללא מתנגדים וללא נמנעים לאשר את שינוי שם רחוב הצור לרחוב אידה זיידלר בפארק התעשיות קדמת גליל.

סיום הישיבה: 19:10

ניצן פלג
ראש המועצה

נפתלי פרידלנדר
מנכ"ל המועצה

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה



- אילניה
- ארבל
- בית קשת
- בית רימון
- גבעת אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר זיתים
- כפר חיטים
- כפר קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה אילן
- שדמות דבורה
- שרונה

טבלת תברלים לאישור מלואת מועצה

תעודת היחס למעוזה המבוקשת	מקור מימון למעוזה המבוקשת	סכום המעוזה המבוקשת	מעוזה מבוקשת	סה"כ הוצאות בתנאי	סה"כ הכנסות בתנאי	מקורות מימון קיימים	סכום המבר המאושר	אומדן	שם המיוקט	תאריך עריכת אחרון בתנאי	תאריך פתיחת תנאי	מספר תנאי	פליאת מועצה
			סגירה	130,000	130,000	קדנות ישורת	130,000	130,000	חודשי מרטיש ספורטי בישרבים	16/02/23	16/02/23	1777	2024-11
			סגירה	568,970	568,970	ישורת ניקוי ברות וימורות תברלים	568,970	568,970	2021 ניקוי 2021	30/10/23	01/11/21	1715	2024-11
	השתתפות מילים	9,000	הגליה	485,650	485,650	השתתפות מילים, ישורת תברלים והולואה	485,650	494,650	טיסיל במויקים נחלקאות	16/07/24	20/02/23	1793	2024-11
	התחייבות: בית רימון וארבל	-18,138	סגירה	381,862	400,000	קדן ביוב	400,000	400,000	ביטול בריכות ביוב נ, גליל (פוריה ותפולחית)	14/02/23	10/08/22	1762	2024-11
			סגירה	1,470,810	1,470,810	קדנות ישורת, והולואה, השתתפות ישור	1,470,810	1,470,810	מבני עיבור תנופה	23/04/23	06/05/21	1707	2024-11
			סגירה	20,067	20,067	מפעיל הפיס	20,067	20,067	סיעה לאוכלוסיה במצוקה - חדרות בריל	16/07/24	16/07/24	1846	2024-11
	קדן עיריפי תברלים	15,485	סגירה	435,485	420,000	משרד הפנים וקדנות ישורת	420,000	420,000	בניית אגף לוחה במועצה	15/03/21	21/12/20	1468	2024-11
	תדמיה	18,520	הגליה	237,980	328,519	תדמיה	18,520	346,839	תענה מפעיל ראשוני - חדרות בריל	10/11/24	12/02/24	1838	2024-11
	במקום המבנה שיוזכרו במסמך	600,000	פתוחה				600,000	600,000	שיפוץ מבנה לפעילות בוררעים				2024-11
	הגנת הסביבה - 580,000 ש"ח, תבר 1751 ש"ח, שיובים - 16,000 ש"ח	612,000	פתוחה				612,000	612,000	מכונות אוטומטיות להחזרת מפלי משיקה				2024-11

שם תקן	יחידה	מחיר / מחיר / לקדן	יחידה אחראי משיבה
		2,316,837	1,716,837
		62,382	46,537
		1,691,499	1,709,637