

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

מועצה אזורית גליל תחתון

תפעול ותחזוקה של קווי הולכת השפכים ומתקני הביוב

מכרז מספר 08/2026

אפריל 2026

### כרז א'

חומר שלא מצורף:

- מסמכי חוזה והמפרט הכללי לביצוע עבודות ביוב ברשויות המקומיות כרז א'
- מפרט כללי לעבודות הספר הכחול בהוצאת משרד הביטחון

### כרז ב' (כרז נוכחי)

מסמך א'	-	תנאי המכרז והוראות למשתתפים עם נספחים
מסמך ב'	-	טפסי החוזה
מסמך ג'	-	מפרט מיוחד
מסמך ד'	-	מחירון



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים

### 1. כללי.

- א. מועצה אזורית גליל תחתון (להלן: "המועצה") מבקשת בזאת לקבל הצעת מחיר לעבודות תפעול ותחזוקה של קווי הולכת השפכים ומתקני הביוב על כל הרכיבים השונים, אשר נמצאים תחת אחריות של המזמינה. עבודות דלעיל תבוצענה במספר רמות דחיפות, כגון: עבודות בשגרה, עבודות דחופות/חירום ועבודות יזומות/תחזוקה מונעת;
- ב. עבודות המציע הזוכה תכלולנה, בין היתר, תחזוקה שגרתית/תקופתית ותחזוקה מונעת, טיפול דחוף/חירום בתקלות העלולות לגרום להפסקת פעילות של מתקן הנדסי לביוב ו/או קו הולכת שפכים;
- ג. ביצוע עבודות ע"י המציע הזוכה אינן תפסקנה בשעות חירום ו/או משבר המים המקומי;
- ד. מובהר בזאת כי תיאור העבודות להלן הינו כללי בלבד. תיאור מפורט מצוי במפרט הטכני המיוחד על כל מרכיביו;
- ה. למען הסר ספק יובהר בזאת כי במהלך תקופת ההתקשרות וכן תקופת הארכה ככל שתהא כזו, צפויים להתווסף לאחריות המועצה (ובהתאם – לאחריות המציע הזוכה) מתקני ביוב/קווי הולכת שפכים נוספים בתחום שיפוט של המועצה;
- ו. כמו כן יובהר בזאת כי יכולים להשתנות מרכיבים שונים במתקני ביוב ו/או קווי הולכת שפכים קיימים וזאת כתוצאה מביצוע עבודות יזומות ע"י המזמינה בין אם תבוצענה עבודות כאלה באמצעות המציע הזוכה ובין אם לאו;
- ז. יחד אם זאת וכתוצאה מאותו סוג העבודות יכולים להתבטל מתקני ביוב ו/או קווי הולכה, אשר יוסרו מתחום אחריות של המועצה ובהתאם – מתחום אחריות של המציע הזוכה;
- ח. זאת ועוד יובהר כי המציע הזוכה יהיה זכאי לתשלום נוסף בשל תוספת ו/או שינוי תכנון של מתקני הביוב בהתאם להנחיות במפרט המיוחד. כמו כן, ביטול מתקני ביוב יגרום להפחתת תשלומים בהתאם להנחיות המפרט המיוחד;
- ט. יודגש ויובהר בזאת כי תוספת ו/או הפחתת אורך קווי הולכת שפכים בשיעור של עד 20% מאורך הקווים הכללי הקיימים במועד פרסום מכרז זה לא תגרום לשינוי שכר החוזה, אלא שינוי אורך הקווים בשיעור שמעל 20% יגרום לתוספת/הפחתת תשלום שכר החוזה בהתאם לסעיפים הנוגעים במקרה;
- י. תנאי התקשרות עם הזוכה יתאימו את תנאי המכרז המפרט הטכני המיוחד ואת חוזה התקשרות המצ"ב על נספחיו המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז בין אם צורפו לחוברת המכרז ובין אם לאו;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

יא. המשתתף במכרז מכריז כי קרא עיין ולמד בקפידה את כל מסמכי המכרז/החוזה טרם הגשת הצעתו;

יב. תקופת התקשרות עם המציע הזוכה תחל ממועד מתן צו התחלת העבודה ותימשך שנתיים (24 חודשים). למועצה שמורה הזכות – על פי שיקול דעתה הבלעדית – להאריך תקופה זו בשלוש שנים נוספות, שנה בכל פעם כך, שתקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה לא תעלה על חמש שנים בסך הכל.

## 2. תנאי סף להשתתפות במכרז.

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעה יעמוד בכל התאים המצטברים שלהלן:

א. המציע או קבלן משנה מטעמו הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית ה'תשכ"ט – 1969 ותיקוניו) המורשה לביצוע עבודות בענף 500 וכן בענף 260 בו זמנית, סיווג כספי – ב'1 לפחות. במידה ומשתמש המציע בשרותי קבלן משנה לצורך העמדה על תנאי סף – תבוצענה עבודות אשר דורשות העסקת קבלן בעל סיווג תואם באמצעות קבלן משנה הרשום בהצעת המציע כל עוד לא ניתן אישור המזמין בכתב להעסקת קבלן משנה אחר;

ב. המציע הינו בעל ניסיון מוכח, אשר תפעל ותחזק בעצמו – ולא באמצעות מי מטעמו – במהלך חמש שנים האחרונות 2020-2025 כולל לפחות שש תחנות שאיבה לשפכים שכל אחת מהן הינה בעלת ספיקה יומית של 300 (שלוש מאות) מ"ק.

ג. המציע תפעל ותחזק קווי הולכת שפכים ברשות מקומית ו/או תאגיד המים והביוב של רשות מקומית בעלת אוכלוסייה שלא תפחת מ-10,000 (עשרת אלפים) נפשות, כאשר שרות האמור ניתן ע"י המציע במהלך 12 חודשים רציפים לפחות הן בתחום התחנות והן בתחום הקווים;

ד. המציע הינו בעל מחזור כספי הנובע מביצוע תחזוקת והתפעול של תחנות השאיבה לשפכים וקווי הולכת שפכים של 1,000,000. (מיליון) ₪ ללא מע"מ בכל אחת משנים 2023, 2024, 2025;

ה. המציע מחזיק באישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד על ניהול תקין של ספרי חשבונות ורשומות ודיווח לרשויות המס כחוק;

ו. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז ובנוסח המצורף;

ז. המציע שהוא בעל שליטה ו/או קבלו משנה שהוצג ע"י המציע לצרכי עמידה בתנאי הסף כמפורט לעיל, אשר הורשה ו/או הוגש נגדו כתב אישום ו/או נחקר כחשוד וטרם הסתיימו הליכים דלעיל בזיכוי ו/או סגירת תיק פלילי, והכל ביחס לעבירות מסוג שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או גניבה ו/או הפרת אמונים ו/או עבירות איכות הסביבה לא יהא רשאי להגיש הצעה במסגרת מכרז זה, אלא אם כן פנה בבקשה מנומקת בכתב למועצה 15 ימים לפחות לפני מועד האחרון להגשת ההצעה, תוך כדי פירוט של כל פרטי המקרה/ים ויבקש לאפשר לו לגשת למכרז, ומועצה אישרה את בקשתו בכתב;

## אגף הנדסה

ח. המועצה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו ותקבע אם לאשר למציע לגשת למכרז. בהחלטה תשקול המועצה, בין היתר, אם מדובר במקרה שקיימת לו השלכה עניינית למתן שירות נשוא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירה/ות, לחומרתו/ן של העבירה/ות המיוחסת/ות, לשלבי ההליכים בעניין ולכל נתון אחר שתהא לערכת המועצה נוגעות בעניין. המועצה רשאית לפנות לכל גורם באשר הוא, לרבות המבקש בכדי לבחון את פרטי האירוע/ים, העבירה/ות, וההליכים המצוינים בבקשה ו/או לערוך בירור פרטים נוספים הקשורים לבקשה ו/או למבקש. המועצה תודיע למבקש על עמדתה לכל המאוחר מ-3 (שלושה) ימים טרם מועד האחרון להגשת המכרז.

התברר בכל עת באשר היא כי המציע לגביו מתקיימים תנאי סעיף זה לא פנה בבקשה כמפורט לעיל ולא מסר פרטים כאמור, או כי מציע שהגיש הבקשה כאמור מסר פרטים מטעים ו/או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לבקשתו האמורה, תהא המועצה רשאית לדחות את הצעתו, ואם כבר נתקבלה הצעתו – לבטל את התקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם חוזה בין הצדדים לבין אם לאו.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא תותר הצעות משותפות, וכעל המציע עצמו חובה לעמוד בכל תנאי הסף ובכל שאר תנאי המכרז. לא יתאפשר למציע להסתמך על כל גוף ו/או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם וקבלני משנה (מלבד המתואר לעיל) וכיו"ב.

### 3. המסמכים המצורפים להצעה.

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות עמידותו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- א. אישור רו"ח/עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשם המציע;
- ב. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, לרבות אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד על שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף;
- ג. אישור תקף על היותו של המציע ו/או קבלן משנה מטעמו כמפורט לעיל קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ה'תשכ"ט – 1969) בענפים וסיווגים המפורטים לעיל. במידה ועמידה בתנאי הסף היא באמצעות קבלן משנה – על המציע לצרף התחייבות חתומה על ידי הקבלן המשנה עפ"י נוסך בנספח ד'2;
- ד. מסמך שמכיל פירוט של כלל ניסיונו של המציע בהתאם לדרישות סעיף 2, סעיף משנה ב' לעיל ונוסך נספח ד' ומלבד זאת רשימת הלקוחות של המציע עפ"י הסעיף האמור, לרבות פרטי אנשי הקשר, מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות;
- ה. אישור רואה חשבון בנוסך נספח ד'1 המעיד על עמידת המציע בתנאי סף על פי סעיף 2, סעיף משנה ג' לעיל;
- ו. ערבות בנקאית אוטונומית – דיגיטלית, כנדרש במסמכי המכרז;
- ז. הוכחת רכישה של מסמכי המכרז (יש לצרף צילום קבלת תשלום על רכישת מסמכי המכרז);
- ח. כל מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות פרוטוקול מפגש מציעים ומסמכי הבהרות שיפורסמו באתר [www.glt.org.il](http://www.glt.org.il) אם וככל שיתפרסמו, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

ההצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות תעודת עוסק מורשה ואישור על ניהול ספרים יהיה זהה. אם וככל לא קיימת התאמה במספר המזהה, יצרף המציע מסמך אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

### 4. ערבות.

א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת המועצה האזורית גליל תחתון על סך של 50,000.00 (חמישים אלף) ₪ ללא מע"מ שתוקפה על ליום \_\_, למניעת טעויות יש לרשום את התאריך הנדרש, בד"כ לוקחים 90 ימים ממועד סגירת המכרז 25 / 8 / 2026. מובהר בזאת כי את ערבות יש להגיש בצורה דיגיטלית בלבד ובהתאם לנוסח המצורף. הערבות תהיה של המציע עצמו.

ב. הצעה אשר לא צורפה אליה ערבות כאמור תיפסל על הסף. על המציע להקפיד על כי נוסח הערבות יכלול את כל ההוראות של סעיף זה, לרבות גובה הערבות ותוקפה. סטייה מהוראות דלעיל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

ג. מבלי לפגוע באמור לעיל, מובהר כי המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לראות פגם בערבות המכרז כפגם שאינו מהותי, וזאת רק מקום בו מדובר בפגם טכני בלבד, אשר אינו פוגע בתוקפה של הערבות, ביכולת מימושה או בזכויות המועצה על פיה, ואשר אין בו כדי להקנות למציע יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים. מובהר כי לא תותר השלמה, תיקון או החלפה של הערבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, למעט קבלת הבהרה טכנית בלבד שאין בה כדי לשנות את מהות הערבות או תנאיה.

ד. המועצה תהא רשאית לחלט את ערבות של המציע בשלמותה או חלקית אם וכאשר לא עמד הוא בהתחייבויותיו עפ"י תנאי המכרז או אם התקיימו אחד מאלה: (1) נהג המציע במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, (2) מסר למועצה מעידה מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק, (3) חזר בו מהצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, (4) לאחר שנבחר כזוכה במכרז לא פעל לא פעל עפ"י ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת התקשרות של המועצה עמו טרם חילוט הערבות תינתן למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, ככל שהדבר ניתן בנסיבות העניין. אין באמור כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים העומדים למועצה על פי דין או על פי מסמכי המכרז.

ה. חילוט ערבות המציע ייחשב כתשלום הפיצוי המוסכם המזערי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לחברה עקב האמור, וזאת בלא צורך להוכחת גובה הנזקים ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה לתבוע פיצוי נוסף במקרה שתוכיח נזקים בסכום גבוה יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע עבודות נשוא חוזה ע"י המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר;

ו. אם הצעתו של המציע תדחה או תיפסל, תשחרר המועצה את הערבות בסמוך לאחר הודעה על דחייתה/פסילתה ולא כל היא אחר משלושה חודשים ממועד האחרון של הגשת ההצעה.

ז. התקבלה הצעת המציע – תשחרר ערבות המכרז תוך שבוע ימים מיום בו יחתום המציע על הסכם ההתקשרות והמציע וימציא ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסף נספח ו' לחוזה בגובה של 75,000 (שבעים וחמישה אלף) ₪ ללא מע"מ (להלן – "ערבות הביצוע") וימציא את נספח הביטוחים נספח א' בהסכם העבודה; מובהר בזאת כי בשלב הגשת ההצעות אין המציעים נדרשים לצרף את נספח הביטוח כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח. יחד עם זאת, המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, ימציא למזמינה, כתנאי מוקדם לחתימת ההסכם ו/או לתחילת ביצוע העבודות, את נספח א' – אישור עריכת ביטוחי

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

הקבלן, כשהוא חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מטעמו, בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי המכרז וההסכם.

- ח. המציע אשר הצעתו התקבלה, אך לא חתם בהסכם במועד ו/או לא המציא ערבות ביצוע תוך שבוע ימים שיידרש לכך ע"י המועצה – תאה המועצה רשאית לפעול כמפורט בסעיפי משנה ד', ה' לעיל;
- ט. למען הסר ספק מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט לחלוקה ו/או פיצול של ערבויות דלעיל בדרך של הגשת מספר ערבויות גם אם גובה המצטבר של ערבויות שתוגשנה יהיה זהה לסכום הערבות הנדרשת;
- י. המועצה תאה רשאית להאריך את מועד הערבות במידה ומועד האחרון של הגשת ההצעות יידחה וזאת בין אם בהודעה שתיתנתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות ובין אם לאחר מכן.

