

תאריך: 16/04/2026

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

16/04/2026

דף מס': 002

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>פרק 57 קווים ומתקנים לשפכים.</u>				
	<u>תת פרק 57.1 תחזוקה תקופתית של מתקני שפכים.</u>				
	תחזוקה יומית/שבועית (2 ביקורים בשבוע) הכוללת ביקור במתחם, בדיקת שלמות גדרות, שערים ופשפשים, בדיקת המצאות ותקינות שלטים, בדיקה וויזואלית של לוחות חשמל ובקרה, נזילות שמן ממשאבה/גיר, בדיקה וויזואלית של אטימות חיבורי אוגן/הברגה, בדיקה וויזואלית של תיפקוד שסתומי אוויר, נקיון סביב המשאבות, קריאת מונים : מדי ספיקה, מוני שעות עבודה ומונה חשמל. ביצוע תיקונים קטנים לפי הצורך (יש לראות פירוט במפרט המיוחד). בנוסף לנ"ל פעם בשבוע יש לבצע כדלהלן: נקיון חצר מעשבים ופסולת, לרבות שטיפה של רחבות עם ציפי קשיח, ביצוע נקיון רטוב של מבנים, הסרת קורי עכביש, הסרת אבק ולכלוך מצנרת, משאבות ומנועים, ניקוי מצופים ומדי מפלס על-קוליים, שטיפה הפוכה של המשאבות, בדיקת מפלס שמן גיר/מנוע והוספת שמן עפ"י הצורך, בדיקת נתוני זרימה (ספיקה/עומד), בדיקת מדי לחץ עם שסתומי דיאפרגמה ושטיפתם;				
57.1.020	תחזוקה יומית/שבועית לת"ש עם עד 2 משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי עד 15kW כולל.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
57.1.030	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 30kW כולל.	קומפ'	1.00	600.00	600.00
57.1.040	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 60kW כולל.	קומפ'	1.00	720.00	720.00
57.1.050	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 120kW כולל.	קומפ'	1.00	840.00	840.00
57.1.060	תוספת למחיר תחזוקה יומית/שבועית עבור כל משאבה בורגית נוספת.	%	15.00		
57.1.070	תחזוקה יומית/שבועית לת"ש עם עד 2 משאבות טבולות בעלות הספק מנוע חשמלי עד 15kW כולל.	קומפ'	1.00	400.00	400.00
57.1.080	כנ"ל, אך משאבות טבולות בעלות הספק מנוע חשמלי עד 30kW כולל.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
להעברה בתת פרק 57.1					3,560.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 003

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
3,560.00				מהעברה	
700.00	700.00	1.00	יח'	כנ"ל, אך בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 60kW כולל.	57.1.090
		20.00	%	תוספת למחיר תחזוקה יומית/שבועית עבור כל משאבה טבולה נוספת.	57.1.100
360.00	360.00	1.00	קומפ'	תחזוקה יומית/שבועית למתקן "אגור ושטוף" בעל צינור יציאה בקוטר של עד "12 (315 מ"מ).	57.1.110
				תחזוקה חודשית (ביקור פעם בחודש) הכוללת עבודות של תחזוקה שבועית ובנוסף עבודות כדלהלן: שאיבה ושטיפה של בור רטוב לרבות שטיפת משאבת ניקוז/בוצה, בדיקת אל חוזרים, בדיקת מגופים וברזים (פתיחה/סגירה) ומגופים מפוקדים, חיזוק ברגים בחיבורים מאוגנים, פיזור רעל נגד מזיקים בחדרים ובלוחות חשמל, חיזוק ברגים בלוחות חשמל ע"י חשמלאי מוסמך).	
200.00	200.00	1.00	קומפ'	תוספת למחיר תחזוקה שבועית עבור תחזוקה חודשית לת"ש עם עד 2 משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי עד 15kW כולל.	57.1.130
250.00	250.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 30kW כולל.	57.1.140
300.00	300.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 60kW כולל.	57.1.150
350.00	350.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך משאבות בורגיות בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 120kW כולל.	57.1.160
		10.00	%	תוספת למחיר תחזוקה חודשית עבור כל משאבה בורגית נוספת.	57.1.170
200.00	200.00	1.00	קומפ'	תוספת למחיר תחזוקה שבועית עבור תחזוקה חודשית לת"ש עם עד 2 משאבות טבולות בעלות הספק מנוע חשמלי עד 15kW כולל.	57.1.180
250.00	250.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 30kW כולל.	57.1.190
300.00	300.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בעלות הספק מנוע חשמלי של עד 60kW כולל.	57.1.200
		15.00	%	תוספת למחיר תחזוקה שבועית עבור כל משאבה טבולה נוספת.	57.1.210
6,470.00				להעברה בתת פרק 57.1	

