

מכרז מספר 3/2022

ניהול ופיקוח על ביצוע עבודות פיתוח תשתיות ציבוריות ומגרשים בהרחבה יישובית אילניה

מוזמנות בזאת הצעות מחיר לביצוע ניהול ופיקוח על עבודות פיתוח, אספקה והתקנה של תשתיות ציבוריות הכוללות סלילה, שצ"פ, מים, חשמל וביוב ל 47 מגרשים\63 יח"ד בהרחבה יישובית מושב אילניה.

דרישות התפקיד :

1. ניהול ופיקוח הנדסי צמוד
2. בקרה הנדסית
3. בקרת איכות
4. בקרה ואישור חשבונות קבלן
5. תיאום מול גורמי חוץ (מי גת, חח"י, בזק והמשרדים הרלוונטיים השונים)
6. ליווי כלל העבודות עד למסירת מגרשים
7. בדיקה ובקרה של תכנון לפני הוצאת המכרז.
8. טיפול בהוצאת היתר בניה לתשתיות ופיתוח מגרשים.

קיימת היתכנות לבצע את עבודות הפיתוח לשלב א' בשתי פעימות ובמרווח של 2-3 שנים בקירוב. תחילת עבודות לשלב ב' עד 3 שנים מסיום עבודות בשלב א' .
אומדן הפרויקט (הערכה בלבד) : 15,000,000 (אומדן סופי ותכולה מדויקת של העבודות יקבע לאחר אישור התכנון על ידי משב"ש).

הגשת ההצעות עד ליום **2.3.2022 עד השעה 12:00** בלשכת מנכ"ל המועצה.
חומר המכרז והמסמכים הנלווים מפורסמים לעיון באתר המועצה האזורית הגליל התחתון בכתובת :
<https://www.glt.org.il/ServicesInfo/Pages/Bisd.aspx>

את ההצעה יש להגיש חתומה על ידי המציע (חתימה וחותמת) במעטפה סגורה עליה יירשם : מכרז 3/2022.

להבהרות וביירוטים נוספים על אופי הפרויקט ניתן לפנות לדוד יוסף, בכתובת המייל : David@ecglt.co.il
יש לציין את שם החברה ופרטי איש קשר.

מועד אחרון לשאלות והבהרות 18.2.2022 , ריכוז שאלות ותשובות ישלח לאנשי הקשר ביום א' 20.2.2022

להצעה יש לצרף:

- תעודת עוסק מורשה לחברה בע"מ
- אישור ניהול מסמכים
- פרטי חברה.
- 3 המלצות מגופים ציבוריים על ביצוע עבודות דומות בהיקף של לפחות 10,000,000 ₪

תנאי סף:

- השכלה: מהנדס/הנדסאי בניין, אדריכלות.
- ניסיון מוכח בעבודות של אספקה והתקנת תשתיות ציבוריות ומערכות חשמל, מים, ניקוז וביוב.

תנאים נוספים:

- מכרז זה מפורסם ע"י המועצה האזורית הגליל התחתון ו"החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון", הזמנת העבודה לקבלן הזוכה תבוצע על ידי "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון".
- עמלת פיקוח וניהול הינה נגזרת מהיקף סה"כ עלויות ביצוע של קבלן הפיתוח הזוכה במכרז.
- אין המועצה ו/או החברה הכלכלית מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר.
- תנאי תשלום: שוטף + 60 יום לאחר אישור המהנדס בהתאם לאחוזי ביצוע בפועל ותשלום הגורם המממן.
- "החברה הכלכלית לפיתוח הגליל התחתון" רשאית לצמצם את היקף העבודות שבמכרז עד כדי 40% ולוותר על ביצוע סעיפים שלמים מכתב הכמויות.
- הסכם לביצוע ייחתם רק לאחר קבלת ערבות ביצוע ואישור ביטוחי.
- בנסיבות אלו, שומרת "החברה הכלכלית" לעצמה את הזכות שלא להמליץ על כל הצעה מבין אלו שתוגשנה למכרז ו/או את הזכות לבטל את המכרז, ו/או את הזכות שלא לחתום על הסכם עם המציע שהצעתו תוכרז על ידי ועדת מכרזים כהצעה הזוכה, ו/או את הזכות להתלות כל הסכם שיחתם בינה לבין מציע כל שהוא בקבלת תקצוב חיצוני מתאים.

בברכה

נפתלי פרידלנדר, מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח
הגליל התחתון

נספח א'

הצעת המחיר של המציע בהתקשרות עבור מכרז 3/2022

ניהול ופיקוח על עבודות פיתוח, אספקה והתקנה של תשתיות ציבוריות הכוללות סלילה, שצ"פ, מים, חשמל וביוב ל 47 מגרשים בהרחבה יישובית מושב אילניה.

- אחוז מהיקף תקציב ביצוע העבודות (כולל מע"מ)

שם החברה:

שם מושה חתימה:

שם איש קשר:

ח.פ.ע.מ:

טלפון:

טלפון נייד:

פקס:

דואר אלקטרוני:

תאריך: