



צפון

אין למודד מהתכניתו  
הקבלין אחראי למודותו  
בכל מערה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למחנכו.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות והגיונים בה  
ואין להשתמש בה כלא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
כלא היתר בניה כחוק.

מזמין	למרוז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למרוז	לאישור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו- כתתי  
בית רימון

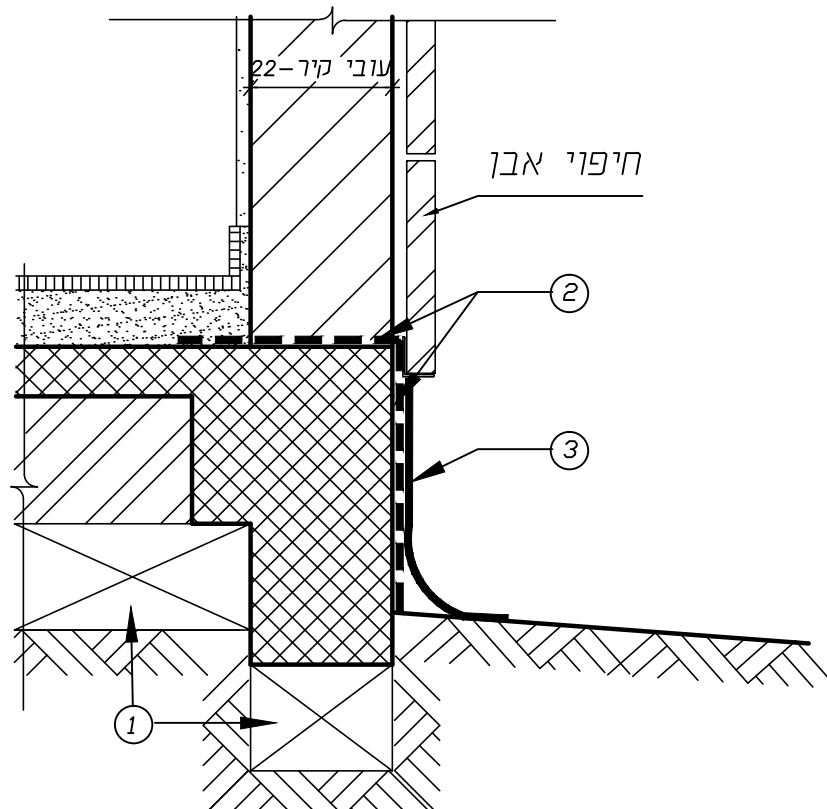
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	שרטוט
בדק	מזר
גבריאל	אינה
שם התכנית	איטום ובידוד - קורות יסוד חוצץ רטיבות
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-01

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אחר אינטרנט:  
www.yubateam.com

יובתים  
הכינוי הישן: יובתים  
הכינוי החדש: יובתים



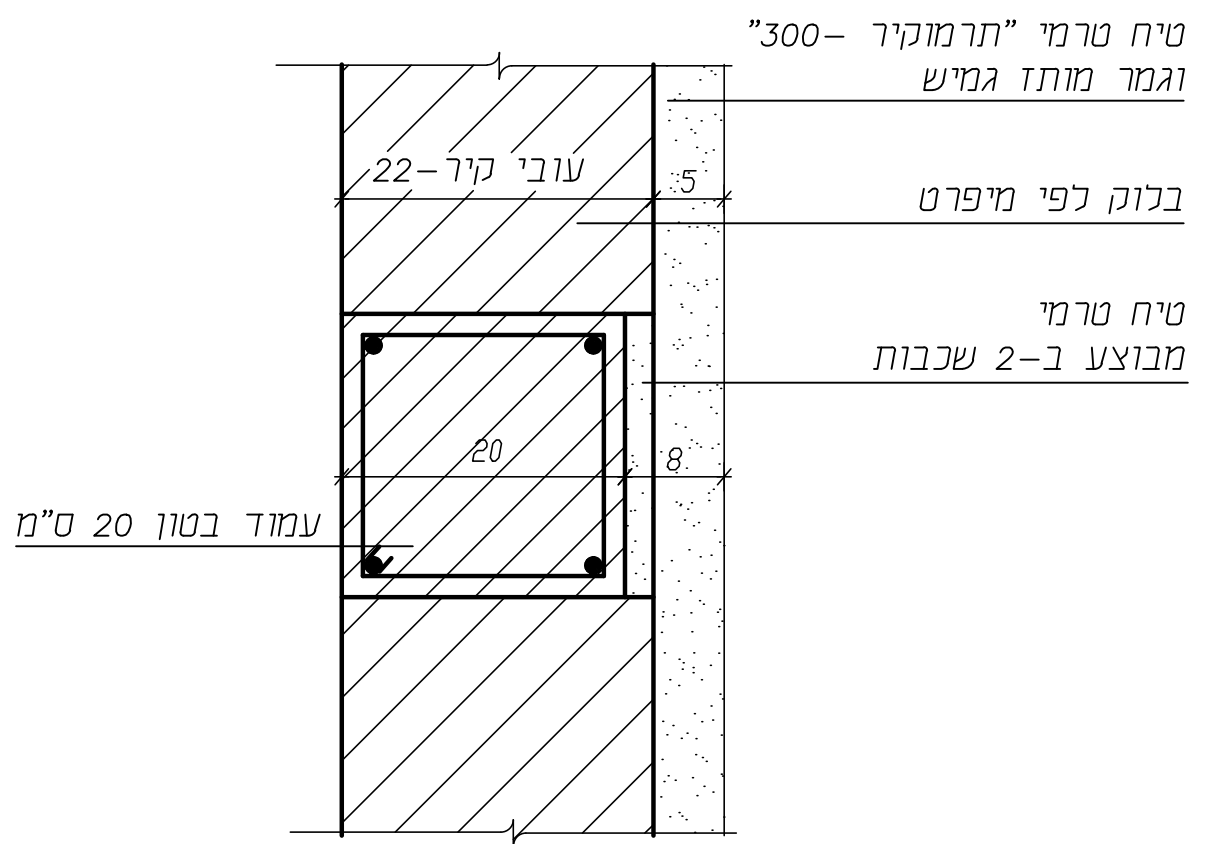
### חוצץ רטיבות לקורת יסוד

מקור א:

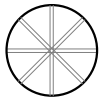
- יצירת חלל ע"י ארגזי פוליסטירן מוקפץ
- איטום צמנטי מסוג טורוסיל-בשתי שכבות בכמות של 3 ק"ג/מ"ר לכל שכבה
- יריעת הגנה וניקוד "אנקצריין" מתוצרת "אצמיר טכנולוגית" מותקנת לפי הוראות היצרן

הערות מיוחדות לביצוע:

- פני האדמה שמתחת לרצפה התלויה, יהיו גבוהים ב-10 ס"מ לפחות מפני האדמה שמחוץ למבנה
- הפרט מיועד למסדים שגובהם עד כ-60 ס"מ. מעל גובה זה אין צורך באיטום פני המסד.

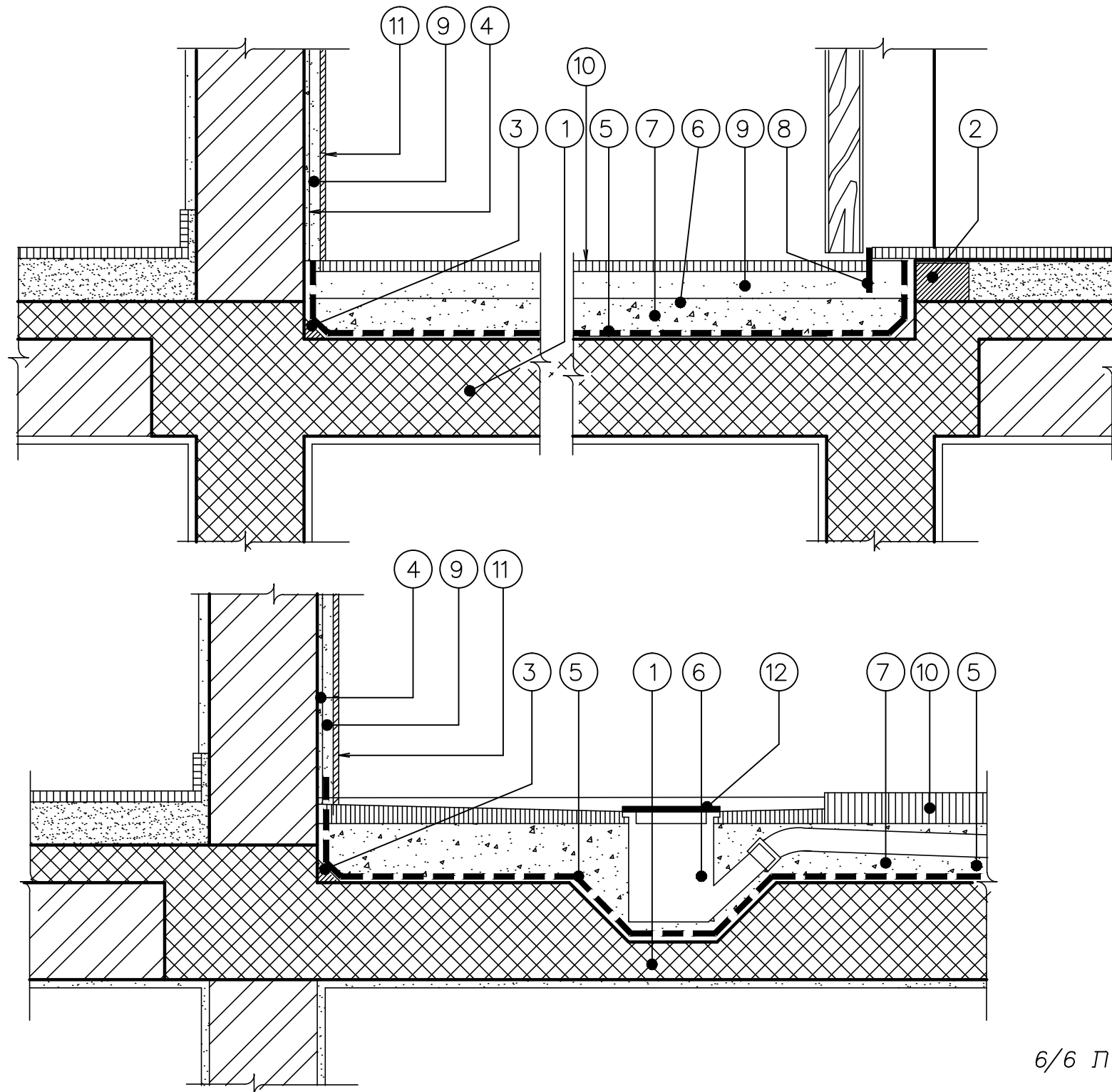


### גשר קור-לקורות ועמודים



אין למדוד מהתכניתו  
הקבול אחראי כמידותו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון



מקור א:

1. רצפת בטון מסיבית מונמכת ב-5 ס"מ
2. חגורת בטון בפתחים
3. העגלת פינות ע"י רולקה טיט צמנט במידות 6/6
4. שכבת הרבצת טיט צמנט עד גובה 1.8 מ'
5. מריחת שתי שכבות של איטום צמנטי מסוג "טורוסיל" או ש"ע בכמות של 3 ק"ג/מ"ר לכל שכבה
6. צנרת אספקת מים /דלוחים
7. בטון ב-150 להגנת האיטום
8. סף אלומיניום - 40/4
9. טיט/דבק לאריחים
10. ריצוף במרצפות או בקרמיקה
11. חיפוי באריחי חרסינה או קרמיקה עד גובה המצוין בתכניות
12. מכסה למחסום רצפה

הערות מיוחדות לביצוע:

1. יש להשאיר ברצפה שקעים עבור מחסומי הניקוז
2. רצפת הבטון המסיבית מהווה רקע לאיטום ויש להחליקה בזמן היציקה. תיקון הפגמים בהחלקה יעשה ע"י טיט צמנט
3. ביצוע האיטום יעשה לפני הנחת הצנרת ומחסומי הרצפה

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ. שרטט בדק
שם התכנית	איטום רצפה חדרים רטובים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-02

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100

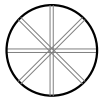
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דוא"ר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דוא"ר גידי:  
gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

**יובתים**

גבי מגן - גידי כרמון  
משווד אדדינלים





אין למדוד מהתכנית  
הקבול אחראי כמידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הכלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

לאשור	למכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :

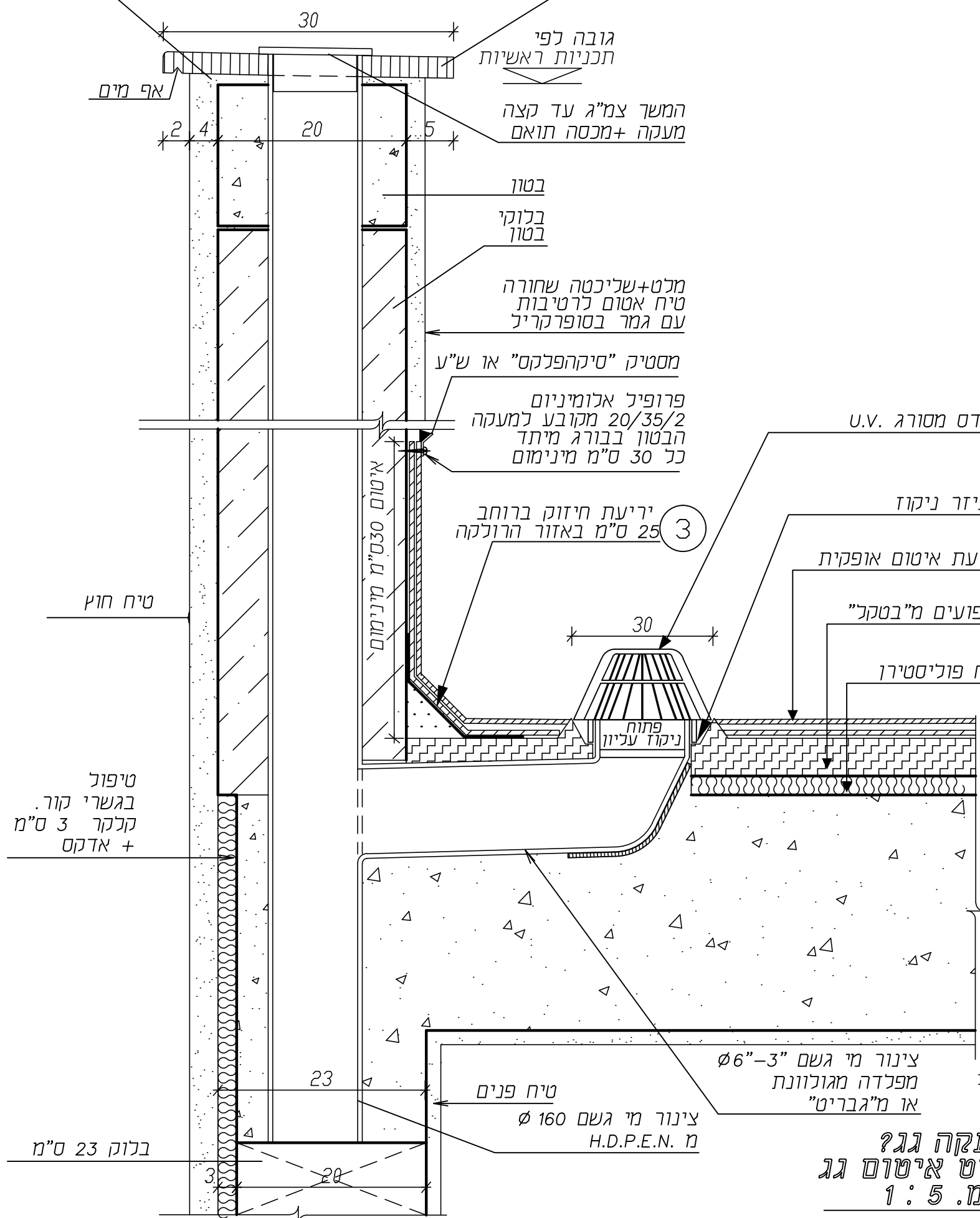
גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	קלקר 3 ס"מ
ק.מ.	שרטט אינה
שם התכנית	1:5 איטום גג וחייפוי מעקה גג
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-03

**יובתים**  
גבי מגן-גידי כרמון  
משרד אדריכלים  
רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717  
דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

חיבור אל מעקה הבטון  
בדבק צמנטי דבקה צמנטי +114  
בונד 250A - "כרמית" או ש"ע

אבן נסורה  
בעובי 3 ס"מ



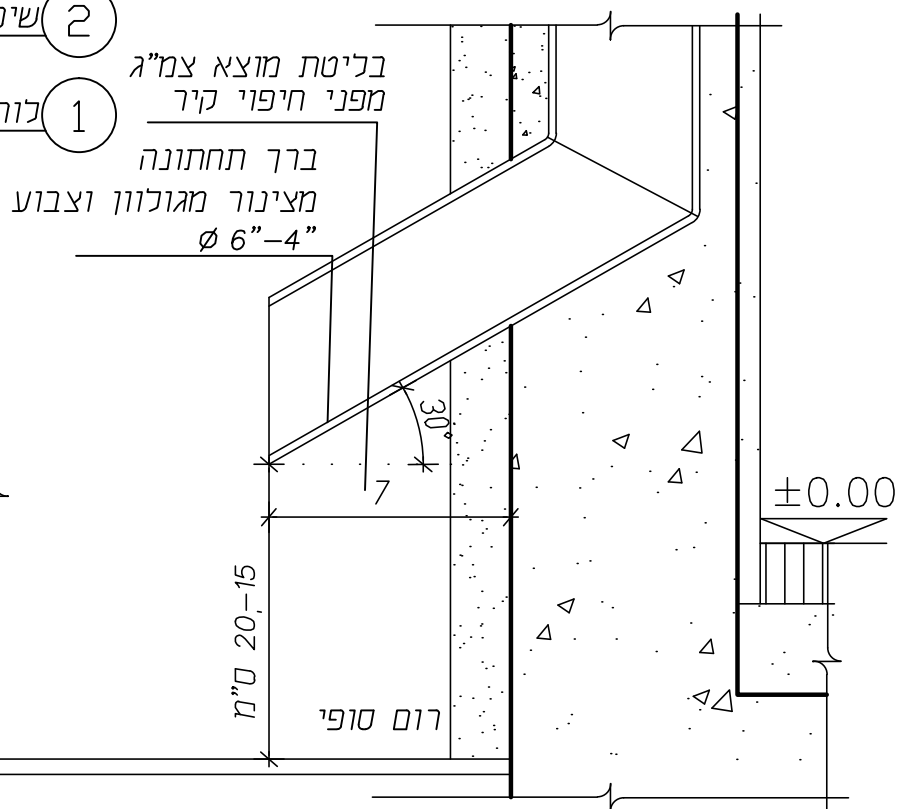
1. בידוד לוח "פוליאסטירן P-30" בעובי 4 ס"מ מודבקה ע"ג שכבת ביטומן 75/25 בכמויות של 1.5 ק"ג/מ"ר + שכבה מקשרת.

2. שיפועים מ"בטק" במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ר מבוצע לפי תכנית גגות על מחסום אדים ברייעת - "פוליאטילן 006" רולקה

3. בחתך 6/6 מטיט מלט עם אמוולסיה ביטומנית ביחס צמנט-1, אמוולסיה-2, חול-3.

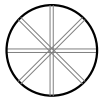
4. איטום 4.1 שכבת איטום בביטומן 75/25 בכמות של 1.5 ק"ג/מ"ר + שכבה מקשרת 4.2 2 יריעות ביטומניות משוכללות בעובי 4 מ"מ. כוללות פולימר אלסטומרי S.B.S. במשקל 180 גרם/מ"ר, כולל נשם P.V.C. אחד לכל 30 מ"ר.

5. התקנת אביזר ניקוז א. אביזר ניקוז לגגות מדגם "דלביט" מק"ט 642073-3 תוצרת "דלמר" או ש"ע ב. כיסוי ברייעה ביטומנית תחתונה סביב הצלחת. ג. חפיפה מלאה של יריעת האיטום של הגג ע"ג היריעה התחתונה.



