



## גבעת אבני ואג מקומי

### הזמנה לקבלת הצעות - מספר מכרז 02/2022

הוועד המקומי גבעת אבני (להלן: "הוועד") מזמין בזאת מתן הצעות לחידוש חדר מכונות של בריכת שחיה פרטית של הוועד המקומי גבעת אבני הממוקמת ביישוב (להלן: "השירותים") והכל על פי הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז אותם ניתן לרכוש תמורת 500 (חמש מאות) ₪ שלא יוחזרו במשרדי הוועד בשעות העבודה (08:00-12:30) בימים א-ד, החל מיום שני 18/04/2022.

המציע יקרא את כל מסמכי המכרז, יבדוק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי אספקת השירותים, איכותם ומהותם.

סיור מציעים יתקיים ביום ראשון 24/04/2022 בשעה 11:00, נפגשים ברחבת הבריכה ביישוב.

#### הסיור הינו תנאי חובה להשתתפות במכרז.

לשאלות והבהרות בעניין המכרז ניתן לפנות למנהלת הקהילה עו"ד רעות טל- לוי, עד ולא יאוחר מיום 29/04/2022 בשעה 12:00 במייל [reutg.avni@gmail.com](mailto:reutg.avni@gmail.com)

ערבות ביצוע נדרשת: 25,000 (עשרים וחמש אלף ₪).

את ההצעות, בצירוף כל המסמכים והאישורים המפורטים במסמכי המכרז, יש להגיש במסירה ידנית במשרדי הוועד. על ההצעות להתקבל במשרדי הוועד לא יאוחר ועד ליום רביעי 01/05/2022 בשעה 12:00.

#### הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תתקבל.

בכל מקרה של סטייה ו/או אי התאמה בין האמור בפרסום זה לבין האמור במסמכי המכרז, יגברו התנאים והכללים שבמסמכי המכרז.

בברכה,  
זאב שלו,  
יו"ר הוועד המקומי- גבעת אבני



**גבעת זבני ואגף מקומי**  
**חברת המכרז מכילה את המסמכים דלהלן:**

1. מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות ותנאים כלליים.
2. מסמך 2 - תיאור כללי של המציע
3. מסמך 3 - כתב התחייבות והצהרת המציע.
4. מסמך 4 - תצהיר לפי סעיף 2ב. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
5. מסמך 5 – תצהיר.
6. מסמך 6- ניסיון המציע.
7. מסמך 7- אישור רו"ח – אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
8. מסמך 8 – נוסח ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה במכרז.
9. מסמך 9- ההסכם ונספחיו:
  - 9.1. נספח א' - פירוט העבודות.
  - 9.2. נספח ב' - ערבות ביצוע- נוסח ערבות בנקאית
  - 9.3. נספח ג' – נספח כיסוי ביטוחי. (מצורף בקובץ נפרד).
10. מסמך 10 - הצעת המחיר.
11. מסמך 11- טופס העדר קירבה



## גבעת אבני ועד מקומי

מסמך 1

### הזמנה להציע הצעות ותנאים כלליים

#### 1. כללי:

- 1.1. הוועד המקומי גבעת אבני (להלן: "הוועד") מזמין בזאת מתן הצעות לחידוש חדר מכונות של בריכת שחיה פרטית של הוועד המקומי גבעת אבני הממוקמת ביישוב (להלן: "השירותים") והכל על פי הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 1.3. רשאים להגיש הצעות מציעים שהינם תאגיד רשום או יחיד (להלן – "המציע") העומדים בדרישות המכרז ובתנאיו והמסוגלים לספק את ביצוע העבודות כאמור במסמכי המכרז.
- 1.4. יובהר, כי השירותים נשוא מכרז זה יבוצעו אך ורק על ידי המציע הזוכה וכי למציע לא תעמוד האפשרות להסב את מחויבותיו בהתאם להצעה. השירותים יבוצעו על ידי המציע ובאחריות המקצועית.
- 1.5. כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 1.6. המכרז מורכב מרכיב מחיר (הנחה) ומספר שנות אחריות, קרי המציע אשר ייתן את המחיר הנמוך ביותר בהתאם למפרט הנדרש ואת שנות האחריות על הרכיבים והעבודה יקבל את מירב הנקודות.
- 1.7. מסמך זה כולל את ההוראות, התניות והתנאים החלים על אופן הגשת ההצעות למזמין, לרבות על בחירת הזוכה ותנאי ההתקשרות המוצעים.
- 1.8. מכרז זה אינו להעסקת, הקצאת, השמת, או לקבלנות כח אדם, אלא מכרז לביצוע עבודה מפורטת לחידוש חדר המכונות- אספקת ציוד ועבודה.
- 1.9. יובהר, כי בין הזוכה לבין הוועד המקומי לא יתקיימו יחסי עובד מעביד וכי הזוכה יוגדר כעובד מסוג פריילנסר על כל המשתמע מכך.
- 1.10. במכרז זה זכר, לרבות נקבה וההפך, וכן - יחיד, לרבות רבים וההפך.
- 1.11. השתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך 500 (חמש מאות) ₪ אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של ביטול המכרז. את דמי ההשתתפות ניתן לשלם במזכירות הוועד המקומי.
- 1.12. המציע יקרא את מסמכי המכרז, יבקר במקומות מתן השירותים וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותם בהצעתו.



## גבעת אבני ואג מקומי

### 2. תמונת מצב:

אתר הבריכה נמצא בשטח היישוב. היישוב הינו חלק מיישובי המועצה המקומי גליל תחתון. הבריכה נמצאת במתחם, שגודלו כ - 5 דונם, יש בריכה קיצית פתוחה בשטח של חצי בריכה אולימפית ובריכת פעוטות פתוחה בשטח של כ - 15 מ"ר (להלן: "הבריכה").

### 3. ריכוז התאריכים במכרז:

במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים להלן לבין תאריכים אחרים המופיעים במסמכי המכרז, קובעים התאריכים בטבלה להלן:

18/04/2022	פרסום המכרז
24/04/2022	מפגש מציעים
26/04/2022	המועד האחרון בו עורך המכרז יקבל שאלות הבהרה מן המציעים
28/04/2022	מועד אחרון למענה של עורך המכרז לשאלות ההבהרה
01/05/2022	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתיבת המכרזים

### 4. נציג הוועד - איש קשר:

4.1 נציג הוועד לצורך מכרז זה: רעות טל- לוי

4.2 פרטי התקשרות:

תפקיד: מנהלת קהילה

טלפון: 04-6779079 (שלוחה 8)

פקס: 04-6779045

דוא"ל: reutg.avni@gmail.com

כתובת: מזכירות הוועד המקומי, רח' האורנים- גבעת אבני, ד.ג. גליל תחתון 1522700

### 5. נוהל העברת שאלות והבהרות:

5.1 כל הפניות (לרבות שאלות והבהרות) בעניין המכרז תוגשנה אך ורק בכתב באמצעות פקס ו/או

דוא"ל ויופנו לאיש הקשר בלבד עפ"י הפרטים הנ"ל.

5.2 על המציע מוטלת האחריות לוודא טלפונית, כי פנייתו נתקבלה בשלמותה.

5.3 מועד אחרון להגשת שאלות המציעים מפורט בטבלת התאריכים לעיל.



## גבעת אבני ועד מקומי

5.4. שאלות המציעים תוגשנה בקובץ WORD בלבד במבנה הבא:

מספר סידורי	הסעיף	פירוט השאלה
_____	_____	_____

5.5. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור וענייני ולכלול במסגרת השאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף אליו מתייחסת השאלה. במסמך השאלות תצוין באופן ברור כתובת הדואר האלקטרוני למתן התשובות.

5.6. הוועד אינו מתחייב לענות על שאלות ההבהרה, כולן או מקצתן, לרבות מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.

5.7. הוועד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתו, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.8. נוסח תשובות הוועד הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.

5.9. רק תשובות שנמסרו בכתב למציעים מחייבות את הוועד.

5.10. תשובות ו/או הבהרות לשאלות, ככל שתגענה, תופצנה לכלל המציעים, עפ"י פרטי הקשר (פקס או דוא"ל), שיימסרו על ידיהם במועד רכישתם את מסמכי המכרז.

### 6. מפגש מציעים:

מפגש וסיור מציעים יתקיים ביום שלישי ה- 26/04/2022 בשעה 11:00 בבריכת השחייה- גבעת אבני.

### ההשתתפות בסיור הינה תנאי חובה.

### 7. הגשת ההצעות:

7.1. הצעות המציעים תוגשנה על גבי מסמכי המכרז, במסירה ידנית בלבד בוועד בימים א'-ד', בין השעות 08:00-12:00 ובכל אופן לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

7.2. הצעת המציע תהיה כוללת את כל רכיבי המפרט, ותגלם בין היתר את כל החומרים, הציוד האספקה ואת כל ההוצאות והרווחים, לרבות מיסים, היטלים, תשלום לקרן ביטוח, הטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה ובהתאם לכל הוראות הדין, פרט למע"מ, אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

7.3. ההצעה תוגש ב-2 העתקים כשהיא שלמה וחתומה, ערוכה בקלסר/ תיקייה, כתובה בשפה העברית בתוך מעטפה סגורה ללא כל סימנים מזהים ועל גביה יצוין שם המכרז ומספרו בלבד. במועד מסירת ההצעה יקבל המציע אישור בכתב על מסירת ההצעה. מעטפה אשר לא תימצא בתיבת המכרזים, מכל סיבה שהיא, לא תילקח בחשבון.

7.4. הצעת המציע תחתם בחתימה מלאה בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז. עמוד שלא מצוין בו מקום לחתימה ייחתם בתחתית הדף. חתימת המציע מהווה ראייה לכך, כי המציע מודע לתכני המכרז וכי קראם היטב והבינם. כן יצורפו להצעה מכתבי הבהרה שפורסמו, אם וככל

## הצעת אפ"י וצד מקומי

שיפורסמו במהלך המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע לראיה, כי נתקבלו על ידו וכי המציע פעל ויפעל עפ"י המתחייב מהם.