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 004

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				6,470.00
57.1.220	תוספת מחיר לתחזוקה שבועית עבור תחזוקה חודשית למתקן "אגור ושטוף" בעל צינור יציאה בקוטר של עד "12" (315 מ"מ).	קומפ'	1.00	200.00	200.00
	תחזוקה רבעונית (ביקור פעם בשלושה חודשים) הכוללת עבודות של תחזוקה חודשית ובנוסף עבודות כדלהלן: ריסוס קוטל עשבים בחצר, שטיפה והתקנה חוזרת של שסתומי אוויר, מתמרים, פרסוסטטים וברזים כדוריים/אלכסוניים.				
57.1.240	תוספת למחיר תחזוקה חודשית של תחנות השאיבה/מתקני "אגור ושטוף" עבור עבודות נוספות בתחזוקה רבעונית. מתקני ניטרול ריחות.	%	10.00		
57.1.260	טיפול שבועי במתקן ניטרול ריחות הכולל קריאת מד לחץ, ניקוי ושטיפה של המסנן הראשוני וכיוון דמפר.	קומפ'	1.00	100.00	100.00
57.1.270	טיפול חודשי במתקן ניטרול ריחות הכולל טיפול שבועי ובנוסף בדיקת שכבת מגן מעל פחם פעיל להמצאות שמן, בדיקת ריכוז מימן גופרתי בארובות המתקן והפקת דוח מרכז.	קומפ'	1.00	250.00	250.00
57.1.280	טיפול שנתי במתקן ניטרול ריחות הכולל טיפול חודשי ובנוסף - פרוק צנרת יציקה, שטיפה במים שפירים בתוספת דטרגנט מתאים והתקנתה חוזרת. גנרטור חירום.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
57.1.300	טיפול חודשי בגנרטור חירום בהספק חשמלי של עד 40kVA (Prime Power) כולל בדיקת שמנים, בדיקה ויזואלית של דליפות מים/שמן, בדיקת מפלס מים מזוקקים במצברים והוספה לפי הצורך, בדיקת תקינות רצועות V, הפעלת הגנרטור ל-30 דקות לפחות, לרבות בדיקת היחידה בעומס. החלפת חלקים פגומים של צנרת וכבלים, הוספת שמנים ומים מזוקקים תיעשנה במידת הצורך על חשבון הבלעדי של הקבלן.	קומפ'	1.00	350.00	350.00
57.1.310	כנ"ל, אך טיפול חודשי בגנרטור חירום בהספק חשמלי של עד 100kVA כולל.	קומפ'	1.00	450.00	450.00
	להעברה בתת פרק 57.1				8,320.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ:514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 005