מעקה גג?  
פרט איטום גג  
ק.מ. 1:5

פרט יציאה ק.מ. 1:5



אין למדוד מהתכנית  
הקבול אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	
ק.מ.	שרטט בדק
1:2,1:5,1:10	אינה מלו גבריאל
שם התכנית	ריצוף וחיפוי קרמי ומשטחי עבודה
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-04

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100

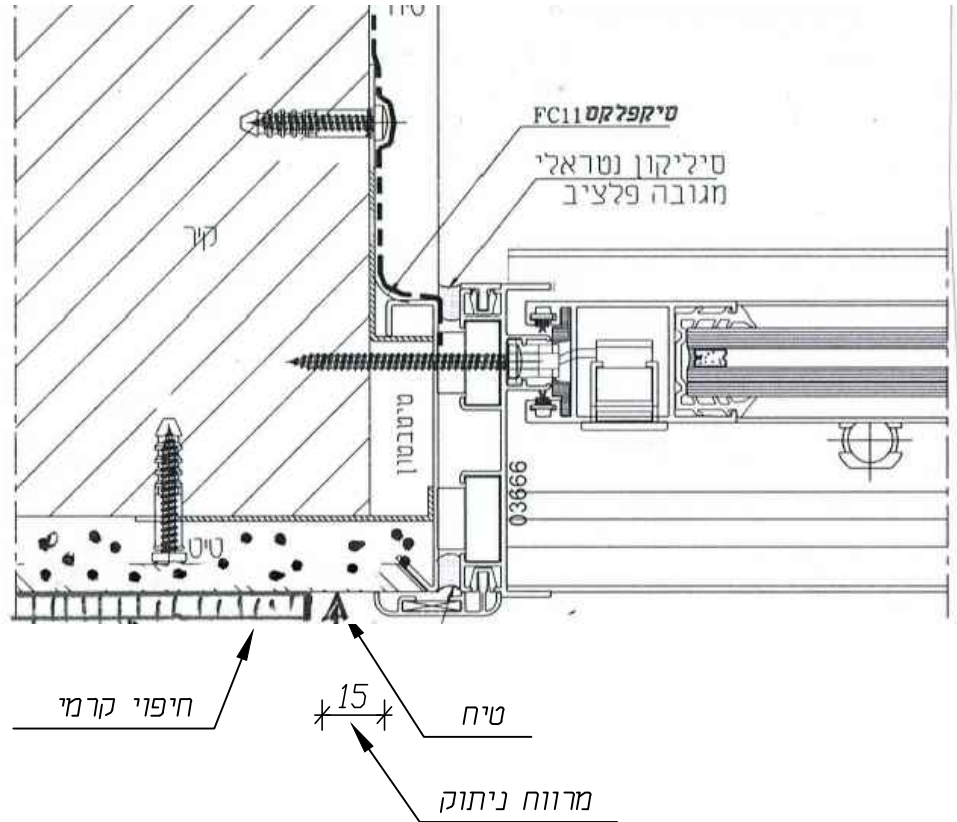
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

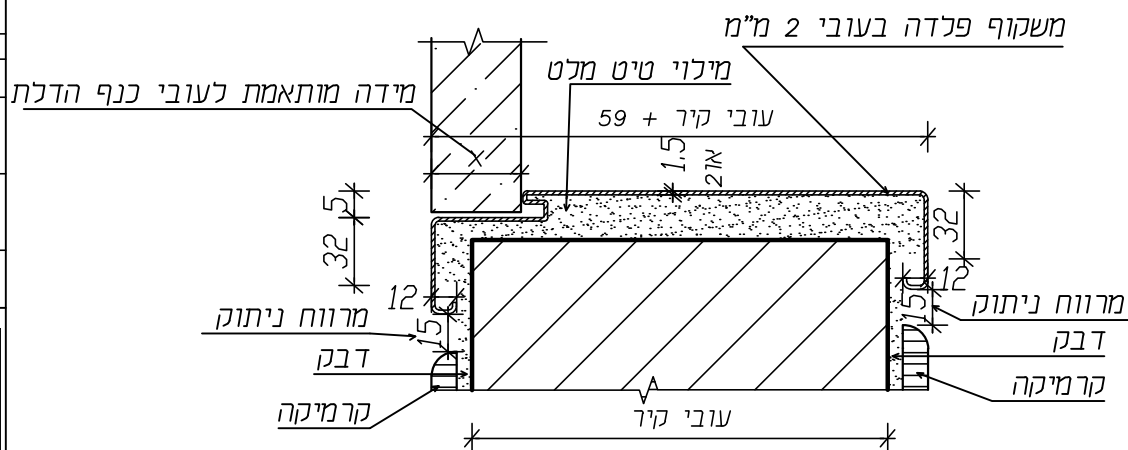
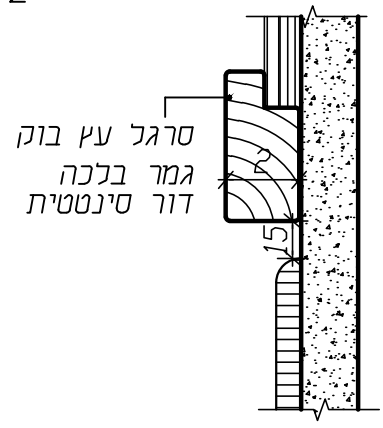
**יובתים**  
גבי מגן-גידי כרמון  
משודד אדריכלים

יובתים  
הכונן עיבוד אדריכלי

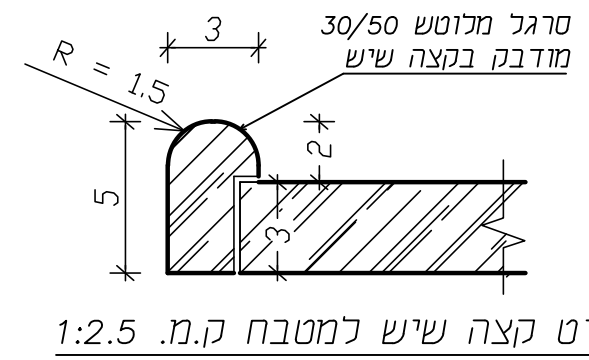
פרופיל אלומיניום מסוג "RONDEC" אייל ציפויים בע"מ או ש"ע  
בכל גובה החיפוי, צבע לפי בחירת האדריכל



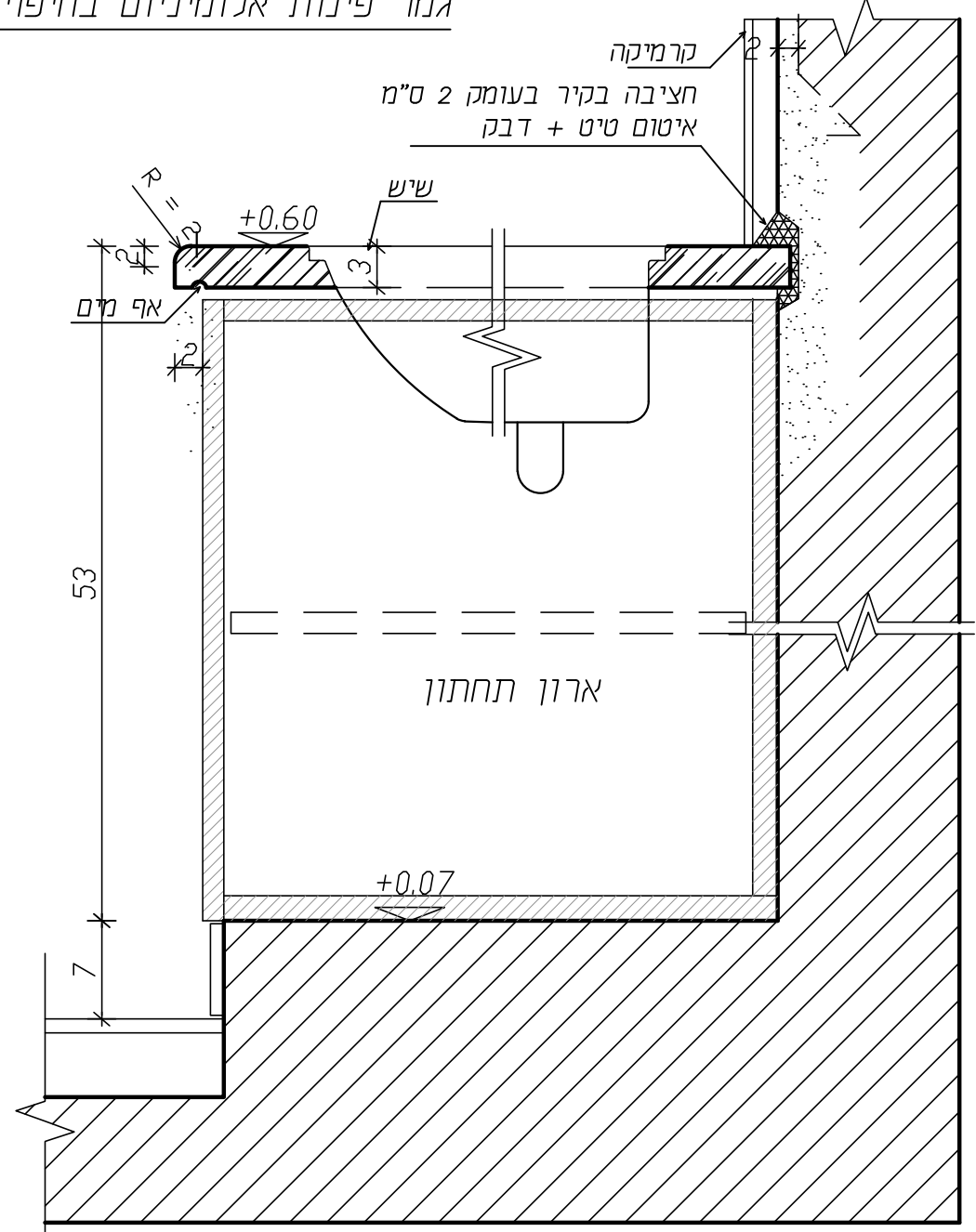
2 - פרט משקוף אלומיניום באזור חיפוי קרמי



1 - פרט משקוף פח באזור חיפוי קרמי ק.מ. 1:2

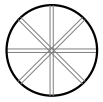


גמר פינות אלומיניום בחיפוי קרמי ק.מ. 1:1



1- פרט 1 משטח שיש לכיור רחצה ק.מ. 1:5

- הערות :
- אם לא צויין אחרת יבוצע הריצוף והחיפוי עם פוגות בעובי מזערי של 4 מ"מ. מילוי הפוגות בקירות ב"רובה צמנטית" מילוי הפוגות ברצפה ב"רובה אפוקסית" הכל מחומרים מוכנים מתוצרת "MAPEI" או ש"ע
  - כל הפינות בחיפוי יכללו פרופיל אלומיניום צבוע לפי הפרט



אין למדוד מהתכנית  
הקבוצה אחראי כמידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

לאשור	למכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :

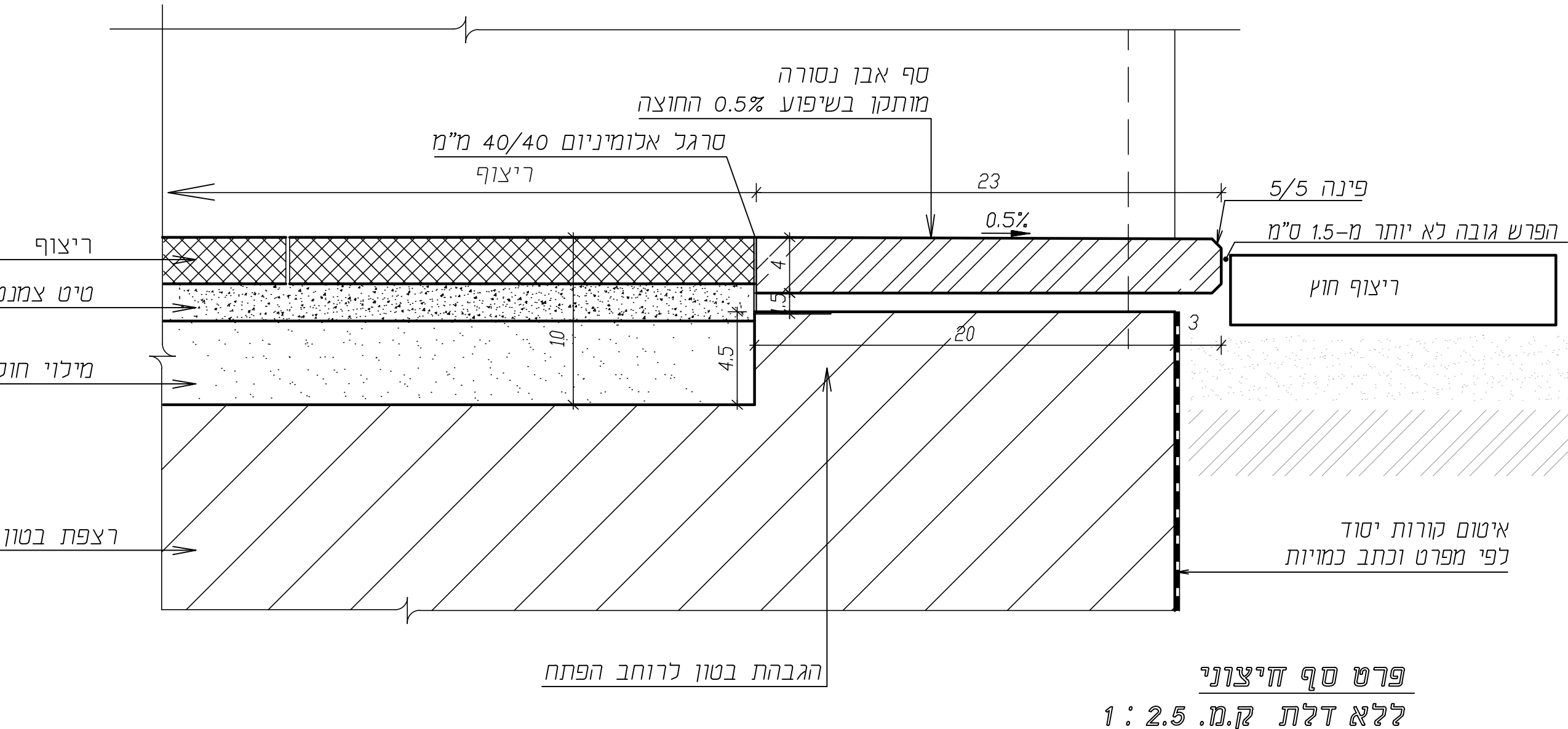
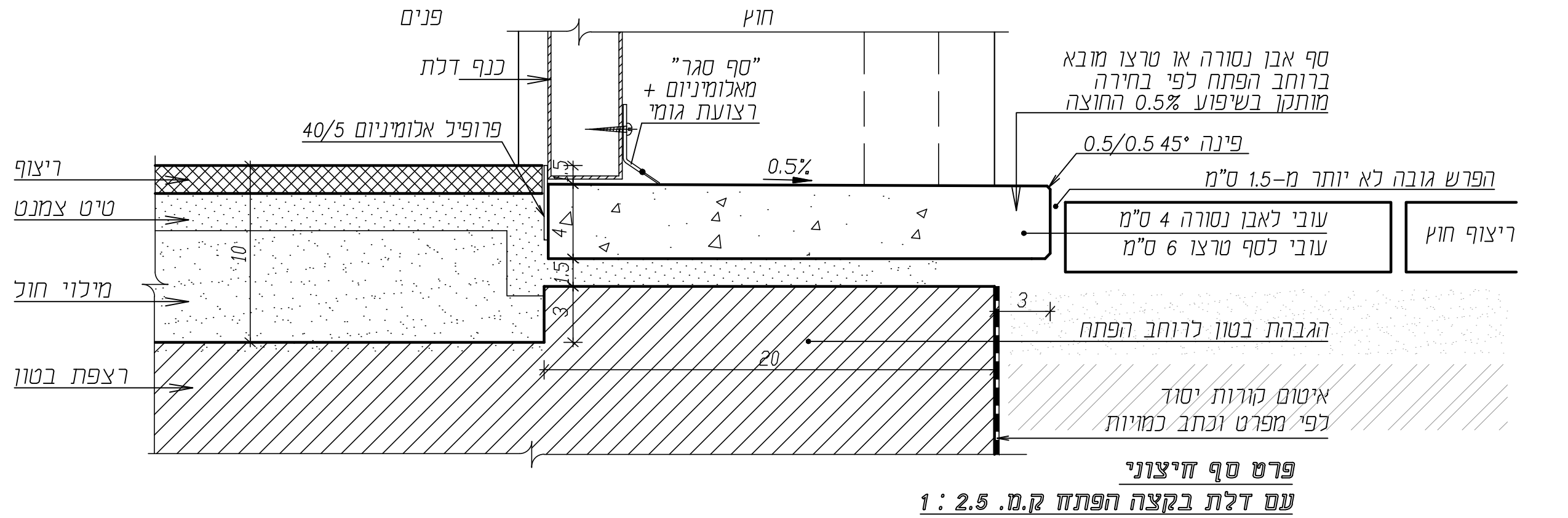
גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

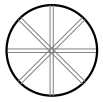
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ. 1 : 2.5
שם התכנית	סף טיט
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-05

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים  
תכנון עיצוב אדריכלי

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

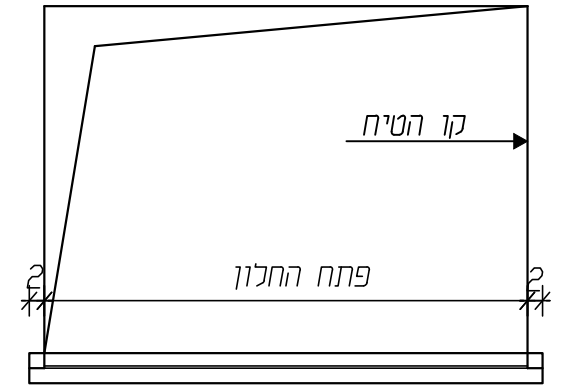
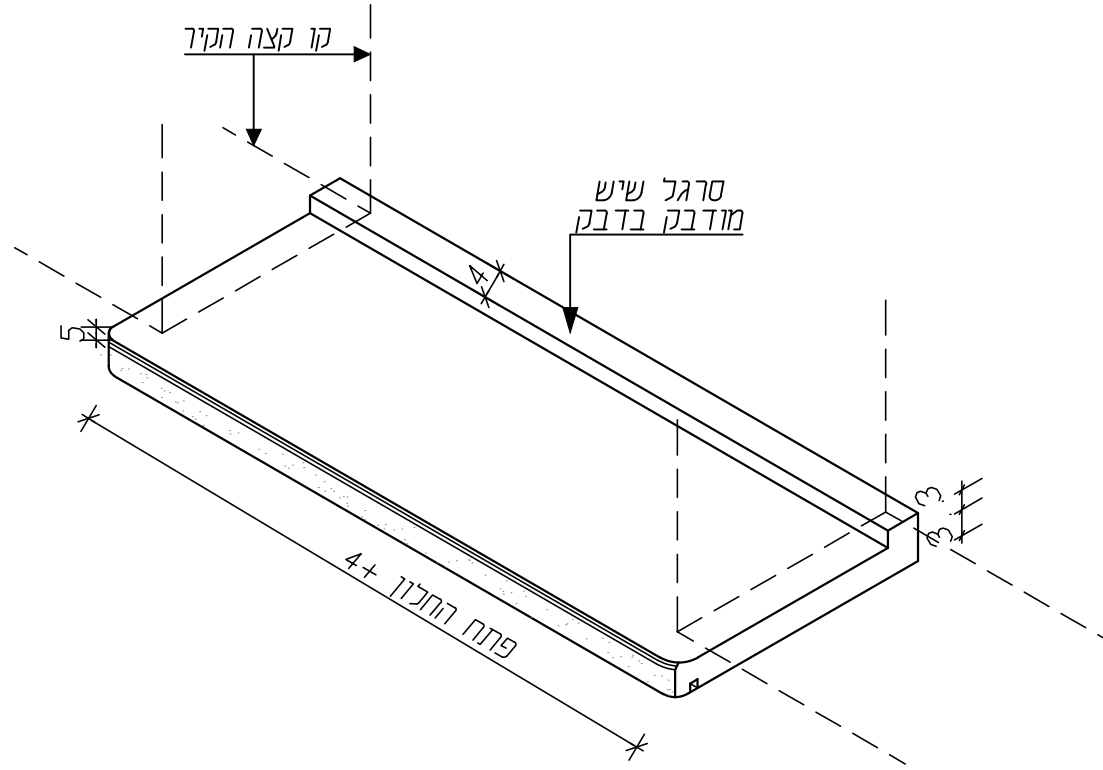
דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com





