

מכרז מספר 3-2/2026
ביצוע עבודות קו ביוב לחץ גרביטציוני

מוזמנות בזאת הצעות מחיר מקבלנים לביצוע עבודות אספקה והתקנה של קו ביוב לחץ גרביטציוני מצומת פוריה למושב מצפה.

1. כללי:

- 1.1. פגישת קבלנים חובה תתקיים בזום ביום ג' בתאריך 10/3/26 בשעה 16:00 .
- 1.2. לקבלת קישור לפגישת קבלנים בזום, יש לשלוח מייל בקשה לכתובת haim@adbar.co.il הכולל את שם הקבלן, ופרטי איש קשר (נייד + כתובת מייל) עד תאריך 10/3/26 בשעה 12:00 .
- 1.3. היקף ביצוע הפרויקט הינו 1,790.886 ש"ח כולל מע"מ .
- 1.4. עלות המכרז 850 ש"ח, אשר לא יוחזרו. תשלום יבוצע במשרדי החכ"ל בין השעות 9:00-13:30, ניתן לשלם בהמחאה, העברה בנקאית, מזומן. לבירורים נוספים ניתן לפנות למספר 04-6628290.
- 1.5. המכרז הינו הנחה באחוזים מאומדן הביצוע.
- 1.6. הגשת הצעות עד ליום 24/3/26 מהשעה 8:30 ועד השעה 12:00 בלשכת מנכ"ל החברה הכלכלית.
- 1.7. מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה 19/3/26 בשעה 10:00 לכתובת המייל haim@adbar.co.il .
- 1.8. חומר המכרז והמסמכים הנלווים מפורסמים לעיון וניתנים להורדה באתר המועצה האזורית הגליל התחתון בכתובת: [/https://www.glt.org.il/bids](https://www.glt.org.il/bids)
- 1.9. את כל מסמכי המכרז יש להגיש חתומים על ידי המציע (חתימה וחותמת) במעטפה סגורה עליה יירשם: "**מכרז 3-2/2026**"

2. מסמכים שעל המציע לצרף להצעה:

- 2.1. ערבות בנקאית אוטונומית סטנדרטית בסך 70,000 ש"ח כולל מע"מ ותקפה עד לתאריך 24/6/2026.
- 2.2. תוכניות.
- 2.3. כתב כמויות.
- 2.4. נספח ביטוח חתום, בשלב זה על ידי המציע בלבד.
- 2.5. נספח בטיחות חתום על ידי המציע.
- 2.6. תעודת התאגדות של החברה.
- 2.7. אישור ניהול ספרים.
- 2.8. אישור תקף על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים.
- 2.9. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- 2.10. אישור ניהול מסמכים.
- 2.11. פרטי חברה.
- 2.12. מסמך כולל המפרט את ניסיון המציע בעבודות מסוג זה ובהיקף דומה.
- 2.13. ככל שיהיו שאלות ותשובות למכרז. "מסמך שאלות ותשובות למכרז" שישלח על ידי החכ"ל.
- 2.14. המלצות.



- 2.15 כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם מלאים וחתומים בחותמת ובראשי תיבות בכל עמוד ועמוד של מורשי החתימה, ובחתימה מלאה במקומות בהם נדרשת במפורש חתימת המציע.
- 2.16 הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, יהיה המזמין רשאי לפסול אותה מטעם זה בלבד.
- 2.17 על המציע לוודא כי המספר המזהה בכל המספרים המוגשים, לרבות רישום במע"מ ואישור על ניהול ספרים, יהיה זהה. ככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף המציע אישור\הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

2. תנאי סף:

- 2.1 קבלן רשום ברשם הקבלנים.
- 2.2 קבלן עבודות בניה \ עפר ופיתוח המורשה לענף קווי מים, ביוב וניקוז, סימול 260 וסיווג ב1.
- 2.3 ניסיון מוכח בעבודות של אספקה והתקנת תשתיות וביוב.

3. תנאים נוספים:

- 3.1 מכרז זה מפורסם ע"י המועצה האזורית הגליל התחתון ו"החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון", הזמנת העבודה לקבלן הזוכה תבוצע על ידי "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון".
- 3.2 אין המועצה ו\או החברה הכלכלית מתחייבת לקבל ההצעה הנמוכה ביותר.
- 3.3 תנאי תשלום: שוטף+ 65 יום לאחר אישור המפקח או תשלום הגורם המממן (המאוחר מבניהם).
- 3.4 "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון" רשאית לצמצם את היקף העבודות שבמכרז עד כדי 40% ולוותר על ביצוע סעיפים שלמים מכתב הכמויות.
- 3.5 הסכם לביצוע יחתם רק לאחר קבלת ערבות ביצוע ואישור ביטוחי.
- 3.6 בנסיבות אלו, שומרת "החברה הכלכלית" לעצמה את הזכות שלא להמליץ על כל הצעה מבין אלו שתוגשנה למכרז ו\או את הזכות לבטל את המכרז, ו\או את הזכות שלא לחתום על הסכם עם המציע שהצעתו תוכרז על ידי ועדת מכרזים כהצעה הזוכה, ו\או את הזכות להתלות כל הסכם שיחתם בינה לבין מציע כל שהוא בקבלת תקצוב חיצוני מתאים.