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				8,320.00
57.1.320	כנ"ל, אך טיפול חודשי בגנרטור חירום בהספק חשמלי של עד 180kVA כולל.	קומפ'	1.00	650.00	650.00
57.1.330	כנ"ל, אך טיפול חודשי בגנרטור חירום בהספק חשמלי של עד 250kVA כולל.	קומפ'	1.00	850.00	850.00
57.1.340	כנ"ל, אך טיפול חודשי בגנרטור חירום בהספק חשמלי של עד 400kVA כולל.	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
57.1.350	תוספת למחיר טיפול חודשי בגנרטור עבור טיפול חצי שנתי הכולל בדיקת תקינות הרכב הדלק, בדיקה החלפת לפי הצורך של מסננים (מים, שמן, דלק, אוויר), הסרת מי עיבוי ממערכת פליטה, ניקוי ושטיפה יסודית של היחידה. רכיבי מסננים ירכשו ע"ח המזמין ובאישורו בכתב. מגובים, מכונות סינון והרחקת גבבה.	%	25.00		
57.1.370	טיפול שבועי במגוב מכני אנכי בניקוי אחורי או משופה בניקוי קדמי או סל סינון אוטומטי, רוחב מגוב עד 80 ס"מ, הכולל בדיקה כללית, שטיפת הסל, והסרת גבבה וסמרטוטים שנדבקו לכבלים, משפך והמגרפה.	קומפ'	1.00	200.00	200.00
57.1.380	תוספת לנ"ל, עבור טיפול חודשי הכולל עבודות של הטיפול שבועי ובנוסף גרוז מסילות וגרוז כבלים.	קומפ'	1.00	70.00	70.00
57.1.390	תוספת לנ"ל, עבור טיפול חצי שנתי הכולל עבודות דל הטיפול החודשי ובנוסף חיזוק ברגים כללי, בדיקת תקינות כבלים, גרוז מיסבי מערכת הנעה, גרוז ציר גורף, בדיקת שמן גיר בממסרה.	קומפ'	1.00	150.00	150.00
57.1.400	תוספת למחירי טיפול במגוב עבור טיפול במכונה משולבת הכוללת מלכודת חול, מסועה חול אופקי, ממין חול ומלכודת צופת.	%	80.00		
	סה"כ 57.1 תחזוקה תקופתית של מתקני שפכים.				11,240.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 006

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 57.2 טיפול במשאבות לביוב.					
57.2.010	פרוק סטטור של משאבה בורגית בהספק חשמלי של עד 15kW בשטח, ללא הובלה למפעל הסרת חומר זר בין רוטור לסטטור, ניקוי, שטיפה כללית, הרכבה חוזרת והפעלת המשאבה, לרבות הפקת דוח שרות שדה/נציג הספק.	קומפ'	1.00	2,100.00	2,100.00
57.2.020	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 30kW.	קומפ'	1.00	2,300.00	2,300.00
57.2.030	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 60kW.	קומפ'	1.00	2,550.00	2,550.00
57.2.040	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 120kW.	קומפ'	1.00	2,800.00	2,800.00
57.2.050	פרוק משאבה בורגית בהספק חשמלי של עד 15kW על חלקיה, לרבות ניתוק הידראוולי/חשמלי והובלתה למפעל מאושר.	קומפ'	1.00	1,600.00	1,600.00
57.2.060	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 30kW.	קומפ'	1.00	1,700.00	1,700.00
57.2.070	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 60kW.	קומפ'	1.00	1,850.00	1,850.00
57.2.080	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 120kW.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
57.2.090	התקנה חוזרת של משאבה בורגית בהספק חשמלי של עד 15kW הדשה/לאחר תיקון במפעל, לרבות הובלתה מן המפעל, התקנתה, חיבורה למערכת הידרוול/חשמלית והפעלתה. כולל הפקת דוח שרות שדה/נציג הספק.	קומפ'	1.00	2,800.00	2,800.00
57.2.100	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 30kW.	קומפ'	1.00	3,100.00	3,100.00
57.2.110	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 60kW.	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
57.2.120	כנ"ל, אך סטטור של משאבה בהספק חשמלי עד 120kW.	קומפ'	1.00	3,700.00	3,700.00
57.2.130	פרוק משאבה טבולה בהספק חשמלי של עד 15kW על חלקיה, לרבות ניתוק הידראוולי/חשמלי והובלתה למפעל מאושר.	קומפ'	1.00	2,300.00	2,300.00
32,300.00					להעברה בתת פרק 57.2