אין למדוד מהתכניתו  
הקבול אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון



מבט אל אדן החלון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

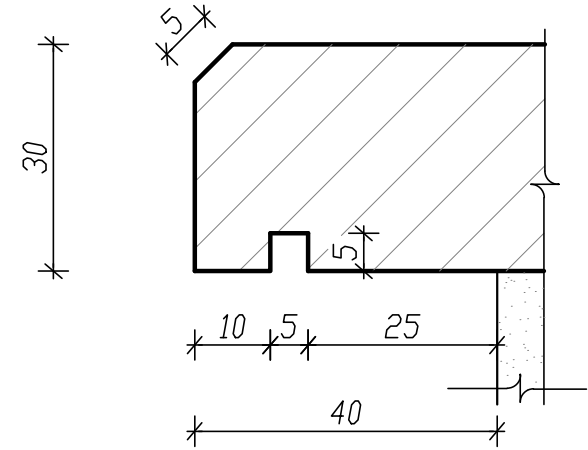
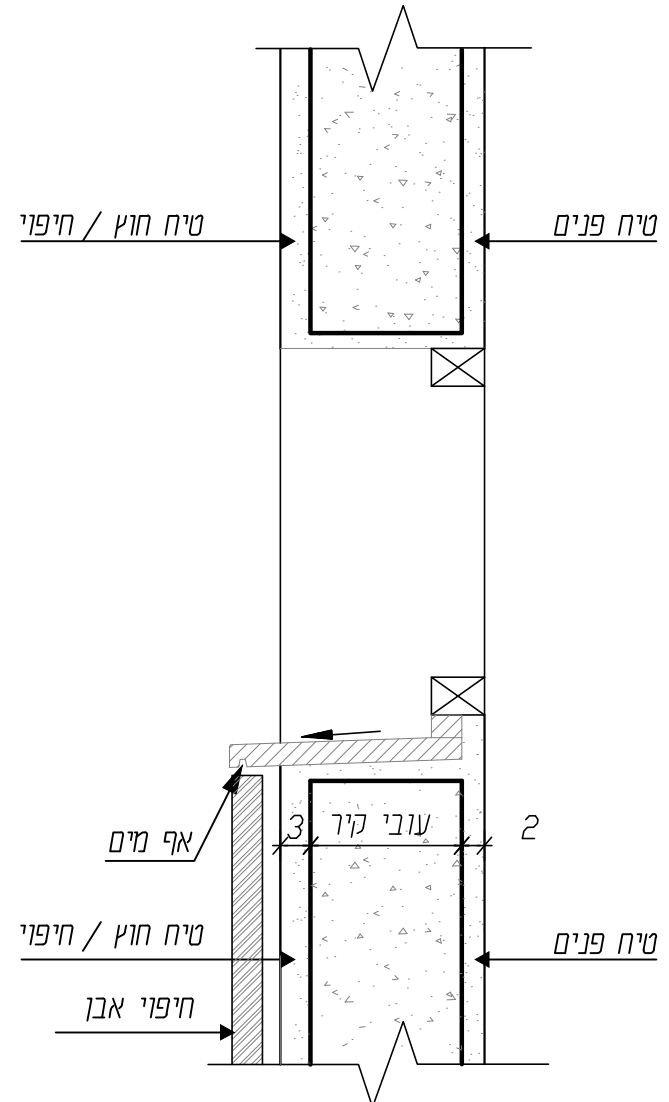
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	
ק.מ.	שרטט
1:10 , 1:1	אינה
שם התכנית	אדן טיש
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-06

**יובתים**  
גבי מגן-גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

יובתים (1999 בע"מ)  
הכונן עיבוד אדריכלי

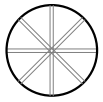


פרט אף מים  
ק.מ. 1:1

הערות :

1. במידה ולא יצוין אחרת בכתב הכמויות יותקו האדן משיש "ביר זית" מלוטש.
2. רוחב האדן בעובי הקיר החיצוני כולל ציפוי בתוספת 4 ס"מ.
3. מתיישר עם קו פני חיפוי חוץ באבן.





אין למדוד מהתכניתו  
הקבול אוראי למידותו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות האלוטמים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

## גן ילדים דו-כתתי בית רימון

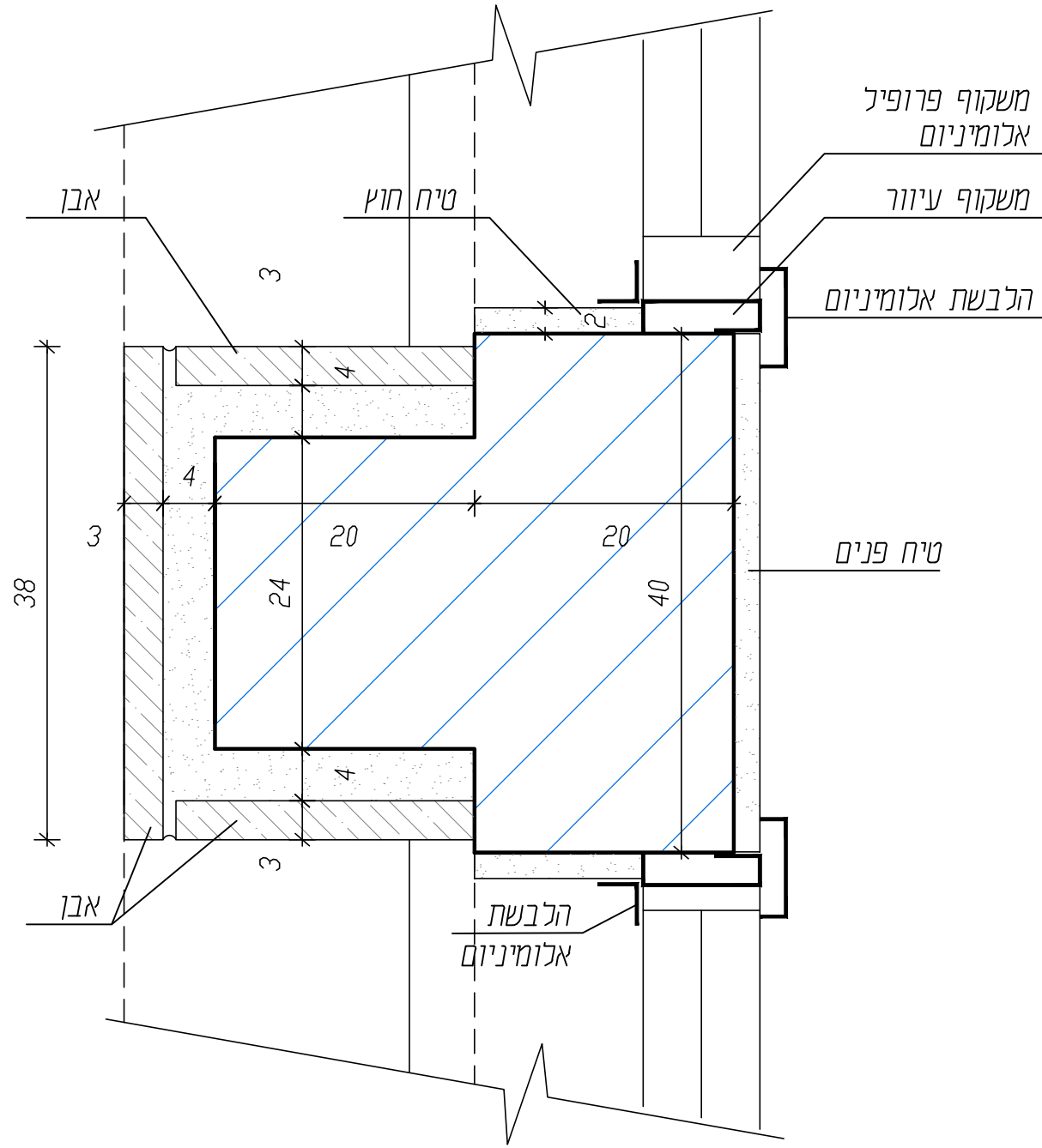
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ. שרטט
ק.מ. שרטט	בדק
שם התכנית	פרט מפגש בין חיפוי אבן לחלון
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-07.2

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

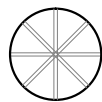
רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

יובתים  
מכון עיצוב אדריכלי



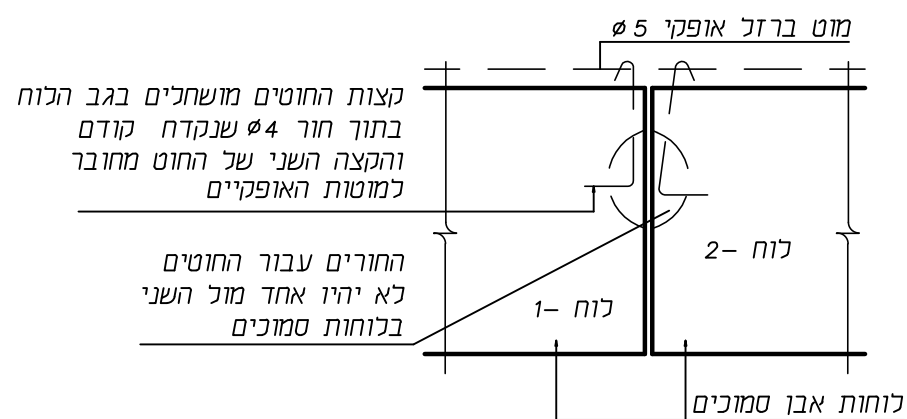
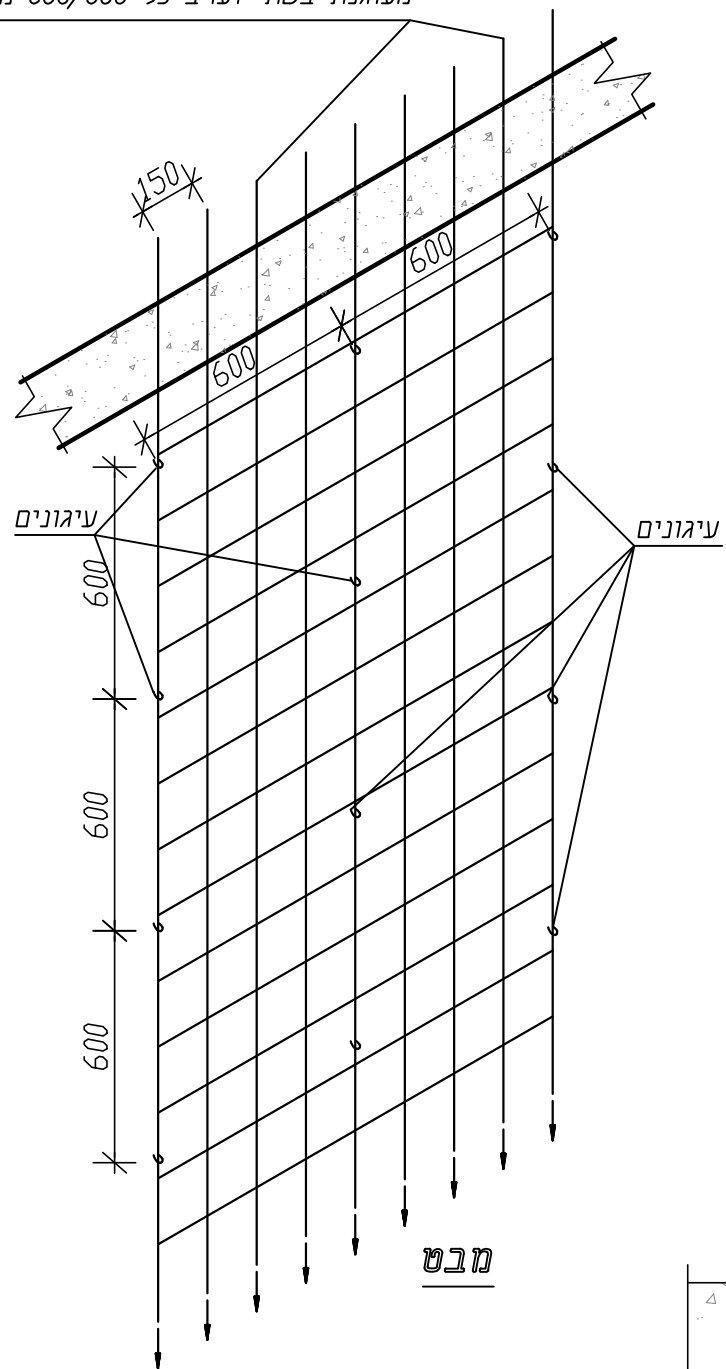




צפון

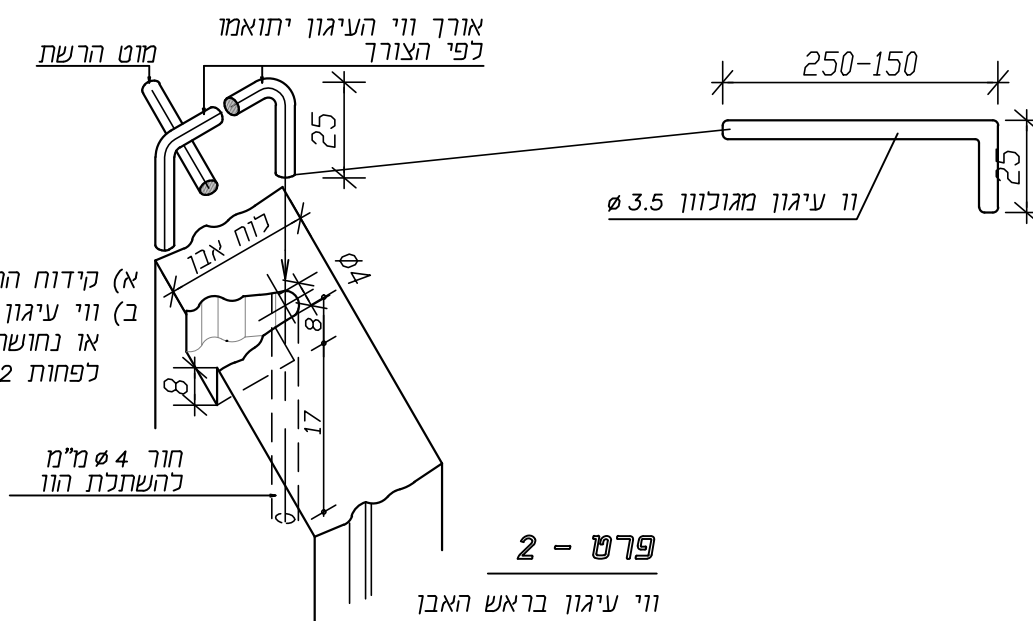
אין למדוד מהתכניתו  
המבנה אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סחירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן והנו הבעלים הבכעדיים של  
תכנית זו והרעיונות והגומים בה  
ואין להשתמש בה כלא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
כלא היתר בניה חוק.

רשת מרותכת ומגולוונת  $\phi 5/150/150$   
מעוגנת בשתי וערב כל  $600/600$  מ"מ



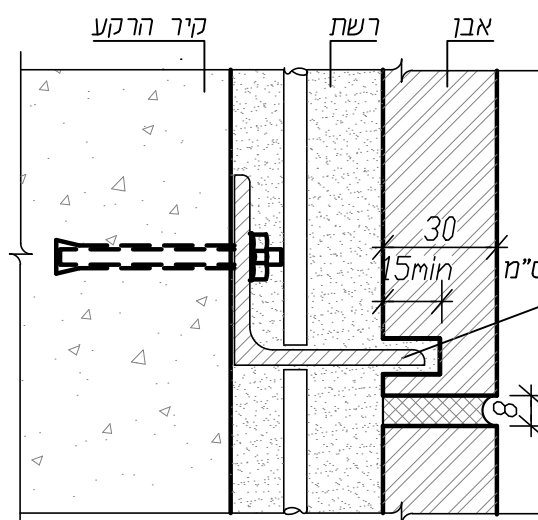
**פרט 1**

ווים לעיגון לוחות האבן  
מחוטם  $\phi 3.5$  מגולבנים או נחושת



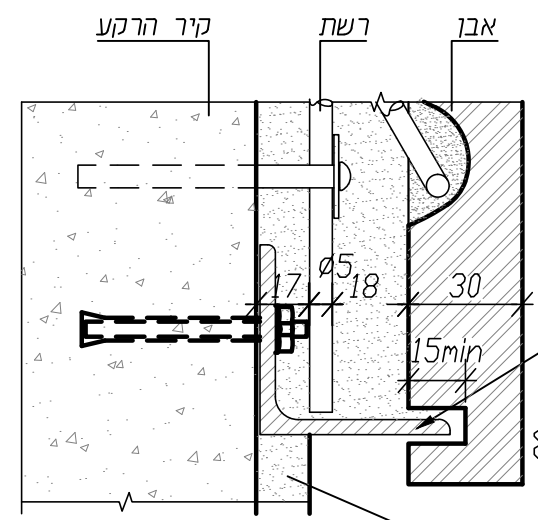
**פרט 2**

ווי עיגון בראש האבן



**פרט 3**

עיגון לאבן בגובה כל קומה ב-3 מ'



**פרט 4**

עיגון מעל פתחים בלבד

טיח אוטם

מזמין	למכרז	2	11.02.24
מזמין	לאישור	1	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס	תאריך

11.02.24	למכרז	לאשור
----------	-------	-------

לעיון	לביצוע
-------	--------

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	שרטט בדק
ק.מ.	שרטט אינה
שם התכנית	חיפוי קירות באבן
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-08.1

**יובתים**  
גבי מגן - גידי נרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100

טל. 04-988919, 04-9889128  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

יובתים  
הכינוי והשימוש אדריכלי

הערה:  
ביצוע בהתאם לת"י 2378  
וכפי הנחיות קונסטרוקטור



אין למדוד מהתכנית. המבנה אחראי למידותיו בכל מקרה של סחירה או אי הבנה יש לפנות למתכנן. המתכנן רגו הבעלים הבכעדיים של תכנית זו והרעיונות והגומים בה ואין להשתמש בה כלא רשות. אין לבנות לפי תכנית זו כלל היתר בניה כחוק.