### 5. אמות המידה לבחירת המציע.

- א. הצעת המציע שיעמוד בכל תנאי הסף תנוקד ע"י המועצה לפי אמות המידה שמפורטות להלן;
- ב. לכל מציע יינתן ניקוד עפ"י שני ממדים עיקריים: מדד איכות ומדד המחירים. סה"כ ניתן יהיה לקבל עד 100 (מאה) נקודות, כאשר עד 60 (שישים) נקודות יונקו למציע כמדד האיכות ו-40 (ארבעים) נוספות – כמדד המחירים;
- ג. שלב ראשון תבדוק המועצה את עמידת המציעים בתנאי הסף. נפסלה הצעה בשלב זה, לא תיבחן בשאר הפרמטרים.
- ד. בשלב השני תבדוק המועצה את מדד איכות של המציעים; לא הבנתי איך זה מגיע ל 60 נקודות המספרים לא מסתדרים בטופס ה 1 – והאם הם נבחנים רק על המינימום של תנאי הסף ולא יותר מכך.
- ה. המועצה תפנה לשניים, לפחות, של ממליצי המציע בהתאם לשמות שנמסרו על ידו או שזהותם הגיע לידיעתו ותמלא עבור כל ממליץ טופס ניקוד בהתאם לנספח ה'1;
- ו. הממליץ יתבקש ליתן לפי המפורט בנספח האמור ומועצה תבצע מיצוע של תוצאות הניקוד שהעניק למציע כל ממליץ. ערך מדד האיכות של המציע ייקבע כממוצע אריתמטי של ערכים מסך הממליצים;
- ז. מדד האיכות המזערי בו יידרש לעמוד כל מציע הינו 40 (ארבעים) נקודות. לא עמד המציע על אמור לעיל – לא יעבור הוא לשלב פתיחת הצעות כספיות והצעתו תדחה;
- ח. לאחר קביעת מדד איכות של המציעים תיפתחנה ההצעות הכספיות. במפרט הטכני המיוחד נמצא מחירון עבודות נשוא חוזה אשר מחולק ל-2 (שניים) מבנים – מבנה מס'1 – "עבודות תחזוקה תקופתית, תיקוני שבר ותחזוקה מונעת", ומבנה מס'2 – "עבודות יזומות";
- ט. על כל מציע למלא בטופס ה'2 את הצעת המחיר המוצעת על ידו בדמות אחוז הנחה מן המחירים הנקובים במחירון – הנחה נפרדת לכל מבנה. הנחה לכל מבנה תהא אחידה ולא תתאפשר מתן אחוזי הנחה שונים לרכיבים שונים בתוך המבנה. כמו כן, לא תתאפשר מתן אחוז הנחה שלילי, כלומר, תוספת למחירון וכל מספר יתפרש ע"י המועצה כהנחה בלבד;
- י. אחוז ההנחה של המציע יחייב את המציע הזוכה גם בין אם היקף העבודה יקטן לבין אם יגדל;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.ג. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

יא. המועצה רואה את הצעת המחיר כמכילה את כל ההוצאות מכל מין ומכל סוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות העמסה, הובלה, סבלות, פריקה, תיקון, החלפה, שיקום, פירוק וכל עבודה אחרת שהיא שייכת באופן ישיר ו/או עקיף בהתאם למפורט בחוזה התקשרות ובמפורט הטכני המיוחד;

יב. המציע אשר יציע את ההנחה הגבוה ביותר לעבודות המפורטות במבנה מס' 1 יזכה ב-30 (שלושים) נקודות ואף המציעה אשר יציע את ההנחה הגבוהה ביותר לעבודות המפורטות במבנה מס' 2 יזכה ב-10 נקודות. יתר המציעים ינוקדו באופן היחסי אל ההנחה הגבוהה ביותר;

יג. הציון המשוקלל של כל מציע יהא תוצאת חיבור בין ניקוד האיכות לבין ניקוד ההצעה הכספית. המציע שיעמוד בכל תנאי הסף ויקבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר יוכרז כזוכה וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה שלא לקבל את ההצעה מפאת חוסר סבירות ו/או תכסיסנות ו/או כל סיבה סבירה אחרת.

יד.

הצעה הכוללת אחוז הנחה העולה על 25% מהמחירון – תיפסל ולא תובא לדיון, וזאת בהיותה הצעה החורגת ממתחם הסבירות ואשר עלולה לפגוע ביכולת ביצוע העבודות ובאינטרס הציבורי.

### 6. אופן רכישת מסמכי המכרז.

א. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה האזורית גליל תחתון : [www.glt.org.il](http://www.glt.org.il) ובמשרדי המועצה בלא תשלום, וכן ניתן לרכוש את המסמכים תמורת סך של 1180.00 (אלף מאה ושמונים) ₪ כולל מע"מ שלא יוחזרו בשום מקרה, והכל החל מיום ה, 30 / 04 / 2026 ;

ב. העותק של מסמכי המכרז אשר נמצא באתר האינטרנט וכן העותק במשרדי המועצה הינם עותקים לעיון בלבד. הנוסך הקובע של מסמכי המכרז וכן המסמכים שיש להגיש בהם את ההצעה הינם אך ורק המסמכים שיירכשו מהמועצה. המסמכים דלעיל ניתן לרכוש עד ליום ב, 18 / 5 / 2026, אך מומלץ לעשות כן טרם תום מועד להגשת השאלות, במשרדי אגף הנדסה של המועצה;

ג. ניתן לרכוש את מסמכי מכרז באמצעות המחאה לפקודת "מועצה אזורית גליל תחתון" או באמצעות העברה בנקאית (בעת הגעה לאיסוף מסמכי המכרז יש להציג אסמכתא לביצוע העברה). פרטי החשבון לביצוע העברה/להמחאה ניתן לקבל באגף הנדסה של המועצה אצל גברת טלי גנור, טל' [04-6628210](tel:04-6628210);

### 7. סתירות בין המסמכים, אי התאמות וביירוים.

א. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף על נספחיו, הבין אותם והסכים להם ללא כל סייג;

ב. ככל שלדעת המציע קיימות במסמכי המכרז סתירות ו/או אי התאמות, ו/או שגיאות, ו/או אי בהירויות, יוכל המציע לפנות בכתב עד ליום ד, 20 / 5 / 2026, שעה 12:00, תוך פירוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף ו/או כל פרט באשר הוא במכרז, לדואר אלקטרוני שכתובתו: [oferc@glt.org.il](mailto:oferc@glt.org.il). יש לוודא שהפניה אכן התקבלה בטלפון: [04-6628210](tel:04-6628210). אחראיות על כן הינה על המציע בלבד. הפניות שתשלחנה לאחר המועד דלעיל לא תיענינה;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

ג. השאלות ישלחו בפורמט WORD ובתיאור המבנה כמפורט להלן:

מסד'	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלוונטי	נוסח השאלה

- ד. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר אינטרנט של המועצה: [glt.org.il](http://glt.org.il). באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעה. המציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או כל הבהרה ו/או כל תשובה שיתפרסמו באתר האינטרנט כאמור;
- ה. לא פנה המציע למזמין כמפורט לעיל – יהא הוא מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעויות וכי"ב. בכפוף לכך מובהר בזאת כי בכל מקרה סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות תדבר ההוראה המיטיבה עם המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי;
- ו. המועצה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות, להבהרות ו/או השגות בכולן או בחלקן, וכן תהא רשאית להעביר את התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה המועצה לפנייה ו/או השגה עד למועד הגשת ההצעות – יראו בכך דחייה של פניית המציע.

### 8. סיוור הקבלנים.

- א. המועצה תאפשר למציעים לבחון את המצב הקיים בשטח ואת מהות העבודה באמצעות סיוור. השתתפות בסיוור חובה;
- ב. מטרת הסיוור הינה להציג המתקנים והקווים בפני המציעים וללבן שאלות במידה ויעלו. כל מידע שיימסר בסיוור או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם המועצה, ולמציעה לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז ואם צוין כך במסמך האמור.
- ג. זולת אם יקבע אחרת הסיוור יתקיים ביום ב, 11/05/2026, בשעה 00:10, במשרדי המועצה. לפרטים ניתן להתקשר לאגף הנדסה בטלפון: [04-6628210](tel:04-6628210)

### 9. אופן הגשת ההצעה.

- א. ההצעה תוגש בכתב על גבי מסמכי המכרז ויצורפו לה כל המסמכים ממסמכי המכרז כאשר הם חתומים בכל עמוד ועמוד, וכל המסמכים הנוספים שעל המציע לצרף להצעתו כמפורט לעיל. מובהר בזאת כי על המציעים לצרף את הצעת המחיר מטעמם (נספח ה'2) במעטפה סגורה ונפרדת שתסומן בכתב: "מעטפת הצעת המחיר", אשר תוכנס ביחד עם יתר מסמכי המכרז אך תוך מעטפה אחת עליה לא יצוין כל פריט;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

ב. המועד האחרון להגשת הצעות הוא יום 3, 2026-5/25, בשעה 00:12. את מעטפת מסמכי המכרז כאמור יש להכניס אל תוך תיבת המכרזים במשרדי המועצה באופן ידני ועד למועד האחרון להגשת הצעה. פתיחה פומבית של תיבת המכרזים תהיה בשעה 30:12 באותו היום. כל אדם רשאי להיות נוכח במעמד הפתיחה. מובהר בזאת כי במעמד הפתיחה לא תיפתח מעטפת הצעת המחיר. ההודעה על מועד פתיחת מעטפת הצעת המחיר תפורסם באתר המועצה באינטרנט: [glt.org.il](http://glt.org.il) במועד מאוחר יותר;

ג. ההצעה תהא בתוקף עד ליום ג, 2026-8/25. המועצה ראשית על פי שיקול שעתה הבלעדית להאריך את תוקף ההצעה לתקופה שלא תעלה על 90 (תשעים) ימי לוח;

### 10. בחירת ההצעה הזוכה.

א. ההצעות תובחנו לפי אמות מידה אשר פורטו בסעיף 5 לעיל;

ב. המועצה תהא ראשית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כזוכה חלופי, או להתקשר עם המציע אשר הצעתו דורגה במקום השני במקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או שההסכם עם המציע הזוכה בוטל טרם התחיל המציע הזוכה בעבודתו. היה והחליטה המועצה על בחירת מציע חלופי כזוכה, יבוא המציע החלופי במקום המציע הזוכה והוא מתחייב לעמוד במכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו;

ג. הצעה שאינה תואמת את תנאי המכרז או שיש בה הסתייגות, או שאינה שלמה, או שאינה ברורה, או אינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, רשאית המועצה לפסולה או למחול על פגם ו/או להתעלם מן השינוי או תוספת, או לפנות לקבלת השלמות ו/או הבהרות ו/או לבקש מן המציע לתקן את פגם ו/או להחליט כי הפגם או סטייה אינם משמעותיים והכל על פי שיקול דעת המועצה הבלעדי;

ד. החליטה המועצה להתעלם מן ההסתייגות ו/או השינוי, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא ההסתייגות/השינוי לא נערכו;

ה. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע כל זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.

ו. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה אחרת.

ז. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לקיים ראיונות עם המציעים השונים, לבקש הבהרות ולבחור בהצעה המתאימה ביותר לצרכיה.

ח. במידה ותינה הצעות שוות, המועצה רשאית לתת עדיפות למציע מקומי.

### 11. חתימה על ההסכם/חוזה.

א. המציע הזוכה מתחייב לחתום בהסכם לביצוע עבודות נשוא הסכם/חוזה ולהמציא את כל המסמכים וערבויות כנדרש בתנאי המכרז תוך 7 ימי עסקים מיום אשר בו נדרש לעשות כן על ידי המועצה. לא עמד המציע בדרישה זו, תהא המועצה רשאית למסור את העבודה למציע הצעה שדורגה במקום שני אן לבטל את המכרז ו/או למסור את העבודה לכל גורם אחר שתמצא לנכון. אין באמור לעיל כדי למנוע בזכות המועצה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל הפרת תנאי המכרז, לרבות חילוט ערבות בנקאית שניתנה על ידי המציע הזוכה;

## אגף הנדסה

ב. הצהרות והתחייבויות של מציע בשלב מכרז תחייבנה את המציע הזוכה ותהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם/החוזה שייחתם עמו.

### 12. הוראות נוספות.

- א. המועצה רשאית, אך לא חייבת לפי שיקול דעתה הבלעדי לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים, ו/או ניתוחי מחיר, ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה ובלבד שכל רישיון, היתר או אישור יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעה. המועצה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה, אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי;
- ב. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה/הסכם מכל סיבה באשר היא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, לרבות בשל אי קבלת תקציב ו/או אי כניסתו לתוקף של תנאי המתלה כהגדרתו לעיל וזאת בכל עת, לרבות לאחר ההחלטה על המציע הזוכה. אם תחליט המועצה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה/הסכם – לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מסוג כלשהו;
- ג. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה לקבל כל הצעה באשר היא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה שדורגה במקום הראשון, וכן תהא רשאית לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה, לרבות בגין העדר תקציב עבור ביצוע העבודות ו/או אי קבלת ההיתרים והאישורים הנדרשים ו/או אי קבלת אישור מאת גורמי המועצה המוסמכים וזאת גם לאחר הגשת ההצעות במכרז בהתאם למחירי ההצעות שהוגשו במסגרתו;
- ד. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי;
- ה. כל מסמכי המכרז הם רכושה של המועצה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת, זולת הכנת הצעתו למכרז זה;
- ו. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות ביחס הן לממליצים אליהם הפנה המשתתף במכרז והן ביחס לכל אדם/גוף אחר ולא תהיה מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב באשר הוא, לחשוף את תוכן הבירורים או התייחסויות, או המלצות ו/או את זהויות של מוסרי המידע למשתתף הרלוונטי או לכל מציע אחר וזאת, בין היתר, לצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל ושמירת זכויות של מוסרי המידע, והמשתתף מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו;
- ז. המועצה תהא רשאית לפסול הצעתו של משתתף במכרז במקרה בו תוצאות הבדיקה דלעיל תעלנה ממצאים שונים מן העולה מן ההצעה של המשתתף או אם תתגלנה בעיות משמעותיות בתחומים האמורים והכל לפי שיקול דעתה של המועצה הבלעדי, לרבות אם סברה המועצה כי המשתתף אינו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עמה, ו/או אינו בעל יכולת מקצועית, ו/או ניסיון מספק;
- ח. המועצה שומרת לעצמה זכות לפסול הצעתו של המשתתף אשר היה לה ניסיון שלילי עמו או עם הגורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של המשתתף לגביו התקבלו חוות דעת או המלצות שליליות.