7.5. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד למועד בו יודיע הוועד למציע על אי קבלתה או במקרה בו חלפו למעלה משישים (60) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות וטרם נתקבלה החלטת הוועד.

7.6. הוועד רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי שיהא עליו חובת הנמקה, להאריך את המועד להגשת הצעות, בהודעה בכתב, למציעים. מציע שנתבקש להאריך את תוקף הצעתו, רשאי להאריכה תוך המועד שנקבע או לסרב להארכה. מציע שסרב להאריך את תוקף הצעתו או לא הודיע לוועד על הארכתה, כמבוקש, לא ישותף בהמשך התהליך.

7.7. אין להגיש ו/או לרשום כל הסתייגויות, התניות, הוספות ו/או שינויים לתנאים או לדרישות הכלולים במסמכי המכרז.

## 8. ערבות לקיום ההצעה:

8.1. להבטחת קיום תנאי המכרז והצעתו, יצרף המציע ערבות בנקאית, כאשר היא אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי מסויגת על שם המציע בלבד ולטובת הוועד בסכום של 2,000 (אלפיים) ₪ (להלן: "**ערבות הגשה**"), זאת בנוסח מסמך 8 למסמכי המכרז. לחילופין, יגיש המציע שיק בנקאי, ערוך לפקודת הוועד, בסכום של 2,000 (אלפיים) ₪.

8.2. ערבות ההגשה תהיה בתוקף החל ממועד הוצאתה ותעמוד בתוקפה לפחות עד ליום 30/06/2022 (להלן: "**תקופת הערבות**"). למען הסר ספק, הגשת ערבות בתוקף לתקופה ארוכה מהנדרש תחשב כערבות העומדת בדרישות המכרז ולא תחשב כפגם כלשהו בערבות.

8.3. הוועד יקבל גם ערבות בנוסח אחר, ובלבד שהערבות תהיה אוטונומית, שסכומה ותוקפה יעמדו בדרישות לעיל.

8.4. הוועד שומר את הזכות לדרוש מהמציעים להאריך את תקופת ערבות ההגשה בתקופות נוספות ממועד תום תקופת הערבות, וזאת בהתאם לשיקול דעתו ובכפוף למסירת הודעה בכתב למציעים.

8.5. הוועד שומר לעצמו את הזכות לדרוש ממציע לתקן את כתב ערבות ההגשה שהגיש, במידה שהערבות ניתנה והפגם בערבות אינו נוגע לסכומה, משכה או היותה אוטונומית.

8.6. מציע שיידרש לתקן את כתב הערבות שהגיש יעשה כן באמצעות המצאת כתב ערבות מתוקן במועד שנדרש לעשות כן, ורק לאחר מכן יקבל לידי חזרה את כתב הערבות שבו נפל הפגם שתיקונו התבקש.

8.7. הוועד יהא רשאי לממש/לחלט את ערבות ההגשה ו/או את השיק הבנקאי, כולה או חלקה, בהתראה של שבעה (7) ימים מראש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לאחר שתינתן למציע זכות טיעון, במקרה שהמציע יחזור בו מהצעתו ו/או יסתייג מתנאי המכרז ו/או לא יעמוד באיזו מהתחייבויותיו ו/או נהג בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים בהצעתו ו/או לאחר שנבחר כזוכה לא הגיש את ערבות הביצוע. המציע מסכים בזאת, כי הסכום הנקוב בערבות ההגשה ו/או בשיק הבנקאי מהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש ביחס סביר לנזקים שנצפו שעלולים להיגרם לוועד, כתוצאה מסתברת של הפרת ההתחייבות ע"י המציע.



## גבעת זבני ואגף מקומי

8.8. בסיום הליכי המכרז, יודיע הוועד בכתב לכל המציעים שלא זכו במכרז על אי קבלת הצעתם וערבויות ההגשה ו/או השיק הבנקאי תוחזרנה להם.

### 9. תנאי סף:

השתתפות מציע במכרז מותנית בעמידתו, במועד האחרון להגשת הצעות, בתנאים המוקדמים המצטברים הבאים:

- 9.1. המציע הינו עוסק פטור או עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל. לא תוגש הצעה ע"י מספר תאגידים ו/או יחידים נפרדים אשר התקשרו ביניהם בכל דרך שהיא לצורך הגשת הצעה משותפת או מתואמת.
- 9.2. ניסיון מוכח של המציע בתחום בניית חדר מכונות לבריכות חצי אולמפיות של לפחות 3 חדרי מכונות. יש לצרף אסמכתא המעידה על בניית חדרי המכונות כנדרש.
- 9.3. המציע הינו בעל תעודת הסמכה ו/או רישיון חוקי לבניית חדר מכונות.
- 9.4. ניסיון מוכח של המציע בהתקשרות עם גוף ציבורי/ פרטי של 3 שנים ומעלה.
- 9.5. המציע רשום בכל מרשם המתנהל עפ"י דין לעניין ההתקשרות וכן בידי המציע כל הרישיונות הנדרשים עפ"י דין לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה.
- 9.6. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירות. "הורשע", "בעל זיקה", "עבירה" – כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 9.7. המציע צרף להצעתו ערבות הגשה/ שיק בנקאי כמפורט בסעיף 8 לעיל.
- 9.8. המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשה החתימה שלו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או בעבירות מרמה וזאת בחמש (5) השנים שקדמו למועד עריכתו של מכרז זה.
- 9.9. המציע חתם על טופס היעדר קירבה המצורף כמסמך 11.

### 10. מסמכים שיש להגיש:

על כל מציע להגיש את כל המסמכים להלן:

- 10.1. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף לעיל על המציע אישורים והמלצות הנוגעים לניסיונו הקודם של המציע.
- 10.2. תיאור כללי של המציע (מסמך 2).
- 10.3. כתב התחייבות והצהרת המשתתף במכרז (מסמך 3).
- 10.4. תצהיר לפי סעיף 2ב. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (מסמך 4).
- 10.5. תצהיר העדר הרשעות בעבירות שיש עמן קלון / מרמה (מסמך 5).
- 10.6. פרטיהם של כל הלקוחות להם נתן שירותי בניית חדרי מכונות לבריכת שחיה ואחזקתה ב-5 השנים האחרונות (מסמך 6).
- 10.7. אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרים, רישום במע"מ וניכוי מס הכנסה כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (מסמך 7).
- 10.8. ערבות הגשה/ שיק בנקאי (מסמך 8).
- 10.9. חוזה ההתקשרות על נספחיו (מסמך 9).



## גבעת צבי ואגף מקומי

- 10.10. הצעת מחיר (מסמך 10).
- 10.11. הצהרה על העדר קירבה (מסמך 11).
- 10.12. העתק צילומי של אישור מפקיד השומה על שיעור מס ההכנסה שיש לנכות מהמציע במקור.
- 10.13. אם המציע תאגיד - דף מידע ממאגר המידע של רשם החברות, כולל בעלי מניות ושעבודים שהוצא במהלך שלושה ימים שקדמו להגשת ההצעה.
- 10.14. אישור עוסק מורשה/ עוסק פטור מטעם רשויות מע"מ, תקף למועד הגשת ההצעה.
- 10.15. אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה, אם וככל שרלוונטי.
- 10.16. כל מסמכי המכרז, החוזה ולרבות עמודי ההבהרות אם וככל שהיו כאלה, כשהם חתומים כנדרש.
- 10.17. אם המציע תאגיד - תעודת רישום המציע.
- 10.18. אישור עו"ד או רו"ח:
- 10.18.1.** כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות המציע.
- 10.18.2.** שמות כל המנהלים של המציע.
- 10.18.3.** שמות האנשים/מורשה החתימה, אשר חתימתם מחייבת את המציע.

### 11. החוזה:

- 11.1. התנאים להתקשרות מפורטים בחוזה (מסמך 9) (להלן: "החוזה"). המציע יחתום בכל תחתית עמוד של החוזה בראשי תיבות וחתימה מלאה ומחייבת במקום המיועד לכך- לאישור הסכמתו לתנאים.
- 11.2. מתן הודעת זכייה ייצור יחסים משפטיים מחייבים בין הוועד למציע, לו נמסרה ההודעה, בהתאם למסמכי המכרז. תקפותם המשפטית של יחסים אלו תהיה בלתי תלויה ובלתי מותנית בחתימת החוזה בין הצדדים.

### 12. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

ההצעות ידורגו כאשר ההצעה על שנות האחריות תקבל 30 נקודות וההצעה הכספית וההנחה תקבלנה 70 נקודות

א. השלב הראשון - עמידה בתנאי הסף

- בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור לעיל. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.



## גבעת זבני ואגף מקומי

### ב. השלב השני - ניקוד איכות (Q)

- ההצעות הכשרות שיעמדו בכל תנאי הסף ויצורפו אליהן כל המסמכים, ייבחנו על פי רכיב מתן שנות אחריות באופן הבא:
  - א. 9 נקודות על רכיב מתן שנות אחריות על רכיבים שמסופקים במסגרת חידוש חדר המכונות. המציע אשר ייתן את מספר שנות האחריות הגובה ביותר יקבל את מירב הניקוד בהתאמה ליתר המציעים.
  - ב. 9 נקודות על רכיב מתן שנות אחריות על ביצוע העבודה ותקלות. המציע אשר ייתן את מספר שנות האחריות הגובה ביותר יקבל את מירב הניקוד בהתאמה ליתר המציעים.
  - ג. 10 נקודות על אפשרות תשלום בהתאם למפורט בטבלה מטה. הוועד המקומי ייבחר את אופן התשלום בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וייבחן כל הצעת מחיר מול שאר ההצעות המוצעות באותו האופן וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של ועדת המכרזים של הוועד המקומי, שלא לקבל הצעה שהוגשה בחוסר תום לב ו/או תכסיסנית ו/או מכל סיבה סבירה אחרת.