**צפון**

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

לאשור	למכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :  
**גן ילדים  
 דו- כתתי  
 בית רימון**

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	בדק
שם התכנית	<b>חיפוי קירות באבן</b>
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-08.3

**יובתים**  
 גבי מגן - גידי כרמון  
 משורד אדריכלים

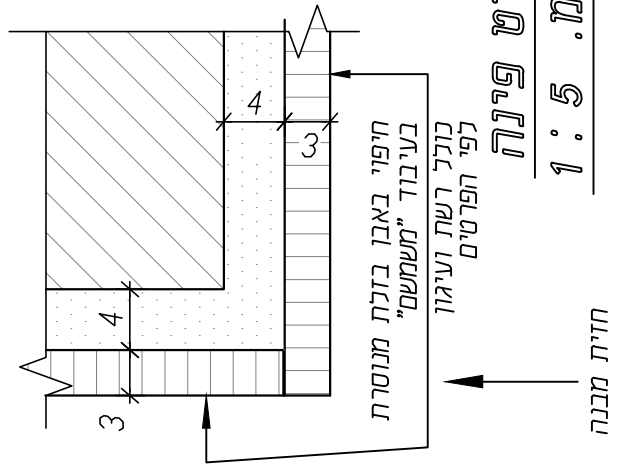
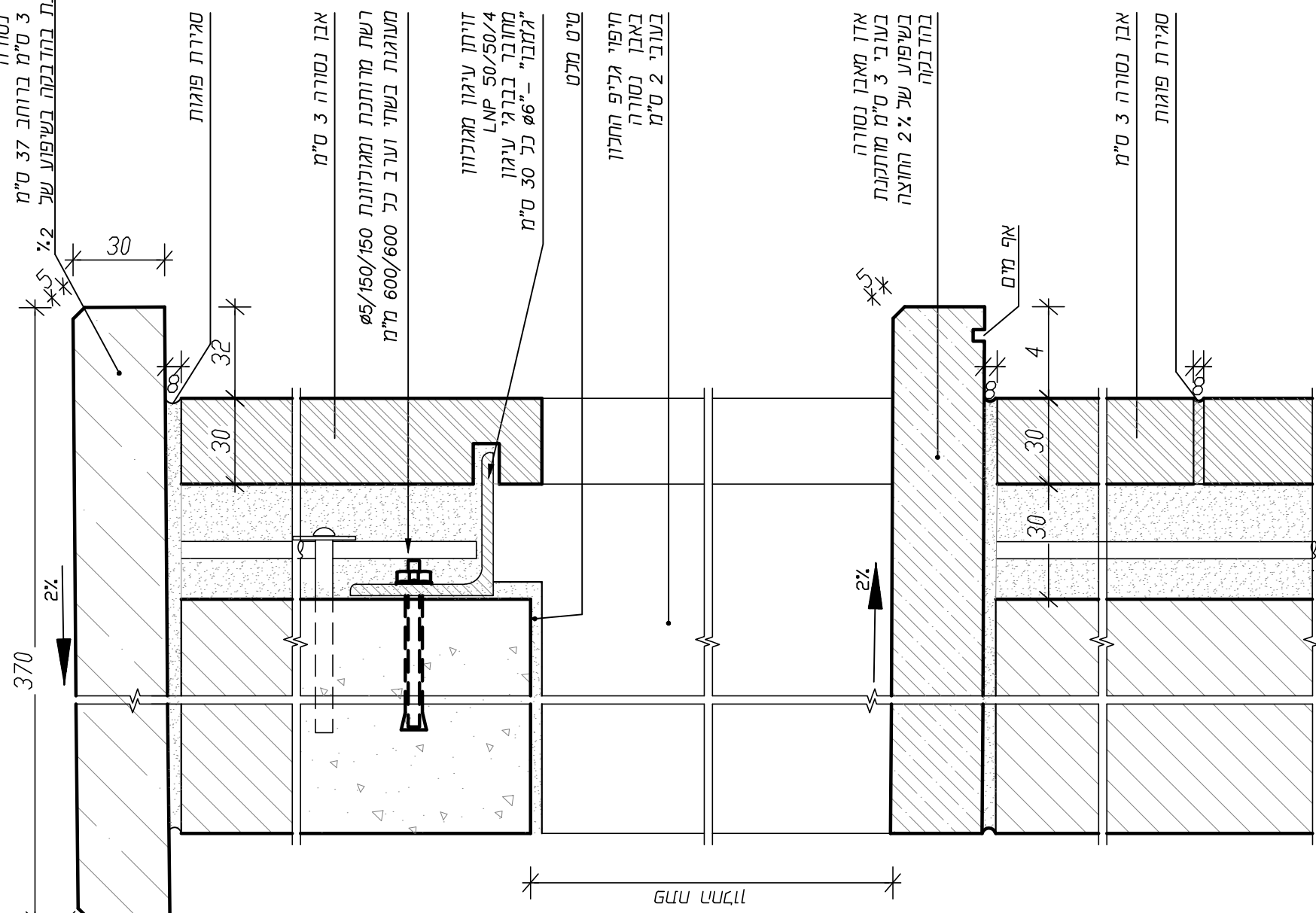
רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
 כרמיאל, מקוד 20100

טל. 04-9886919, 04-9889128  
 פקס. 04-9883867  
 ניד גבי: 050-4246897  
 ניד גדי: 050-4851717

דואר גבי:  
 gabi-yubateam@bezeqint.net  
 דואר גדי:  
 gid-yubateam@bezeqint.net  
 אתר אינטרנט:  
 www.yubateam.com

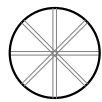
תכנון ושרטוט אדריכלים  
 (1995) בע"מ

חיפוי מעקה גג באבן נסורה בעובי 3 ס"מ ברוחב 37 ס"מ מותקנת בהדבקה בשיפוע של 2%:2



**חתך אנכי דרך חלון ומעקה גג**

הערה:  
 ביצוע בחתום לח"י 2378  
 ולפי תנחיות קונסטרוקטור



אין למדוד מהתכנית  
הקבוצה אחראי לנידוח  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן והנו בעלים הבעלים הבעליים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	מבנו + מזמין	לביצוע	26.01.22
מזמין	מבנו + מזמין	לביצוע	17.01.22
מזמין	מבנו + מזמין	לביצוע	24.01.21
מזמין	מבנו + מזמין	למכרז	20.12.20
מזמין	מבנו + מזמין	למכרז	19.10.20
מזמין	מבנו + מזמין	למכרז	09.09.20
תאריך	מס	שינוי	תפוצה

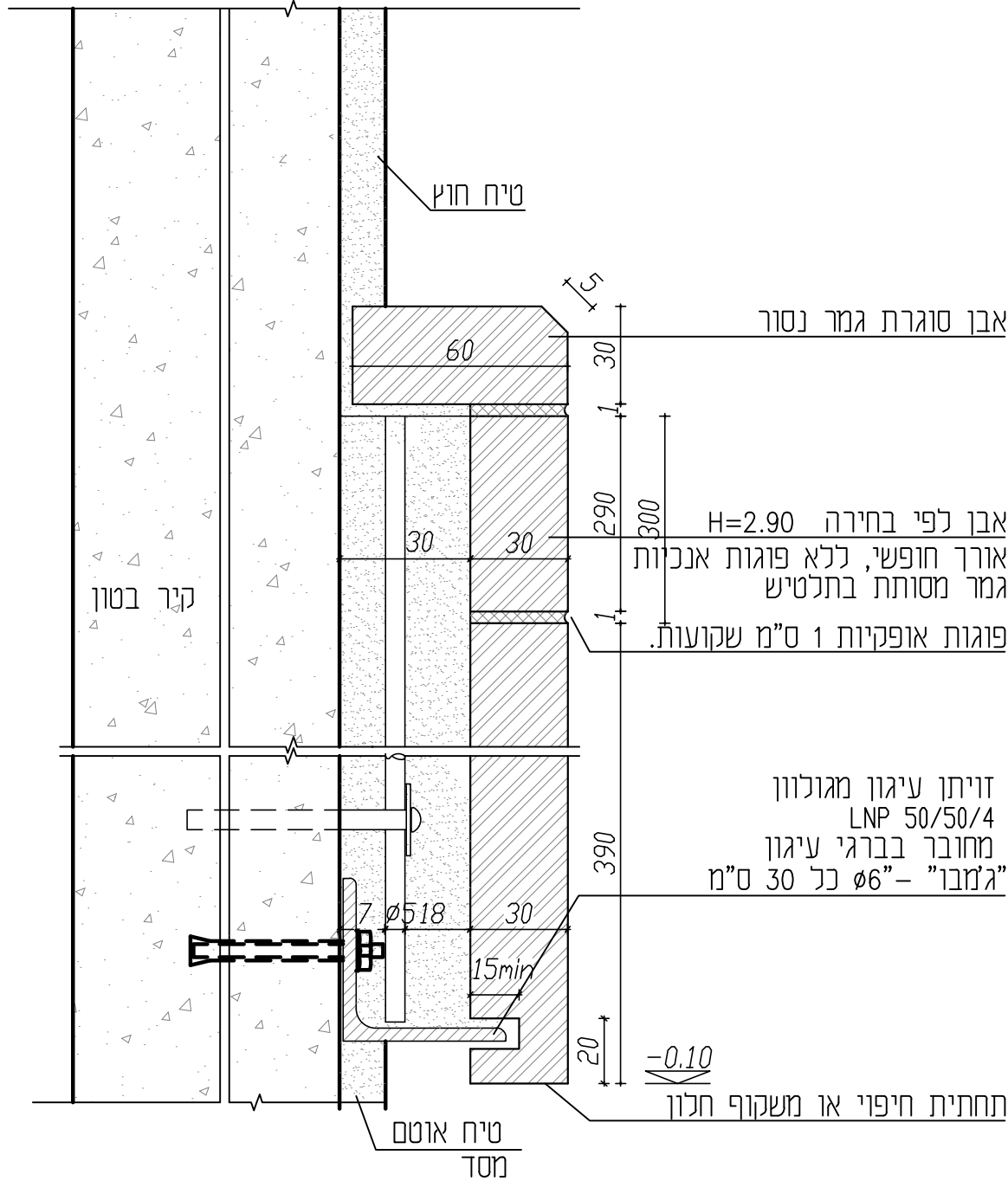
לאשור	למכרז
לעיון	לביצוע
26.01.22	

הפרויקט :  
**גן ילדים**  
**דו- כתתי**  
**גן כליל החורש**  
**אילת**

המקום	אילת
המזמין	עיריית אילת
תכנון הנדסי	שלומי שמעוני
ק.מ.	שרטט
1:10	מגו גבריאל

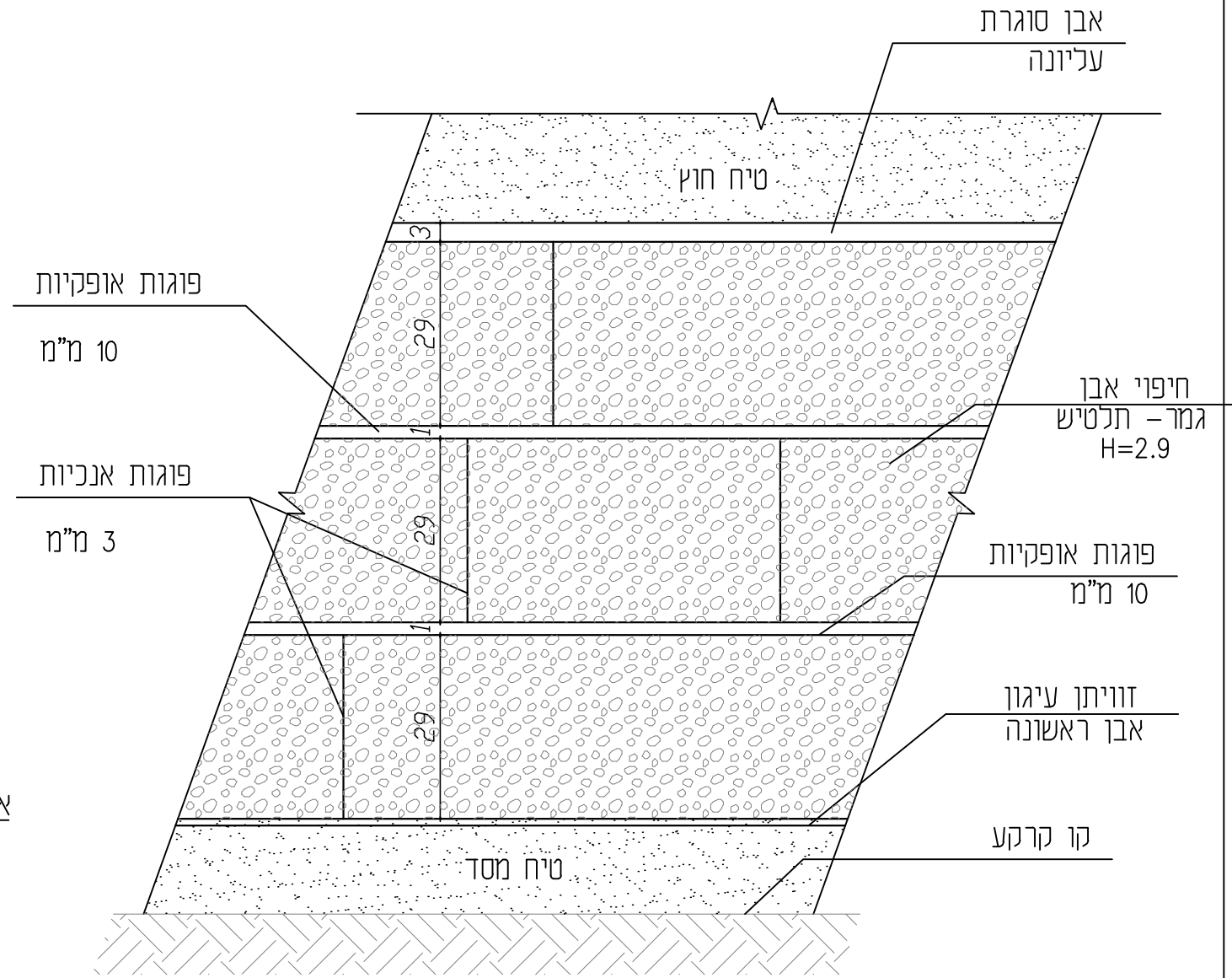
שם התכנית: **פרט אבן סוגרת**  
מספר הפרויקט: **18-721**  
מספר תכנית: **03-08.4**

**יובתים**  
גבי מגן - גידי נדמון  
משרד אדריכלים  
דואר א.ב. gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר ג.י. gidi-yubateam@bezeqint.net  
אחר אינטרנט: www.yubateam.com

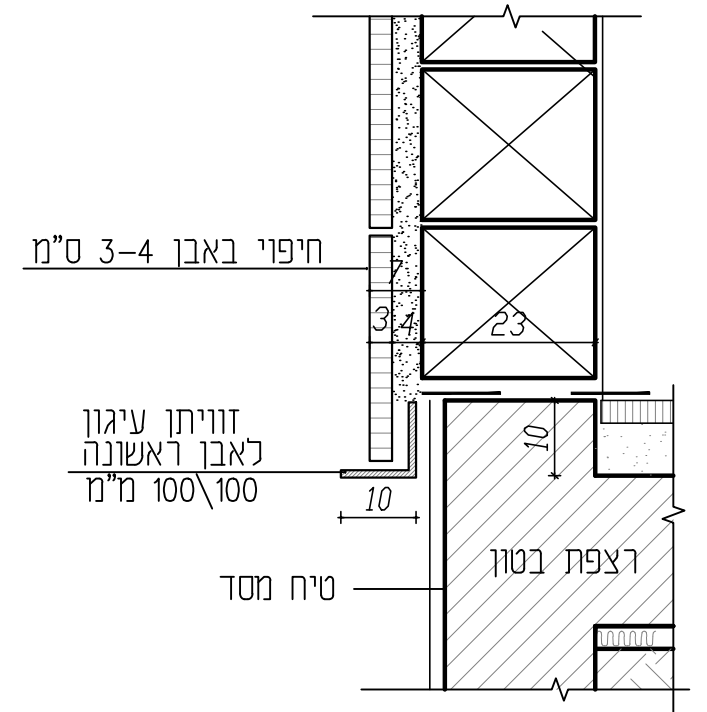


חתך אנכי - מפגש אבן עם טיח מעליה

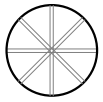
הערה: חיפוי האבן הכל לפי ת"י 2378 חלק 2



מבט - פרישת חזית אבן אופיינית קנ"מ 1:10



פרט - אבן ראשונה



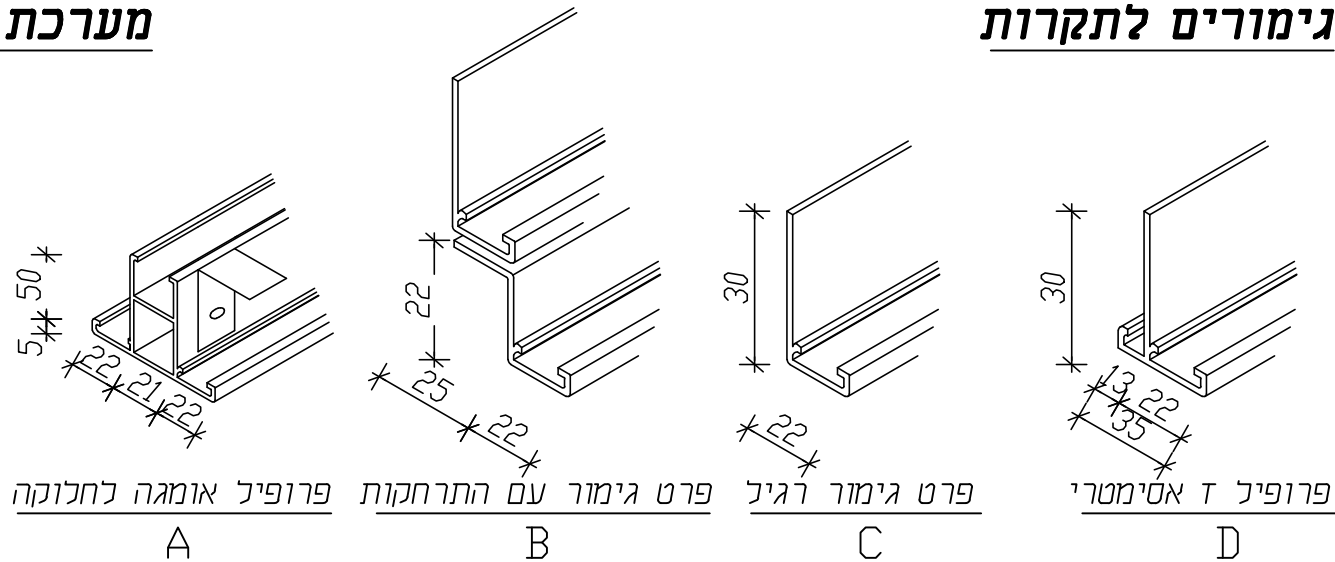
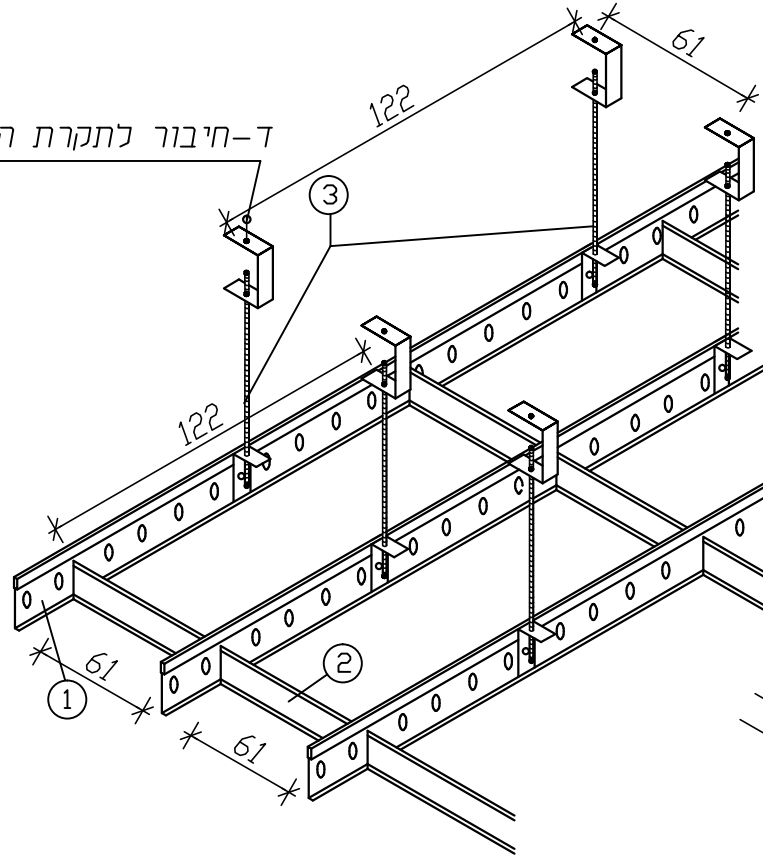
197

אין למדוד מהתכנית  
הקבלי אחראי למידות  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

# מערכת תשתית של תקרה מודולרית

# גימורים לתקרות

ד-חיבור לתקרת הבטון



פרופיל אומגה לחלוקה    פרט גימור עם התרחקות    פרט גימור רגיל    פרופיל T אסימטרי

A    B    C    D

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	לאשור	למכרז
	לעיון	לביצוע

הפרויקט :

## גן ילדים דו-כתתי בית רימון

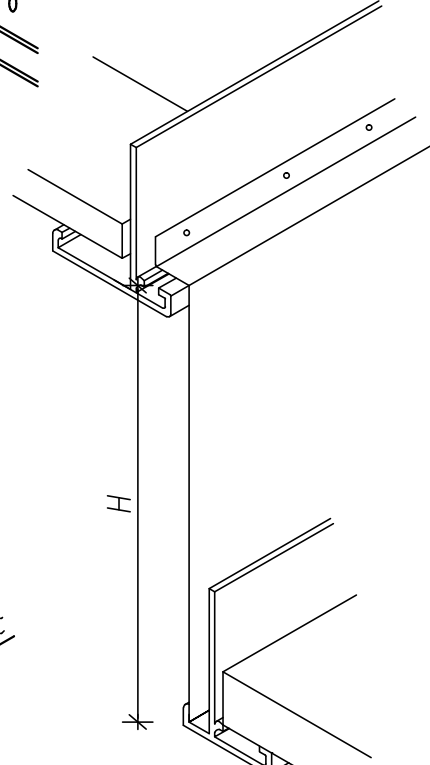
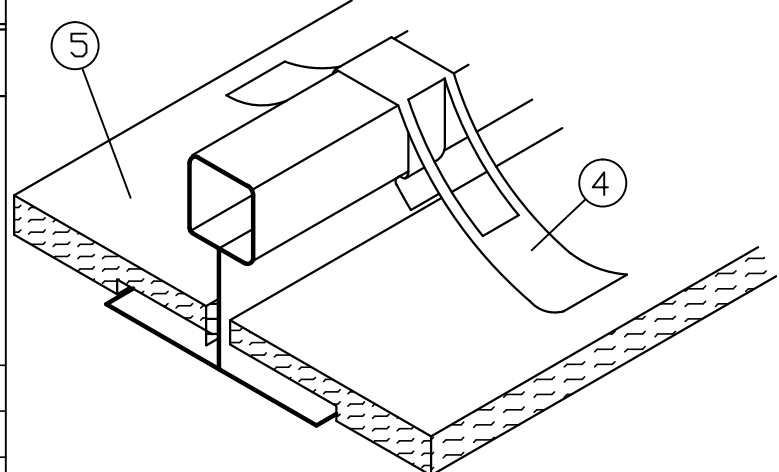
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	
ק.מ.	שרטט בדק
	אינה מוג
שם התכנית	תקרה אקוסטית מינרלית
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-09.1

**יובתים**  
גבי מגן-גידי כרמון  
משרד אדריכלים

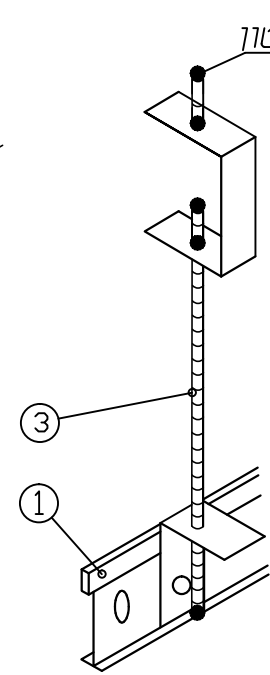
רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883887  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

תכנון עיצוב אדריכלי  
1999 בע"מ

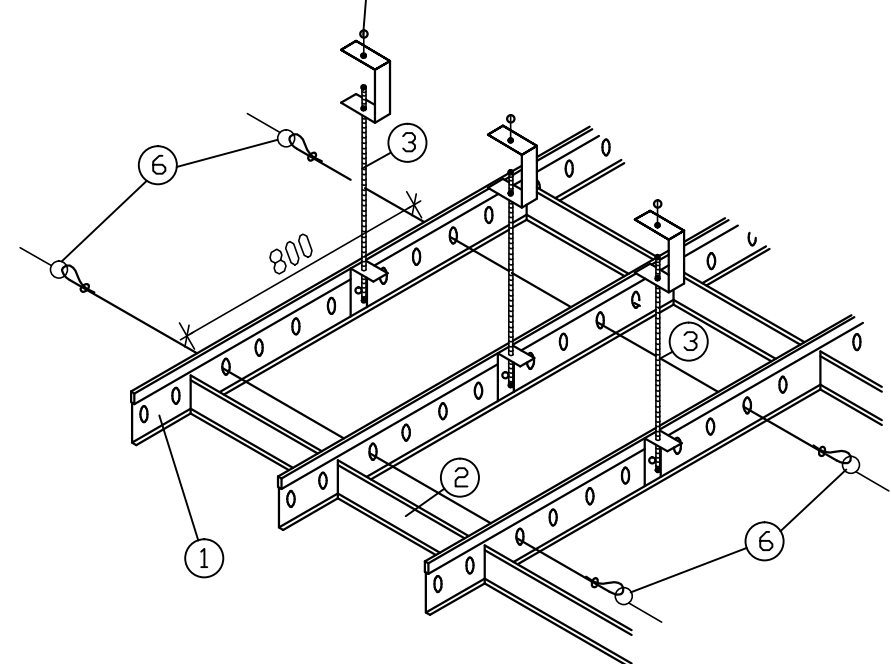


פרט מעבר בין שני מפלסים  
\* H יקבע לפי תכנית התקרה



ד-חיבור לתקרת הבטון

ד-חיבור לתקרת הבטון

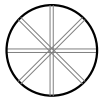


E-פרט עיגון תיקרה אקוסטית במרחב מוגן

- מקרא:
- מזביל ראשי
  - מקשר
  - מוט הברגה בקוטר 8 מ"מ
  - קפיץ הידוק
  - אריח אקוסטי
  - כבל פלדה שזור בעובי 6 מ"מ

- הערות:
- התקרה מלוחות מינרליים בעובי 15 מ"מ מסוג ARMSTRONG, חצי שקועים דגם גזרגי'אן או ש"ע מאושר מראש ע"י האדריכל.
  - העבודה כוללת קפיצי הידוק (4) לכל הלוחות.
  - הגימור ע"י קירות יבוצע לפי פרט B הכולל התרחקות - Z+L.
  - חיבור התקרה יבוצע באמצעות מוט הברגה בקוטר 8 מ"מ מחובר לתקרת הבטון בברגי ודלת או ש"ע בקוטר 5/16" ברשת 122/61 ס"מ (בדיקה של מעבדה מאושרת).
  - התקרה אקוסטית במרחב המוגן תעוגן לפי הוראות פקוד העורף-לפי פרט E.

- חיזוק לקיר באמצעות כבל פלדה שזור בקוטר 6 מ"מ מתוח מקיר לקיר דרך פרופילים הראשיים בכל 80 ס"מ לכל כוון. החיבור לקיר באמצעות ברגי ודלת או ש"ע בקוטר 5/16".
- הכבלים ימתחו ע"י מותחן ויהודקו ע"י מהדק פלדה.



אין למדוד מהתכניתו  
הקבול אוראי כמידותו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הכלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא יהיה בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

לאשור	למכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :

גן ילדים  
דו- כתתי  
בית רימון

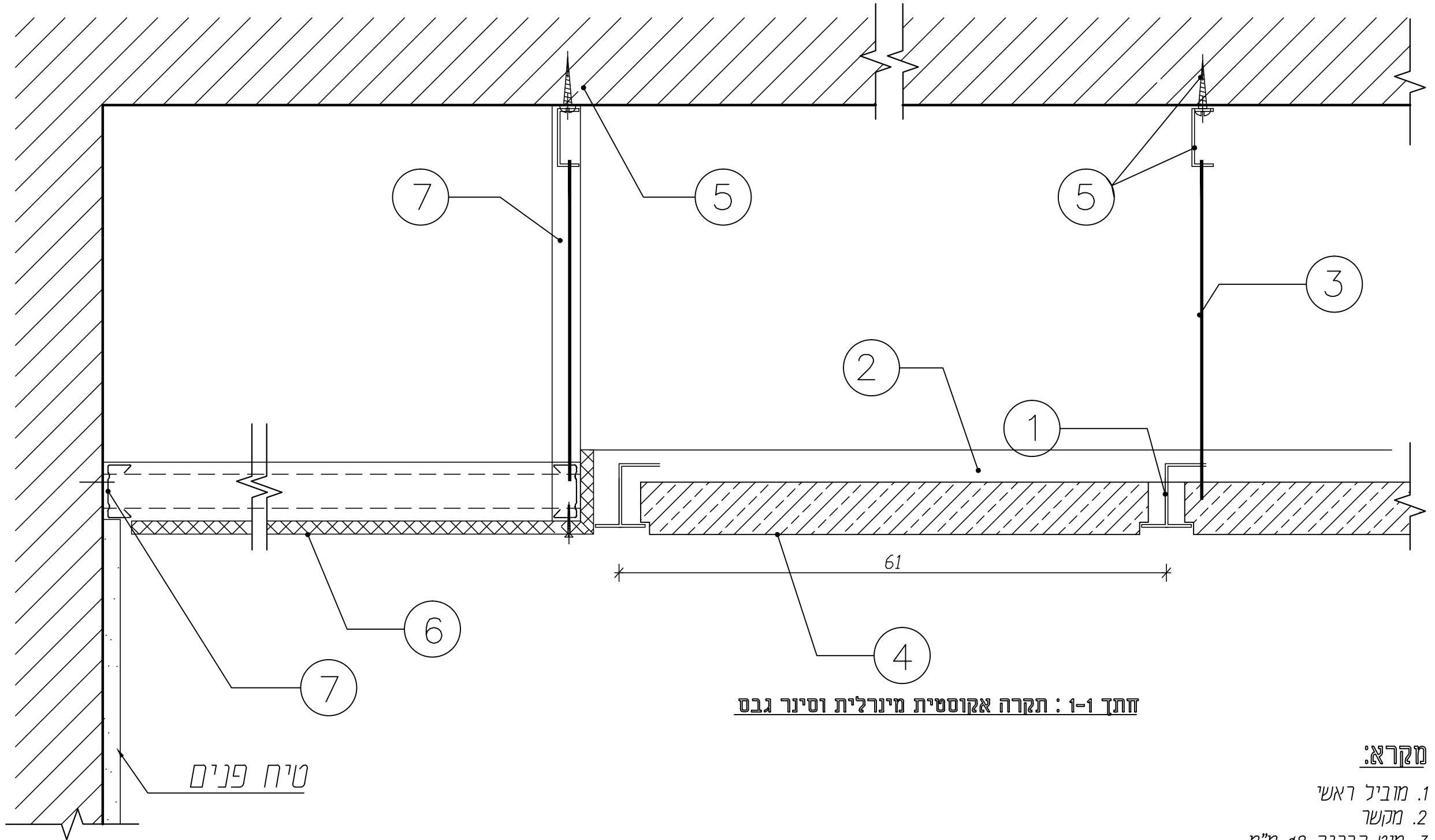
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ. שרטט בדק
שם התכנית	תקרה אקוסטית מינרלית וסינר גבס
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-09.2

**יובתים**  
גבי מגן- גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' הרוחט 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גידי: 050-4851717

דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

יובתים  
הכונן ע"ש צבי אדריכל



צתך 1-1 : תקרה אקוסטית מינרלית וסינר גבס

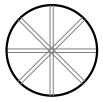
**מקרא:**

1. מוביל ראשי
2. מקשר
3. מוט הברגה  $\phi 8$  מ"מ
4. אריח מינרלי לתקרה 61/61 ס"מ
5. חיבור לתקרת הבטון בברגי "HILLT" או ש"ע בקוטר "5/16" ברשת 122/61 ס"מ (בדיקה של מעבדה מאושרת)
6. תקרת גבס מחוררת או אטומה בעובי 12.5 מ"מ לפי דוגמה לבחירת האדריכל.
7. פרופיל חיזוק תקרת גבס לקיר ותקרה מפח מגולוון 50/25 ס"מ.

**הערה:**

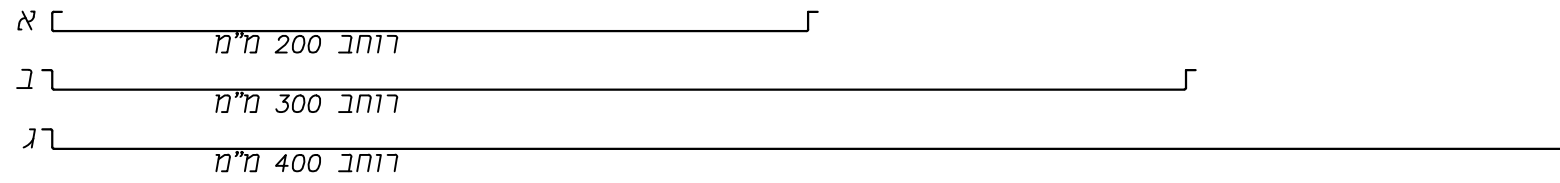
הנמכת תקרה בלוחות גבס אטום בעובי 12 מ"מ מחוזק במערכת פרופילי פח מגולוון כולל: חיבור לתקרה כל 80 ס"מ וגמר עליון בצבע פלסטי בגוון לפי בחירת האדריכל

טיח פנים

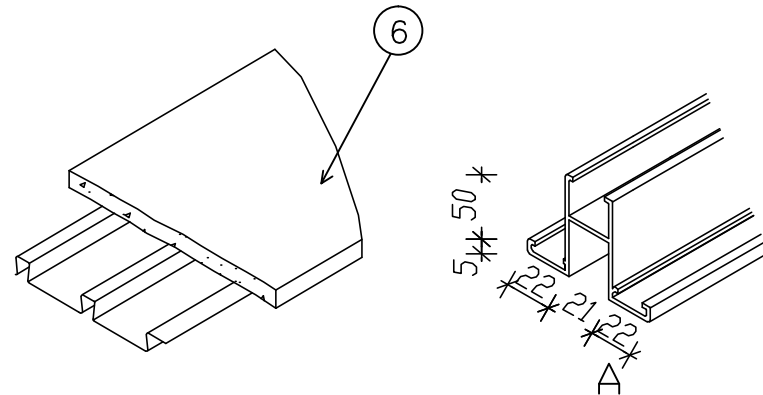


אין למדוד מהתכניתו  
הקבול אחר אי למידותו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

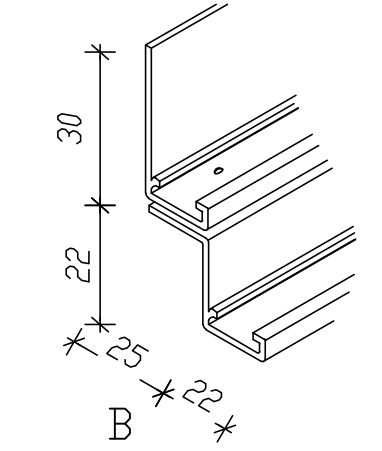


פירוט	א	ב	ג
רוחב מגש במ"מ	200	300	400
עובי פח-מינימלי	0.6	0.6	0.6
שטח מחורר	12-30%	12-30%	12-30%
מגש חלק	+	+	+
גימור	צבעוני - צבע בתנור בגוון לפי בחירת האדריכל		
אורך מכסימלי	עד - 3000 מ"מ		
בידוד	במדרוני צמר סלעים בעובי 2" ובצפיפות 60 קג/מ"ק עטופים בשקיות פוליאטילן לא בוער		



פרופיל אומגה נושא לחלוקה

חיבור לתקרה / לקונסטרוקציה  
בברגי פיליפס / בברגי פח



פרט גימור עם התרחקות

מזמין	למרוז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס
11.02.24	למרוז	לאישור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :  
**גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון**

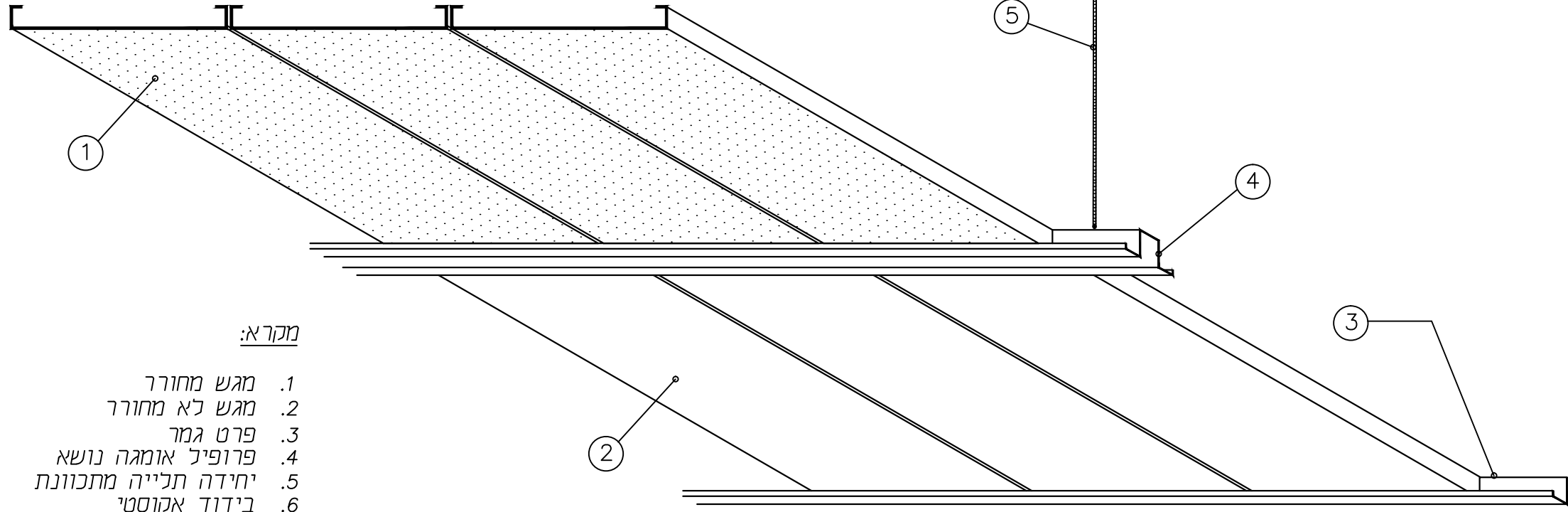
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ. שרטט
שם התכנית	<b>תקרה אקוסטית מגשי פח</b>
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-09.3

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

תכנון עיצוב אדריכלי

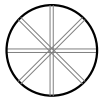


מקרא:

- מגש מחורר
- מגש לא מחורר
- פרט גמר
- פרופיל אומגה נושא
- יחידת תלייה מתכוונת
- בידוד אקוסטי

הערות:

- אם לא צויין בכתב כמויות אחרת, יבוצע הגימור ע"י קירות לפי פרט B הכולל התרחקות
- יחידת תלייה 5 כל 50 ס"מ מחוברת לתקרה בברגי מיתד פיליפס לעומס 10 ק"ג/ח' מינימום
- כל מגש יחובר משני הצדדים בברגים אל המסילות.
- כל חלקי התקרה והביצוע - לפי תקן 5103.
- כולל בדיקת מעבדה על עמידות בתקן 5103.