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 007

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				32,300.00
57.2.140	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 30kW.	קומפ'	1.00	2,600.00	2,600.00
57.2.150	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 60kW.	קומפ'	1.00	2,900.00	2,900.00
57.2.160	התקנה חוזרת של משאבה טבולה בהספק חשמלי של עד 15kW הדשה/לאחר תיקון במפעל, לרבות הובלתה מן המפעל, התקנתה, חיבורה למערכת הידרוולט/חשמלית והפעלתה. כולל הפקת דוח שרות שדה/נציג הספק.	קומפ'	1.00	2,600.00	2,600.00
57.2.170	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 30kW.	קומפ'	1.00	2,900.00	2,900.00
57.2.180	כנ"ל, אך משאבה בהספק חשמלי של עד 60kW.	קומפ'	1.00	3,300.00	3,300.00
57.2.190	החלפת אטם מכני למשאבה בורגית בהספק של עד 15kW.	קומפ'	1.00	1,100.00	1,100.00
57.2.200	כנ"ל, אך למשאבה בהספק חשמלי של עד 30kW.	קומפ'	1.00	1,900.00	1,900.00
57.2.210	כנ"ל, אך למשאבה בהספק חשמלי של עד 60kW.	קומפ'	1.00	3,100.00	3,100.00
57.2.220	כנ"ל, אך למשאבה בהספק חשמלי של עד 120kW.	קומפ'	1.00	4,700.00	4,700.00
57.2.230	החלפת אטם מכני למשאבה טבולה בהספק של עד 15kW.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
57.2.240	כנ"ל, אך למשאבה בהספק חשמלי של עד 30kW.	קומפ'	1.00	1,800.00	1,800.00
57.2.250	כנ"ל, אך למשאבה בהספק חשמלי של עד 60kW.	קומפ'	1.00	2,800.00	2,800.00
	סה"כ 57.2 טיפול במשאבות לביוב.				62,800.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 008

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>תת פרק 57.3 מערכת סילוק שפכים - תיקוני שבר.</u>				
	פרק זה כולל את הובלת האביזרים הדרושים והצינור לאתר העבודה (מקום הפיצוץ ו/או התיקון). אורך הצינור עד 3.0 מ'. צילום האתר לפני תחילת העבודה ובסיומה, חפירת ו/או חציבת התעלה לצורך גילוי מקום התקלה, סגירת זרימה, שאיבת מים, פירוק צינור פגום מברזל או פלסטיק וסילוקו מהאתר או תיקון באמצעות חובק הידראולי או אביזרים EF/מצמדה, הנחת הצנר החדש בתעלה וחיבורו לקו שפכים קיים ו/או לתא קיים.				
	אספקת והתקנת חומרי העזר הדרושים עד לקבלת תיקון מושלם בהתאם לנדרש, לרבות החזרת המצעים, שיקום אספלט, ריצוף ואבני שפה, כל החומרים ואביזרי עזר הם ע"י ועל חשבון קבלן, מלבד אביזרי צנרת, אשר ישולמו בנפרד. כולל פינוי עודפי חפירה לאתר מאושר. מילוי התעלה תיעשה מחול מחצבה רחוף/חומר דק מאושר ע"י הפיקוח בהידוק בהרטבה למפלס של 50 ס"מ מתחת לפני הקרקע הסופי ומילוי חוזר מעל החול - הינו קרקע מקומית ממויינת. עומק הצינור - עד 2.0 מטר.				
	בהיעדר דרישה אחרת תהייה הצנרת מסוגים כדלהלן: צנרת פלדה בכל הקטרים - GR-B עם ציפוי פנים מלט אלומינה ועטיפת טריו ע.ד. 5/32", צנרת פוליאיתילן בצפיפות גבוהה SDR-17-PE100+, צנרת PVC - SN8, צנרת פוליאיתילן רב שכבתית כדוגמת "פלדקס" - SN8. תוספות להעמקת הקווים יש לראות בתת פרק 57.01.				
57.3.010	קריאה דחופה לתיקון צינור PVC SN-8 בקוטר עד 160 מ"מ.	קומפ'	1.00	3,600.00	3,600.00
57.3.020	כנ"ל, אך צינור בקוטר 200 מ"מ.	קומפ'	1.00	3,800.00	3,800.00
57.3.030	כנ"ל, אך צינור בקוטר 250 מ"מ.	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
57.3.040	כנ"ל, אך צינור בקוטר 315 מ"מ.	קומפ'	1.00	4,250.00	4,250.00
57.3.050	כנ"ל, אך צינור בקוטר 355 מ"מ.	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
57.3.060	כנ"ל, אך צינור בקוטר 400 מ"מ.	קומפ'	1.00	4,800.00	4,800.00
					24,950.00
להעברה בתת פרק 57.3					