### 13. עיון במסמכי המכרז.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- א. הואיל ולפי דעתה של המועצה אין סודות מסחריים בהצעות למכרז זה, המציע מזהיר בעצם הגשת הצעתו כי אין לא כל התנגדות כי פרטי הצעתו יוצגו למשתתפים אחרים;
- ב. מובהר בזאת כי ככל שהמציע סבור כי הצעתו כוללת מידע המהווה סוד מסחרי או מידע חסוי אחר, עליו לציין זאת במפורש בהצעתו, תוך פירוט ברור ומנומק של המידע שלטענתו מהווה סוד מסחרי והטעמים לכך. המציע יצרף סימון ברור של החלקים כאמור ויציין לגביהם כי הם חסויים, וכן יגיש, ככל הניתן, נוסח נוסף של הצעתו שאינו כולל את המידע החסוי. יובהר כי סימון מידע כסודי כאמור נועד, בין היתר, לצורך בחינת בקשות לעיון של מציעים אחרים, אולם אין בסימון זה כדי לחייב את המועצה, וההחלטה בדבר גילוי המידע או חיסויו תהא נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם להוראות הדין.
- ג. המציע שיפנה בבקשה לעיין בהצעה הזוכה ו/או בכל מסמך אחר, אשר על פי תקנות חובת המכרזים יש חובה להעמידו לעיונו, יהא רשאי לקבל עותק של המסמכים המבוקשים כאמור, וזאת בכפוף לתשלום סך של 200 ₪ ללא מע"מ בגין עלויות העתקות.

### 14. נספחים.

- א. נספח א' – הצהרה/התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר המינימום;
- ב. נספח ב' – הצהרת המשתתף במכרז;
- ג. נספח ג' – הצהרה על מעמד המשפטי;
- ד. נספח ד' – אישור רואה חשבון על פי סעיף 2, סעיף משנה ג' לתנאי המכרז;
- ה. נספח ד' – התחייבות מטעם הקבלן המשנה;
- ו. נספח ה' – הצהרה בדבר אי תיאום מכרז;
- ז. נספח ה' – שאלון לבחינת שביעות רצון הממליץ;
- ח. נספח ה' – טופס הצע מחיר למכרז.
- ט. נספח ו' – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז.
- י. נספח ז' – הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

נספח א' למכרז מס' 08/2026

הצהרה/התחייבות להעסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם :

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

שם ספרו \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הרני להצהיר כי מתקיימים במציע אחד מאלה :

- א. המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חור עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה;
- ב. אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ב-2 (שתים) או יותר עבירות לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב-3 (שלוש) שנים שקדמו למועד חתימת ההצהרה;

2. הרני להצהיר כי מתקיימים במציע אחד מאלה (יש להקיף בעיגול רק את הסעיף הרלוונטי):

- א. המציע או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר המינימום;
- ב. המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה אחת לפי חוק שכר המינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
- ג. המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ב-2 (שתיים) או יותר עבירות לפי חוק שכר המינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו 3 (שלוש) שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לענייני סעיפים (1), (2) :

- "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום ה'תשמ"ז – 1987;
- "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) ה'תשנ"א – 1991;
- "בעל הזיקה" הינו כל אחת מאלה :

א. חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;

- ב. אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (I) בעל שליטה בו; (II) חבר בני אדם שברכב בעלי מניותיו או שותפיו לפי העניין דומה במהותו להרכב כאמור של המציע ותחומי פעילותו של חבר בני אדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע; (III) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

ג. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

- "שליטה" – כמשמעות חוק לניירות ערך, ה'תשכ"ח – 1968;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- "שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), ה'תשמ"א – 1981;

זו חתימתי ותוכן ההצהרתי הוא אמת :

שם המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

### אימות החתימה:

אני, הח"מ, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_

אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_

נספח ב' למכרז מס' 08/2026  
הצהרת המשתתף במכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.ג. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

לכבוד :

מועצה אזורית גליל תחתון

הנדון: הצהרת המשתתף במכרז פומבי מס' 08/2026  
תפעול ותחזוקה של קווי הולכת השפכים ומתקני הביוב

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מצהירים בזה כי קראנו בעיון והבנו את מסמכי המכרז, לרבות ההזמנה להגשת הצעות, נוסח ההסכם, על כל נספחיהם, וכל אחד מהמסמכים האחרים אשר צורפו למסמכי המכרז, ואשר נזכרים בהם ולא צורפו אליהם, והמהווים כולם יחד חלק בלתי נפרד מהצעתנו זו, ובהתאם לכך אנו מגישים הצעתנו להתקשר בהסכם עם **המועצה האזורית גליל תחתון ("המזמינה")** כמפורט להלן:

1. אנו מצהירים בזה כי אנו מכירים ומבינים את כל המפרטים הקשורים למקום העבודה, אנו מודעים למצבם של המתקנים כפי שהם לאחר שבדקנו וראינו אותם ללא יוצא מן הכלל וזאת מבלי שתהיה לנו כל תענה לגבי מצבם כיום או בעתיד, תנאי הגישה למקום העבודה, טיב הקרקע ושאר הגורמים המשפיעים על הכנת תכניות העבודה, ביצוע העבודה, משך ביצוע העבודה וכל ההוצאות הכרוכות בעבודה, על כל שלביה, וכי בהתאם לכך הוכנה הצעתנו.

2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז **ובמיוחד, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז**, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז, תנאי בטיחות בעבודה המותאמים לסוגי עבודות שבפרויקט זה ובחווה ונספחיהם.

3. אנו מצהירים כי הננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות, וכי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים על פי כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות.

4. אנו מצהירים כי הצעתנו והתמורה המבוקשת על ידינו עבור ביצוע העבודות, הינו כמפורט בהצעתנו והוא מהווה מחיר סופי, מוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות בביצוע העבודות, על פי מסמכי המכרז.

5. אנו מצהירים כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות שהיא.

6. אנו מצהירים כי ככל שנעסיק קבלני משנה מטעמנו בביצוע העבודות, יהיו אלו קבלני משנה בעלי יכולת נאותה לבצע את העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז ודרישות הסף, כי נוכל להעסיקם אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המועצה, וכי ידוע לנו ומוסכם עלינו שאנו נשמש כקבלן ראשי לכל דבר ועניין. כן, כי ידוע לנו, שכל שיועסקו על ידינו קבלני משנה בביצוע העבודות, אין בכך כדי לפטור אותנו מאחריות לקיום כל ההתחייבויות על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן.

7. אנו מצהירים כי ידוע לנו ולפיכך, מוסכם עלינו כי :

7.1. למזמינה תעמוד הזכות לצמצם את היקף העבודה מבלי שתהיה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המזמינה, בשל הצמצום כאמור, ובמקרה כאמור, אנו נבצע את הצעתנו לגבי חלק מהעבודה בלבד.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

אנו מצהירים ומסכימים כי לא תהיה לנו כל עילה ו/או טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהוא כלפי המזמינה בעניין זה, לרבות עיכוב ו/או שינוי בתמורת ההסכם, ואנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או עילה ו/או דרישה כאמור.

7.2. למזמינה תעמוד הזכות ליתן הוראה על התחלת עבודה לכל העבודה או לחלקיה בלבד, ובשלב מאוחר יותר ליתן הוראה על התחלת עבודה לגבי חלקים נוספים ו/או על פי כל תנאי הצעתנו זו, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור בהתאם למחירים, התנאים ולוחות הזמנים הקבועים בהצעתנו זו ובתנאי המכרז על נספחיו.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי והיא תהיה בתוקף בהתאם להוראות תנאי המכרז.

9. אנו מצהירים ומסכימים כי, בכפוף לתנאי ההזמנה להגשת הצעות ולאמור להלן, קבלת הצעתנו זו על ידי המזמינה בתוך התקופה הנקובה לעיל תחייב אותנו לחתום על ההסכם, לרבות כל נספחיו וכל המסמכים המהווים חלק ממנו, וכל מסמך בקשר עם ביצוע העבודות, לא יאוחר מ- 7 ימים מקבלת הודעת המזמינה. כן אנו מצהירים כי תנאי לחתימת המזמינה על ההסכם ההתקשרות הנו המצאת ערבות ביצוע ונספח ביטוח חתום על ידי חברת ביטוח.

10. אנו מצהירים ומסכימים כי בכפוף לתנאי ההזמנה להגשת הצעות ולאמור להלן, מחייב אותנו, מיום חתימתנו על הצעה זו, ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על ידינו.

11. אנו מצהירים בזה כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות, כמפורט בכל המסמכים של הצעה זו, בשלמות וכן שיש באפשרותנו לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרכוש את כל החומרים הדרושים ולספק את כוח האדם והציוד הדרושים, וזאת בהתאם ללוח הזמנים לביצוע מושלם של העבודות והמשימות שנדרש להן.

12. ידוע לנו כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר שתוגש לו או הצעה כל שהיא מבין אלה שיוגשו לה.

13. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי המועצה רשאית לקבל, לפי שיקול דעתה רק חלק מהצעתנו ולמסור לקבלנים אחרים חלקים אחרים מן העבודה נשוא הצעתנו.

14. אנו מתחייבים, אם זכינו במכרז ועם חתימת החוזה על ידינו, להפקיד בידי המועצה להנחת דעתה ולתקופה שתידרש על ידה ערבות בנקאית בגובה של 75,000 ₪ (ללא מע"מ) בהתאם להוראות המכרז.

15. אנו מאשרים בזה כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, בהצעה ובמסמכי ההצעה ואנו מוותרים מראש על כל טענה, לרבות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה או תביעה מכל סוג שהוא כנגד המועצה בקשר להצעתנו, או בקשר להוצאות עבור הכנת הצעתנו, בין אם נתקבל ובין אם לאו, בין אם נתקבלה הצעה כלשהיא ובין אם בוטלה ההזמנה או בקשר לכל החלטה שתחליט המועצה בעניין מסמכי ההצעה הנדונה ובקשר להליכי הדיון וההחלטה בהצעות השונות.

16. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד באיזו מהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי ערבות המכרז, שנמסרה על ידינו עם הצעתנו במכרז, תחולט על ידכם.

17. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

18. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים, למעט בכפוף להיתר בדבר העסקת קבלן משנה בהתאם לתנאי הסף.

19. אנו מצהירים כי ידוע לנו שחתימת המזמינה על ההסכם, ותחילת ביצוע העבודות, מותנית בקבלת אישור תקציבי ו/או מימון מאת גופים שלישיים, ואם וככל שאישור ו/או מימון זה לא יתקבל, יבוטל מכרז זה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכוח ביטול זה.

בברכה,

חתימת המשתתף וחורתמת



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

נספח ג' למכרז מס' 08/2026

### הצהרה על מעמד משפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי ב. פרטים כלליים

<p>שם : _____</p> <p>יש לצרף תדפיס מרשם החברות/רשם השותפויות לשם המציע</p> <p>כתובת : _____</p> <p>טלפון : _____</p> <p>מספר עוסק מורשה : _____</p> <p>מספר החברה/השותפות : _____</p>	<p><input type="checkbox"/> חברה (יש למלא טבלאות ב',</p> <p><input type="checkbox"/> שותפות רשומה (יש למלא טבלאות ב', ג', ד')</p>
---	---

ג. פרטים של בעלי זכות חתימה (חברה בע"מ או שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

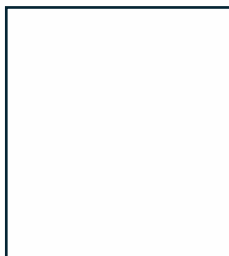
ד. פרטים של שותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה מאשרים בזאת כי פרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה הם מדויקים ועדכניים

דוגמת חותמת

התאגיד



(שם פרטי)

(שם משפחה)

(חתימה)

(תאריך)



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

נספח ד' 1' למכרז מס' 08/2026

אישור רואה חשבון עפ"י סעיף 2, סעיף משנה ג' לתנאי המכרז

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד,

(שם המציע)

### הנדון : אישור רו"ח

לבקשתכם וכרואה חשבון של חברתכם הרני לאשר כדלהלן:

1. משרדו משמש כרואה חשבון של חברתכם משנת \_\_\_\_\_ ;
2. הדוחות הכספיים המבוקרים של חברתכם לשנים 2023, 2024 ו-2025 בוקרו/נסקרו כל ידי משרדנו;
3. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/הסקורים לחברתכם מחזור כספי אשר נובע מביצוע עבודות תפעול ותחזוקה של תחנות שאיבה לשפכים וקווי הולכת שפכים שלא יפחת מ- 1,000,000.00 (מיליון) ₪ לפני מע"מ בשנה בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו-2025.

בכבוד רב,

(חתימה וחותמת רו"ח)

\*הערה:

- יודפס על דף לוגו של משרד רו"ח



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

נספח ד' 2' למכרז מס' 08/2026

### התחייבות מטעם הקבלן המשנה

לכבוד :

מועצה אזורית גליל תחתון

אנו/אני חתומים/חתומה/מטה מורשה/מורשי חתימה של

(שם הקבלן המשנה)

מצהירים/מצהיר/מצהירה בזאת כדלהלן:

1. הננו/הנני רשומים/רשום/רשומה בפנקס הקבלנים תחת ענפים 500 ו-260 בסיווג כספי ב'1 ו/או מעלה;

2. ידוע לנו/לי כי הננו/הנני חלק מהצעת \_\_\_\_\_ וכי כל החלפה שלנו מחייבת אישור

ובכתב של מועצה אזורית גליל תחתון.

זהו שמי/אלה שמותינו, להלן חתימתי/ינו ותוכן תצהירי/נו לעיל אמת.

תאריך	חתימה וחותמת	מס' תעודת זהות	שם מורשה חתימה של הקבלן המשנה

אישור עורך דין.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_

הופיע/ה/ו לפני במשרדי אשר כתובתו: \_\_\_\_\_

1. מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהה/תה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' \_\_\_\_\_

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

2. מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהה/תה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' \_\_\_\_\_

4. מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהה/תה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' \_\_\_\_\_

המוכר/תים לי באופן אישי ולאחר שזהרתי/וה/ם כי עליו/ה/ם להצהיר אמת וכי  
יהיה/תהיה/יהיו צפוי/ה/ם  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה/יעשו כן, חתם/מה/מו בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

מס' רישיון

כתובת

שם עו"ד



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

נספח ה' למכרז מס' 08/2026

שם וחתימה:

תאריך: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

לכבוד: מועצה אזורית גליל תחתון

### הצהרה בדבר אי תיאום מכרז

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_, שמספרו \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו;
2. אני נושא משרה אשר אחראי במציע על הגשת הצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה;
3. המחירים ו/או ההנחות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או כל אדם אחר מטעמו של מציע אחר, אשר מציע הצעה במכרז זה;
4. המחירים ו/או ההנחות אשר מופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני מציע אחר או כל אדם מטעמו של מציע אחר, אשר מציע הצעה במכרז זה;
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה במכרז זה;
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה לא תחרותית מכל סוג באשר הוא;
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה יותר או נמוכה יותר משהצעתי;
8. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו מציע אחר או כל אדם מטעמו של מציע אחר, אשר מציע הצעה במכרז זה;
9. הרני להתחייב בזאת להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד או יותר מן הפרטים שפורטו לעיל;
10. אני מודע לכך שעונש על תיאום יכול להגיע לעד חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_

### אישור עורך דין

אני, הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מס' רישיון \_\_\_\_\_,

כתובת \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ המשפטי של המציע מאשר בזה כי

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

ת"ז,

אשר חתם בהצעה בהצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינו מוסמך לחתום מטעמו של המציע וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז זה ולהסמיך את האדם לעיל לחתום על הצעה והצהרה של המציע הנ"ל.

