

ועדת ערר לארנונה הכללית המועצה האזורית הגליל התחתון



טלפון – 04-6628202 פקס – 04-6766785
vadatrrgl@gmail.com – א"ל

ד' בניסן תשפ"ה
2 באפריל 2025

מס ערר 13/2023

בפני ועדת ערר לענייני ארנונה כללית
שליד מועצה הגליל התחתון אזורית

מי השרון טכנולוגיות בע"מ
אקליפטופ בע"מ

העוררות:

-נגד-

מנהל הארנונה של מועצה אזורית הגליל התחתון

המשיב:

החלטה

1 לפנינו שלוש בקשות מטעם הצדדים, בקשה ראשונה – מטעם המשיב, בקשה למחיקת סעיפים מתצהיר
2 העוררות, בלב טענת המשיב, טען המשיב כי מדובר בטענות החורגות מסמכות ועדת הערר ואשר על כן יש
3 להורות על מחיקת הסעיפים הספציפיים החורגים מסמכות הועדה, בקשה שנייה מטעם העוררות לזימון
4 עדים מטעם המשיב זאת על אף שטרם הוגשו תצהירי עדות ראשית מטעם המשיב, ובכללם נבחר ציבור
5 ובעלי תפקידים ברשות המקומית, ובקשה שלישית מטעם המשיב לקיים את הדיון על בסיס כתבי הטענות
6 והמסמכים שהוגשו, ולבטל אגב כך את דיון ההוכחות הקבוע.
7

8 דיון והכרעה

9
10 2. לאחר ששקלנו את טענות הצדדים הגענו לכדי החלטה שלא לקבל את בקשות הצדדים ולהורות על קיום
11 הדיון ההוכחות בהתאם להחלטות הועדה מיום 12.12.2024 ומיום 23.01.2025 וזאת מהנימוקים המפורטים
12 להלן.
13

14 דחיית הבקשה למחיקת סעיפים

15
16 3. ועדת הערר מוסמכת לדון אך ורק בטענות הקבועות בסעיף 3 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת
17 ארנונה כללית), תשל"ט-1979, ובכלל זה: סיווג הנכס, שטחו, מועד תחילת החיוב, וזהות המחזיק.
18

19 4. ככל שתצהיר העוררות כולל טענות שאינן בסמכות הועדה, הועדה לא תכריע בהן, אך אין בכך הצדקה
20 למחיקת סעיפים מהתצהיר. הועדה תבחן כל טענה לגופה, ותדון רק בטענות המצויות בגדר סמכותה.
21

22 5. אשר על כן בקשת המשיב למחיקת סעיפים מצהיר העוררות – נדחית.
23

24 אי קבלת הבקשה לזימון עדים

ועדת ערר לארנונה הכללית

המועצה האזורית הגליל התחתון



טלפון – 04-6628202 פקס – 04-6766785
דוא"ל – vadatrrgl@gmail.com

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38

6. העדויות המבוקשות, כפי שפורטו בבקשה, אינן צפויות להשליך באופן מהותי על ההכרעה במחלוקות בהם ועדת הערר מוסמכת לדון בהם, ועלולות לסרב את הדיון ולהאריך אותו שלא לצורך, וזאת מבלי לתרום תרומה של ממש להכרעה של חברי הועדה, זאת בשים לב כי טרם הוגשו תצהירי העדות מטעם המשיב לתיק הועדה.

7. אשר על כן, אנו מורים למשיב לפעול בדחיפות בהתאם להחלטת הועדה מיום 12.12.2024 ולהגיש עד ליום 10.04.2025 תצהיר עדות ראשית מטעמו לתיק הועדה עם העתק לעוררות, תשומת לב כי תצהירי העוררת הוגשו לתיק הועדה כבר ביום 11.02.2025.

8. לאחר שהעוררות יעינו בתצהירי המשיב, וככל שסבורות העוררות כי עד מסוים עשוי לתרום תרומה משמעותית לבירור טענה המצויות בגדר סמכות הועדה, היא רשאית להגיש בקשה חדשה ומנומקת עד ולא יאוחר מיום 29.04.2025, על העוררת לפרט ככל שניתן מהי הטענה שבסמכות הועדה שאותו עד מתבקש לתמוך בה, מה תרומתו האפשרית של העד להכרעה בה, ומה הקשר הישיר בין עדותו לבין המחלוקת המתבררת.

9. אשר על כן בקשת המשיב למחיקת סעיפים מצהיר העוררות – נמחקת.

דחיית הבקשה לביטול דיון ההוכחות

10. לעניין בקשת המשיבה לבטל את דיון ההוכחות ולקבוע את ההכרעה בהתאם למסמכים בלבד – הועדה אינה מוצאת מקום להיעתר לבקשה זו, וזאת בהיעדר הסכמה בין הצדדים, ומתוך רצון להבטיח לעוררת את יומה המלא בפני הועדה.

11. הבקשה לביטול דיון ההוכחות – נדחית.

סוף דבר

12. המזכירות תוודא קבלת החלטה זו לידי הצדדים, התיק יקבע לתזכורת פנימית ליום 10.04.2025.

ניתנה היום ד' בניסן תשפ"ה, 02/04/2025 בהעדר הצדדים ובהסכמת חברי ועדת הערר

תומר קרמר, עו"ד
יו"ר ועדת ערר