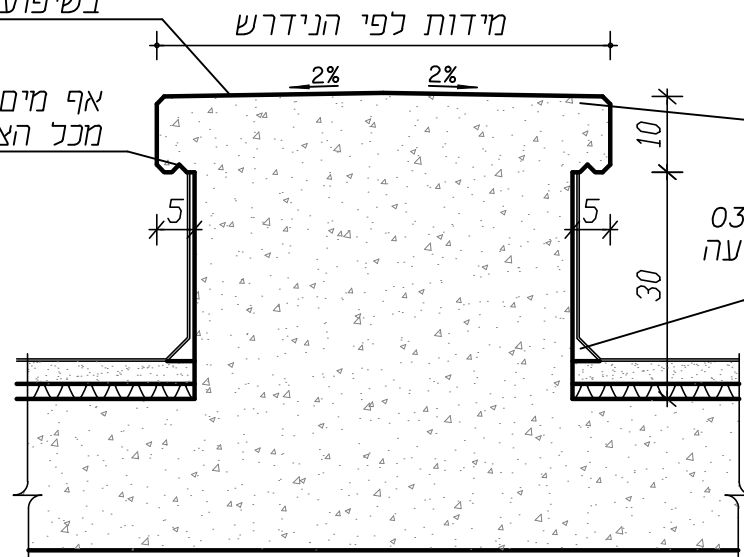


אין למדוד מהתכנית  
הקבלי אחראי למידות  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הכלולים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

פני בטון מוחלקים  
בשיפוע 2% לצדדים

אף מים ופינות קטומות  
מכל הצדדים

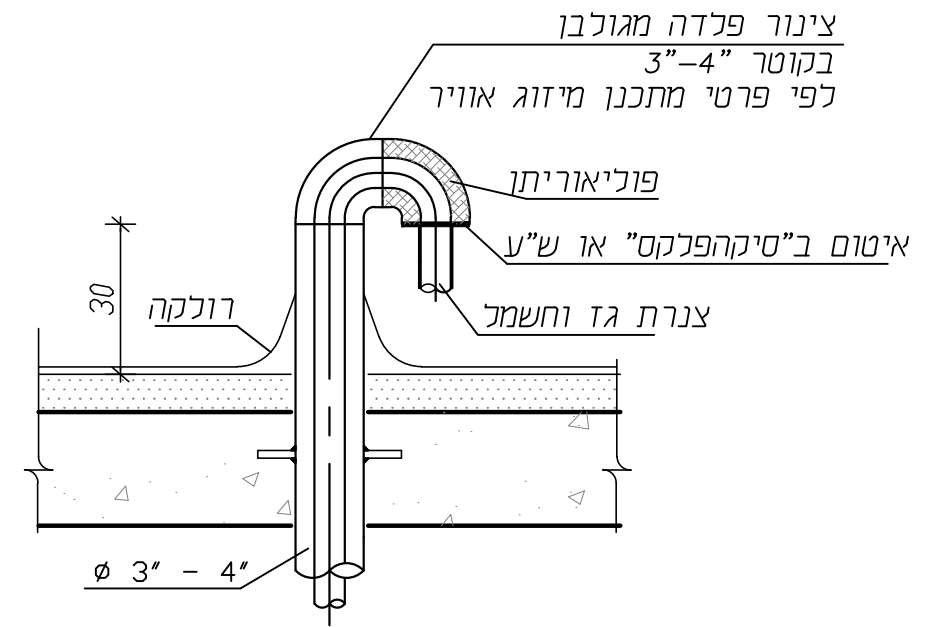


תוספת זיון לפי הנחיות המהנדס

פירטי האיטום יבוצעו לפי פרט 03-03  
כולל פרופיל אלומיניום לקיבוע היריעה  
על המעקה

1 פרט בסיס בטון  
ליחידות עבוי  
ק.מ. 1 : 10

\* מיקום לפי תכנית גגות 02-02



2 מעבר צנרת גז וחשמל  
דרך הגג  
ק.מ. 1 : 10

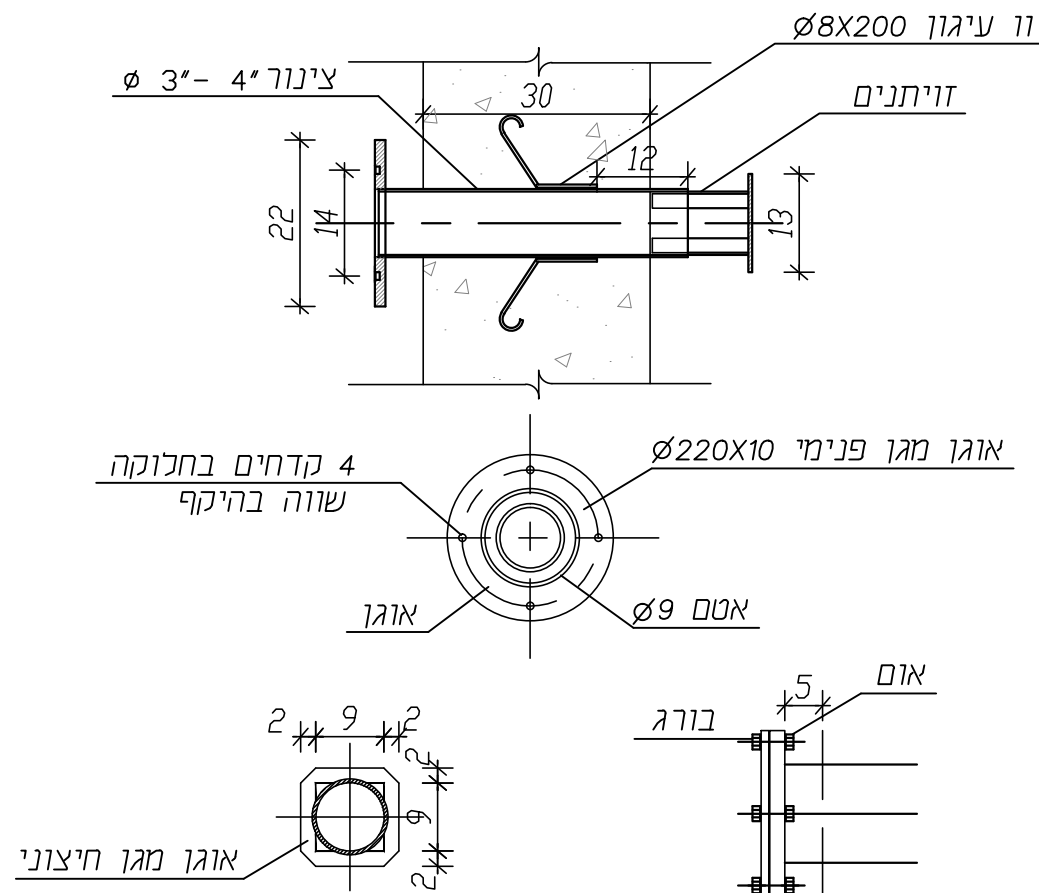
מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	
ק.מ.	שרטט בדק
1 : 10	אינה מוג גבריאל
שם התכנית	בסיס להצבת ציוד על גג שטוח
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-10



3 פרט שרוול למעבר  
אפקי בקיר ממי"מ  
ק.מ. 1 : 10

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

יובתים  
הכונן עשיריב אדריכלי



צפון

אין למודד מהתכניתו  
התבנית אחראי למודדו  
בכל מפרט של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למחנכו.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות והכלים בה  
ואין להשתמש בה כלא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
כלא היתר בניה כחוק.

\*הערה:

המידות הן עקרוניות בלבד!  
מידות סופיות יתואמו עם  
מתקין המערכת הסולארית

מזמין	למרוז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שני	מס

11.02.24	למרוז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט:

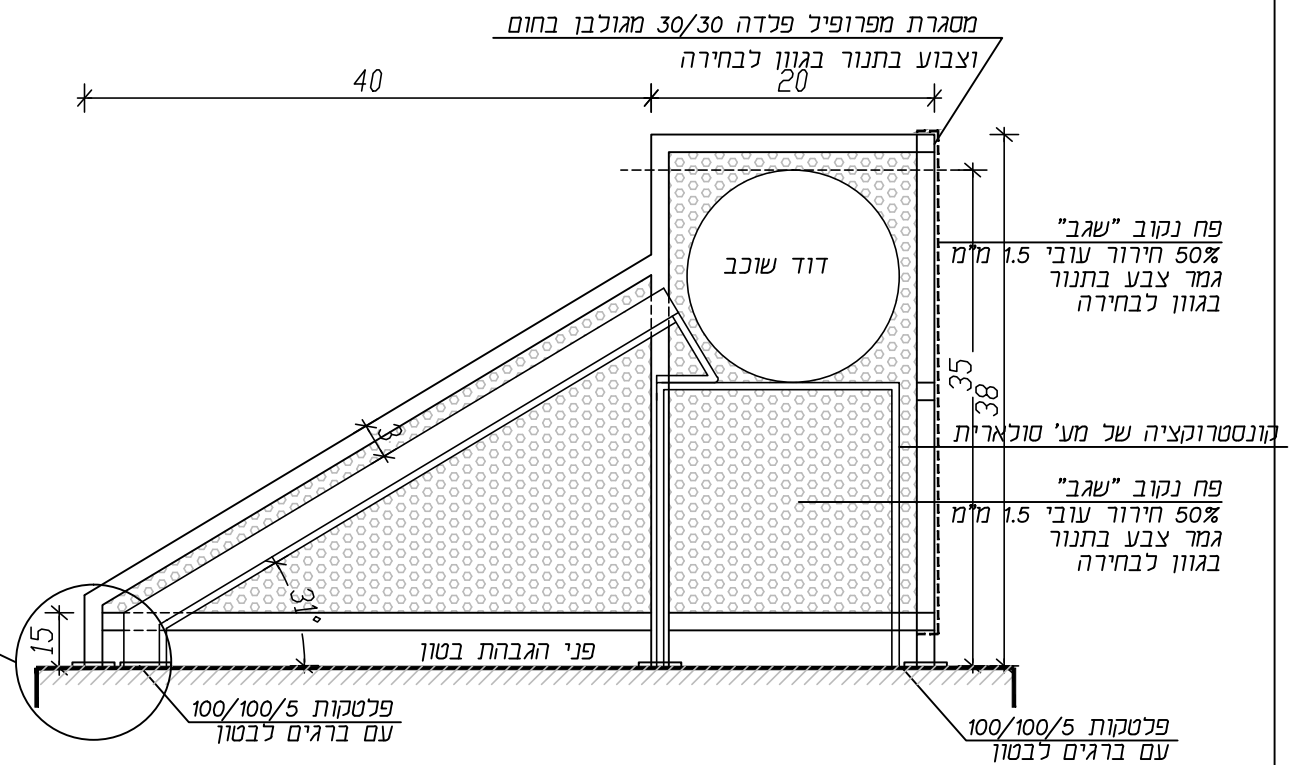
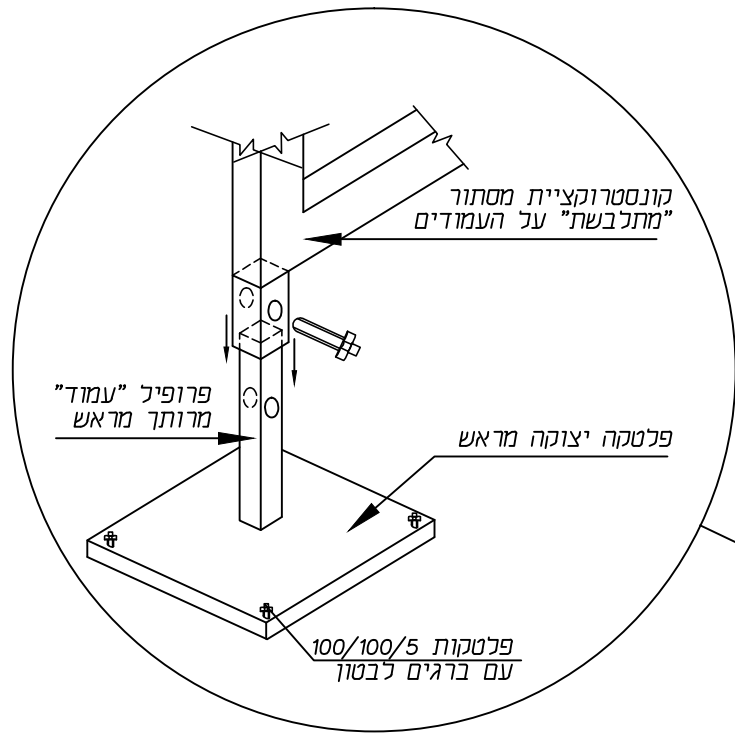
גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	1:20
שם התכנית	פרט מסתור דודים וקולטים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-11

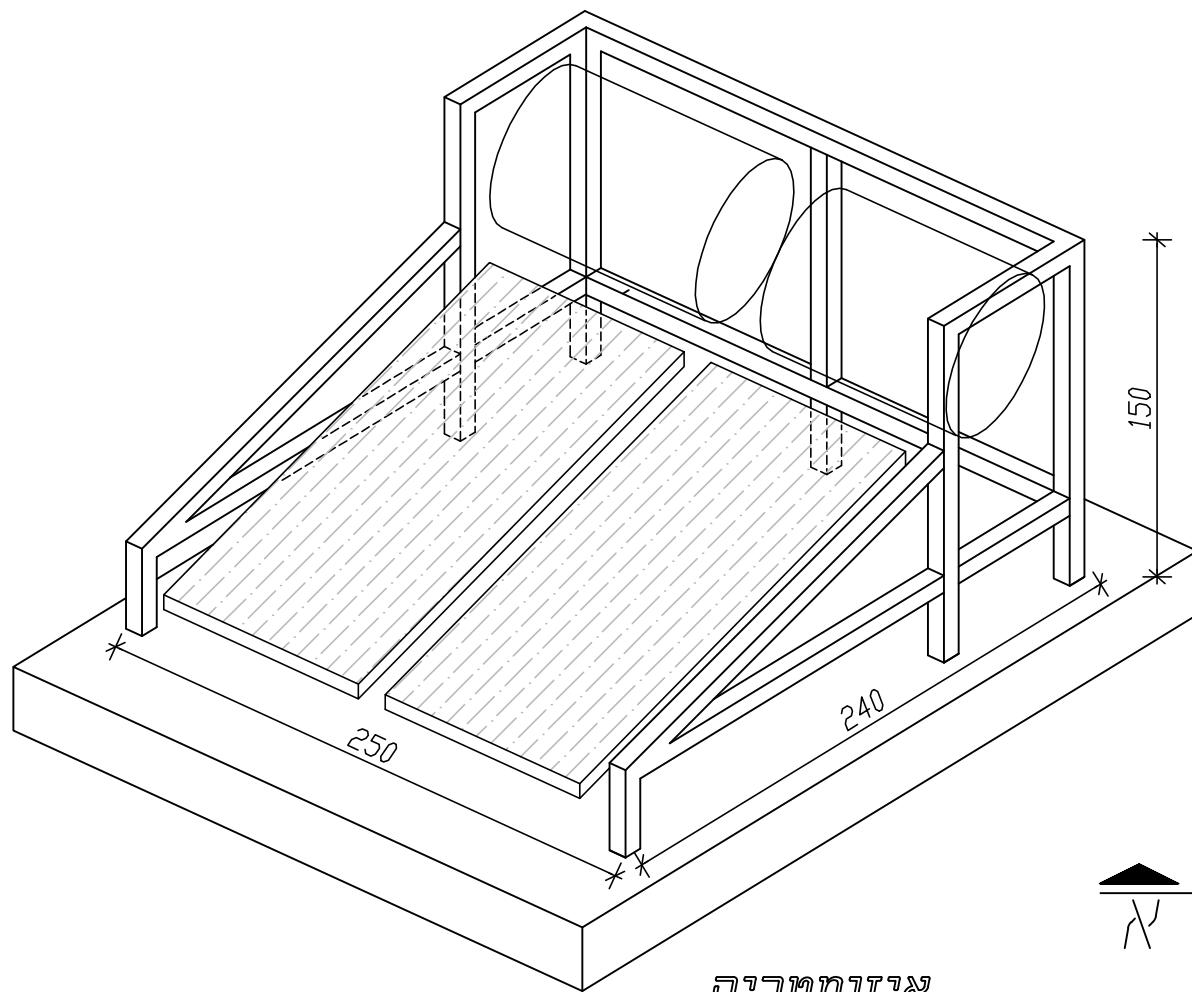
רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי 050-4246897  
ניד גידי 050-4851717

דואר גבי  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט  
www.yubateam.com

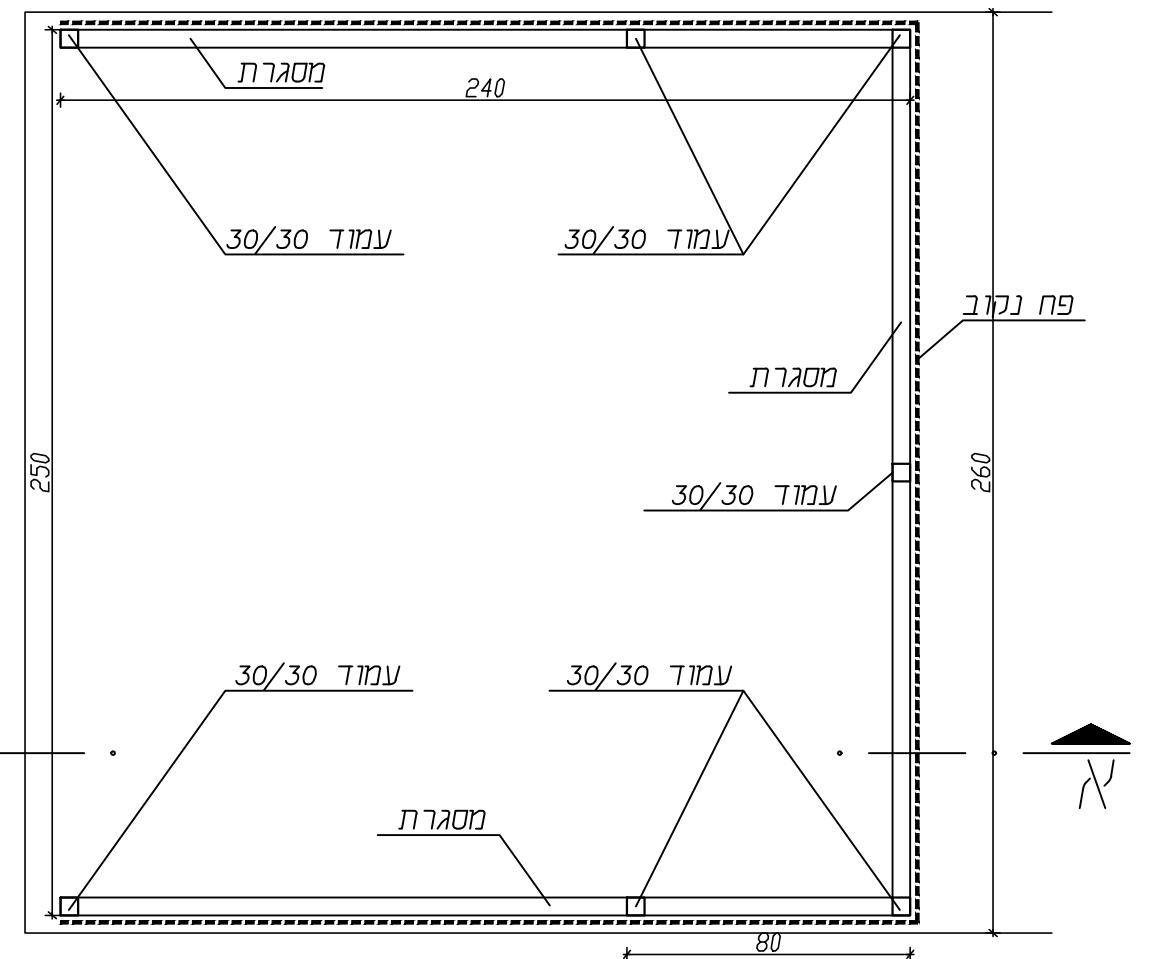
**יונתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים



חתך א-א קנ"מ 1:20

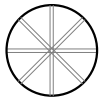


איזומטריה



תכנית קנ"מ 1:20

פרט מסתור דוד שוכב וקולט



אין למדוד מהתכנית  
הקבוצה אחראי כמידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הכלולים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

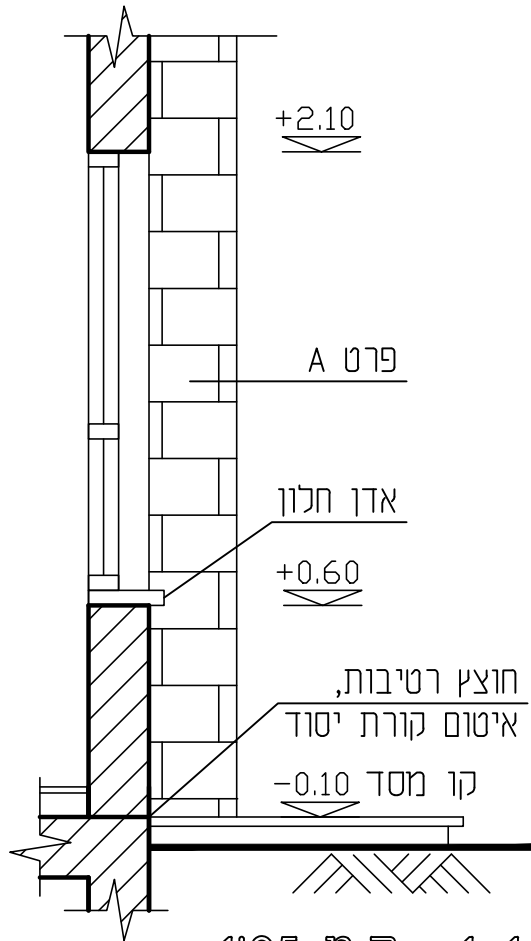
הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