חתימת עורך הדין:



# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

נספח ה'1 למכרז מס' 08/2026

שאלון לבחינת שביעות רצון הממליץ.

שם המציע לגביו ניתנת ההמלצה: \_\_\_\_\_

שם הגורם הממליץ: \_\_\_\_\_

מספר תושבים אותם משרת הממליץ: \_\_\_\_\_

השם והתפקיד של ממלא הטופס: \_\_\_\_\_

מספר טלפון נייד של ממלא

הטופס: \_\_\_\_\_

אנא מלא את הטופס כאשר נקודת ציון 1 הינה רמה נמוכה ביותר ו-5 נקודות ציון הינן הרמה הגבוהה ביותר של שביעות רצון משרות המציע

ניקוד משוקלל	מספר יחידות ציון					משקל יחידת ציון	אמת מידה	מספר סידורי
	5	4	3	2	1			
						2.40	יכולת איבחון ופתרון תקלות	1
						1.60	זמינות ממשית בשוטף	2
						2.40	זמינות בהגעה לטיפול בתקלות דחופות	3
						1.20	בקרה מרחוק - מעקב אחר הודעות והתראות 24/7	4
						1.40	זמינות הציוד - צמ"ה, רכבים, אמצעי בטיחות ואביזרים עקריים	5
						1.00	גיבוי - עובדים נוספים שמכירים את מתקנים	6
						1.20	ניהול גורמי חוץ לצורך טיפול בארועי חירום	7
						0.80	דיווח על פעולות אחזקה, אחזקה מונעת וליקויים	8
סה"כ								

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

חתימת הממליץ:

חותמת הממליץ:

טופס ה' 2' למכרז מס' 08/2026

טופס הצעת מחיר למכרז.

בהתאם לאמור בסעיף 5 ב-"תנאי המכרז והוראות למשתתפים" ולמחירון שבמפרט הטכני הנוגע למחירי תחזוקה תחנות השאיבה לשפכים וקווי הולכת שפכים וכן עבודות יזומות, הריני להודיעכם כי באם יוזמן אצלי/אצלנו ביצוע העבודות, להלן ההנחות שתינתנה על ידי/ידנו מן המחירון דלעיל:

א. אחוז ההנחה המוצע על ידי/ידנו למבנה מס' 1 - "עבודות תחזוקה תקופתית, תיקוני שבר ותחזוקה מונעת" הינו:

אחוזים (ובמילים): \_\_\_\_\_ ; אחוזים)

ב. אחוז ההנחה המוצע על ידי/ידנו למבנה מס' 2 - "עבודות יזומות" הינו:

אחוזים (ובמילים): \_\_\_\_\_ ; אחוזים)

הצעה הכוללת אחוז הנחה העולה על 25% מהמחירון – תיפסל ולא תובא לדיון, וזאת בהיותה הצעה החורגת ממתחם הסבירות ואשר עלולה לפגוע ביכולת ביצוע העבודות ובאינטרס הציבורי.

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה:

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה:

חתימה וחותמת של המציע: \_\_\_\_\_

### אישור עורך דין:

אני, הח"מ, עו"ד: \_\_\_\_\_, כתובת: \_\_\_\_\_

מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_,

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

שזיהה/תה/הו

את עצמו/ה/ם לפי תעודת/תעודות זהות מס' \_\_\_\_\_

המוכר/ת/ים לי אישית וחתם/מה/מו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי לו/לה/להם את המשמעות המשפטים של חתימתו/ה/ם.

כן אני מאשר כי החותם/מת/מים הינו/ה/ם מורשה/מורשים חתימה של המציע וכי חתימתו/ה/ם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין כתובת מס' רישיון חתימה

נספח ו' למכרז מס' 08/2026

### נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד :

מועצה אזורית גליל תחתון

מרכז אזורי כדורי גליל תחתון

הנדון: כתב ערבות מס'

להלן נוסח לערבות דיגיטלית :

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית דיגיטלית להצעה במכרז מס' \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסך של 50,000.00 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), וזאת להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של המציע על פי הצעתו במכרז שבנדון. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם עד לסכום הערבות, כולו או חלקו, וזאת ללא כל תנאי, ללא צורך לנמק את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים להוכיח את דרישתכם ומבלי שתידרשו תחילה לפנות למציע או למצות עמו הליכים כלשהם.

תשלום כאמור יבוצע בתוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי מותנית, בלתי חוזרת, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל). כל דרישה על פיה צריכה להתקבל אצלנו עד למועד זה. לפי דרישתכם בכתב שתקבל עד למועד פקיעתה, תוארך הערבות לתקופה נוספת כפי שתידרש.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

ערבות זו נחתמה והונפקה כערבות דיגיטלית, חתומה בחתימה אלקטרונית מאובטחת של הבנק, בהתאם להוראות חוק חתימה אלקטרונית, ה'תשס"א-2001, והיא מהווה מסמך מקור דיגיטלי.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד להחלפת ערבות ביצוע לקבלן הזוכה.

ערבות מכרז תוחזר למציע שלא זכה במכרז זה.

בכבוד רב,

נספח ז' למכרז מס' 08/2026

### הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי להזמנה להציע הצעות למתן שירותי למתן שירותי שמאות מקרקעין עבור המועצה המקומית גליל תחתון (להלן: "המועצה") בקשר עם מכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי בהליך.

א. הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית גליל תחתון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

ב. סעיף 89 (ב) (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 הקובע כדלקמן:

**"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."**

ג. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

**"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(2)(ב))."**

ד. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

ה. בין חברי מליאת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

ו. אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

ז. אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.

ח. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- ט. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב(ב)(3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89ב(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

בין: מועצה אזורית גליל תחתון  
(להלן: "המזמינה")

### מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_

ישוב \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

2. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

### מצד שני

הואיל: והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ 08/2026 לעבודות תפעול ותחזוקה של קווי הולכת השפכים ומתקני הביוב באחריות המזמינה (להלן: "המכרז" ו"העבודות");

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;
- והואיל:** וועדת המכרזים החליטה לקבל הצעתו של הקבלן להכריז על הצעתו כהצעה הזוכה (הצעת הקבלן מצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו);
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

### לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1. מבוא, נספחים וכותרות**
  - 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
  - 1.2. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.
- 2. הגדרות**
  - 2.1. המזמינה: **מועצה אזורית גליל תחתון**;
  - 2.2. **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.
  - 2.3. **האתר/תחנות השאיבה וקווי הביוב/המתקנים**: כמפורט במפרט הטכני ובמסמכי המכרז, וכן כל שינוי שיעשה על ידי המזמין.
  - 2.4. **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
  - 2.5. **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת הצעות, בין ביוזמת המועצה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
  - 2.6. **המהנדס**: מהנדס המועצה האזורית גליל תחתון, או מי מטעמה, כנציג הנדסי של המזמינה.
  - 2.7. **העבודות**: עבודות לתפעול ותחזוקה של מתקני המים והביוב של המזמינה וכן קווי הביוב של המזמינה וכן כל העבודות המפורטות במפרט הטכני.
  - 2.8. **המפקח**: נציג המזמינה או כל נציג אחר שמונה ע"י המהנדס בתאום עם המזמינה. **למפקח אין סמכות להתחייבות כספית.**
  - 2.9. **שכר החוזה**: הסכום המחושב עפ"י כללי המכרז ובהתאם להצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע ה"עבודות" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

## אגף הנדסה

- 2.10. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.11. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמינה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

### 3. תנאי מתלה

תנאי מתלה לכניסת הסכם זה לתוקף הנו קבלת כל האישורים, המסמכים וההוכחות המעידות כי ברשות הקבלן מערך כוח האדם, האמצעים והציוד המפורטים במפרט הטכני. המצאת הערבות הבנקאית להבטחת עבודות המכרז ונספח הביטוחים כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח.

### 4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 4.1. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא או קבלן המשנה שהוצע מטעמו במסגרת המכרז הנו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בהתאם לסיווגים ולענפים הנדרשים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 4.2. ככל שיועסקו קבלני משנה במסגרת העבודות, הקבלן מתחייב להעסיק במסגרת ביצוע העבודות אך ורק קבלני משנה אשר יאושרו על ידי המזמינה מראש ובכתב, ואשר יעמדו בכל דרישות המכרז והוראות החוק הרלוונטיות עד לתום ביצוע העבודות.
- 4.3. כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה, לרבות ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות ובהתאם לנדרש בתנאי הסף.
- 4.4. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל הציוד והכלים וחומרי העזר שיסופקו על ידו יתאימו ויעמדו לדרישות מסמכי המכרז.
- 4.5. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה, יבצע את העבודות המפורטות בהסכם באופן רצוף, שוטף וסדיר.
- 4.6. הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות סיור במתקנים, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים באתר העבודות, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמינה בקשר עם כך.
- 4.7. כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- 4.8. כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- 4.9. כי ברשותו נמצאים האמצעים, הציוד והחומרים הנזכרים במפרט הטכני על נספחיו להסכם זה, כחלק בלתי נפרד הימנו, בהיקפים ובכמויות הנדרשים בנספח זה.

## אגף הנדסה

4.10. כי במועד חתימת הסכם זה יש בידי את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו אישורים אלה יהיו בתוקף כל תקופת ההסכם, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני המועצה לפי דרישתה:

4.10.1. אישור בדבר ניהול ספרים כדן לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.

4.10.2. אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.

4.10.3. אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפרש ניכויים ותשלומים כדן עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.

4.11. הקבלן מתחייב כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ויפעל על חשבונו לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין.

4.12. הקבלן מצהיר כי הוא עומד בהוראות חוק עובדים זרים, תשנ"א–1991 וחוק שכר מינימום, תשמ"ז–1987, וכי לא הורשע בעבירות לפי חוקים אלו, הכל בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו–1976.

4.13. הקבלן מצהיר כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.

4.14. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.

4.15. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות.

4.16. הקבלן מתחייב כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונה המלאה של המזמינה.

4.17. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה בגין כל נזק, הפסד, הוצאה, קנס ו/או עיצום כספי שיטלו עליה על ידי כל גורם מוסמך, לרבות המשרד להגנת הסביבה, המשטרה, משרד התחבורה, בתי המשפט, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת, וזאת עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות על פי הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם להוראות ההסכם, ובלבד שקיים קשר סיבתי בין המעשה או המחדל כאמור לבין החיוב.

מובהר כי טרם חיוב הקבלן כאמור תינתן לו הודעה על הדרישה ויתאפשר לו להשמיע את טענותיו, ככל שהדבר ניתן בנסיבות העניין.

4.18. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים למזמינה על פי דין ו/או על פי הסכם זה הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לרמות הטיפול שהוגדרו במפרט הטכני, והכל תוך עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות, ובשים לב למהותן ולדחיפותן. מובהר כי המזמינה היא הגורם המוסמך היחיד להגדרת סוג העבודה ורמת דחיפותה.

4.19. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך מניעת כל מטרד, מכל מין וסוג שהוא, וזאת בכל מזג אוויר, ולכל אורך תקופת ההתקשרות. כמו כן מתחייב הקבלן למנוע כל מפגע אפשרי שמקורו במתקנים מושא ההסכם, לרבות, אך לא רק, מפגעי בטיחות, גלישת ביוב וכו'.

## אגף הנדסה

4.20. הקבלן מתחייב כי עובדיו יצוידו במכשיר סלולארי שיאפשר צפייה ושימוש במערכת ניהול, בקרה וקבלת התראות כתובות ממערכות ההתראות של קבלן או מהמערכת איתה קשור הקבלן וכי עובדיו בעלי כישורים נאותים לביצוע המשימות דרך מערכת לניהול אחזקה של המזמינה.

4.21. הקבלן מתחייב כי לכל אורך תקופת ההתקשרות הוא יחזיק, באחריותו ועל חשבונו, מחסן בתחום המועצה האזורית גליל תחתון, ובו ציוד וחלפים שיאפשרו את ביצוע העבודות באופן יעיל, רציף ואיכותי, והכל על פי דרישות המפרט הטכני.

4.22. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות גם בזמן חירום ו/או במצב של משבר מים מקומי.

### 5. סמכויות המהנדס

5.1. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

5.2. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

### 6. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן מתקן

6.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.

6.2. הקבלן ינהל יומן מתקן (להלן: "היומן") עבור כל מתקן, שבו יירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני וכן כל דין ועל פי הנוהג כפי שיידרש ע"י המזמינה.

6.3. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמינה.

6.4. לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

6.5. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

### 7. איסור הסבת החוזה

7.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר להמחות, להעביר, לשעבד, במישרין או בעקיפין את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמינה מראש בכתב.

7.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב. הודיע הקבלן למהנדס בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המהנדס לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך המזמינה תהא רשאית לאשר או לדחות את קבלן המשנה לפי שיקול דעתה.

7.3. נתנה המזמינה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם לרבות קבלני המשנה, עובדיהם ושלוחיהם, כאילו נעשו על ידו

## אגף הנדסה

7.4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה עומד בכל דרישות הדין הרלוונטיות, לרבות היותו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ככל שנדרש.

### 8. היקף החוזה

8.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כח אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

8.2. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת המזמינה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והכל עפ"י תמורה נוספת שתיקבע בין הצדדים.

### 9. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

9.1. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדית.

9.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למהנדס והמהנדס ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

9.3. רשאי המהנדס, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.

9.4. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז מפורט במפרט טכני מיוחד.

9.5. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9.6. הוראות מסמך זה משלימות את הוראות כרך א' בהוצאת המנהל לפתוח תשתיות ביוב, מהדורה רביעית בהוצאה אוקטובר 2009. בכל מקרה של סתירה או אי בהירות, יגברו ההוראות שבחוברת ב', לרבות בהסכם זה.