ניקוד מקסימאלי	מבחני משנה	קריטריון
18	9 נקודות על אחריות לרכיבים 9 נקודות על אחריות על העבודה	<b>מספר שנות אחריות</b>
10	<b><u>תשלום הסכום לא כולל מע"מ בתשלום אחד תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה הנדרשת</u></b>  תשלום סכום לא כולל מע"מ באופן הבא: מחצית מהסכום לתשלום תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה ומחצית מהסכום בפריסת תשלומים של 24 תשלומים שווים.  תשלום הסכום לא כולל מע"מ בפריסת תשלומים של 48 תשלומים שווים.	<b>אפשרויות תשלום</b>
5	3 סוגי חומרים - 1. חומצת מלח HCl (10-33%) 2. תמיסת היפוכלורית נוזל HYPOCHLORITE SOLUTION 3. סידן היפו- כלוריט HTH	<b>אספקת חומרי חיטוי- מחיר לפי קילו</b>
33		<b>סה"כ</b>



## גבעת זבני ואגף מקומי

### ד. השלב השלישי - ניקוד המחיר (C)

- שלב זה מהווה שישים ושבע נקודות מניקוד ההצעות. המציע שהגיש את ההצעה המיטיבה ביותר יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב המחיר, ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי אליו.
- הציון יחושב לפי הנוסחה הבאה: (רק אופן התשלום שיבחר הוועד המקומי לשלם יבחן, בהתאם להצעות של כלל המציעים) (אופן הניקוד במכרז זה יחושב בהתאם לנוסחה זו, בהכל הפרמטרים, ביחסיות ליתר הצעות המציעים ומספר הניקוד).

$$67\% \times \frac{\text{המחיר המוצע בהצעה הנבחרת}}{\text{ההצעה הטובה ביותר}}$$

- אחוז ההצעה הגבוה יקבל את הציון 67 לרכיב הצעת המחיר. שאר ההצעות, תקבלנה ציון יחסי להצעה הטובה ביותר.

### ה. השלב הרביעי - חישוב סך ניקוד ההצעה (T)

- בשלב זה ישוקלל ניקוד האיכות עם ניקוד המחיר ויתקבל ניקוד כלל ההצעה.  $Q+C=T$
- הצעת המציע שעמדה בתנאי הסף וקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר - תיקבע כהצעה המיטיבית ותיבחר כהצעה הזוכה בהליך, בכפוף להוראות שלהלן.

## 13. בחירת ההצעה הזוכה והודעה על הזכייה

- 13.1 ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. על אף האמור, שומר לעצמו הוועד את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הוועד המקומי ו/או מי מטעמו בגין כך.
- 13.2 הוועד יקבע את ההצעה אשר תזכה במכרז ויודיע לזוכה על קבלת הצעתו. הזוכה ימציא לוועד כל מסמך הנדרש לצורך ביצוע ההסכם, בתוך 5 ימים מיום שנודע לו דבר זכייתו במכרז.
- 13.3 כלל זה, ימציא הזוכה לוועד בתוך פרק הזמן האמור אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח מטעמו. מצ"ב נספח ביטוחי לחתימת המציע וחברת הביטוח שלו- מסומן כנספח ג' להסכם.
- 13.4 הוועד שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לו, במקרה שבו לא תצא ההתקשרות עם המציע הזוכה אל הפועל מכל סיבה שהיא או במקרה שההתקשרות עם המציע הזוכה תבוטל מכל סיבה שהיא, להתקשר עם המציע אשר הצעתו תהא השנייה בגובהה, ואם התקשרות זו לא תצא אל הפועל להתקשר עם בעל ההצעה הבאה בתור, וכן הלאה.

## 14. בחירת ההצעות:

הוועד יהא רשאי לפסול הצעות כמפורט להלן:

## גבעת זבני ועד מקומי

- 14.1. הצעה שיש בה לדעתו כדי להביא לפגיעה בזכויות עובדים.
- 14.2. הצעה של מציע אשר עבד בעבר עם הוועד כספק שירותים, ולא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש.
- 14.3. הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות או דו משמעות או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובכלל זה הצעה הכוללת הסתייגויות, תוספות או שינויים לתנאים או לדרישות הכלולים במסמכי המכרז.
- 14.4. הצעה של מציע, אשר יתברר, כי בפועל איננו בעל האיתנות הפיננסית ו/או היכולות הכספיות לביצוע השירותים נשוא המכרז, לרבות בנסיבות בהן ננקטו כנגד המציע הליכי פירוק, פשיטת רגל, הקפאת הליכים, הוצא נגדו צו כינוס נכסים, מונה למציע כונס נכסים זמנים או קבוע וכיוצ"ב.
- 14.5. הצעה של מציע, שמתנהלים נגדו או נגד בעל עניין או נושא משרה בו הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה שיש לה נגיעה מהותית למכרז ו/או שהורשעו בעבר כאמור.
- 14.6. הצעה של מציע הנתון בניגוד עניינים ו/או אם קיים יסוד סביר לחשש לניגוד עניינים, ובכלל זה מחמת שלמציע או לבעל שליטה בו קרוב משפחה מדרגה ראשונה מבין עובדי הוועד, או קרבת משפחה אחרת.
- 14.7. במקרה של התרחשות אירוע יוצא דופן, אשר יש בו, לפי שיקול דעת ועדת המכרזים, להשליך שלילית באופן מהותי על יכולת המציע לבצע את המכרז.
- 14.8. במקרה בו הגיש המציע מידע שקרי, מטעה או מוטעה לוועדת המכרזים.
- 14.9. במקרה של גילוי אירוע או מידע, אשר, אילו נתגלו במועד מוקדם יותר, היה בהם להשפיע על אישור המציע.
- 14.10. הצעות של מציעים אשר קיים ביניהם קשר של בעל עניין, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
- 14.11. הצעות אשר ימצאו על ידיו כבלתי סבירות ו/או כתכסיסניות ו/או כסוטות משמעותית מן הנדרש.
- 14.12. בכפוף לשיקול דעתה, תהא ועדת המכרזים רשאית ליתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית.

## 15. זכויות עורך המכרז:

מבלי לגרוע מכלליות סמכויות ועדת המכרזים על פי כל דין ו/או עפ"י האמור במכרז זה, ועדת המכרזים של הוועד, תהא רשאית לפעול כדלקמן:

- 15.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, לשנות, לעדכן או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז במידה והיא סבורה כי השינוי או הסייג, כאמור, נדרשים לצרכיו. שינוי כאמור, ייעשה בהודעה בכתב אשר תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. לא יהיה כל תוקף לשינוי, אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב מטעם הוועד. מציע, אשר הגיש הצעתו לפני עריכת השינוי או הסייג כאמור, יהיה רשאי להגיש הצעה מתוקנת עד למועד האחרון להגשת ההצעות.

### טפצת אפני וצז מקונו'

- 15.2. לפנות אל כל צד שלישי כלשהו (לרבות, אך לא רק, אל ממליצים שהמצייע ציין בהצעתו) לפי ראות עיניה לצורך בירור ואימות פרטים בקשר למידע שמסר המצייע, וכן להשתמש במידע הקיים על המצייע בהתאם לניסיון הוועד עם המצייע, ככל שקיים, לצורך הערכת הצעתו.
- 15.3. לעשות שימוש במידע אודות המצייע, בין אם נוצר לפני הגשת הצעתו ובין אם אחרי, לצורך בחינת ההצעה, לרבות בחינת עמידת המצייע בתנאי הסף.
- 15.4. לדחות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ביוזמתה ו/או עפ"י פניית מי מהמצייעים, את המועדים הקבועים במכרז זה, כולם או חלקם.
- 15.5. לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי או חלק ממנה.
- 15.6. הוועד שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצע ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטינן ו/או לפצל את העבודות בין המצייעים השונים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ו/או בהתחשב בתקציב שעומד לרשותו ביחד ולחוד ובמקרה שכזה לא תהא למצייעים במכרז, לרבות המצייע שהצעתו נתקבלה, זכות לתביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי הוועד ו/או מי מטעמו, לרבות בגין השבת הוצאות, פיצויים וכיוצ"ב.
- 15.7. הוועד שומר לעצמו את הזכות שלא להתחשב בפגמים טכניים או פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לוועד, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילו ואפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר ו/או לפצל העבודה או חלקיה ולמסורם לבעלי הצעות שונים כפי שיראה לו הכדאי ביותר בשבילו ואפילו אם הצעותיהם אינן הזולות ביותר, ובמסגרת כל הנ"ל, יילקח בחשבון על ידי הוועד "הניסיון הקודם" של המצייעים השונים.
- 15.8. הוועד שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע, אשר לגביו היה לוועד ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו.
- 15.9. **תנאי מתלה לקיומו של החוזה הינו מתן מפרט טכני למשרד הבריאות וכל האישורים הנדרשים לחדר מכונות לצורך קבלת רישיון עסק להפעלת הבריכה על ידי המצייע. מובהר בזאת, כי הסדרת האישורים להפעלת חדר המכונות לצורך קבלת רישיון העסק וכל אישור מכל גוף מקצועי הדרוש בהתאם לכל דין לצורך הפעלת הבריכה בהקשר של חדר המכונות, הינו באחריות ועל חשבון הזוכה בלבד.**
- 15.10. **תנאי מתלה נוסף, לקיומו של החוזה הינו סיום ביצוע כלל העבודות והאישורים הנדרשים להפעלת חדר המכונות כדין תוך 15 ימים מיום אישור הכרזת הזוכה וחתימת הוועד על ההסכם. יובהר, כי עונת הרחצה בבריכה תפתח בתאריך 01/06/2022 ולכן הצורך בדחיפות ביצוע העבודה וקבלת כל האישורים כנדרש בחוק בטרם מועד זה.**

16. אופן ההתקשרות עם הזוכה במכרז:

### גבעת זבני וצד מקומי

- 16.1. מציע, אשר קיבל הודעה על בחירתו כזוכה במכרז, יחתום על כל מסמך שחתימתו נדרשה על פי תנאי המכרז וימציא לוועד את כל המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז, בתוך 7 ימים מיום שהודיע לו הוועד על זכייתו במכרז ו/או תוך המועד שתקבע הוועד בהודעה בכתב, לפי שיקול דעתו.
- 16.2. המציע ייחשב כזוכה במכרז והחוזה ייכנס לתוקף רק לאחר ובכפוף להוספת חותמת וחתימות הוועד על החוזה.
- 16.3. ההודעה על הזכייה שתישלח לזוכה במכרז, לא תהווה קיבול של ההצעה, לא תשכלל את ההתקשרות בין הצדדים ולא תיחשב בשום צורה ואופן כמחייב ו/או כמגבילה את הוועד, יהא אשר יהא נוסחה. **רק חתימת הוועד המקומי על החוזה תהווה קיבול של ההצעה.**
- 16.4. אין בהודעת הזכייה כדי לגרוע מזכותה של וועדת המכרזים לשוב ולבחון את ההצעה הזוכה, בין אם ביוזמתה ובין אם לנוכח פניות מציעים אחרים.
- 16.5. בתוך המועד הקבוע בסעיף 16.1 לעיל, ימציא המציע לוועד, ערבות אוטונומית, צמודה למדד ובלתי מותנית, בגובה 25,000 (עשרים וחמש אלף) ₪, שתעמוד בתוקף עד לתום 90 יום לפחות לאחר מועד סיום ההתקשרות בתקופה הראשונה, וזאת לצורך הבטחת ביצוע התחייבויות ע"פ תנאי ההתקשרות, כפי שיחולו בין הצדדים בעניין זה (להלן: "ערבות הביצוע"). נוסח ערבות הביצוע מצ"ב כנספח ג' לחוזה, שבו מפורטים, בין היתר, התנאים וההוראות הנוגעות לערבות הביצוע, לרבות התנאים לחילוטה.
- 16.6. אי הגשת ערבות ביצוע תוך פרק הזמן הנקוב, יהווה הפרת חוזה מהותית מצד הזוכה, אשר תקנה לוועד כל סעד העומד לרשותה עפ"י כל דין, לרבות ביטול הודעת הזכייה.
- 16.7. אין בהפקדת ערבות הביצוע כדי לפגוע בכל זכות או סעד אחרים של הוועד לפי תנאי ההתקשרות שיחולו בעניין זה או על פי כל דין.
- 16.8. רק לאחר המצאת ערבות הביצוע ביחד עם החוזה, חתום על כל נספחיו, תוחזר למציע הזוכה ערבות ההגשה.

### 17. זכות עיון בהצעה הזוכה:

- 17.1. הוועד אינו חייב למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שזכתה, אלא וככל שמתחייב מדיני המכרזים.
- 17.2. המציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.
- 17.3. המציע נותן רשות מראש לעיין בהצעתו. על המציע לציין מראש ובמפורש במסמכי הצעתו אלו סעיפים לדעתו, הינם חסויים ואינם ניתנים לעיון. עם זאת מובהר למציע, כי שיקול הדעת מסור לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי.

### 18. כללי:

- 18.1. הוועד מבקש להבהיר, כי על הזוכה לבטח את כל העובדים מטעמו בפרויקט זה ואת המתחם חדר המכונות בכל התקופה בה הוא יבצע את העבודות כמפורט במכרז זה בביטוח מסודר בנפרד מהביטוח של הוועד המקומי, וכי כל תביעה אשר תתקבל במשרדי הוועד בנוגע לביצוע עבודות חידוש



### גבעת אבני וצד מקומי

חדר המכונות, יהא על הזוכה לשפות את הוועד המקומי ולשלם את דמי ההשתתפות של הוועד המקומי בהפעלת פוליסת הביטוח.

18.2. מודגש בזאת, כי הוועד לא יישא בכל עלות שהיא הכרוכה במתן התייחסות המציעים למכרז.

18.3. הזכויות המפורטות לעיל אינן גורעות מכל זכות אחרת הנשמרת לוועד על פי האמור במכרז ו/או עפ"י כל דין.

זאב שלו,

יו"ר הוועד המקומי- גבעת אבני

---



## גבעת אבני ועד מקוה

מסמך 2

### תיאור כללי של המציע

1. שם המציע: \_\_\_\_\_
2. מס' רישום תאגיד: \_\_\_\_\_
3. כתובת: \_\_\_\_\_
4. מספר טלפון: \_\_\_\_\_
5. מספר פקסימליה: \_\_\_\_\_
6. כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_
7. פירוט בעלי התפקידים במציע: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
8. מספר המועסקים במציע: \_\_\_\_\_
9. ממתני עוסק בנייה ואחזקת חדרי מכוונות לבריכות שחיה ציבוריות: \_\_\_\_\_
10. היקף כח אדם שישמש לביצוע השירותים נשוא המכרז ותפקידיהם: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:



## לפני ואז מקומי

מסמך 3

### כתב התחייבות והצהרת המציע

לכבוד:

הוועד המקומי גבעת אבני  
מרחוב האורנים גבעת אבני

ג.א.ג,

הנדון: כתב התחייבות - מכרז מס' 02/2022 לחידוש חדר מכוונות של בריכת שחיה פרטית של הוועד המקומי גבעת אבני

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ עוסק מורשה/ מס' חברה / שותפות / \_\_\_\_\_  
שכתובתנו \_\_\_\_\_, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה, כולנו ביחד וכל אחד  
מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את ההזמנה לקבלת הצעות למכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הננו מצהירים, כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, ביקרנו במקומות ביצוע העבודות ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות סביבתם, תנאי הקרקע, דרכי הגישה, כמויות וטיבן של העבודות וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלות ביצוע העבודות ולוח הזמנים לביצוען, כמפורט במסמכי המכרז.
3. בהתאם לכל האמור לעיל ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשתלם בעבור ביצוע העבודות ותנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות נשוא מסמכי המכרז, כולן ביחד.
4. אנו מסכימים שהוועד יהיה חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או מקצתה ו/או לפצל את העבודות נשוא המכרז, כולן או מקצתן, ולמוסרן לבעלי הצעות שונות כפי שייראה לו, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של הוועד. ברם הצעתנו תישאר בתוקפה במשך תקופה של 60 (שישים) יום מהתאריך שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, ואם תתקבל הצעתנו זו – היא לא תבוטל, אלא אם לא תתקבל הוראה להתחיל בביצוע העבודות תוך 60 (שישים) הימים האמורים. אם תתקבל הצעתנו ונדרש על ידיכם לקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו – נעשה זאת מבלי כל השהייה.
5. אם תחליטו לקבל הצעתנו הרינו מתחייבים בזה, כדלקמן:
  - 5.1. להתחיל ולסיים את ביצוע העבודות בתאריך שיידרש מאתנו בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז וזאת בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בהם והכל לשביעות רצונו המלא של הוועד.
  - 5.2. להפקיד בדיכום – תוך 3 ימים מיום שהודעתם לנו על זכייתנו במכרז ו/או תוך המועד שתקבעו בהודעה בכתב – ערבות בנקאית, מבוטלת כחוק, להנחת דעתכם, בהתאם להוראות לחוזה. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים בחוזה.
  - 5.3. להפקיד בדיכום – תוך 3 ימים מיום שהודעתם לנו על זכייתנו במכרז ו/או תוך המועד שתקבעו בהודעה בכתב – אישור ביטוח בנוסח הקבוע בנספחי החוזה.
  - 5.4. לחדש את תוקף הערבות הבנקאית, הנזכרת בסעיף 5.2 לעיל, כך שתהא בתוקף כל עוד אנו נבצע עבור הוועד את העבודות נשוא המכרז.



## טפסת אפני ועז מקומי

6. הננו מצהירים ומתחייבים בזה, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה בכלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי הוועד בכתב כהסכם מחייב בין הוועד לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיו של הוועד כמפורט במסמכי המכרז.
7. הוועד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להביא את החוזה לקיצו בתנאים ובהתאם להוראות החוזה.
8. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן של בנק על סך של 2,000 ₪ (אלפים ₪) לפקודתכם ומייפים כוחכם באופן בלתי חוזר כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו – כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ו/או לא נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז במועד שנקבע על ידיכם להתחלת ביצוען, הרי הזכות בידיכם לממש ערבות זאת בלי כל הודעה או התראה כלשהי ומוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
9. תוקף הערבות הינו עד ליום 30/06/2022 לפחות והיא תשחרר על ידיכם בהתאם להוראות סעיף 8 להזמנה להציע הצעות למכרז.
10. הננו מצהירים בזה, כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת כספית, ארגונית ומקצועית לביצוע העבודות נשוא החוזה, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז ובמספר מספיק.
11. מילים דלעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים דלעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.
12. הצעתנו זו ניתנה ביום \_\_\_\_\_ מתוך הבנתנו ורצוננו החופשיים.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:



## גבעת זבני ואגף מקומי

מסמך 4

### תצהיר לפי סעיף 2ב. לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני, \_\_\_\_\_, הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך למסור תצהיר זה ולהתחייב בשם המציע לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה; "הורשע", "בעל זיקה", "עבירה" – כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
2. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות יועבר המידע לאלתר לגורמים המוסמכים אצל המזמין.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, בעיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון עו"ד

תאריך



## גבעת זבני ואגף מקווא

מסמך 5

### תצהיר

אני \_\_\_\_\_, הח"מ, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הוועד המקומי גבעת זבני (להלן: "הוועד").
2. אני מורשה חתימה במציע ומוסמך לתת תצהיר בשם המציע.
3. המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או בעבירות מרמה וזאת בחמש (5) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, בעיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ מספר רישיון עו"ד \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת \_\_\_\_\_



## גבעת אבני וארז מקומי

מסמך 6

### ניסיון המציע

המציע יפרט בטבלה שלהלן את פרטי הלקוחות המקבלים או שקיבלו ממנו שירותי בניית חדר מכוונות / חידוש חדר מכוונות בברכה ציבורית/ פרטית.

המציע ימלא את כל הפרטים הנדרשים בטבלה ביחס לכל אחד מהלקוחות. ניתן להוסיף במידת הצורך כל מידע רלוונטי נוסף, בנפרד.

הוועד יהיה רשאי (אך אינו חייב) לפנות לממליצים על מנת לקבל פרטים נוספים אודות המציע, המלצות והבהרות.