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 009

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
24,950.00				מהעברה	
160.00	160.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.001 - 57.03.002 עבור צינור PVC "מרים" SN-10	57.3.070
300.00	300.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PVC "מרים" דרג 12.5.	57.3.080
190.00	190.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.003 - 57.03.004 עבור צינור PVC "מרים" SN-10	57.3.090
370.00	370.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PVC "מרים" דרג 12.5.	57.3.100
220.00	220.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.005 - 57.03.006 עבור צינור PVC "מרים" SN-10	57.3.110
430.00	430.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PVC "מרים" דרג 12.5.	57.3.120
3,700.00	3,700.00	1.00	קומפ'	קריאה דחופה לתיקון צינור PE100+ בקוטר עד 160 מ"מ.	57.3.130
3,900.00	3,900.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 180 מ"מ.	57.3.140
4,100.00	4,100.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 225 מ"מ.	57.3.150
4,350.00	4,350.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 280 מ"מ.	57.3.160
4,700.00	4,700.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 315 מ"מ.	57.3.170
5,500.00	5,500.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 450 מ"מ.	57.3.180
6,700.00	6,700.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 560 מ"מ.	57.3.190
8,200.00	8,200.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך צינור בקוטר עד 710 מ"מ.	57.3.200
170.00	170.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.013 - 57.03.014 עבור צינור PE100 SDR13.6+	57.3.210
330.00	330.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PE100+ SDR11.	57.3.220
190.00	190.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.014 - 57.03.015 עבור צינור PE100 SDR13.6+	57.3.230
360.00	360.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PE100+ SDR11.	57.3.240
230.00	230.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.016 - 57.03.017 עבור צינור PE100 SDR13.6+	57.3.250
440.00	440.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PE100+ SDR11.	57.3.260
69,490.00				להעברה בתת פרק 57.3	

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 010

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
69,490.00				מהעברה	
310.00	310.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיפים 57.03.018 - 57.03.019 עבור צינור PE100 SDR13.6+.	57.3.270
600.00	600.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PE100+ SDR11.	57.3.280
410.00	410.00	1.00	קומפ'	תוספת לסעיף 57.03.020 עבור צינור PE100 SDR13.6+	57.3.290
800.00	800.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך עבור צינור PE100+ SDR11.	57.3.300
3,500.00	3,500.00	1.00	קומפ'	קריאה דחופה לתיקון צינור פלדה בקוטר עד "4.	57.3.310
3,900.00	3,900.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "6.	57.3.320
4,300.00	4,300.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "8.	57.3.330
4,700.00	4,700.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "10.	57.3.340
5,200.00	5,200.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "12.	57.3.350
5,700.00	5,700.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "14.	57.3.360
6,300.00	6,300.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בקוטר "16.	57.3.370
900.00	900.00	1.00	קומפ'	פתיחת סתימת ביוב בצינור בקוטר עד 315 מ"מ מכל סוג שהוא בין שני תאי בקרה בכל עומק כולל ניקוי הצינור ושטיפתו באופן יסודי משוחה לשוחה עם ביובית לרבות התקנת מחסום והוצאת הגבבה ופינויה לאתר מורשה.	57.3.380
1,050.00	1,050.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בצינור בקוטר עד 400 מ"מ.	57.3.390
1,200.00	1,200.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בצינור בקוטר עד 630 מ"מ.	57.3.400
1,500.00	1,500.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך בצינור בקוטר מעל 630 מ"מ.	57.3.410
450.00	450.00	1.00	קומפ'	שטיפת תא בקרה לביוב בקו גרוויטציוני בקוטר פנימי עד 100 ס"מ או מלבני במידות פנים עד 100X100 ס"מ ובכל עומק כולל ניקוי השוחה ושטיפתה באופן יסודי.	57.3.420
550.00	550.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך תא בקוטר פנימי של 125 ס"מ או מלבני במידות פנים עד 120X120 ס"מ.	57.3.430
700.00	700.00	1.00	קומפ'	כנ"ל, אך תא בקרה בקוטר 150 ס"מ או מלבני במידות פנים עד 140X140 ס"מ.	57.3.440
111,560.00				להעברה בתת פרק 57.3	

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 011

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				111,560.00
57.3.450	כנ"ל, אך תא בקרה בקוטר 200 ס"מ או מלבני במידות פנים עד 200X200 ס"מ.	קומפ'	1.00	900.00	900.00
57.3.460	תוספת עבור ביצוע מעקף לקווים בקטרים מעל 200 מ"מ באמצעות משאבת דיזל חיצונית עם צינור יניקה בקוטר 8" והעברה לשוחה במרחק של עד 200 מ"א. הנ"ל באישור ותאום עם המזמין מראש.	י"ע	1.00	7,400.00	7,400.00
57.3.470	הנמכת פקק של תא בקרה עד לגובה המכסימאלי האפשרי ללא פרוק התקרה (עבור פקקים המורכבים על צוארון) כולל פרוק הפקק הקיים סיתות הצוארון עד לגובה הדרוש והרכבה מחדש של הטבעת והפקק.	קומפ'	1.00	310.00	310.00
57.3.480	הגבהת פקק של תא בקרה לגובה עד 20 ס"מ ללא פרוק תקרה. כולל פרוק הפקק הקיים סיתות הצוארון עד לגובה הדרוש והרכבה מחדש של הטבעת והפקק.	קומפ'	1.00	330.00	330.00
57.3.490	הנמכת תקרה + מכסה בתא בקרה בקוטר פנימי עד 100 ס"מ, עד לגובה של 30 ס"מ כולל פרוק התקרה הקיימת, סיתות החוליה שתחת לתקרה עד לגובה הדרוש והרכבת התקרה מחדש כולל ביטון כולל תאומים בגובה הפקק.	קומפ'	1.00	1,250.00	1,250.00
57.3.500	כנ"ל, אך בתא בקרה בקוטר פנימי של 125 ס"מ.	קומפ'	1.00	1,350.00	1,350.00
57.3.510	כנ"ל, אך בתא בקרה בקוטר פנימי של 150 ס"מ.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
57.3.520	כנ"ל, אך בתא בקרה בקוטר פנימי של עד 200 ס"מ.	קומפ'	1.00	1,800.00	1,800.00
57.3.530	תוספת לסעיפים 57.03.049 - 57.03.050 עבור חוליה קונית.	קומפ'	1.00	100.00	100.00
57.3.540	הגבהת תקרה + פקק של תא בקרה בקוטר פנימי של 80 ס"מ עד לגובה של עד 33 ס"מ באמצעות הוספת חוליה כולל פרוק התקרה והפקק הקיימים, הוספת חוליה, הרכבה מחדש של התקרה והפקק והתאמת גובה הפקק.	קומפ'	1.00	850.00	850.00
57.3.550	כנ"ל, אך לגובה עד ל-66 ס"מ	יח'	1.00	900.00	900.00
57.3.560	כנ"ל, אך עד לגובה של 100 ס"מ.	יח'	1.00	960.00	960.00
	להעברה בתת פרק 57.3				129,210.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 012