### 10. ביצוע העבודה לשביעות רצון המהנדס והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המהנדס והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המהנדס ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

### 11. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

11.1. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

11.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

### 12. תאור המתקנים

## אגף הנדסה

12.1. המתקנים אשר באחריות הקבלן וכן קווי הביוב הנם כמפורט במפרט הטכני המיוחד המפרט הטכני (להלן: "האתר" או "המתקנים").

12.2. הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את המתקנים המיועדים וסביבתם, לרבות מצבם הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות בהם, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

12.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במתקנים, לרבות זכויות מכח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמינה.

12.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתרים והמתקנים לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטחם ותכולתם.

### 13. בדיקות מוקדמות

13.1. הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של כלל האתרים, סביבתם ותכולתם, את דרכי הגישה לאתרים, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

13.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של כל אתר ומתקן. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתרים והמתקנים וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.

13.3. הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי בקרה, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

13.4. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

### 14. תיאור העבודות

הקבלן יידרש, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, לבצע עבודות תפעול ותחזוקה שגרתית ומונעת/תקופתית של תחנות השאיבה לביוב, תפעול ותחזוקה שגרתית ומונעת/תקופתית של קווי הולכת הביוב, עבודות לטיפול דחוף בתקלה הגורמת להפסקת פעולת משאבה ו/או תחנה ו/או קו הולכה ו/או גלישה, תיקוני שבר, עבודות בחירום ודחופות – הכל בהתאם להוראות המפרט הטכני, ולזמני הטיפול הקבועים בו.

בנוסף, המזמינה תהא רשאית להורות לקבלן לבצע עבודות יזומות/עבודות לשדרוג מתקני הביוב בהתאם להנחיה בכתב שתועבר אל הקבלן (להלן: "עבודות יזומות").

אין באמור כדי לגרוע מן האמור במפרט המיוחד ובכל מקרה של סתירה יגברו הוראות המפרט המיוחד.

### 15. תקופת החוזה

תקופת ההתקשרות עם הקבלן תחל במועד שינקב בצו התחלת העבודות ולתקופה של 24 חודשים. לאחר תום 24 החודשים הראשונים תהא המזמינה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות נוספות של עד שנה כל אחת כאשר כלל הארכות ההסכם לא יעברו תקופה מצטברת של חמש (5) שנים למן תחילת ההתקשרות לפי הסכם זה.

### 16. הגשת תוכנית עבודה

## אגף הנדסה

בתוך 21 יום מהמועד שינקב בצו התחלת העבודות יגיש הקבלן לאישור המזמינה תוכנית עבודה מפורטת לאחזקת מתקני השאיבה והקווים על פי הוראות המפרט הטכני.

### 17. שינוי קצב העבודה

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

17.1. החליט נציג המזמינה כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע נציג המזמינה לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י נציג המזמינה. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י נציג המזמינה.

17.2. היה נציג המזמינה בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה נציג המזמינה לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

17.3. לעניין ס"ק 2 רשאי נציג המזמינה להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.

17.4. בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1-3, לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

17.5. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1-3 - רשאית המזמינה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה למזמינה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

17.6. על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת נציג המזמינה לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של נציג המזמין, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

### 18. הפסקת העבודה

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

18.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת נציג המזמינה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי נציג המזמינה הוראה בכתב על כך.

18.2. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של נציג המזמינה.

18.3. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 30 יום רצופים.

18.4. הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 30 ימים רצופים לפי הוראות נציג המזמינה, כאמור בסעיף קטן 1 ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות נציג המזמינה. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי נציג המזמינה, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

## אגף הנדסה

- 18.5. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת נציג המזמינה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 18.6. הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמינה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי מנגנון התמורה הקבוע בהסכם. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור להלן.
- 18.7. תשלום כאמור בס"ק (4) ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 18.8. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמינה, כולל ולרבות בגין אובדן רווחים, מניעת רווח, הוצאות מימון, נזק עקיף או תוצאתי מכל סוג שהוא או תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 18.9. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, תהא המזמינה חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמינה בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 18.10. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמינה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שבתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות ביהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.
- 18.11. המזמינה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות, כולה או חלקה, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה מוקדמת בכתב של 30 ימים. במקרה כאמור, לא יהא הקבלן זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום כלשהו, למעט תשלום עבור עבודות שבוצעו בפועל ואושרו על ידי המזמינה עד למועד סיום ההתקשרות.

## 19. שינויים בהיקף העבודה

### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

- 19.1. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכנית, שינוי בלוח הזמנים וכיוצ"ב כפי שידרש ע"י המהנדס.
- 19.2. שינויים, תוספות והפחתות

19.2.1. המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או

## אגף הנדסה

כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

19.2.2. מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המהנדס להורות על:

א. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.

ב. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

19.2.3. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

19.2.4. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל המחירים המצוינים בכתב הכמויות לאחזקת קווי ביוב ניתנות ליחידת מדידה בלבד, וכי מחירי היחידה לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

19.2.5. התמורה עבור השינוי תהא בהתאם למנגנון הבא :

לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות לגביהם בוצע שינוי.

לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי או הביצוע – יקבע המחיר לפי מחירון "דקל" בגרסתו האחרונה בניכוי 15% הנחה וללא כל תוספת או רווח קבלני.

לא נמצא במחירון דקל מחיר לרכיב - יקבע המחיר על פי ניתוח מחיר שיעשה המהנדס.

19.2.6. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה המהנדס. המהנדס יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.

19.2.7. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

19.2.8. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים כאמור לעיל בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לפי החוזה או לפי כל דין.

19.2.9. בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה או כאלה שמחירם נלקח ממחירון דקל או כתב הכמויות.

19.3. תשלומי עבודה יומית (רג"י)

19.3.1. המהנדס רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רג"י).

19.3.2. הוראות המהנדס תינתנה בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המהנדס אולם אין בכך כדי

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

19.3.3. היה ולא נכללו מחירי עבודות יומיות בכתב הכמויות יקבעו מחירי העבודה היומית על פי המפורט להלן ו/או לפי מחירון מוסכם בין הצדדים הכל על פי שיקול דעת המהנדס:

א. הפעלת צמ"ה - על פי מחירון "דקל" האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, ובהנחה של 20% ממחיר המחירון.

ב. כוח אדם וחומרים - על פי מחירון דקל האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, ובהנחה של 20% ממחיר המחירון.

למען הסר ספק, בכל מקרה יכללו מחירי העבודה היומית שיקבעו על פי סעיף קטן זה, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.

19.3.4. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המהנדס הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

19.3.5. שינוי היקף העבודה ייעשה באמצעות דרישה בכתב של המהנדס.

19.3.6. היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה ללא דרישה בכתב, וללא אישור המהנדס בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת המועצה.

19.3.7. המועצה רשאית להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה.

19.3.8. התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההפחתות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף התמורה להלן.

## 20. טיב החומרים

20.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או עפ"י קביעת המזמינה ולשביעות רצונה המלאה.

20.2. הקבלן יגיש לאישורו של נציג המזמינה דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שישופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

20.3. מובהר ומוסכם בזה כי קודם להגשת הדוגמאות לאישור נציג המזמינה כאמור בס"ק 2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

20.4. נוכח נציג המזמין כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם נציג המזמינה לעשות כן. קביעתו של נציג המזמינה אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי נציג המזמינה

## אגף הנדסה

להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של נציג המזמינה תהא על חשבונו של הקבלן.

### 21. מדידת כמויות - כללי

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

21.1. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן נציג המזמינה הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור לנציג המזמינה או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא לנציג המזמינה את הפרטים הדרושים לכך.

21.2. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי נציג המזמינה או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

21.3. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת נציג המזמינה ונמסרה על כך הודעה לנציג המזמינה לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2.

21.4. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, ונציג המזמינה יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין נציג המזמינה, יכריע בעניין זה מהנדס והכרעתו תהיה סופית.

21.5. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה נציג המזמינה את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

### 22. ערבויות

#### 22.1. ערבות ביצוע

כביטחון כנגד מילוי התחייבויותיו החוזיות יפקיד הקבלן אצל המזמינה, תוך 7 יום אחרי קבלת הודעה על הזכייה במכרז, ערבות ביצוע בנקאית של בנק ישראלי מסחרי מוכר. הערבות תהיה בלתי מותנית ובלתי חוזרת, בנוסח המצ"ב **כנספה ד'-1** למכרז זה, בגובה 75,000 ₪ (ללא מע"מ). תוקף הערבות תהיה ל-3 חודשים מעבר לתקופת סיום החוזה. הוארכה תקופת ההתקשרות – יוארך תוקף הערבות בהתאם.

ערבות הביצוע תושב לידי הקבלן בתום תקופת ההתקשרות ובלבד שעד למועד לא יהיו כנגד המועצה דרישות ו/או תביעות ו/או טענות לנזק כלשהו מצד צד שלישי ו/או שהקבלן השלים את ביצוען של כל העבודות לשביעות רצון המזמינה..

### 23. כוח אדם

#### העסקת עובדים

23.1. הקבלן מתחייב לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו על פי הוראות מסמכי המכרז.

23.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראיים בעלי **אזרחות ישראלית**, או עובדים זרים בעלי היתר עבודה חוקי במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם ללוח הזמנים. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

## אגף הנדסה

- 23.3. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, וכן יקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף ובאותו האזור.
- 23.4. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקושרים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.
- 23.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.
- 23.6. הקבלן מתחייב לנהל בכל מהלך העבודות, לשביעות רצון המזמינה, פנקסי כוח אדם, בהם ירשמו - שמו, מקצועו וסיווגו במקצוע של כל עובד, וכן את ימי עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא למזמינה, לפי דרישתה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למזמינה, לפי דרישתה, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 23.7. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמינה לבינו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסי עובד מעביד. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמינה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמינה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

### השגחה מטעם הקבלן

- 23.8. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה. היקף כוח האדם, ניסיונו ומומחיותו יהיו בהתאם לכל דין וחוק.
- 23.9. הקבלן מתחייב, כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.
- 23.10. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמינה. המזמינה תהא רשאית לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- 23.11. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המועצה למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

- 23.12. מובהר בזאת, כי לא יהא בעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

### הרחקת עובדים מאתר העבודות

- 23.13. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המועצה בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות מכוח האדם הניהולי, לרבות קבלו משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה המזמינה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המזמינה התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את

## אגף הנדסה

תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

### 24. העדר יחסי עובד- מעביד

24.1. יחסי הצדדים על פי הסכם זה הנם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ושום הוראה מהוראות הסכם זה לא תיחשב כיוצרת יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו. הקבלן לבדו יישא בכל העלויות הכרוכות בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה וכל התנאים הסוציאליים הקבועים בדין, והוא מתחייב לקיים את כל חובותיו, מכוח כל דין, כלפי עובדיו ו/או המועסקים על ידו בקשר לעבודה. הקבלן מצהיר כי הוא המעסיק הבלעדי של עובדיו, וכי לא תהא למי מהם כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה בקשר להעסקתם.

24.2. היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, כי בין המזמינה לקבלן ו/או לעובדי הקבלן נוצרו יחסי עובד-מעביד אזי מוסכם ומוצהר, כי התמורה שתשולם כוללת את כל התנאים הסוציאליים מכל מין וסוג להם זכאים הקבלן ועובדיו בגין ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמינה אן תחויב בהליך כלשהו, משפטי או מנהלי, לשלם תשלומים שכאלה לעובד הקבלן ו/או למי מטעמו. הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו ו/או מי מטעמו, באופן מפורש, כי אינם עובדי המזמינה וכי לא מתקיימים בינם לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד.

### 25. זכויות מקרקעין וזכויות אחרות

25.1. מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא באתר, על כל חלקיו, מתקניו וציודו, תהיינה למזמינה בלבד ולפיכך מצהיר בזאת הקבלן, כי ידוע לו שאתר העבודות, הועמד לרשותו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי האתר "והקבלן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות עיכבון בקשר לכך.

25.2. המזמינה תהיה רשאית בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך והקבלן מתחייב לפעול לפינוי האתר לאלתר ובהתאם להוראות המזמינה.

25.3. כמו כן, הקבלן יפצה את המזמינה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה לרבות הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד וכל הוצאה נלווית אחרת שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיספקו על ידי הקבלן.

25.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא ירשום ולא יאפשר רישום כל זכות, עיקול, שיעבוד או הערה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודות ו/או האתר, וכי לא תהא לו כל זכות עיכבון על המקרקעין ו/או על המתקנים ו/או על העבודות שבוצעו.

### 26. סיום העבודה ותעודת גמר

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

26.1. עם סיום העבודה ידווח הקבלן לנציג המזמינה על סיומה. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונה של המזמינה. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתה של המזמינה, וקבלת אישור מן המזמינה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, תיתן המזמינה לקבלן אישור בכתב על השלמת ביצוע העבודות (להלן: "תעודת גמר").

## אגף הנדסה

- 26.2. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן תעודת גמר.
- 26.3. הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של המזמינה על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק 1 לעיל והנוהל הקבוע בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.
- 26.4. עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- 26.5. מובהר בזאת כי אין באישורה של המזמינה בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמינה או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמינה או שלוחיה כלפי הקבלן.
- 26.6. ככל שיידרש על ידי המזמינה ימציא הקבלן לידי המזמינה תוכנית עדות לגבי העבודות היזומות שביצע.

## 27. תקופת הבדק

### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

- 27.1. בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, וסיומה כעבור 12 חודשים.
- 27.2. כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת נציג המזמינה משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שנציג המזמינה יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, כפי שיקבע ע"י נציג המזמינה בהודעה בכתב, ובהעדר קביעה כאמור – בתוך 48 שעות ממועד קבלת ההודעה.
- 27.3. לחילופין תוכל המזמינה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמינה עפ"י כל דין או הסכם לרבות באמצעות חילוט ערביות.
- 27.4. המזמינה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת נציג המזמין כשווה לערך התיקונים הדרושים הקביעה כאמור תהא סופית ומחייבת.
- 27.5. בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות נציג המזמינה, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא נציג המזמינה לקבלן תעודת סיום כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הסיום תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק ובלבד שלא נותרו ליקויים פתוחים.
- 27.6. מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5 בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.
- 27.7. נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע נציג המזמינה ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים למזמינה.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- 27.8. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל נזק שייגרם למזמינה ו/או לצדדים שלישיים עקב ליקויים בעבודות במהלך תקופת הבדק, והוא מתחייב לשפות את המזמינה בגין כל נזק, הוצאה או תביעה כאמור.
- 27.9. לא ביצע הקבלן תיקון כאמור במועד שנקבע, תהא המזמינה רשאית לבצע את התיקון בעצמה או באמצעות אחרים, על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה לפי ההסכם או הדין.