	שם הלקוח
	היישובים בהם בוצעו השירותים
	פרטי השירותים
מתאריך _____ עד תאריך _____	תקופת מתן השירות ללקוח
	שטח הברכה
	הפעלת מזנון
שם איש הקשר של הלקוח ותפקידו: _____	
מס' טלפון + פקס' של איש הקשר : טל': _____, פקס': _____	

\_\_\_\_\_

חתימת המציע



## גבעת צבי ואגף מקומי

מסמך 7

### אישור רו"ח – אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני, \_\_\_\_\_, הח"מ, רואה חשבון של המציע מאשר בזאת כלהלן:

1. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
2. המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו–1975 (להלן: "חוק מס ערך מוסף") או שהוא פטור מלנהלם.
3. המציע מדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

שם הרו"ח:	_____	תאריך:	_____
כתובת:	_____	טלפון:	_____
חתימה וחותמת:	_____		_____



## גבעת אבני ואג מקו"מ

מסמך 8

### נוסח ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה במכרז

לכבוד:  
הוועד המקומי גבעת אבני

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 2000 ₪ (אלפיים ₪) שתדרשו מאת המציע בקשר להצעה במכרז פומבי מס' 02/2022 בדבר חידוש חדר מכוונות של בריכת שחיה פרטית של הוועד המקומי גבעת אבני. אנו מתחייבים בזאת באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם לכם מדי פעם בפעם לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 ימים ממועד קבלתה, כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, וזאת מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם זו בצורה כלשהי ומבלי שתהיה עליכם חובה לפנות למציע תחילה, ומבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם. מוצהר בזאת כי חילוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט. ערבות זו תהיה בתוקף החל מיום הוצאתה ותישאר בתוקפה עד ליום 30/07/2024.

שם הבנק:	
מס' הבנק:	
מס' הסניף:	
כתובת סניף הבנק:	
טל' לברורים	

בכבוד רב,

שם החותם, תפקידו וחותמת



## גבעת אבני ואגף מקומי

מסמך 9

### הסכם

שנערך ונחתם במשרדי הוועד המקומי גבעת אבני ביום \_\_\_\_\_

#### בין

ועד מקומי גבעת אבני ח.פ. 501612931  
גבעת אבני- ד.ג. גליל תחתון 1522700  
טל : 04-6779073 פקס : 04-6779450  
(להלן : "הוועד")

מצד אחד ;

#### ל בין

שם : \_\_\_\_\_  
כתובת : \_\_\_\_\_  
נייד : \_\_\_\_\_  
(להלן : "הזוכה")

מצד שני ;

**הואיל** והוועד הינו מי שזכאי להיות בעל הזכויות בבריכת השחייה הפרטית המקומית בישוב הקהילתי, בהתאם להסכם חכירה מול מועצה אזורית גליל תחתון לרבות המבנים והמתקנים הצמודים לה, אשר נמצאים ביישוב גבעת אבני (להלן : "הבריכה").

**והואיל** והוועד פרסם מכרז מס' 02/2022 לחידוש חדר מכונות של בריכת השחייה הפרטית (להלן : "העבודות" ו"המכרז", בהתאמה);

**והואיל** והסכם הינו לביצוע עבודות לחידוש חדר מכונות של הבריכה אשר הוגדר בסיור שנערך ביום 26/04/2022 והכל בהתאם למפרט המצורף להסכם זה.

**והואיל** והזוכה הגיש הצעה למכרז לביצוע העבודות והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה, כאשר מובהר בזאת, כי כל מסמכי הצעת הזוכה מהווים חלק בלתי נפרד ומחייב בהסכם זה.

### לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1.1. המבוא להסכם זה, לרבות הנספחים הנזכרים בו, מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. בהסכם זה :

1.2.1 "המנהל" - מנהל מטעם הוועד ו/או מי מטעמו

שיוסמך לעניין הסכם זה או חלקו.

## גבעת זבני ואגף מקומי

1.2.2 "המדד" - מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

1.2.3 "הבריכה ומתקניה" - בריכה מרכזית בגודל חצי אולימפית, בריכת פעוטון, מלתחות נשים, מלתחות גברים, שירותי נכים, מזנון וחדר חובש.

1.2.4 "עבודות" - חידוש חדר מכונות, מתן אישורים/ מפרט טכני, עבודות השיפוץ/ בניה וכל עבודות הקשורות במילוי תנאי ודרישות המכרז והסכם זה.

### 1.3 הנספחים להסכם זה הינם:

1.3.1 נספח א' - מפרט טכני של רכיבי חדר המכונות אותם נדרש להחליף ולחדש.

1.3.2 נספח ב' - ערבות ביצוע בנקאית.

1.3.3 נספח ג' - אישור על קיום ביטוחים.

1.4 בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה ו/או בנספחיו ובין האמור במסמכי המכרז – ייגבר האמור בהסכם זה.

### 2. תקופת ההסכם:

2.1 תקופת ההתקשרות הינה לביצוע העבודות כמפורט במכרז ובהסכם (להלן: "תקופת ההתקשרות").

### 3. תשלומים שונים

3.1 הזוכה יישא בכל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות ומתן האישורים לביצוען, כולל תשלום לבעלי מקצוע מיוחדים אשר עבודתם נדרשת לביצוע העבודה באופן מלא ובהתאם לחוק ולתקן.

### 4. תמורה:

4.1 הזוכה מצהיר בזה שקיבל לשביעות רצונו המלאה כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות ועל הצעתו.

4.2 הזוכה מצהיר, כי הוא עוסק רשום לעניין חוק מס ערך מוסף וכי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין. הזוכה מתחייב להמציא לוועד, במעמד החתימה על ההסכם, אישורים המעידים על הצהרותיו בסעיף זה.

4.3 בהעדר הוראה מפורשת אחרת בהסכם מהווים הסכומים הנקובים בהסכם זה, סכומים קבועים ומוחלטים לכל תקופת ההסכם ולא ישתנו מכל סיבה, לרבות שינויים בשערי החליפין של מטבעות כלשהם ו/או בהעלאת מחירים ו/או שינויים בשיעורי שכר עבודה ו/או בהוצאות שכירה, החזקה, תחזוקה ותפעול של הכלים והציוד כאמור, אלא רק באישור הוועד ובקבלת החלטה ואישור בכתב של מנהל/ גזבר.

4.4 כל תשלום, הוצאה או התחייבות המוטלת על הזוכה לפי ההסכם יהא הוועד רשאי, אולם לא מחויב והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי, למלא במקום הזוכה והזוכה מתחייב להחזיר ולשלם לוועד, מייד עם דרישתו הראשונה, כל סכום שהוציא הוועד בצירוף תקורה בשיעור של 15%, מבלי לגרוע מזכויותיו של הוועד בהתאם להוראות ההסכם.

### 5. הצהרות הזוכה:



## גבעת אבני ואז מקומי

הזוכה מצהיר כדלקמן:

- 5.1. כי אין כל מניעה על פי דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה עם הוועד.
- 5.2. כי קרא והבין את מסמכי החוזה, בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות שבהם יהיה עליו לבצע את התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 5.3. כי שוכנע על יסוד בדיקותיו, כי ההתנהלות כלכלית בהתאם להסכם זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 5.4. שלא יהיה רשאי לבסס תביעות כספיות כלשהן עקב אי ידיעת או הכרת תנאי כלשהו הקשור לעבודות, או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם.
- 5.5. יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוען של העבודות ולקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, כל אלה בתוקפם והוא מתחייב, על חשבונו ועל אחריותו, להמשיך ולהחזיקם בתוקף במשך כל תקופת החוזה ולקיים את תנאיהם. כן מתחייב להיות אחראי לכך, שכל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום אותו תנאי.
- 5.6. כי החל מהמועד שייקבע על ידי הוועד להתחלת ביצוע העבודות יהיו לו היכולת הארגונית, הציוד וכן עובדים מתאימים לביצוע העבודות במיומנות, במומחיות וביעילות.

### 6. העבודות:

- 6.1. הזוכה יבצע את העבודות בחדר המכונות בהתאם לנספח א' ובהתאם ליתר הוראות הסכם זה והוראות הוועד.
- 6.2. הזוכה יבצע את העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו בהסכם זה על נספחיו.
- 6.3. הזוכה יעמיד לטובת ביצוע העבודות כח אדם וציוד בכמות מספקת לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה ולכל דין.
- 6.4. הזוכה ינהל, יפקח ויהא אחראי על איכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודות בהתאם לדרישות הסכם זה.

### 7. התחייבויות הזוכה:

הזוכה מתחייב בזה כדלקמן:

- 7.1. הזוכה מתחייב לקיים את הוראות המכרז וכן את המפרט הטכני שהוצג ועל פיו זכה במכרז (תוכנית ביצוע העבודה).
- 7.2. למלא אחרי כל הוראותיו של הוועד והמנהל מטעמו, בין שמפורטות בהסכם זה על נספחיו ובין שאינן מפורטות בו. יובהר, כי הכוונה למצבים בהם אין לוועד המקומי שליטה על היווצרותם וכי המציאות בשטח מחייבת לפעול בהתאם להוראות אלו.
- 7.3. לנקוט בביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים להבטחת שלומם, בריאותם ושלמותם של עובדיו וכל צד שלישי, לרבות רכושם של אלה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל או באי כוחו למניעתן.