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				129,210.00
57.3.570	הגבהת תקרה + פקק של תא בקרה בקוטר פנימי של 100 ס"מ עד לגובה של עד 33 ס"מ באמצעות הוספת חוליה כולל פרוק התקרה והפקק הקימים, הוספת חוליה, הרכבה מחדש של התקרה והפקק והתאמת גובה הפקק.	קומפ'	1.00	950.00	950.00
57.3.580	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-66 ס"מ.	יח'	1.00	1,020.00	1,020.00
57.3.590	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-100 ס"מ.	מטר	1.00	1,100.00	1,100.00
57.3.600	הגבהת תקרה + פקק של תא בקרה בקוטר פנימי של 125 ס"מ עד לגובה של עד 33 ס"מ באמצעות הוספת חוליה כולל פרוק התקרה והפקק הקימים, הוספת חוליה, הרכבה מחדש של התקרה והפקק והתאמת גובה הפקק.	קומפ'	1.00	1,150.00	1,150.00
57.3.610	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-66 ס"מ.	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
57.3.620	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-100 ס"מ.	יח'	1.00	1,950.00	1,950.00
57.3.630	הגבהת תקרה + פקק של תא בקרה בקוטר פנימי של 150 ס"מ עד לגובה של עד 33 ס"מ באמצעות הוספת חוליה כולל פרוק התקרה והפקק הקימים, הוספת חוליה, הרכבה מחדש של התקרה והפקק והתאמת גובה הפקק.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
57.3.640	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-66 ס"מ.	יח'	1.00	2,650.00	2,650.00
57.3.650	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-100 ס"מ.	יח'	1.00	3,250.00	3,250.00
57.3.660	הגבהת תקרה + פקק של תא בקרה בקוטר פנימי של 200 ס"מ עד לגובה של עד 33 ס"מ באמצעות הוספת חוליה כולל פרוק התקרה והפקק הקימים, הוספת חוליה, הרכבה מחדש של התקרה והפקק והתאמת גובה הפקק.	קומפ'	1.00	3,900.00	3,900.00
57.3.670	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-66 ס"מ.	יח'	1.00	4,950.00	4,950.00
57.3.680	כנ"ל, אך לגובה של עד ל-100 ס"מ.	יח'	1.00	5,750.00	5,750.00
57.3.690	סמל רשות מפליז על מכסה תא בקרה.	יח'	1.00	210.00	210.00
57.3.700	ביטול ואיטום תא קיים בקוטר פנימי עד 125 ס"מ (לכל מטר עומק).	קומפ'	1.00	340.00	340.00
	להעברה בתת פרק 57.3				159,830.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ:514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 013

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				159,830.00
57.3.710	ביטול ואיטום תא קיים בקוטר פנימי עד 200 ס"מ (לכל מטר עומק).	קומפ'	1.00	490.00	490.00
57.3.720	פרוק מתעל (עד 5 כניסות ויציאה אחת) בתא קיים בקוטר פנימי של עד 80 ס"מ ובנייתו מחדש.	קומפ'	1.00	600.00	600.00
57.3.730	כנ"ל, אך בתא בקוטר פנימי 100 ס"מ.	קומפ'	1.00	680.00	680.00
57.3.740	כנ"ל, אך בתא בקוטר פנימי 125 ס"מ.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
57.3.750	כנ"ל, אך בתא בקוטר פנימי 150 ס"מ.	קומפ'	1.00	960.00	960.00
57.3.760	כנ"ל, אך בתא בקוטר פנימי 200 ס"מ.	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
57.3.770	שיקום תא בקרה קיים בקוטר פנימי של עד 80 ס"מ, לרבות איטום דפנות בחומרים מאושרים ע"י המזמין וסתימת תפרים בין החוליות ובין חוליה עליונה לתקרה (מדידה לעומק התא).	מטר	1.00	540.00	540.00
57.3.780	כנ"ל, אך תא בקוטר פנימי של 100 ס"מ.	מטר	1.00	670.00	670.00
57.3.790	כנ"ל, אך תא בקוטר פנימי של 150 ס"מ.	מטר	1.00	1,030.00	1,030.00
57.3.800	כנ"ל, אך תא בקוטר פנימי של 200 ס"מ.	מטר	1.00	1,380.00	1,380.00
57.3.810	החלפת שלבי ירידה קיימים לשלבים פלסטיים ליבת פלדה.	יח'	1.00	110.00	110.00
57.3.820	הוספת שלבי ירידה פלסטיים ליבת פלדה.	יח'	1.00	95.00	95.00
57.3.830	איתור תא בקרה שכוסה ע"י תשתיות כביש ו/או מדרכה ו/או מילוי מסוג כלשהו וחשיפת התקרה ומכסה תא הבקרה לרבות התאמת המכסה הקיים לפני קרקע קיימים והחזרת המצב לקדמותו באיזור תא הבקרה.	קומפ'	1.00	1,100.00	1,100.00
57.3.840	סימון תא בקרה קיים בשדות חקלאיים ע"י 2 עמודי סימון מפלדה בקוטר 2" מגולוונים וצבועים בצבע אדום/לבן בגובה 1.8 מ' מעל פני הקרקע.	קומפ'	1.00	720.00	720.00
57.3.850	שאיבה וסתימה של בור ספיגה.	קומפ'	1.00	2,750.00	2,750.00
57.3.860	כנ"ל, אך תא בקוטר פנימי של 125 ס"מ.	מטר	1.00	850.00	850.00
	סה"כ 57.3 מערכת סילוק שפכים - תיקוני שבר.				173,805.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 014