### 28. רשימת תביעות

- 28.1. הקבלן יגיש לנציג המזמינה לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, וכן עבור שעות נוספות (כונן וצוות מים), עבודות רג"י, וחומרים, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף, והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 28.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן (1) רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- 28.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

### 29. תמורה

- 29.1. בעבור ביצוע עבודות התפעול והתחזוקה של מתקני המים והביוב וקווי ההולכה יהיה זכאי הקבלן לתמורה אשר הוצעה על ידו בהצעתו למכרו אשר התקבלה על ידי המזמינה.
- 29.2. בנוסף לתמורה הנקובה בסעיף קטן (1) יהא זכאי הקבלן לתמורה נוספת בגין חומרים ו/או אביזרים ו/או עבודות יזומות – והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 29.3. לסכום התמורה הנקובה בסעיפים קטנים (1)-(2) לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 29.4. במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.
- 29.5. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמינה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 29.6. מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.
- 29.7. המזמינה תהא רשאית לקזז מן התמורה המגיע לקבלן את סכומי הפיצוי המוסכם הקבועים במפרט הטכני בשל כל הפרה ו/או בשל אי עמידה בהתחייבויותיו בהתאם למפורט בנספח למפרט הטכני.

### 30. תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה

- 30.1. תקופת שהייה - יובהר בזאת כי לא יהיה זכאי הקבלן בכל תשלום עקב תנודות המחירים בתקופה של 12 חודשים מחודש חתימת ההסכם.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

30.2 "מדד" – המדד המשולב המורכב ממדדים כדלקמן: 60% - מדד מחירי צינורות שונים (קוד 240291 של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), 30% - מדד מחירי חומרי מחצבה (קוד 240030), 10% - מדד מחירי מלט ובטון (קוד 240255)

30.3 "מדד בסיס" המשולב כנאמר לעיל שנקבע עבור חודש ה-13 מחודש חתימת החוזה.

30.4 במקרה של תנודות במדד לאחר חודש קביעת מדד בסיס תופעל הצמדת מחירי החוזה למדד בהתאם לנקבע בסעיף 62 של "חוזה מדף 3210" בגרסתו המעודכנת.

### 31. אופן תשלום התמורה

31.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בהוראות.

31.2 התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + \_\_\_\_\_ ימים ממועד קבלת חשבונית מס מאת הקבלן ובכפוף לאישור החשבון על ידי המזמינה. מוסכם בין הצדדים כי המחירים על גבי כתב הכמויות שנתנו ע"י הקבלן הינם מוחלטים וכוללים את כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות בביצוע העבודות.

31.3 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

31.4 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המזמינה תנכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

31.5 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמזמינה תנכה מכל סכום המגיע לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למזמינה לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור. קבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמזמינה תנכה מכל סכום המגיע לו על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים, בשיעורים שהמזמינה חייבת לנכותם במקור לפי כל דין, אלא אם ימציא הקבלן למזמינה, לפני ביצוע כל תשלום, אישור בכתב מאת פקיד השומה בדבר הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

31.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמזמינה תנכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

### 32. אחריות

המזמינה לעניין סעיפי האחריות והביטוח בחוזה זה משמעותה "מועצה אזורית גליל תחתון".

#### 32.1 כללי

הקבלן יהא אחראי הבלעדי עפ"י דין לכל נזק, פגיעה, אבדן או הפסד שהוא(להלן: "נזק"), בין לנזק גוף ו/או לנפש בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון ולכל נזק אחר שייגרם לקבלן ו/או מי מטעמו ו/או למזמינה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמו, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע עבודתו עפ"י חוזה זה כמפורט במפרט הטכני המצורף להסכם, בין במהלך תקופת החוזה ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

#### 32.2 אחריות לעבודה

## אגף הנדסה

32.2.1. מיום מתן צו התחלת עבודה ועד לגמר תקופת ההתקשרות ע"פ החוזה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתרי ומתקני העבודה והעבודה, לרבות המבנים וכלל הציוד ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמינה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

32.2.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמינה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את המזמינה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

32.2.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

32.2.4. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית המזמינה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המזמינה ו/או עבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמינה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

### 32.3. אחריות לגוף או לרכוש

32.3.1. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש ו/או נפש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המועצה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודה על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הניזקים (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמינה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

32.3.2. המזמינה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה.

32.3.3. הקבלן ישפה את המזמינה על כל סכום שתחויבנה לשלם, או שתשלמנה, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי הסכם זה ו/או סעיף 32.4.131-4.1 ו/או על פי כל דין לרבות בגין הוצאות המשפטיות השונות לרבות שכ"ט עורך דין ו/או הוצאות הכנת תביעה על ידי יועצים ו/או מומחים מטעמן. כאמור, המזמינה תהא רשאית לעכב

## אגף הנדסה

תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

32.3.4. הקבלן ישפה ו/או יפצה את המזמינה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

32.3.5. על אף האמור בסעיף לעיל, הקבלן לא יהיה אחראי לנזקים המפורטים להלן ואין הוא חייב לשפות את המזמינה בגינם: נזק הנובע ממסירת אתר העבודה לקבלן לצורך ביצוע העבודה ללא זכות, או בשל כך שאין למזמינה זכות לבצע את העבודה או כל חלק ממנה בהתאם לחוזה.

### 32.4. אחריות מקצועית

32.4.1. הקבלן יפצה את המזמינה בגין כל נזק שיגרם למזמינה כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה ו/או רשלנות ו/או הזנחה חובתו המקצועית ו/או מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב ו/או איכות לקויים.

32.4.2. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ולמשך 7 שנים מסיום העבודות ו/או השירותים על פי הסכם זה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמור להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

### 32.5. אחריות לנזק סביבתי

32.5.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

32.5.2. כן יהיה הקבלן האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

### 32.6. אחריות לעובדים ולשלוחים

32.6.1. הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובתקופת

## אגף הנדסה

ההפעלה והתחזוקה והוא פוטר בזאת את המזמינה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמינה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמינה.

32.6.2. הקבלן ישפה את המזמינה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי - קיום התחייבותו שלעיל. נדרשה הה שלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות, ישפה אותה הקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן, כאמור, עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה. בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

## 33. ביטוח

33.1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי כל דין ו/או על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן לערוך, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא לפני מועד תחילת העבודות נושא חוזה זה (להלן: "העבודות") ו/או הצבת ציוד כלשהו באתרי העבודה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משני המועדים הנ"ל) ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ו/או כל תקופה אחרת כמפורט לענין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר כמפורט להלן, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה (להלן: "התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן") וכן **לנספח א' אישור עריכת ביטוחי הקבלן** למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן ביחד: "אישורי עריכת הביטוח") אצל חברת ביטוח המורשית כדין בישראל.

33.2. הקבלן מתחייב להמציא למזמינה את אישורי עריכת הביטוח כאשר אלה חתומים על ידי מבטחיו עד 14 יום טרם תחילת העבודות כתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות.

33.3. הקבלן מתחייב להמציא למזמינה בסמוך לפקיעת תוקפם של אישורי עריכת הביטוח, אישור על הארכת תוקפם של אישורי עריכת הביטוח כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח כאמור.

33.4. מוסכם ומוצהר בזאת, כי המצאת אישורי עריכת ביטוח, הן בתחילת ההסכם והן עם פקיעת תוקפם של אישורי עריכת הביטוח, הינו תנאי מתלה ומקדמי להמשך ביצוע עבודות ו/או כל פעילות אחרת בשטחים בהם מבוצעות העבודות, וכי המזמינה תהיה זכאית למנוע מהקבלן ביצוע עבודות ו/או פעילות בשטח העבודות ככל והקבלן לא המציא לידיה אישורים אלה ומניעה זו לא תחשב הפרת ההסכם מצידן של המזמינה.

33.5. הקבלן מתחייב לערוך ביטוח לכל העבודות והשירותים אותם הוא נותן במסגרת הסכם זה כמפורט במפרט הטכני המצורף.

33.6. כמו כן, מתחייב הקבלן להמציא בפני חברת הביטוח את המפרט הטכני המצורף להסכם זה ואשר מפרט את כל העבודות אותן מבצע הקבלן.

33.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מתחייב כי יערוך ויקיים את הביטוחים המפורטים להלן:

33.7.1. ביטוח עבודות קבלניות לתקופת העבודות, המבטח את כל העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ואת חבויות הקבלן כאשר שם המבוטח בפוליסה, יכלול את הקבלן, קבלנים מטעמו ו/או קבלני משנה מטעמם וכן את המועצה ואת המועצה האזורית גליל תחתון והפוליסה תורחב לכסות את אחריות המזמינה כמבוטחים מלאים. גבול האחריות בפרק ביטוח חבות כלפי צד שלישי יעמוד על **10,000,000** ₪ למקרה ולתקופת העבודות.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

33.7.2. ביטוח חבויות הקבלן שלא במסגרת העבודות שיכלול:

- א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של **10,000,000** ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. ביטוח חבות מעבידים בגין חבות הקבלן על-פי כל דין כלפי כל המועסקים על ידו ומטעמו בגבול אחריות של **20,000,000** ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית.
- ב. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של **8,000,000** ₪ למקרה ולתקופה.
- ג. ביטוח חבות מוצר בגבול אחריות של **8,000,000** ₪ למקרה ולתקופה.
- ד. מוסכם ומוצהר כי בניגוד לאמור בסעיפים ג', ד' לעיל הקבלן רשאי לערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר משולב בגבול אחריות של **8,000,000** ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- ה. לעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, ביטוח זה יהיה תקף כל תקופת העבודות ולמשך **7 שנים** לאחר סיומן. ככל שבמהלך תקופה של **7 שנים** לאחר סיום העבודות תוגש כנגד המועצה תביעה בגין אחריותה המקצועית ופוליסה זו לא תהא בתוקף מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמינה בגין כל סכום אשר נובע מרשלנות המקצועית של הקבלן ואשר אותו תחויב המזמינה לשלם בפסק דין חלוט.
- ו. הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר תכלולנה תקופת גילוי למשך 12 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח ו/או במקרה והפוליסה בוטלה על ידי המבטח.

33.7.3. ביטוח רכוש הקבלן:

- א. הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד הכבד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש ו/או לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף ו/או ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי רכב, בגבול האחריות המקובל בענף הביטוח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
  - ב. כמו כן, ככל שהקבלן מפעיל ציוד מכאני הנדסי שאינו ניתן לביטוח בביטוח חובה, באתר העבודות, הקבלן יערוך ביטוח לציוד מכאני הנדסי שכולל בין היתר ביטוח אחריות הקבלן כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני הנדסי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של **4,000,000 ש"ח** לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.
  - ג. ביטוח "ציוד מכני הנדסי" לציוד מכני הנדסי המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו לאתר העבודות, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמינה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
  - ד. ביטוח "אש מורחב" או "עבודות קבלניות" המבטח מפני אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי את הציוד וכל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הקבלן ו/או עבורו ו/או על ידי מי מטעמו (ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט). מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מכסה ביטוח זה גם כלי הרמה, פיגומים, ציוד וכלי עבודה כלשהם. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמינה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם נזק בזדון.
- 33.8. פוליסות הביטוח אותן הקבלן מחויב לערוך על פי ההסכם ונספחיו יכללו סעיף על פיו מוותרים מבטחיו על כל זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או כל מי מטעמה לרבות עובדיה, וכן כלפי קבלנים אחרים וכל הבאים מטעמם של המפורטים לעיל, ובלבד שהאמור לעיל בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

## אגף הנדסה

- 33.9. ביטוחי חבות כלפי צד שלישי (שלא במסגרת העבודות) אותו הקבלן מחויב לערוך על פי על סעיף 32.7.2 א' יורחב לשפות את המזמינה בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 33.10. הקבלן מתחייב כי קיבל הסכמת מבטחיו לכך שפוליסות הקבלן ו/או קבלנים מטעמו קודמות לכל פוליסה שנערכה על ידי המזמינה.
- 33.11. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או נושאי משרה בה ו/או עובדיה ו/או כל מי מטעמם של כל אלה, בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות שבבעלותו ו/או במידה ומילא את הוראות ותנאי הפוליסות בבעלותו) על פי הביטוחים אותם הוא מחויב לערוך בהתאם להסכם זה. הקבלן פוטר בזאת את המזמינה ו/או כל מי מטעמה לרבות נושאי משרה בה, מכל אחריות לנזק בגינו הוא זכאי או היה זכאי לשיפוי כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.
- 33.12. כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש המזמינה שבו פועל הקבלן, למעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן והנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה. למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר כי רכוש בעלי קרקע ו/או בעלי מבנים ו/או רשויות בהם פועל הקבלן במסגרת ביצוע העבודות יחשב גם כן כרכוש צד שלישי.
- 33.13. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בהתאם לנוסח "פטור מאחריות- הצהרה", מצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח 1 ב'** כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 33.14. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן **כנספח 1 ג'**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 33.15. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת הביטוח (**נספח 1 א'**).
- 33.16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלן משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 33.17. הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן הנערכות כמפורט לעיל ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה, ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידם.

## אגף הנדסה

- 33.18 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחים, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח בגין מי מהביטוחים הנערכים בהתאם למפורט לעיל מתחייב הקבלן לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.
- 33.19 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיידי לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והמזמינה מתחייבת להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי המזמינה לא תהא חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 33.20 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמינה ו/או המהנדס ו/או מפקח העבודות מטעם.
- 33.21 למען הסר ספק, הקבלן הינו האחראי הבלעדי לקיום התחייבויותיו באופן מדויק על פי הסכם זה ונספחיו והוא משחרר בזאת את המזמינה מכל אחריות בכל הקשור לבדיקת טיב איכות והיקף הכיסויים הביטוחיים ופוליסות הקבלן.
- 33.22 הקבלן מצהיר כי אין בבדיקת הפוליסות ו/או אישורי עריכת הביטוח של הקבלן על ידי המזמינה בכדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.
- 33.23 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 33.24 כל מחלוקת בין הקבלן לבין המזמינה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך העבודות תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 33.25 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי מי מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 33.26 מוסכם בזה כי האמור בחוזה זה לעיל ולהלן יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר פטור מאחריות כלפי המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה. למען הסר כל ספק מובהר כי האמור בסעיף זה מתייחס לנזקים הנעוצים בביצוע העבודות נושא חוזה זה על ידי הקבלן ו/או כל מי מטעמו.
- 33.27 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הבטוח בגין הבטוח הנערך על-פי סעיף 1 באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1א'), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי הרכוש הציוד והחומרים המבוטחים נשוא חוזה זה.
- 33.28 למען הסר ספק מובהר בזאת כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישורי עריכת הביטוח, הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם.

## אגף הנדסה

הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות ו/או לתנאי הביטוח המינימאליים כאמור.

33.29 המזמינה ו/או מי מטעמה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף הביטוח לחוזה זה.

33.30 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ו/או מי מטעמה ביחס לאישורי עריכת הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישורי עריכת הביטוח כמפורט לעיל ו/או פוליסות הקבלן, אינה מטילה על המזמינה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.

33.31 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת המזמינה בכתב, אישורים על תשלומי הפרמיה, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות נשוא חוזה זה ו/או התחייבותו על פי החוזה.

33.32 למען הסר כל ספק, יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.

33.33 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרת תנאים בתום לב בפוליסת הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא תפגע בזכויות המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה על פי ביטוחים אלו.

33.34 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה **בחלקם או במלואם**, תהא המזמינה רשאית, **אך לא חייבת**, ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים **בחלקם או במלואם** תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהמזמינה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן 14 יום מראש ובכתב. כל סכום שהמזמינה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר מיד למזמינה על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות המועצה על פי סעיף זה, המזמינה תהא רשאית תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

33.35 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע החוזה מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

33.36 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

33.37 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר העבודות.

## אגף הנדסה

- 33.38. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של המזמינה עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים.
- 33.39. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמינה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 33.40. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לאתר ביצוע העבודות.
- 33.41. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המועצה. המזמינה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 33.42. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 33.43. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי המזמינה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב כל סכום לו הינו זכאי על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן.
- 33.44. מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף זה, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

### 34. שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה, שילוט, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש על ידי המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא. הקבלן יהיה אחראי לשלמות הגידור וכל שאר אמצעי הזהירות משך כל תקופת הביצוע, על חשבונו.

### 35. פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

- 35.1. הקבלן יפנה מאתר העבודה פסולת, חומרים נלווים, תשטיפים, משקעים וכל חומר שהוא לאתר שפיכה מאושר שיידרש וזאת בהתאם להוראות המפקח וזאת ללא כל תוספת מחיר. אישורים בכתב המעידים על שפיכת הפסולת באתר מורשה, יצורפו לחשבון החודשי ויהיו חלק מהתנאים בהגשת החשבון.
- 35.2. המפקח יהיה רשאי, תוך כדי עבודה, להורות לקבלן, מזמן לזמן, לפנות חומרים ו/או ציוד כלשהו ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן שתיקבע מההוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם. המפקח יכול להורות לקבלן על הבאת חומרים ו/או ציוד מתאים במקום הציוד שסולק, בתוך פרק זמן שיקבע המפקח.
- 35.3. המפקח יכול להורות לקבלן על פינוי ו/או חידוש מרכיב של כל חלק מהעבודה שבוצעה בציוד ו/או באופן בלתי מקצועי או בניגוד לחוזה, באם לא יבצע הקבלן את האמור בתוך פרק הזמן

## אגף הנדסה

- שייקבע לו, יהיה רשאית המועצה לבצע העבודה בעצמה ו/או ע"י אחר והוצאות העבודה +15% הוצאות משרדיות ינוכו ו/או ייגבו מהקבלן.
- 35.4. עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 35.5. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבון, כולל תשלום היטל ההטמנה.
- 35.6. במידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למפקח ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.
- 35.7. לא מילא הקבלן את ההוראות לעיל, תהא המזמינה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמינה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.
- 35.8. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הטכני.

### 36. גישת המפקח למקום העבודה

- 36.1. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למקום העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהיא לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכוונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה.
- 36.2. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח, או עם כל בא כוח מורשה על ידו ולסייע להם בכל הדרוש לשם ביצוע עבודתם. כן על הקבלן לדאוג לכך, שכל עובדיו ו/או כל המועסקים על ידו, ו/או קבלני המשנה מטעמו, ישתפו גם הם פעולה עם המפקח, או עם כל בא כוח מורשה על ידו.

### 37. מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

בכל הכרוך בביצוע העבודה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות קבלת רישיונות ותשלום מיסים ואגרות, אולם מיסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור שתשלומם חל על פי דין על המזמינה, יוחזרו ע"י המזמינה כנגד קבלה ו/או חשבונית.

### 38. מציאת עתיקות

- 38.1. עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום העבודה, נכסי המדינה הם, והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה הם או הזזתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.
- 38.2. מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.
- 38.3. מובהר בזאת כי כל תשלום ו/או הוצאה שתידרש על ידי רשות העתיקות תחול על הקבלן בלבד, למעט חפירות הצלה שאם יידרשו ימומנו על ידי המזמינה. במידה ורשות העתיקות תדרוש פיקוח צמוד או אחר במהלך ביצוע העבודות הקבלן יישא בעלויות אלו.

## אגף הנדסה

### 39. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את המזמינה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפריטים שישופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

### 40. תשלום זכויות הנאה

#### הוראות סעיף זה יחולו לגבי עבודות יזומות.

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש תמורת תשלום כלשהו, כגון לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר שימוש, או כל זכות דומה, יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה וישלם תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

### 41. ביצוע על ידי המזמינה

41.1. כל העבודה ו/או התחייבות ו/או הוראה מאת המזמינה, לרבות נשיאת ההוצאות הנובעות מכך, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מביצוע, רשאית המזמינה לבצע בעצמה או באמצעות אחרים.

41.2. המזמינה לא תחל בביצוע העבודות כאמור לעיל, אלא לאחר שנתן התראה של 15 יום לקבלן על כוונתו לעשות כן, והקבלן נמנע מלתקן את המעוות.

41.3. במקרים כאמור, תהיה המזמינה רשאית לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע אותן העבודות ו/או ההתחייבויות שהיה עליו לבצע, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

41.4. סכום ההוצאות שהמזמינה נשא בהם ובקשר לביצוע העבודות כאמור לעיל, יחשב כחוב שהקבלן חייב למזמינה על פי הוראות הסכם זה, והמועצה תהיה רשאית לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

41.5. אין בביצוע העבודות ע"י המזמינה במקום הקבלן (מקום הוא נמנע מביצוע) בכדי להטיל על המזמינה מחויבות ו/או אחריות כלשהי ו/או לגרוע ממחויבותו ו/או אחריותו של הקבלן לביצוע מושלם של כל העבודות על פי חוזה זה.

### 42. שעות וימי מנוחה

42.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה השוטפת תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

42.2. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

42.3. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי העבודות נשוא הסכם זה מחייבות כוונות וזמינות של 24/365, ולכן הוראות סעיף זה יחולו בהתאמות הנדרשות, למעט לגבי עבודות יזומות.

## אגף הנדסה

### 43. ביטול החוזה

- 43.1. בכל מקרה בו הפר הקבלן הפרה יסודית של אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, תהא המזמינה רשאית לבטל את החוזה, וזאת במידה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך 15 יום מיום קבלת התראה בכתב מאת המזמינה על ביצוע הפרה יסודית כהגדרתה בהסכם זה או על פי דין
- 43.2. לא תיקן הקבלן את ההפרה בתוך 15 יום כאמור לעיל, רשאית המזמינה לבטל את החוזה ה ותינתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת הביטול").
- 43.3. עם קבלת הודעת הביטול, יפנה הקבלן באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שייקבע על ידי המזמינה את אתר העבודה וימסור את החזקה במצב תקין לידי המזמינה. מובהר בזאת כי כל תביעה ו/או טענה שתהיה לקבלן כלפי המזמינה, לא תהווה עילה לעיכוב סילוק ידו ומסירת החזקה למזמינה לאחר קבלת הודעת הביטול. הקבלן מצהיר בחתימתו על הסכם זה כי הוא מוותר על זכות עיכובן באמצעי לחץ לקבלת כספים מהמזמינה לאחר הודעת המועצה על ביטול החוזה והכל על חשבונו ובאחריותו.
- 43.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל אחד מהמקרים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם ויקנו למזמינה את הזכות לבטל את החוזה באופן מיידי:
- 43.4.1. כשלקבלן מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהקבלן עשה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשנגד הקבלן הוצא צו פירוק או כשקיבל החלטה על פירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- 43.4.2. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או כשהקבלן מעסיק קבלן משנה לביצוע הפרויקט ללא הסכמת המועצה.
- 43.4.3. כשהוכח להנחת דעתה של המזמינה שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 43.4.4. הקבלן הורשע בעבירה שיש עמה קלון ו/או שהוגש נגדו כתב אישום בגין עבירה כאמור אשר יש בה, לדעת המזמינה, כדי לפגוע בהתקשרות.
- 43.4.5. כשהוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- 43.5. מובהר בזאת, כי בכל מקרה של ביטול החוזה עקב הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן, כאמור לעיל, לא תהא המזמינה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך, לרבות בגין השקעות שבוצעו על ידו בהקמת המכון ו/או אבדן רווחים ו/או הכנסות עתידיות.
- 43.6. במקרה של ביטול החוזה בטרם הושלמו העבודות, תהא המזמינה רשאית להשלים את העבודות באמצעות אחר, ולתבוע מהקבלן את הוצאות השלמת העבודה כפי שיהיו בפועל בצירוף 15% כהוצאות כלליות, מימון ותקורה, וזאת בין אם על ידי חילוט הערבות הבנקאית ובין אם בכל דרך אחרת. הקבלן מתחייב לסייע למזמינה להשלים את העבודות, בכל דרך שתקבע על ידי המזמינה.
- 43.7. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר כי לא יהא בביטול ההסכם כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לכל סעד ו/או תרופה העומדים לה על פי דין ו/או הסכם זה.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי המזמינה תהא רשאית לבטל הסכם זה בהודעה מראש וכתב בת 30 ימים, וזאת מטעמים סבירים בלבד.

### 44. קיזוז

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

44.1. המזמינה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

### 45. סמכות השיפוט

45.1. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבתי המשפט בוררות תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה.

45.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

### 46. שימוש או אי שימוש בזכויות

46.1. הימנעות המזמינה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

46.2. הסכמה מצד המזמינה לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

46.3. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמינה או כל גורם מטעמה, לא יפגעו בזכויות המזמינה, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

### 47. סילוק יד הקבלן מהאתר

המזמינה תהא רשאית לסלק את ידו של הקבלן ממקום העבודה, האתר, ולתפוס את החזקה בו להשלים את העבודות - בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים למזמינה על פי דין ו/או הסכם זה:

47.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה, או שהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת;

47.2. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו, והקבלן לא ציית תוך 14 יום או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו;

47.3. כשיש בידי המפקח הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות;

47.4. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, לאחר - בלי הסכמת המזמינה בכתב מראש;

47.5. כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמינה, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראת המפקח לסלקו מביצוע המבנה;

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

- 47.6. כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק;
- 47.7. כשיש בידי המפקח הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המפקח;
- 47.8. כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע ביום התחיבויותיו לפי החוזה.
- 47.9. סולקה ידו של הקבלן ממקום העבודות, באמצעות הודעה בכתב מהמועצה, רשאית המזמינה לנהוג כדלהלן:
- 47.9.1. להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום המבנה, לצורך השלמת המבנה;
- 47.9.2. לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמהנדס, לסלק ממקום העבודות את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאית המזמינה לסלק ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- 47.10. תפסה המזמינה את החזקה במקום העבודות, יחולו הוראות שלהלן:
- 47.10.1. הוצאות השלמת העבודות כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 15% מהן;
- 47.10.2. המפקח יזמין את הקבלן לערוך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו במידה ובוצעו וכן לערוך את רשימת החומרים, הציוד והמתקנים של הקבלן במידה ומצויים במקום המבנה;
- 47.10.3. הקבלן יגיש חשבון סופי ואילו התשלומים בפועל המגיעים לצדדים ייקבעו בהתאם להוראות סעיף זה;

### 48. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

### 49. הודעות

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

### 50. הפרה יסודית

הוראות סעיפים 3, 5, 8, 16, 19-27, 38-39 ו-43 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

### ולראייה באו הצדדים על החתום

מועצה אזורית גליל תחתון

הקבלן

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

### נספח 1א' – אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/ ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח או כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם המזמין: מ.א. גליל תחתון /או מי-גת ומי מטעמם (להלן: "התאגיד"/"הרשות"/"המזמין")	שם קשורים	שם: הקבלן /או קבלנים וקבלני משנה /או המינהל לפיתוח תשתיות ביוב /או המזמין /או מנהל /או מפקח העבודות מטעם המזמין.	עבודות תפעול ותחזוקה של קווי הולכת השפכים ומתקני הביוב	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע
				<input type="checkbox"/> קבלני משנה
				<input type="checkbox"/> שוכר
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	x אחר: בעלי הקרקע- מזמין העבודה	
מען	מען	מען		

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
 glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

תאריך האישור (DD/MM/YYYY)	הנפקת	אישור קיום ביטוחים/ ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
			תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלושה ו/או חלק מקבוצה	מען: מרכז אזורי כדורי גליל תחתון

כיסויים										
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטב ע	השת תפוח עצמי ת (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תארי ך סיום (ניתן להזין תארי ך רטרואקטי בי)	תארי ך תחיל ה (ניתן להזין תארי ך רטרואקטי בי)	נוס ח ומה דור ת פולי סה ***	מ ס פר ה פו לי ס ה ** *	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	
			למקרה*	לתקופה						
314, 313, 309, 324, 321, 316, 345, 328									כל הסיכונים עבודות קבלניות כולל ההרחבות מטה	
			מלוא סכום הביטוח						נזקי טבע	
			מלוא סכום הביטוח						רעידת אדמה	
			מלוא סכום הביטוח						נזק בזדון	

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
 glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומה דורת פוליסה***	מספר פוליסה**	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			למקרה*	לתקופה					
				מלוא סכום הביטוח					פרעות ומהומות
				מלוא סכום הביטוח					גניבה ופריצה
				10% מסכום הביטוח					רכוש עליו עובדים
				10% מסכום הביטוח					רכוש סמוך
				5% מסכום הביטוח					רכוש בהעברה
				10% מסכום הביטוח					פינוי הריסות
				10% מסכום הביטוח					שכר אדריכלים