4. אמות המידה לפיהן יבחר המציע:

4.1 ההצעה

- 4.1.1 המציע יידרש למלא את ההנחה המוצעת על ידו, ההנחה המוצעת תיחשב כאחוז אחד שיופחת מכלל המחירים היחידתיים בכתב הכמויות. כל אחד מן הסכומים ינקבו ויחושבו בשקלים חדשים, ולא יכללו מע"מ.
- 4.1.2 הקבלן יגיש את הצעתו הכספית כמחיר כולל עבור כל כתב הכמויות, תוך ציון האחוז המלא של ההנחה שהוא מעניק מהמחירים המפורטים בכתב הכמויות. מובהר, כי מקסימום ההנחה המותרת היא 20% מהמחירים המפורטים בכתב הכמויות. הצעה עם הנחה גדולה מאחוז זה או עם הפחתה לאומדן, החכ"ל תהיה רשאית לפסול באופן אוטומטי.
- 4.1.3 מובהר בזאת כי כתב הכמויות המלא יחתם על ידי המציע, והוא יהווה ההצעה המחייבת, וזאת מבלי לגרוע מסמכות וועדת המכרזים לפסול הצעה במקרה של אי התאמות בין כתב הכמויות לבין הכתוב בנספח א'.
- 4.1.4 את סכום ההנחה שניתנת במסגרת ההצעה יש להעתיק גם לנספח א'.

5. שיקולים בבחירת הזוכה

ההצעות המקיימות את תנאי הסף, ישוקללו וידורגו בהתאם לצייון המשוקלל למציע כמפורט בהמשך, כך שצייון זה מורכב מ- **60 נקודות עבור רכיב המחיר ו-40 נקודות עבור רכיב האיכות**. המציעים ידורגו בהתאם לצייון המשוקלל של כל מציע מהגבוה לנמוך.

5.1 בשלב ראשון

תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף, הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף או שלא יצורפו אליה כל המסמכים הנדרשים תפסל.

5.2 בשלב שני

לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה מטעם החכ"ל אשר יהיה רשאי בין היתר לבקר/ליצור קשר עם רשויות להם ביצע המציע עבודות נשוא הזמנה זו ו\או לבקש לבחון את איכות העבודות והשירות בכל דרך שימצא לנכון, לרבות הזמנת המציע לראיון. הניקוד יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו ובהתאם לניסיון וההמלצות של המציע אשר צורפו למסמכי ההצעה.

5.2.1 הניקוד לאיכות יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן:

הערות	משקל בנק'	אמת מידה
כל שנת ניסיון מעבר ל – 7 שנים, תזכה את המציע ב 1 נקודות ועד למקסימום של 7.5 נק'.	10 נק'	ניסיון כללי של המציע
על כל פרויקט שביצע המציע מעבר ל – 3 פרויקטים המהווים את תנאי הסף ינתנו 1 נק' ועד למקסימום 7.5 נקודות.	10 נק'	כמות פרויקטים בעל מאפיינים דומים למכרז זה שביצע המציע ב 7 שנים החולפות
ממוצע הניקוד שקיבל המציע מכל אחד מחברי הוועדה ועד ל 15 נקודות.	20 נק'	התרשמות כללית מהמציע

5.3 שלב שלישי – הצעת המחיר

סכום ההנחה הגבוה ביותר שינתן במסגרת המכרז מכתב הכמויות לביצוע העבודה, יקבל 60 נק' וכל יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי לתמורה זו.

- 5.3.1 למען הסר ספק מובהר, כי אין החכ"ל מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי.
- 5.3.2 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר זה ו\או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 5.3.3 ככל שתוגשנה הצעות שיקבלו ציון משוקלל זהה, המציע בעל ציון האיכות הגבוה יותר מבין השניים (או יותר) הזוהים בציון המשוקלל יוגדר כזוכה.
- 5.3.4 אם מספר מציעים יציעו את אותו אחוז הנחה יהה המזמין רשאי לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו מציעים אלא להגיש הצעה נמוכה יותר מהצעתם המקורית בכתב, והיא תחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת שתהא הנמוכה ביותר.

***** לשאלות והבהרות נוספות ניתן לפנות לכתובת מייל haim@adbar.co.il עד ליום א' בתאריך 19.3.2026 בשעה 10:00.**