## גבעת צבי וצד מקומי

- 7.4 להשגיה בעצמו על ביצוע העבודות (אם הזוכה תאגיד – באמצעות מנהלו).
- 7.5 להימנע מיצירת מפגעים ו/או מטרדים כלשהם במהלך תקופת ההתקשרות וביצוע העבודות.
- 7.6 לקיים הוראות כל דין ורשות מוסמכת המתייחסות במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות וחוקי איכות הסביבה, להדריך את עובדיו בכל התקנות ונוהלי העבודות ובמיוחד שמירת בריאות ובטיחות הציבור, לפקח ולאכוף בקפדנות את קיום הנהלים על ידי עובדיו ומי מטעמו.
- 7.7 להסדיר, על חשבונו, את כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין לשם מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לביצוע עבודות חידוש חדר המכונות בבריכה.
- 7.8 למען הסר ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה זו או בכל הוראה אחרת בהסכם זה כדי להטיל חבות על הוועד להעמיד לרשות הזוכה ציוד, כלים וכל אמצעי אחר הדרוש לעמידה בתנאי המכרז בתקופת ההתקשרות וביצוע העבודות.
- 7.9 הזוכה ידאג למלא דוח אירוע על כל אירוע פציעה/ חבלה/ תגרה/ אירוע לא שיגרתי המתרחש במהלך ביצוע העבודות ולהגישו במיידית לוועד המקומי/ המנהל. יודגש, כי אין בהגשת דוח אירוע לוועד המקומי כדי להשליך על הוועד המקומי ו/או מי מטעמו אחריות לאירוע.
- 7.10 הזוכה מתחייב שלא לבצע כל שינוי פנימי ו/או חיצוני בבריכה ו/או במבניה ו/או במתקניה, אלא רק לאחר קבלת הסכמת הוועד מראש ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, הזוכה מתחייב לפעול בהתאם למפרט טכני הנדרש ולתכנן את חדר המכונות באופן כזה אשר יהא מתאים לבריכה הפרטית של הוועד ויקבל את כל האישורים הנדרשים לצורך הפעלתו, לרבות אישור משרד הבריאות.
- 7.11 מבלי לגרוע מאחריות הזוכה כקבוע בהסכם זה, יהיה הזוכה אחראי לכל נזק מכל מין וסוג שהוא שייגרם לוועד ו/או לבריכה ו/או לרכוש ו/או לכל אדם בגין ביצוע העבודות ו/או השינויים ו/או במהלכם ובכל תקופת ההתקשרות. הזוכה יישא בעלות כל תיקון שיידרש וישלמו מיד עם דרישת הוועד ויפצה את הניזוק בגין כל נזק שייגרם לו.
- 8. עובדי הזוכה:**
- 8.1 הזוכה מתחייב לספק, על חשבונו, את כל כח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הזוכה להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 8.2 הזוכה מתחייב, כי יספק את העבודות אך ורק באמצעות עובדים אזרחי ותושבי ישראל (מעל גיל 18), ללא עבר פלילי. מוסכם בין הצדדים כי הזוכה ייתן עדיפות להעסקת עובדים בני היישוב.
- 8.3 הזוכה מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, אחראיים ומתאימים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות בצורה יעילה וכן מתחייב הוא להיות בעצמו במקום ביצוע העבודות לצורך השגחה ופיקוח.
- 8.4 הזוכה מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרכקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הזוכה, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו

## גבעת זבני וצד מקומי

אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הזוכה להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות.

8.5. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חבויות הזוכה ולא לגרוע מהן ולא יתפרש כמטיל חובות על הוועד כלפי האנשים המועסקים על ידי הזוכה.

8.6. הזוכה יפצה ו/או ישפה את הוועד מיד עם דרישה ראשונה בגין כל חיוב שיוטל על הוועד כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו של הזוכה שבסעיפים 8.1-8.3 לעיל.

### 9. תשלומי הזוכה לעובדיו :

9.1. הזוכה מתחייב להעסיק כדין את עובדיו, לשלם להם שכר ולהעניק להם זכויות על פי כל נורמה משפטית מחייב וכפי שתהיה מעת לעת.

9.2. כן מתחייב הזוכה לבצע, על חשבוננו, את כל הביטוחים הנדרשים על פי כל דין עבור עובדיו וכן לשלם עבורם, על חשבוננו, את כל התשלומים המתחייבים על פי כל דין, ובכללם תשלומי ביטוח לאומי, ניכויים למס הכנסה, דמי פגיעה במקרה של תאונת עבודה וכיוצא ב.

9.3. יובהר כי, בין הוועד לעובדי הזוכה לא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד והוועד לא יישא בכל אחריות בנוגע לשהות העובדים, אופן עבודתם, תנאי עבודתם בין היתר תנאים סוציאליים ובכלל וכן האחריות לתשלומי החובה הינה על הזוכה בהתאם להוראות הדין.

### 10. מעמד של זוכה עצמאי :

10.1. הזוכה מצהיר, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כזוכה עצמאי.

10.2. אין בחוזה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הזוכה ו/או מי מטעמו לבין הוועד יחסי עובד ומעביד. כל העובדים שיועסקו מטעם הזוכה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה יהיו ויחשבו כעובדים של הזוכה בלבד ולא יהיו בינם לבין הוועד כל יחסי עובד ומעביד. כל תשלום מתשלומי החובה לעובדי הזוכה ולרבות כל הניכויים שיש לבצעם על פי כל דין משכרם של עובדיו יבוצעו על ידי הזוכה ולוועד אין, לא הייתה ולא תהיה כל חובה לשלם סכום כלשהו לעובדים.

10.3. הזוכה מאשר ומסכים בזאת לא לטעון ולא להעלות טענות בפורום או במועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע באמור לעיל לעניין מעמדו כזוכה עצמאי, או לעניין העדר יחסי מעביד- עובד בין הצדדים ו/או בין הוועד לעובדי הזוכה.

10.4. הזוכה מצהיר כי הוא נותן שירותים גם לאחרים וכי אינו משתלב במסגרת הארגונית של הוועד ואין בכוונתו לעשות כן.

10.5. הזוכה מתחייב בזאת לשפות את הוועד כנגד כל דרישה ו/או תביעה לתשלום בקשר עם העניינים המצויים באחריותו של הזוכה בהתאם להוראות הדין לרבות החלטה בדבר קיום של יחסי עובד – מעביד בין הוועד לבין מי מהעובדים, ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום יחסים, כאמור, ו/או הקשורים בקביעה, כאמור ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעביד בקשר לעובדים הנ"ל, ובכלל זה מתחייב הזוכה לפצות את הוועד בגין כל נזק שיגרם לו ו/או בגין כל הוצאה שיוציא לצורך ניהול ההתגוננות הנדונה, לרבות שכר- טרחת עורך-דין ומע"מ כדן ו/או כל הוצאה אחרת שתושט עליו בקשר עם העניינים המצויים באחריותו, כאמור. ובלבד שניתנה לזוכה האפשרות לנהל את

## טפסת אפני וצד מקומי

ההתגוננות בגין כל תביעה, כאמור, בשיתוף פעולה מצד הוועד. בחר הזוכה שלא לפעול בעניין התביעה, הרי שהוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד הוועד בכל הקשור לדרך בה בחר הוועד להתגונן ולהעלותה.

### 11. ציוד ואחזקה:

- 11.1. הזוכה יספק, על חשבונו, את כל הציוד בהתאם למפרט הטכני והביטוחים וכל דבר אחר ככל שיידרש לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ללא יוצא מן הכלל, כשהם מתאימים לביצוע העבודות, מורשים כדין לביצוע העבודות על ידי כל רשות מוסמכת ומבוטחים כדין.
- 11.2. יובהר, כי הוועד המקומי אינו מתחייב למשוך את חומרי החיטוי לבריכה במהלך עונת הרחצה 2022 מאת הזוכה וכי הכל יהא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של הוועד המקומי ובהתאם לצרכיו.

### 12. אי תחולת חוק הגנת הדייר (הרשאה שאינה מוגנת):

- 12.1. הזוכה מצהיר בזה, כי הוסבר לו וכי הוא מבין, כי על ידי חתימתו על הסכם זה אין הוא רוכש לעצמו או למי מטעמו כל זכויות שכירות מוגנות, או כל זכות של הגנה על פי דיני הגנת הדייר במושכר, או כל זכות קניינית וכי הוא לא יהא לדייר מוגן כמשמעותו בחוק ו/או בכל חיקוק העשוי להקנות לו מעמד כזה או דומה.
- 12.2. הזוכה מצהיר כי לא נתבקש, לא הציע, לא שילם ולא ישלם כל דמי מפתח ו/או דמי השתתפות בעבור השימוש בבריכה בכל צורה שהיא, ולא יהיה מוגן על ידי דיני הגנת הדייר בכל צורה שהיא, גם אם הזוכה יבצע בבריכה או במתקנים שבה עבודות כלשהן.

### 13. ערבות ביצוע:

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ימציא הזוכה, במעמד וכתנאי לחתימת החוזה, ערבות בנקאית בסך 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ₪). הערבות לביצוע הינה ערבות אוטונומית, צמודה למדד ובלתי מותנית. נוסח הערבות מפורט בנספח ב'.
- 13.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד לחלוף תשעים (90) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות. הוארך תוקף החוזה - מתחייב הזוכה להאריך תוקף הערבות בהתאם ולהגישה לפני תום הערבות הקודמת. במקרה בו חולטה הערבות, כולה או מקצתה, ימציא הזוכה ערבות חדשה כך שישלים את גובה סכום הערבות השלם, וזאת בתוך 7 ימים ממועד החילוט. לא המציא הזוכה ערבות נוספת במקום הערבות או חלק הערבות שחולט, ומבלי לגרוע מזכויותיו של הוועד על פי החוזה וכל דין, יהא הוועד רשאי לחלט את סכום הערבות שהיה על הזוכה להמציא מתוך יתרת כל ערבות המצויה בידיו. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, קיום הוראה זו מהווה תנאי לביצוע תשלומים לזוכה והפרתה, ככל שלא תוקנה בתוך 5 ימים מיום הוצאת דרישה בכתב בעניין לזוכה, תהווה הפרה יסודית.
- 13.3. כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות תחולנה על הזוכה.
- 13.4. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הזוכה.
- 13.5. בכל סכום שיתקבל ממימוש הערבות תשתמש הוועד לצורך כיסוי התחייבויות הזוכה עפ"י החוזה, או שכל סכום, כאמור, יוחזק על ידי הוועד, לפי העניין, והכל על מנת להבטיח ביצוע התחייבויות הזוכה בהתאם לקבוע בחוזה. הוועד לא יהא חייב להשקיע סכומים שיתקבלו ממימוש ערבות

## גבעת צבי וצד מקומי

ובשום מקרה לא יהא אחראי לקבלת פירות בשיעור מסוים או בכלל לגבי כספי מימוש. ההתחשבות לגבי כספים כאמור תיעשה תמיד בערכים נומינליים.

### 14. שינוי ו/או ויתור:

- 14.1. הסכמה מצד הוועד ו/או המנהל לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 14.2. לא השתמשו הוועד ו/או המנהל בזכויות הנתונות להם לפי הסכם זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.
- 14.3. כל שינוי בהסכם זה או בתנאי ביצוע העבודות ייעשה בכתב ומראש ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה כאמור, למרות כל האמור בניגוד לכך בכל מקום אחר בהסכם זה על נספחיו.
- 14.4. יובהר, כי במידה ותידרש עבודה נוספת שלא נלקחה בחשבון מטעם הוועד והיא אינה רשומה במפרט הטכני, יסכימו הצדדים על מחיר מראש ובכתב בטרם ביצוע העבודה. "מחירון דקל" אינו חל על הסכם זה וכי הוועד המקומי אינו כפוף לו.

### 15. תיקון ליקויים

- 15.1. קבע הוועד ו/או מי מטעמו כי העבודות או חלק מהם אינם מתבצעים כראוי, תהא קביעתם סופית ועל הזוכה לתקן את הטעון תיקון על חשבונו מיד ולא יאוחר מ – 7 ימים ממועד מתן ההודעה, לשביעות רצונם.
- 15.2. לא תיקן הזוכה במועד הליקויים שנתגלו בביצוע העבודות, יהא הוועד רשאי לתקן את הליקויים בעצמו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות באמצעות זוכה אחר על חשבונו של הזוכה ויהא זכאי להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לו, בתוספת 15% בגין טיפול וטרחה.
- 15.3. הוועד רשאי לגבות מהזוכה את הוצאותיו בהתאם לסעיף זה בכל דרך, לרבות בדרך של חילוט ערבות הביצוע שהמציא לו הזוכה לצורך הבטחת קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.

### 16. אחריות הזוכה לנזקים:

- 16.1. הזוכה ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי כל דין לשם שמירה על ביטחונם ו/או רכושם של הוועד ו/או מבקרים בבריכה ו/או צד שלישי כלשהו.
- 16.2. הזוכה יהא אחראי על פי דין בגין כל נזק גוף, נכות או מוות, ו/או רכוש, הוצאה, הפסד, תשלום, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה, אשר ייגרמו לוועד ו/או לצד שלישי ו/או למבקרים בבריכה ו/או לזוכה, בשל מעשה או מחדל רשלני ו/או זדוני של הזוכה ו/או מי מטעמו במסגרת אספקת העבודות ו/או בקשר למילוי התחייבויות הזוכה לפי הסכם זה.
- 16.3. הזוכה אחראי לכל נזק, הפסד, אובדן, פגיעה שייגרמו לוועד עקב הפרת החוזה, מצידו או מצד מי מעובדיו, וכן אחראי הוא לכל נזק הפסד, אובדן או פגיעה שייגרמו לוועד או לצד ג' כתוצאה מעוולה שלו או של מי מעובדיו, קבלניו או הבאים מכוחו או מטעמו.
- 16.4. הזוכה מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונו המלא של הוועד.
- 16.5. כל אימת שיידרש הוועד לשלם קנס ו/או לפצות אדם או גוף כלשהו בשל נזק, אובדן, פגיעה בגוף או ברכוש, שהזוכה אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי דין, ישפה הזוכה את הוועד מייד עם

## טפסת אפ"י וצד מקומי

דרישה ראשונה בשל כל סכום ששילם או שנדרש הוועד לשלם או עליו לשלם וכן בכל ההוצאות שנשא בהן הוועד או עלול לשאת בהן בקשר לתביעה כאמור - וזאת מבלי לגרוע מזכויות הוועד על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לכל תרופה או סעד אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא הוועד רשאי לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנו לזוכה בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהזוכה מסר בידי הוועד לפי הסכם זה.

16.6. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת שבהסכם זה מתחייב הזוכה לפצות את הוועד עבור כל נזק שייגרם לו כתוצאה מהפרת הוראות הסכם זה.

### 17. הסבת ההסכם:

17.1. הזוכה לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, אלא בתנאים ובמידה שהוועד יסכים לכך בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים בשכר, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.

17.2. נתן הוועד את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הזוכה מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והזוכה יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.

17.3. היה והזוכה הינו תאגיד יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד לאחר, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות הנוגדת את הוראות 19.1 לעיל.

### 18. אחריות וביטוח:

18.1. הזוכה יישא באחריות הבלעדית והמלאה על פי כל דין לכל נזק מכל סוג שהוא לרבות נזק גוף ו/או רכוש ו/או אובדן מכל סוג שהוא שייגרמו לו ו/או למי מטעמו ו/או לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות לוועד, עובדיה, אורחיה ו/או כל הבאים מטעמו ו/או מכוחה כן לכל צד שלישי או לרכוש ו/או למערכות בקשר עם ביצוע ההסכם.

18.2. הזוכה יישא באחריות הבלעדית והמלאה על פי כל דין לכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שתתקבל בקשר ישיר ו/או עקיף עם ביצוע העבודות בחדר המכונות של הבריכה וכן הוא יתחייב לשפות את הוועד מיד עם דרישתו הראשונה בגין כל דרישה ו/או תביעה כאמור.

18.3. הזוכה יפצה ו/או ישפה את הוועד מיד עם קבלת דרישתו בכל הוצאה, תשלום ו/או חיוב שייגרמו לוועד בגין נזק ו/או אובדן כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

18.4. מבלי לגרוע מהתחייבויות הזוכה בחוזה זה ומאחריותו לנזקים לפי חוזה ולפי כל דין, מתחייב הזוכה לעשות את כל הביטוחים כמפורט בנספח ג'. עלויות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על הזוכה בלבד. מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם.

### 19. ביטוח רכוש:

19.1. זוכה מתחייב לבטח את הרכוש והציוד שבבעלותו ו/או הרכוש שהינו אחראי בגינו בפוליסת רכוש על סך 500,000 ₪ הכוללת ומקובלת כנגד אש, פריצה וסיכונים נלווים כאשר בפוליסה תוותר המבטחת על זכות השיבוב כלפי הוועד.



## גבעת זבני ואגף מקומי

### 20. ביטוח צד שלישי :

20.1 הזוכה מתחייב לבטח עצמו בפוליסת צד שלישי מקובלת בגבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה כאשר הוועד המקומי- יופיע בפוליסה כמבוטח נוסף ולפוליסה יוסף סעיף אחריות צולבת הכולל וויתור על זכות השיבוב כלפי וועד מקומי גבעת זבני.

### 21. ביטוח חבות מעבידים :

21.1 הזוכה מתחייב לבטח את חבותו כלפי עובדיו בפוליסת חבות מעבידים מקובלת כאשר גבול האחריות לא יקטן מ- 1,000,000 ₪ לתובע ולתקופת הביטוח.

### 22. ביטוח אחריות מקצועית

22.1 הזוכה מתחייב בזאת להחזיק ולקיים ביטוח אחריות מקצועית בגין עובדיו, בין באופן ישיר ובין באמצעות נותני שירותים אחרים. גבול האחריות בכל אחת מן הפוליסות כאמור לא יפחת מסך של 2,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח.

22.2 מוסכם בזאת כי הכיסוי יחול גם בגין אחריות החברה למעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה של החברה.

22.3 הביטוחים יהיו לטובתו של הזוכה ולטובתו של הוועד, יחד ולחוד, ולטובת אחרים כמפורט בנספח ג' לחוזה זה.

22.4 ביטוחי הזוכה יכללו תנאי מפורש לפיו הינם קודמים לכל ביטוח הנערך ע"י הוועד - וכי מבטחי החברה מוותרים על כל טענה או דרישה בדבר שיתוף מי מביטוחי הוועד.

22.5 בכל הפוליסות המצוינות לעיל יתחייבו המבטחים לא לבטל הפוליסות או לשנות תנאיהן ללא הודעה של 60 יום מראש לוועד, והזוכה מתחייב, כי הפוליסות שלו יישארו בתוקף ביחס לשירותים נשוא ההסכם ותקופתו ויתחדשו כל שנה בהתאמה.

22.6 הזוכה ימציא לוועד את אישור קיום הביטוחים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כשהוא חתום ע"י מבטחיו ללא שינוי או מחיקה אלא אם אושרו מראש ובכתב על ידי הוועד.

22.7 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הזוכה להוציא, על חשבונו ועבור עצמו, פוליסות ביטוח נוספות אחרות. סכומי הביטוח וגבולות האחריות בנספח ג' הם סכומים מינימליים ועל הזוכה לכסות עצמו בביטוח בגבולות אחריות גבוהים מאלה על פי שיקול דעתו. אין בגבולות האחריות המופיעים בנספח ג' התחייבות של הוועד או מבטחיה או כל ניזוק להגביל את תביעתם במקרה נזק לגבולות האחריות המופיעים בנספח ג'.

22.8 אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את הזוכה מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, וביצוע הביטוח, כאמור לעיל, לא יגרע מהתחייבויות הזוכה ונועד רק להקל על הזוכה בביצוע חיוביו.

22.9 הזוכה מתחייב לבדוק עם חברת הביטוח שלו את הסכמתה לחתום על נספח הביטוח כלשונו ויעביר לוועד את הסתייגויות חברת הביטוח, אם יהיו כאלה, לצורך מתן נוסח חליפי שיוסכם בסופו של התהליך. הזוכה לא יבוא בכל טענה אם הוועד לא יאשר אישור ביטוח ששונה ללא

## גבעת זבני וצד מקומי

הסכמה לאחר הגשת ההצעה. אישור ביטוח ששונה ולא יאושר, יחשב כאילו לא הוגש ומסמכי המכרז אינם שלמים.

22.10. הזוכה יגיש לוועד, לא פחות מ 7 ימי עבודה טרם התחלת העבודות, אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף ומסומן כנספח ג' לחוזה זה. אי הגשת נספח קיום ביטוחים לשביעות רצונו של הוועד יהווה הפרה מהותית של ההסכם ולוועד תהיה זכות לפיצוי בגין הפרה זו.