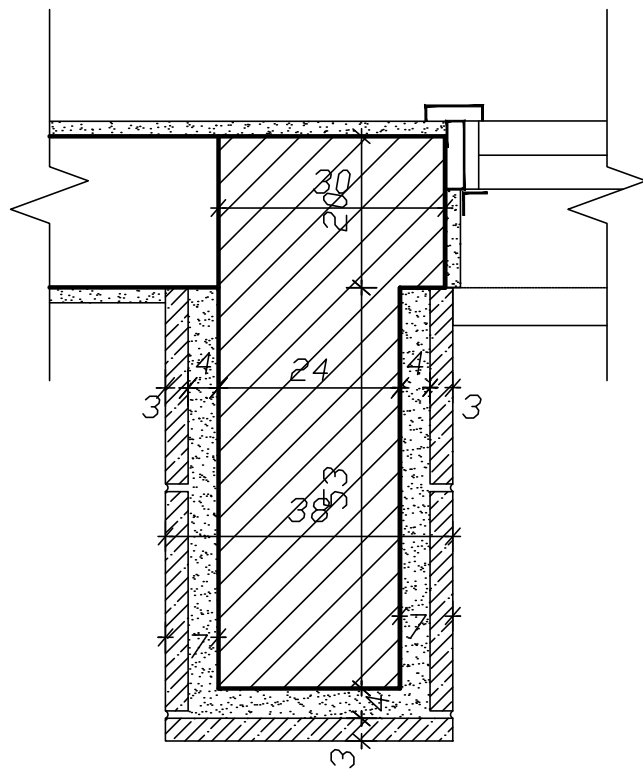
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	בדק
אינה	מגו
גבריאל	
שם התכנית	פרט חיפוי אבן על עמודים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-13

רח הרחוקות 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717  
דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

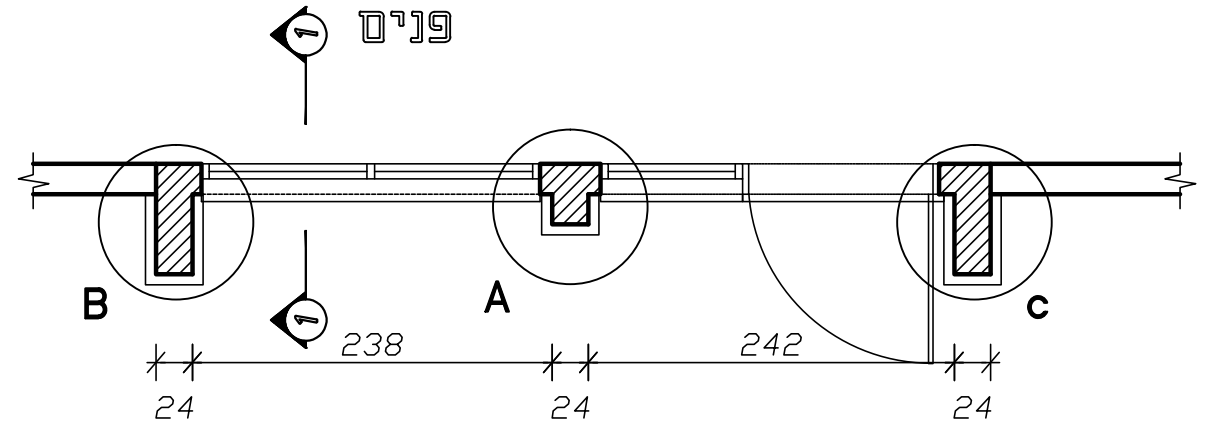
**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משודר אדריכלים  
יובתים  
הכונן ע"ש גידי אדריכל



חתך 1-1 ק.מ. 1:25

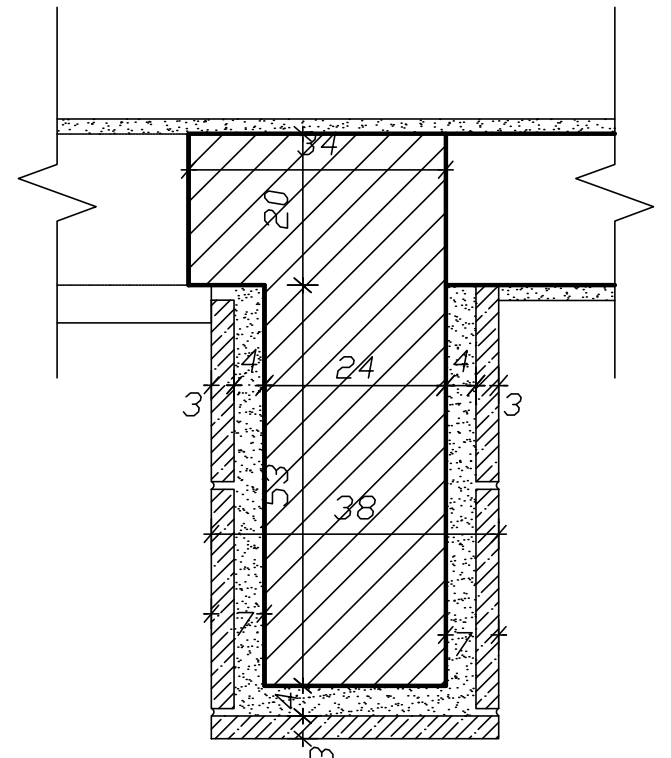


פרט B ק.מ. 1:10



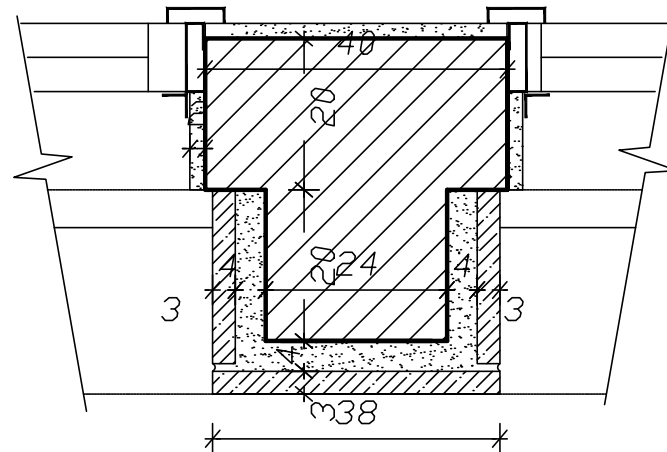
חוק

תכנית 3 ק.מ. 1:50



חוק

פרט C ק.מ. 1:10

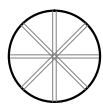


חוק

פרט A ק.מ. 1:10

הערה :

ביצוע הפרטים לפי פרטים 03-08.1-4, פרטי חיפוי קירות באבן.



אין למדוד מהתכניתו  
הקבין אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הכלולים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי התכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

## גן ילדים דו-כתתי בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	5
שם התכנית	פרט ספסל בנוי
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-14

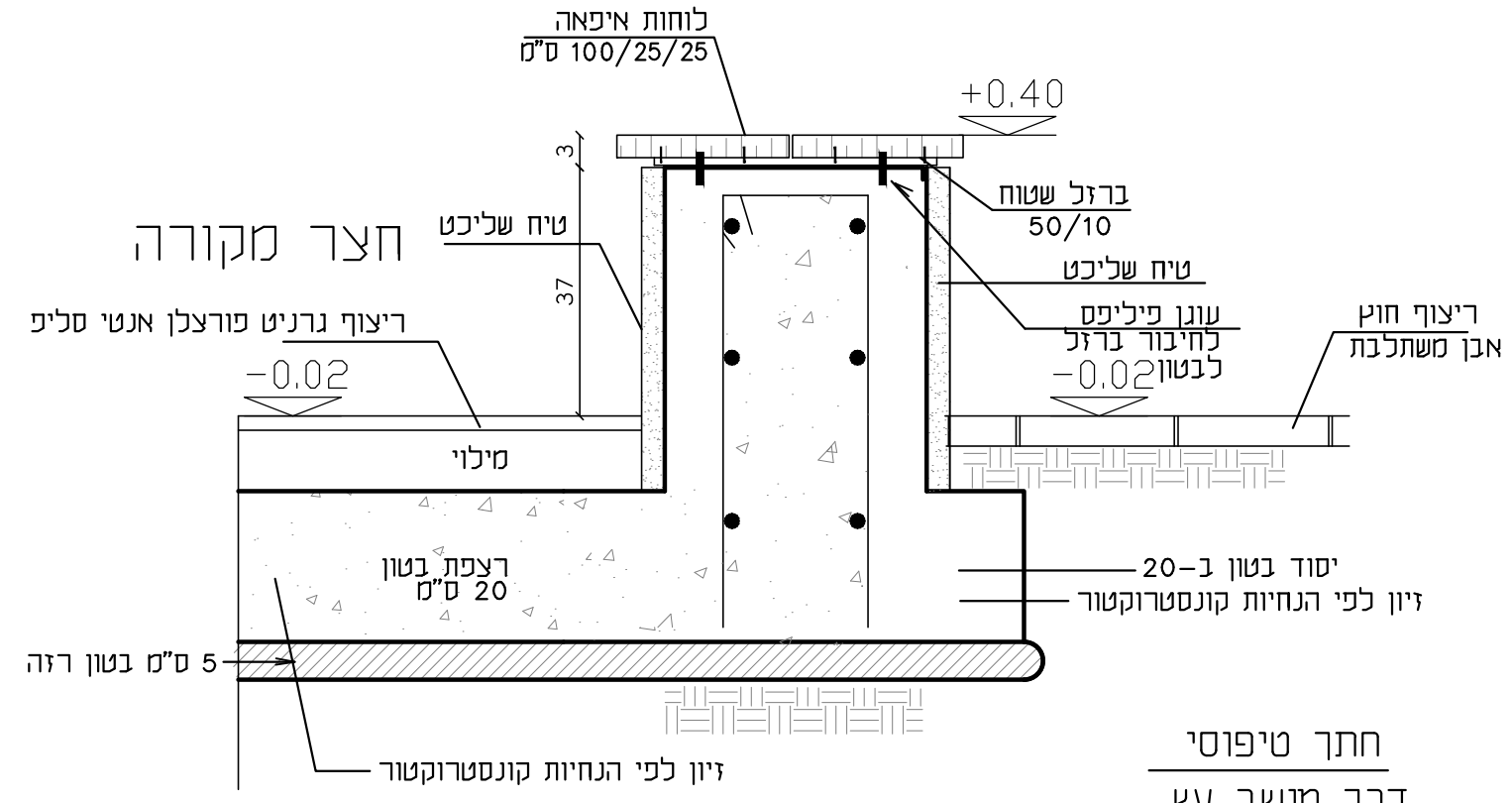
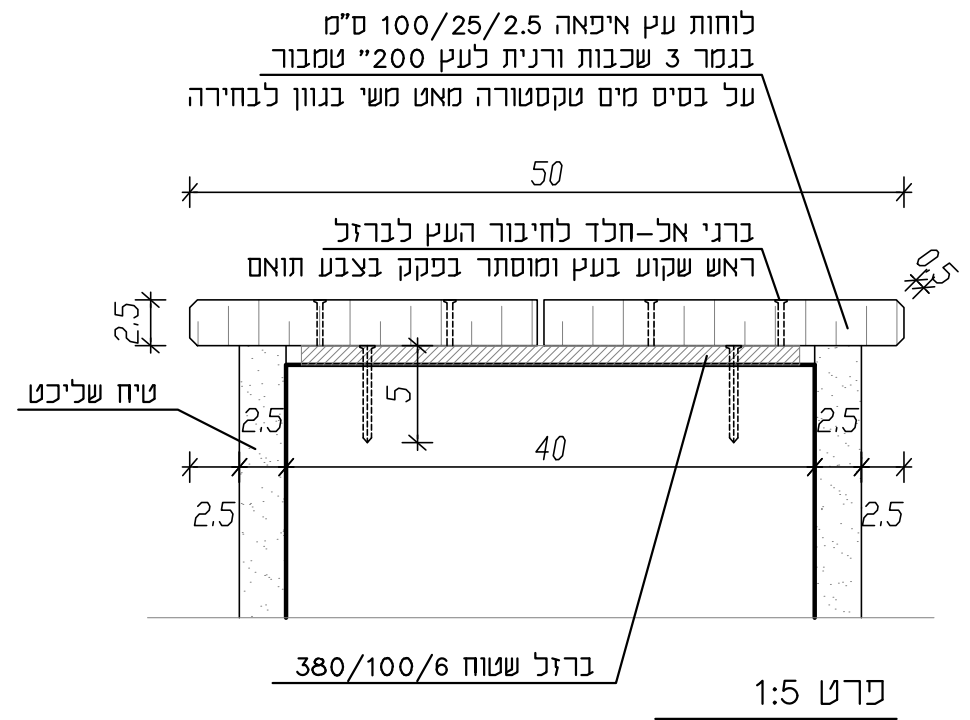
**יובתים**  
גבי מגן - גידי כדמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, סקוד 20100

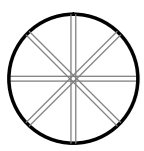
טל. 04-9889128, 04-988919  
פקס 04-9883867  
ניד גבי 050-4246897  
ניד גידי 050-4851717

דואר אלקטרוני: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר אלקטרוני: gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

יובתים (1993) בע"מ  
הכנת ומימון אדריכלי



חתך טיפוסי  
דרך מזשב עץ



צפון

אין למדוד מהתכנית  
המבנה אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

מזמין	למכרז	2	11.02.24
מזמין	לאישור	1	27.09.23
תפוצה	שניוני	מס	תאריך

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :  
**גן ילדים  
דו- כתתי  
בית רימון**

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט	אינה
בדק	מגן גבריאל
שם התכנית	פרט פרגולת הצללה
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-15

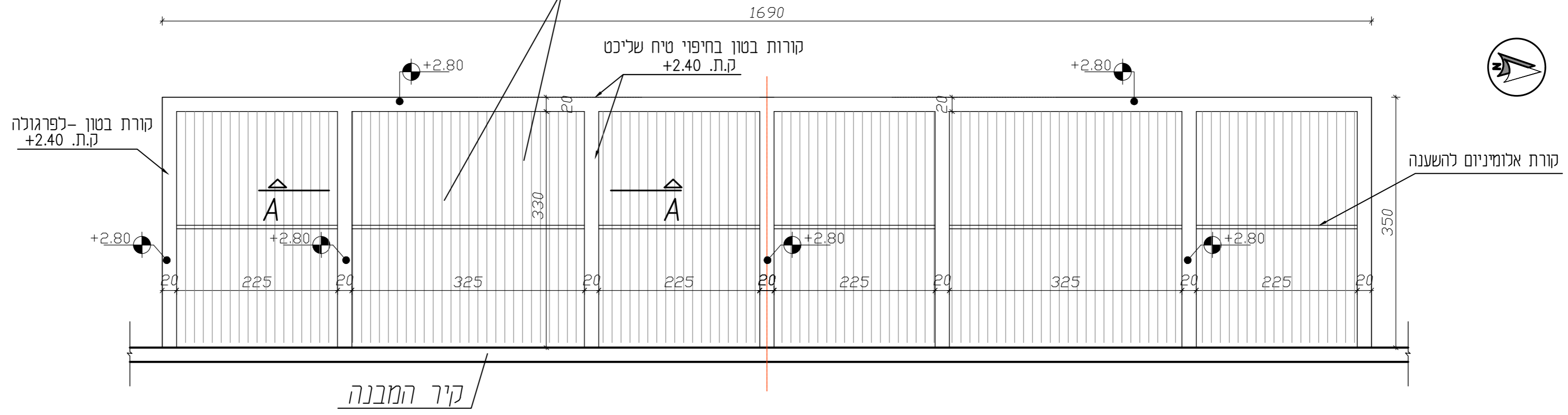
**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' הירושלם 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מיקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

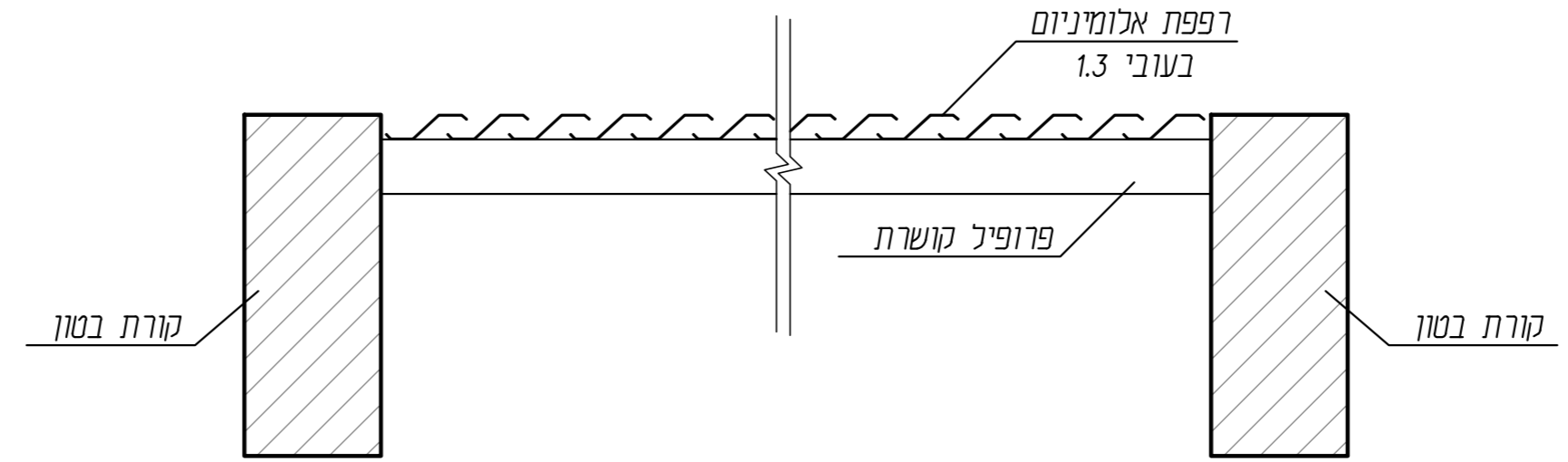
דואר אלקטרוני: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר אלקטרוני: gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

יובתים (1985) בע"מ  
תכנון ועיצוב אדריכלי

**רפפות אלומיניום להצללה  
נטויות במרחקים שווים**



**תכנית הפרגולה  
קני"מ 1:50**



**חתך A-A  
קני"מ 1:10**

**פרגולת הצללה מאלומיניום**

1. תיאור:  
פרגולת הצללה מרפפות אלומיניום ברוחב היטל של 118 מ"מ ובעובי 1.3 מ"מ. כדוגמת "טרילידור דגם רפפות P-502"
  2. תכניות ביצוע:
- תכניות ביצוע יועברו לאישור מוקדם לאדריכל כולל חישובים סטטיים.