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 57.4 שונות					
57.4.010	מידע להיתר ובדיקה ראשונית של נספח סניטרי בבקשה להיתר בניה למבנה פרטי, לרבות מתן הנחיות לשינויי התכנון ו/או אישור הנספח בשם הרשות.	קומפ'	1.00	400.00	400.00
57.4.020	מידע להיתר ובדיקה ראשונית של נספח סניטרי בבקשה להיתר בניה למבנה ציבורי, לרבות מתן הנחיות לשינויי התכנון ו/או אישור הנספח בשם הרשות.	קומפ'	1.00	600.00	600.00
57.4.030	מידע להיתר ובדיקה ראשונית של נספח סניטרי בבקשה להיתר בניה למבנה תעשייה ו/או מסחר, לרבות מתן הנחיות לשינויי התכנון ו/או אישור הנספח בשם הרשות.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
57.4.040	תוספת לסעיפים 57.4.010 - 57.4.030 עבור כל בדיקה נוספת.	%	20.00		
57.4.050	בדיקה ראשונית של תכניות עדות לאחר ביצוע מערכת סילוק שפכים למבנה פרטי, לרבות מתן הנחיות לביצוע שינויים ו/או מתן אישור לחיבור שפכי למערכת ציבורית.	קומפ'	1.00	600.00	600.00
57.4.060	בדיקה ראשונית של תכניות עדות לאחר ביצוע מערכת סילוק שפכים למבנה ציבורי, לרבות מתן הנחיות לביצוע שינויים ו/או מתן אישור לחיבור שפכי למערכת ציבורית.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
57.4.070	בדיקה ראשונית של תכניות עדות לאחר ביצוע מערכת סילוק שפכים למבנה תעשייה ו/או מסחר, לרבות מתן הנחיות לביצוע שינויים ו/או מתן אישור לחיבור שפכי למערכת ציבורית.	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
57.4.080	תוספת לסעיפים 57.4.050 - 57.4.070 עבור כל בדיקה נוספת.	%	15.00		
	סה"כ 57.4 שונות				4,400.00
	סה"כ 57 קווים ומתקנים לשפכים.				252,245.00

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536

16/04/2026

דף מס': 015

(ריכוז)

מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 57 קווים ומתקנים לשפכים.
	11,240.00	תת פרק 57.1 תחזוקה תקופתית של מתקני שפכים.
	62,800.00	תת פרק 57.2 טיפול במשאבות לביוב.
	173,805.00	תת פרק 57.3 מערכת סילוק שפכים - תיקוני שבר.
	4,400.00	תת פרק 57.4 שונות
252,245.00		סה"כ 57 קווים ומתקנים לשפכים.

16/04/2026

דף מס': 016

[מחירון טיפול ותחזוקה מתקני ביוב גליל תחתון](#)

סך פרק	
252,245.00	פרק 57 קווים ומתקנים לשפכים.

סך הכל	
252,245.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

אר- לב הנדסה ופרוייקטים בע"מ ח.פ: 514740521 ת.ד. 107 קצרין טלפקס: 04-6894536