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
 glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטב ע	השת תפות עצמי ת (אין חובה להצי ג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תארי ך סיום (ניתן להזין תארי ך רטרו אקטי בי)	תארי ך תחיל ה (ניתן להזין תארי ך רטרו אקטי בי)	נוס ח ומה דור ת פולי סה ***	מ ס פר ה פו לי ס ה ** *	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			למקרה*	לתקופה					
				5% מסכום הביטוח					החשת ותיקונים זמניים תיקון
				5% מסכום הביטוח					רכוש ובאחסנה בהעברה
									כינון לאחר נזק
									תחזוקה מורחבת
									חלקים שנמסרו MR-116
				2,000,00 0					מבני עזר, תבניות, פיגומים, ציוד קל וכו'
				7,500,00 0					שעות ועבודת לילה נוספות
				5% מסכום הביטוח					הוצאות מנע והצלה
				500,000					שחזור מסמכים

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
 glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטב ע	השת תפות עצמי ת (אין חובה להצי ג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תארי ך סיום (ניתן להזין תארי ך רטרו אקטי בי)	תארי ך תחיל ה (ניתן להזין תארי ך רטרו אקטי בי)	נוס ח ומה דור ת פולי סה ***	מ ס פר ה פו לי ס ה ** *	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			למקרה*	לתקופה					
				5,000,000					שינויים ותוספות עפ"י דרישת רשויות
				1,000,000					הכנת תביעה
				10% מסכום הביטוח					נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
				מלוא סכום הביטוח					נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
302,307,309 312,315,318 322,328,329 341			10,000,000	10,000,000					צד ג'
									תביעות תחלוף מביטוח לאומי
			2,000,000	2,000,000					רעד והחלשת משען, הסרת תמיכות
									נזק עקיף מנזק שנגרם לכבלים וצינורות תת קרקעיים

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
 glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטב ע	השת תפות עצמי ת (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תארי ך סיום (ניתן להזין תארי ך רטרואקטי בי)	תארי ך תחיל ה (ניתן להזין תארי ך רטרואקטי בי)	נוס ח ומה דור ת פולי סה ***	מ ס פר ה פו לי ס ה ** *	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			למקרה*	לתקופה					
			2,000,000	2,000,000					נזק לרכוש משימוש בכלי רכב
			4,000,000	4,000,000					נזק גוף משימוש בצמ"ה
319,312,309 7350,328			20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים
6) 332,328,302 334, (חודשים), (12 חודשים)			8,000,000	8,000,000					אחריות מקצועית וחבות המוצר - משולבים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): \*

069

ביטול/שינוי הפוליסה\*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

חתימת האישור
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף .  
\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.  
\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.  
\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

### נספח ב1

#### הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:

מועצה אזורית גליל תחתון(להלן: "המזמינה")

#### הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

על פי חוזה מס' \_\_\_\_\_ לביצוע עבודות תפעול ותחזוקה של מתקני הביוב וקווי הולכת שפכים שבאחריות המזמינה הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בצידוד חפירה ו/או ציוד מכני הנדסי בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל צידוד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד").

על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

## אגף הנדסה

1. הננו פוטרים את המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הננו פוטרים את המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי המזמינה ה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
3. הננו פוטרים את המזמינה ו/או עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את המזמינה ו/או מי מטעמה לרבות עובדיה ו/או מהנדס ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.
5. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ואחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישורי עריכת הביטוח (נספח 1א' לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.

חתימה ושם הקבלן המצהיר

נספח 1ג'

### תנאים מיוחדים לעבודות בחום

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד,

מועצה אזורית גליל תחתון (להלן: "המזמינה")

### הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידי ו/או כל הפועל מטעמי, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
  2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
  6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.**

### חתימת הקבלן

### שם הקבלן

נספח ד'

נספח בטיחות

### א. הגדרות

- אתר – נכסים תשתיות של המועצה אזורית גליל תחתון שבתחום שיפוטה.
- המזמינה - מועצה אזורית גליל תחתון.
- מנהל אחראי – עובד בדרגת ניהול.
- קבלן – גורם חיצוני הנותן שירות.
- אירוע "נפגע" – תאונת עבודה בה אדם נפגע פיזית (החל מסריטה ועד מוות).
- אירוע "כמעט ונפגע" – תאונת עבודה בה אדם לא נפגע פיזית, אולם באירוע קיים פוטנציאל לפגיעה באדם.

### ב. תנאים מוקדמים

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח 1988 על כל פרטיהן וידועים לו חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות. הוראות הבטיחות המובאות להלן, מחייבות את כל הקבלנים, קבלני המשנה ועובדיהם המגיעים לביצוע עבודות באתר.
2. הוראות בטיחות וגהות, מבוססות על דרישות החוק, על הקבלן להבטיח כי כל עובדיו בכל הרמות ועובדי קבלני המשנה יכירו וימלאו אחר הוראות החוק, בקפדנות, באופן מלא מוחלט.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

3. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין הוראות החוק והתקנות, על הקבלן לפעול אך ורק על פי הוראות החוק והתקנות. הקבלן יפנה מיד תשומת ליבו של נציג המזמינה לסתירה הקיימת.
4. באחריות הקבלן לייצע את עובדיו בדבר הנחיות אלה.

### ג. הנחיות ביצוע כלליות

1. כל העבודות תתבצענה בפקוח ישיר מתמיד וקבוע של מנהל עבודה מוסמך מטעמו של הקבלן. מנהל העבודה ימצא באתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה.
2. על הקבלן לנהל רישום קפדני של עובדיו בכל קריאה לביצוע עבודה מאת המזמינה. כמו כן על כל קבלן חלה אחריות לרישום מדוקדק של תאונות ואירועים של "כמעט ונפגע". את המידע יעביר הקבלן למזמין סמוך לאירוע (לא יתקבל אירוע כמעט תאונה או תאונת עבודה ללא דיווח מידי ובאותו יום) דיווח תאונת עבודה עם נפגעים ידווח באותו רגע לממונה בטיחות של המזמינה.

### 3. שימוש בציוד מגן אישי

3. כל קבלן יספק לעובדיו ביגוד עבודה מלא, ציוד מגן אישי, ציוד בטיחות, כלי עבודה תקינים ושמישים, בהתאם לאופי המקצועי של העבודה, כמו כן יפקח שכל עובד משתמש בציוד הנ"ל בהתאם לתקנות הבטיחות.

### 4. עזרה ראשונה

4. הקבלן יצייד את עובדיו בציוד להגשת עזרה ראשונה כפי שנקבע בחוק, כמו כן, במקרה של אירוע "נפגע" לאחד מעובדיו, באחריותו לפנות הנפגע וללוות אותו לבית החולים עד לסיום הטיפול הרפואי (חובה לדווח לממונה בטיחות במועצה על כל אירוע בטיחותי באתר ובפרט באירוע תאונת עבודה).

### 5. שילוט

5. קבלן הראשי ו/או כל קבלן משנה ישלטו את אזור עבודתם, וידאגו לכל שילוט נוסף כפי שנקבע בחוק. עבודה בשול כביש בין עירוני על הקבלן לקבל אישור לעצירה, חנייה וביצוע עבודה בשול כביש מנתבי ישראל מחוז צפון או כל גוף אחר אשר במסגרת אחריותו כולל תרשים תנועה מאושר. באחריות הקבלן להסדיר את האישורים מול הרשויות.

### 6. ציוד ומכונות

1. כל מבצע עבודה יעבוד באתר אך ורק עם ציוד תקין, בדוק ומורשה לתפעול בהתאם לחוק ולתקנות. כל כלי הטעון בדיקת בודק מוסמך תהיה תעודה מתאימה וברת תוקף. עותקי תעודות בדיקה תקפים יוחזקו אצל ממונה בטיחות. לכל כלי יוצמד סימון המציין שהכלי כשיר לעבודה, תאריך בדיקה אחרונה, שם הבודק ותאריך בדיקה הבא.

2. על מבצע העבודה חובה לגדר, ולמגן לבטח כל חלק מסוכן של כלי/מכונה בו הוא אמור להשתמש במהלך העבודה, כמו כן יש לנעול לבטח ולסמן כל מכונה וכל כלי למניעת אפשרות הפעלה על ידי אדם שלא הוסמך לכך.

### 7. עבודה בגובה

7. עבודה בגובה תבצע ע"י עובדים שברשותם הסמכה לעבוד בגובה בלבד.

### 8. ציוד וכלים

8. אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה ילוו על ידי תעודות בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.

### 9. שטח מוקף

9. עבודה בשטח מוקף יבוצע ע"י עובדים מיומנים שקבלו הדרכה והכשרה מתאימים ובכל מקרה על פי תקנות, חוקים. באחריות הקבלן לבצע סקר סיכונים באתר לפני ביצוע עבודה במקום מוקף – הקבלן יכול להיעזר בממונה בטיחות של המזמינה לצורך ביצוע סקר סיכונים.

## אגף הנדסה

### 10. פסולת

1. כל פסולת מעבודת בנייה, הריסה, שיפוץ וכד', תסולק מידי יום על ידי הקבלן, מחוץ לאתר העבודה ואל אתר שפיכת פסולת מורש.
2. כל מבצעי עבודה ימנעו מהשארת פסולת ומכשולים במעברים.

### 11. מניעת אש

1. חובתו של הקבלן הראשי להדריך את עובדיו ועובדי קבלני המשנה למיקומם של ברזי הכיבוי וציוד הכיבוי באתר העבודה וסביבתו.
2. חובתו של הקבלן לספק לעובדיו, מטפי כיבוי תקינים ושמישים לאזור העבודה שבו עלולה לפרוץ אש.
3. כל עבודה בחום, באש ובריתוכים, תתואם מראש עם מנהל האתר ותבצע אך ורק לאחר קבלת הרשאת עבודה בחום בכתב מאת ממונה בטיחות.
4. לפני ביצוע כל עבודה בחום, יבדוק הקבלן/המבצע, את אזור העבודה המיועד ויוודא שהורחקו כל החומרים הדליקים, ברדיוס של 10 מטר (לפחות) ממקום העבודה.
5. חפצים קבועים שאינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה לא דליק.
6. לפני ביצוע העבודות, יש לחסום את כל הפתחים והמעברים, למניעת מעבר אש.
7. מבצעי "העבודות בחום" יציבו "צופה אש" אשר יהיה מצויד באמצעי כיבוי מתאימים לסוג החומרים הדליקים בסביבה, זה יהיה תפקידו הבלעדי.
8. "צופה אש" יישאר בשטח העבודה כ- 30 דקות לאחר גמר ביצוע העבודות, על מנת לוודא שלא נותרו במקום כל מקורות הצתה.
9. הקבלן יספק ציוד כיבוי וכל ציוד חירום לעובדיו.

### 12. חשמל

עבודות חשמל יתבצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד.

### 13. שימוש בציוד השייך לאתר

הקבלן/מבצע העבודה לא ישתמש בציוד השייך לאתר אלא באישור המזמינה.

### 14. כללי

אי לכך, הקבלן ועובדיו יתנהגו על פי ההוראות הבאות:

1. העישון והשתיה מותרים רק במקומות המיועדים לכך.
2. לאורך כל זמן שהיה של הקבלן ועובדיו באתר, הקבלן ידאג ויוודא מהלך עבודה מסודר, מקום העבודה נקי, לבוש העובדים מסודר ונקי. בתום העבודה הקבלן ישאיר מקום העבודה נקי וללא כלי עבודה מכל סוג שהוא.
3. הקבלן יודיע למזמין על סיום העבודה. בכל מקרה הקבלן לא יעזוב האתר טרם קיבל אישור על ביצוע העבודה מהמנהל האחראי.

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

### סיכום

1. הנחיות אלה אינן באות במקום הוראות החוק והתקנות, שעל הקבלן להכיר, לדעת ולפעול עפ"י החוק ובהתאם להנחיות מועצה אזורית גליל תחתון.
2. כל קבלן עצמאי ו/או קבלן משנה אחראי על עובדיו בפני "מועצה אזורית גליל תחתון" במשך כל זמן ביצוע העבודות באתרים השונים.
3. פרטי הקבלן הראשי, פרטי מנהל העבודה ופרטי קבלי המשנה, ימסרו בכתב לידי לממונה בטיחות של המזמינה לפני תחילת ביצוע העבודה.
4. הבטיחות במקום העבודה הנה באחריות הקבלן/מבצע העבודה.
5. לנציג מזמינה העבודה יש את הזכות לפקח על קיום הנחיות הבטיחות וכן הזכות להוציא מחוץ לאתר, כל עובד אשר לדעתו לא ממלא אחר הנחיות הבטיחות ואחר הוראות כל דין.
6. עותקים חתומים יופקדו בידיים של הקבלן, תיק בטיחות של מזמינת העבודה במועצה.
7. מועצה אזורית גליל תחתון שומרת לעצמה הזכות לשנות מפעם בפעם הוראות בטיחות אלו.

### חתימת הקבלן:

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מספר ת"ז / מספר

חברה \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי קראתי את ההנחיות וההוראות דלעיל, הבנתי את תוכן והנני מתחייב לפעול על פיהן. עותק של המסמך הזה מצוי ברשותי.

שם פרטי	שם משפחה	מספר ת"ז	טלפון קווי
_____	_____	_____	_____
טלפון סלולרי	חותמת החברה		
_____	_____		

נספח ד'1 למכרז מס' \_\_\_\_\_ 08/2026

### נוסח ערבות בנקאית

# מועצה אזורית הגליל התחתון

מרכז אזורי כדורי, ד.נ. גליל תחתון, 1524800  
glt.org.il office@glt.org.il 04-6628200



## אגף הנדסה

לכבוד :

מועצה אזורית גליל תחתון

מרכז אזורי כדורי גליל תחתון

הנדון: כתב ערבות מס'

להלן נוסח לערבות דיגיטלית :

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית דיגיטלית להצעה במכרז מס' \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסך של 75,000.00 ₪ (במילים: **חמישים אלף שקלים חדשים**), וזאת להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו של המציע על פי הצעתו במכרז שבנדון. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם עד לסכום הערבות, כולו או חלקו, וזאת ללא כל תנאי, ללא צורך לנמק את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים להוכיח את דרישתכם ומבלי שתידרשו תחילה לפנות למציע או למצות עמו הליכים כלשהם.

תשלום כאמור יבוצע בתוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי מותנית, בלתי חוזרת, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל). כל דרישה על פיה צריכה להתקבל אצלנו עד למועד זה. לפי דרישתכם בכתב שתתקבל עד למועד פקיעתה, תוארך הערבות לתקופה נוספת כפי שתידרש.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

ערבות זו נחתמה והונפקה כערבות דיגיטלית, חתומה בחתימה אלקטרונית מאובטחת של הבנק, בהתאם להוראות חוק חתימה אלקטרונית, ה'תשס"א-2001, והיא מהווה מסמך מקור דיגיטלי.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד להחלפת ערבות ביצוע לקבלן הזוכה.

ערבות מכרז תוחזר למציע שלא זכה במכרז זה.

בכבוד רב,