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תאריך	מס	שינוי תפוצה

לאשור	למכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :  
**גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון**

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	
ק.מ.	שרטט בדק אינה מוג גבריא
שם התכנית	שרותי נכים - פרישת מתקנים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-16.1

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משווד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מיקוד 20100

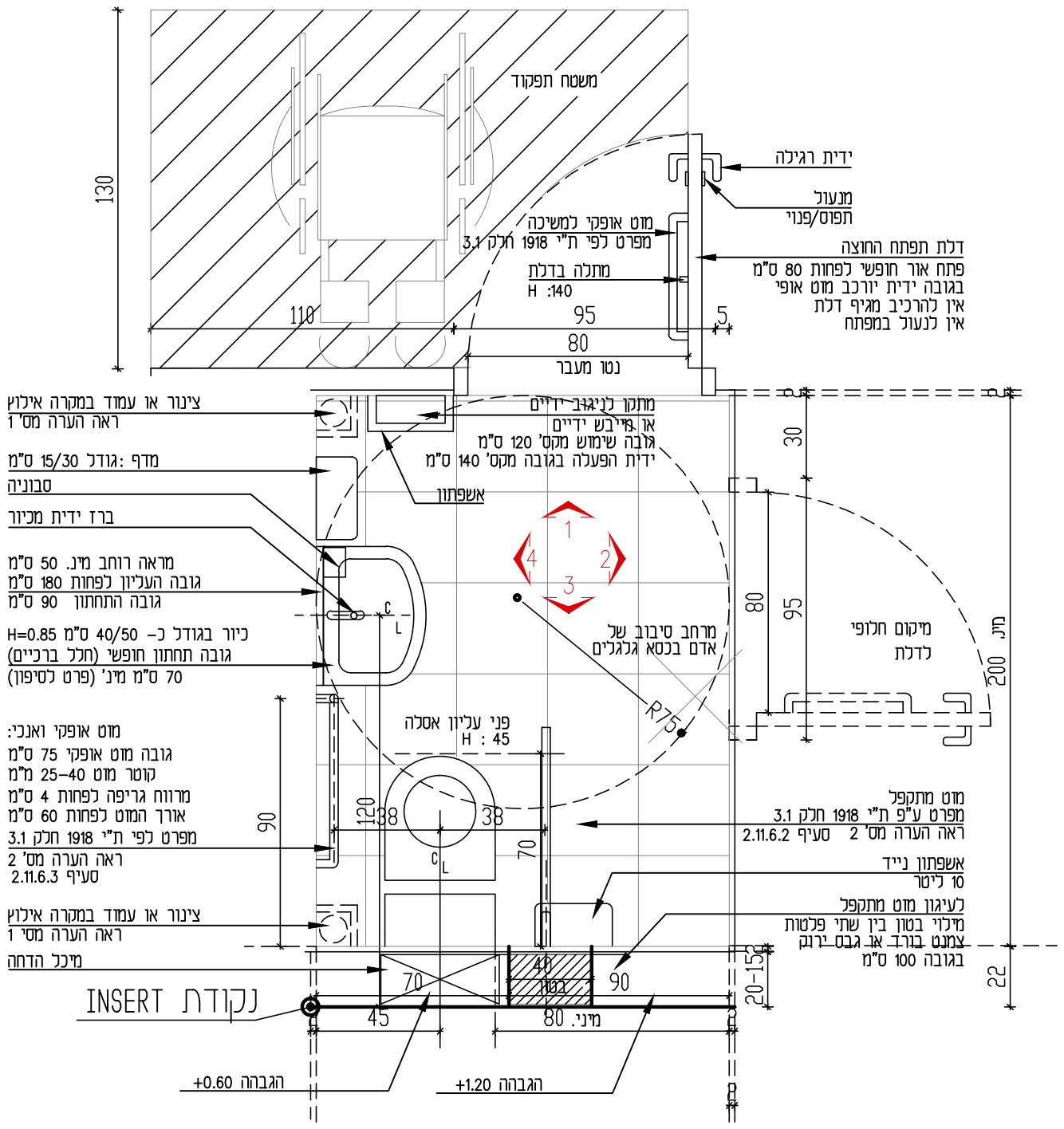
טל. 04-9886919, 04-98869128  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי. 050-424897  
ניד גידי. 050-4851717

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי:  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

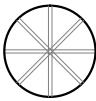
יובתים  
תכנון ופינוק אדריכלי  
(1995) בע"מ

**הערות:**

- 1 - אין לגרוע מידות התא אף לא באמצעות צנרת קונסטרוקציה או כל אלמנט אחר למרות הנ"ל, בפניות הקיר עליו מוצב הכיור אפשר לגרוע עד 20/20 ס"מ מסיבות של שלד או אינסטלציה
- 2 - מאחזי יד : מפרט ע"פ ת"י 1918 חלק 3.1 לרבות אישור בדיקת העמסה של מאחז יד קבוע ומתקפל ממעבדה מאושרת ולפי התקן 1918, בדיקה במרכז ובקצה המוט מפסק הדלקה וכיבוי אור יהיה מחוץ לתא על הקיר בצד של ידית הפתיחה, גובה מקס' 120 ס"מ.
- 3 - יש לעמוד בכל הדרישות של תקנות תכנון ובניה הרלבנטיות להבטחת הנגישות של אנשים עם מוגבלות.
- 4 - אל תא שירותים נגיש תוביל דרך נגישה כהגדרתה בחוק התכנון והבניה בתקנותיו



**תכנית**



אין למדוד מהתכנית  
המבנה אחראי למידות  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן והנו הבועלים הבעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי התכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למכרז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.ח. שרטט בדק
שם התכנית	שרטט אינה מוגבר יאל שרותי נכים - פרישת מתקנים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-16.2

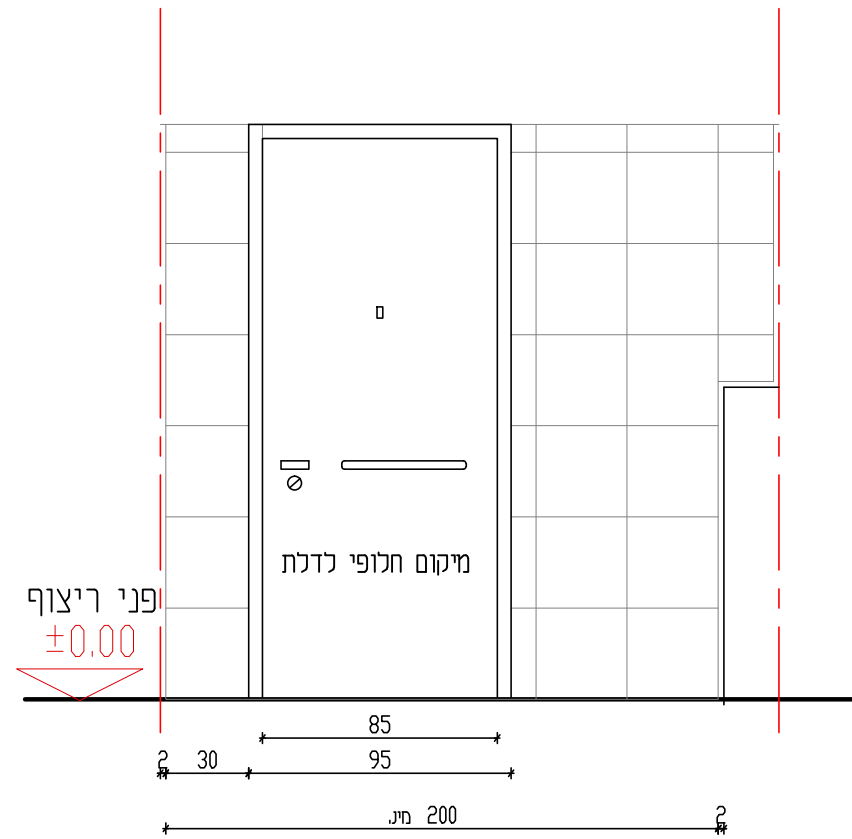
רח' הרחשת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, טיקוד 20100

**יובתים**

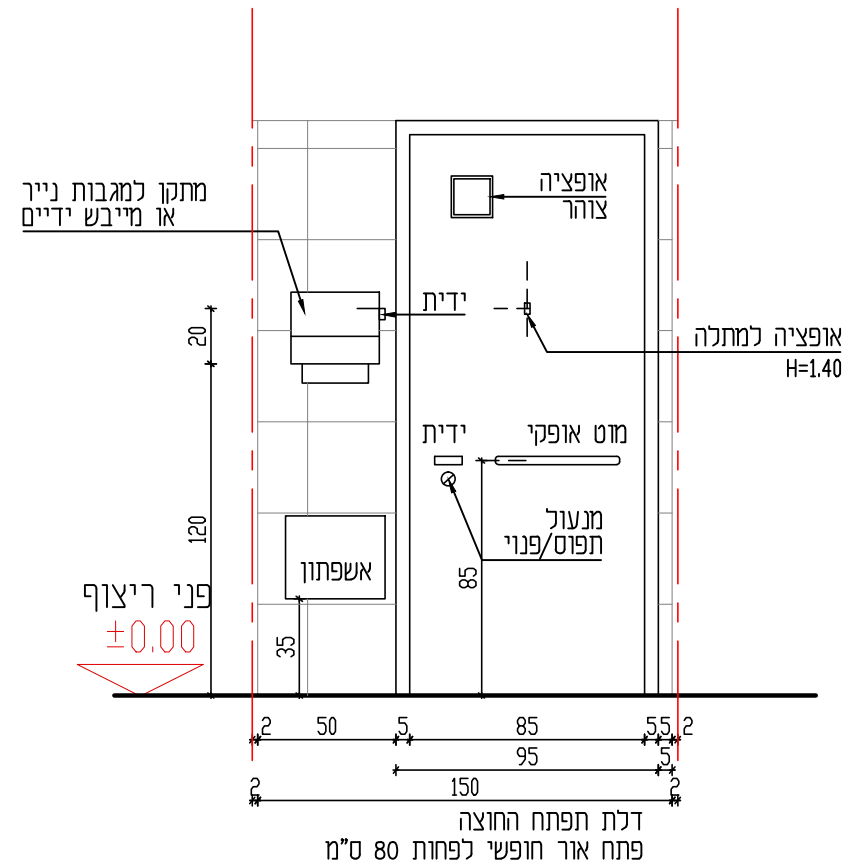
טל. 04-9886919, 04-988128  
פקס. 04-9883867  
ניד גבי: 050-4246897  
ניד גדי: 050-4851717

גבי מגן - גידי כרמון  
משורד אדריכלים

דואר גבי:  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גדי:  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com

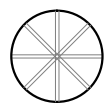


פריסה 2



פריסה 1





אין למדוד מהתכנית  
המבנה אחראי למדודות  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן והנו הבועלים הבעדיים של  
תכנית זו והרעיונות והגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי התכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	למרוז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

11.02.24	למרוז	לאשור
	לביצוע	לעיון

הפרויקט :

גן ילדים  
דו- כתתי  
בית רימון

המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
שרטוט בדק	שרטוט אינה מוגד גבריאל
שם התכנית	שרותי נכים - פריסת מתקנים
מספר הפרויקט	23-799
מספר תכנית	03-16.3

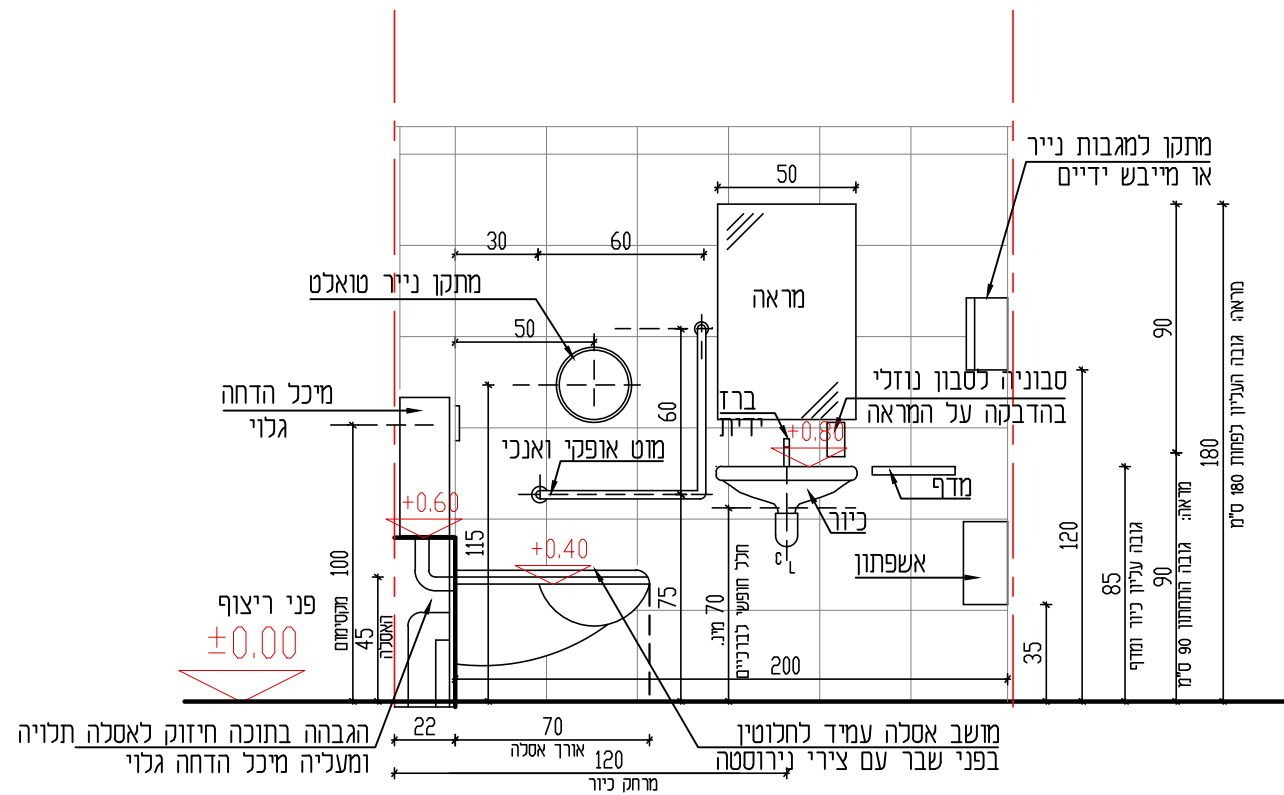
רח' הרחשת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, טיקוד 20100

**יובתים**

טל. 04-9886919, 04-9889128  
פקס 04-9883867  
ניד גבי 050-4246897  
ניד גדי 050-4851717

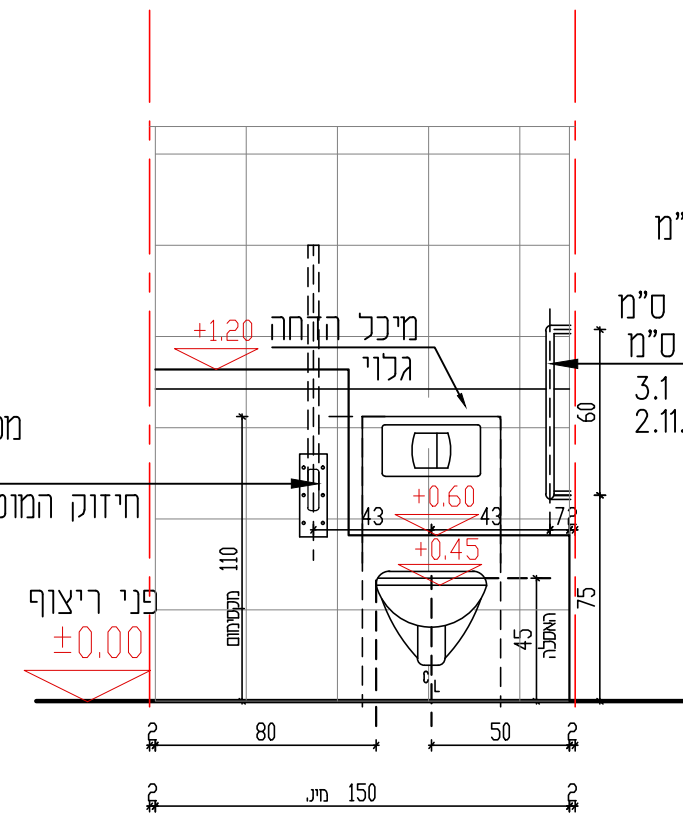
גבי מגן - גידי כרמון  
משודד אדריכלים

דואר גבי  
gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גדי  
gidi-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט:  
www.yubateam.com



## פרויקט 4

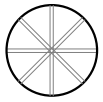
מוט מתקפל  
קוטר מוט פחות מ40 מ"מ  
אורך המוט 73-90 ס"מ  
מפרט ע"פ ת"י 1918 חלק 3.1  
סעיף 2.11.6.2  
חיזוק המוט על יד ברגים מסוג ג'מבו



## פרויקט 3

מוט אופקי ואנכי :  
גובה מוט אופקי 75 ס"מ  
קוטר מוט 25-40 מ"מ  
מרווח גריפה לפחות 4 ס"מ  
אורך המוט לפחות 60 ס"מ  
מפרט ע"פ ת"י 1918 חלק 3.1  
סעיף 2.11.6.3





אין למדוד מהתכניתו  
הקבילו אחראי למידותיו  
בכל מקרה של סתירה או אי הבנה  
יש לפנות למתכנן.  
המתכנן הנו הבעלים הבלעדיים של  
תכנית זו והרעיונות הגלומים בה  
ואין להשתמש בה ללא רשותו.  
אין לבנות לפי תכנית זו  
ללא היתר בניה כחוק.

צפון

מזמין	מכרז	11.02.24
מזמין	לאישור	27.09.23
תפוצה	שינוי	מס

לאשור	מכרז	11.02.24
לעיון	לביצוע	

הפרויקט :

**גן ילדים  
דו-כתתי  
בית רימון**

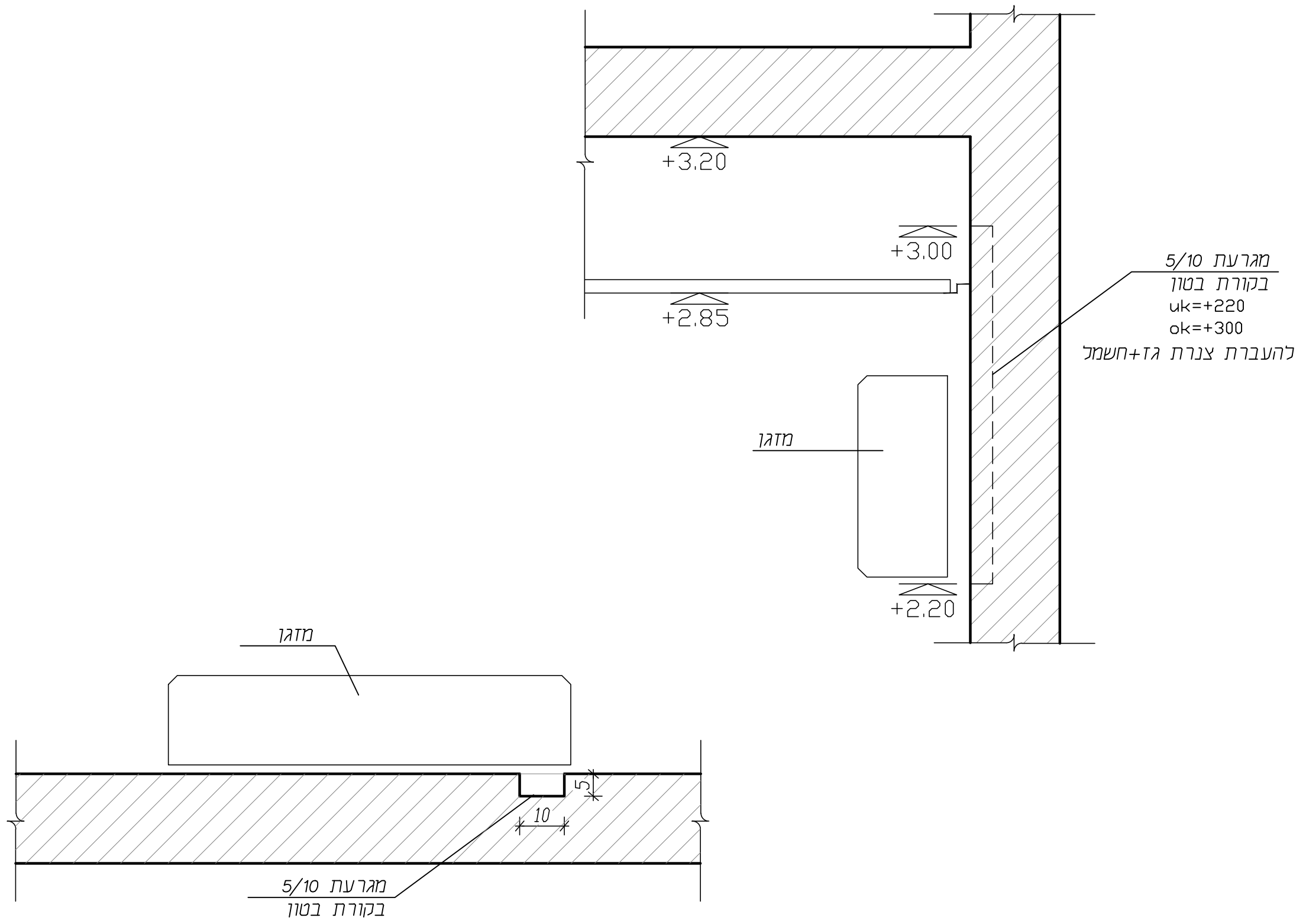
המקום	בית רימון
המזמין	הועד המקומי בית רימון
תכנון הנדסי	ק.מ.
ק.מ.	שרטט אינה
שם התכנית	1 : 10
מספר הפרויקט	שרוול צנרת גז של מזגנים
מספר תכנית	23-799
	03-19

**יובתים**  
גבי מגן - גידי כרמון  
משרד אדריכלים

רח' החרושת 48 ת.ד. 252  
כרמיאל, מקוד 20100  
טל. 04-9889128, 04-9886919  
פקס. 04-9883867  
נייד גבי: 050-4246897  
נייד גידי: 050-4851717

דואר גבי: gabi-yubateam@bezeqint.net  
דואר גידי: gid-yubateam@bezeqint.net  
אתר אינטרנט: www.yubateam.com

יובתים (1993 בע"מ)  
הכונן עיבוד אדריכלי



\*מיקום מדויק ייקבע בשטח  
בתיאום קבלן- מפקח- קבלן מ"א