22.11. למען הבהרה, מצהיר בזאת הזוכה שידוע לו כי מחיקה או שינוי של נוסח נספח אישור הביטוח, ללא אישור בכתב של הוועד הינם הפרה של החוזה בין הזוכה לבין הוועד וכי חתימת המבטח ע"ג אישור קיום ביטוחים כלשונו הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הוועד לבין הזוכה ובהעדר חתימתו על גבי אישור קיום ביטוחים כנדרש, וללא שינוי, הוועד לא הייתה מתקשרת עם הזוכה, אף במחירים אחרים.

### 23. הפרת הסכם

23.1. הפר הזוכה הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כל דין הנוגע לקיום הסכם זה הפרה יסודית, אשר כוללת הפרה של סעיף 3,7,8,9,11,13,15,18,19,20,21,22,23,24 או הפרה שאינה יסודית אשר לא תוקנה על ידו, חרף הודעת הוועד אודות ההפרה, רשאי הוועד, בנוסף לסעדים ולתרופות העומדים לו על פי דין, לנקוט את הצעדים הבאים:

23.1.1. לתבוע מהזוכה את הנזקים הנובעים מן ההפרה ולקזז את סכום הנזק מכל סכום או תשלום כלשהו שמגיע לזוכה מן הוועד.

23.1.2. לבטל את ההסכם או לאכוף על הזוכה קיום ההסכם ו/או לבצע בעצמו או באמצעות אחרים, את ההתחייבויות המוטלות על הזוכה ולחייב את הזוכה בהוצאות הביצוע כאמור.

23.1.3. לחלט את הערבות הבנקאית כפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש.

23.2. לוועד יהא זכות עכבון, לפיה הוא רשאי למנוע הוצאת כל ציוד שבבעלות הזוכה מהבריכה אם הזוכה לא פרע כל חוב שהוא חב לוועד בהתאם להסכם זה, לרבות לכיסוי ופיצוי על נזקיו.

### 24. ביטול ההסכם:

24.1. מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לוועד עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין, מוסכם בזה כי אם יורשע הזוכה בעבירה פלילית שיש עימה קלון או קשורה בביצוע ההתחייבויות עפ"י הסכם זה, הכל לדעתו של הוועד, או יהיה לחדל פירעון או יינקטו נגדו הליכי הוצאה לפועל, יהא הוועד רשאי בכל אחד מהמקרים המנויים לעיל לסלק ידו של הזוכה מביצוע העבודות, לבטל הסכם זה ולהמשיך ביצוע בעצמו או באמצעות אחרים, וכל הוצאה או נזק שייגרמו לוועד כתוצאה מכך ייזקפו לחובתו של הזוכה ותעודה חתומה בידי המנהל תהווה ראיה מכרעת לכך. בכל מקרה מהמקרים האמורים בסעיף זה יהיה הוועד רשאי לממש את הערבות, אולם הוועד לא יסלק ידו של הזוכה מביצוע העבודות כאמור לעיל אלא לאחר שתיתן לו הודעה מוקדמת של 5 ימים ככל והמצב יאפשר זאת.



### גבעת אבני ועד מקומי

25. מבלי לפגוע בזכויות הוועד לכל סעד עפ"י דין ו/או על פי הסכם זה, יהיה הוועד זכאי בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הזוכה ו/או כספים אשר יגיעו ממנו ו/או מאחרים לזוכה, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לו מהזוכה לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או תשלום חוב שבו חייב הזוכה לוועד בתור גוף ציבורי עפ"י כל דין ו/או בכל דרך אחרת.
26. ספרי הוועד וחשבונותיו ייחשבו ויהיו נאמנים על הזוכה וישמשו בכל עת הוכחה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים שהוועד ישלם על פי הסכם זה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן לזוכה מאת הוועד או לוועד על ידי הזוכה.
27. כל התחייבות המוטלת על הזוכה לפי הסכם זה יהיה הוועד רשאי, אך לא מחויב, לעשות במקום הזוכה, בין בעצמו ובין בכל דרך אחרת, וזאת על חשבונו של הזוכה והזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך והוועד יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות תקורה, מכל סכום שיגיע לזוכה בכל זמן שהוא והיא תהיה רשאית לנכות מהזוכה בכל דרך אחרת, לרבות מימוש סכום הערבות, כולו או מקצתו.

**ולראייה באו הצדדים על החתום:**

---

ועד מקומי - גבעת אבני

---

"הזוכה"



## גבעת זבני ואג' אקווא'

נספח א'

### מפרט טכני

המפרט טכני הינו לבריכת פעוטות ולבריכה גדולה, אנא הגישו את הצעתכם בהתאם לחלוקה הזו והכל כמפורט להלן:

#### מפרט שיפוץ חדר מכונות בבריכה- בריכת פעוטות

##### רכיבים:

1. מסנן חול קוטר 1400 מ"מ תוצרת WATERCO / HAYWARD/ASTRAL עשוי מחומר פיברגלס שזור כולל 2 פתחי אדם.
2. ברזיה 5 ברזים 3 צול כולל צנרת שקופה.
3. מצע סינון בזלת + קוורץ.
4. 2 יח' משאבות סחרור 5 כ"ס דגם WATERCO
5. חיבור כל מערך הסינון מחדש לצנרת קיימת עם ברזים ונספחים כנדרש.
6. חיטוי
7. מערכת בקר דגם SYCLOPE כולל מד עכירות.
8. 2 משאבות מינון מדגם SEKO 7/20 ליטר
9. התקנת הבקר עם צנרת כימיקלים
10. מפסק זרימה על קו מים מסוננים.
11. מד ספיקה על קו מים מסוננים.
12. שעוני לחץ גליצרין
13. פורק/שסתום אויר
14. מסנן שיער 12 צול נירוסטה באורך 80 ס"מ מכסה פתיחה מהירה פרפר ראשי.
15. סוללת דיזות מחוזקות

##### העבודה כוללת:

פירוק וסילוק ציוד ישן

ככל ותידרשנה עבודות חשמל, כי אז באחריות הזוכה לביצוען באמצעות חשמלאי מוסמך מטעמו.

הכנת תיק ASE MADE (מפרט טכני) למשרד הבריאות עבור חדר המכונות בהתאם לתקן.

המחיר יכלול את כל ביצוע העבודות, אנשי המקצוע, האישורים, הדרישות והתכנון שיש לבצע בכדי להגיש לוועד המקומי את חדר המכונות מוכן להפעלה מיידית ובהתאם לתקנים כחוק.



## גבעת זבני ואגף מקומי

מפרט טכני לבריכה גדולה:

### מפרט שיפוץ חדר מכונות בבריכה- בריכת גדולה

#### רכיבים:

1. 2 יח' מסנן חול קוטר 2000 מ"מ תוצרת WATERCO /ASTRAL עשוי מחומר פיברגלס שזור כולל 2 פתחי אדם.
2. ברזיה 5 ברזים 3 צול כולל צנרת שקופה.
3. מצע סינון בזלת + קוורץ.
4. 2 יח' משאבות סחרור 10 כ"ס דגם 1400 DAB סבל"ד.
5. חיבור כל מערך הסינון מחדש לצנרת קיימת עם ברזים ונספחים כנדרש.
6. סט שעוני לחץ.
7. חיטוי
8. מערכת בקר דגם SYCLOPE כולל מד עכירות.
9. 2 משאבות מינון מדגם SEKO 7/20 ליטר
10. התקנת הבקר עם צנרת כימיקלים
11. מפסק זרימה על קו מים מסוננים.
12. מד ספיקה על קו מים מסוננים.
13. שעוני לחץ גליצרין
14. פורק/שסתום אויר
15. מסנן שיער 12 צול נירוסטה באורך 80 ס"מ מכסה פתיחה מהירה פרפר ראשי.
16. סוללת דיזות מחוזקות

#### העבודה כוללת:

פירוק וסילוק ציוד ישן

ככל ותידרשנה עבודות חשמל, כי אז באחריות הזוכה לביצוען באמצעות חשמלאי מוסמך מטעמו. הכנת תיק ASE MADE (מפרט טכני) למשרד הבריאות עבור חדר המכונות בהתאם לתקן. המחיר יכלול את כל ביצוע העבודות, אנשי המקצוע, האישורים, הדרישות והתכנון שיש לבצע בכדי להגיש לוועד המקומי את חדר המכונות מוכן להפעלה מיידית ובהתאם לתקנים כחוק.

המציע/הזוכה



## גבעת אבני וארז מקומי

נספח ב'

### ערבות בנקאית

בנק: \_\_\_\_\_ בע"מ

סניף: \_\_\_\_\_ מס' סניף: \_\_\_\_\_

כתובת הסניף: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:

הוועד המקומי גבעת אבני  
רח' האורנים, גבעת אבני

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ₪) ש"ח (להלן: "סכום הערבות").
2. לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:
  - 2.1 "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_, שהתפרסם ביום \_\_\_\_\_ בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.
  - 2.2 "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם למועד התשלום.
  - 2.3 הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי הצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ- 10 ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_.
5. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_ בע"מ  
סניף \_\_\_\_\_



## גבעת אבני ואגף מקומי

מסמך 10

### הצעת מחיר

בהסתמך על כל האמור במסמכי המכרז ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו ע"פ מסמכי המכרז, הצעתנו הינה כדלקמן:

אני/אנו הח"מ \_\_\_\_\_, מגיש בזאת את הצעתי / נו למכרז לחידוש חדר מכונות לבריכה הגדולה ולבריכת פעוטות ביישוב גבעת אבני ואספקת 3 חומרי חיטוי לבריכה לעונת הרחצה 2022 .

#### הצעתי הינה כדלקמן:

מספר שנות אחריות לרכיבים \_\_\_\_\_

מספר שנות אחריות על העבודה \_\_\_\_\_

#### סכום לתשלום בגין חדר מכונות לבריכת הפעוטות:

סכום התשלום לא כולל מע"מ בתשלום אחד תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה הנדרשת \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

סכום התשלום לא כולל מע"מ באופן הבא: מחצית מהסכום לתשלום תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה ומחצית מהסכום בפריסת תשלומים של 24 תשלומים שווים \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

סכום התשלום לא כולל מע"מ בפריסת תשלומים של 48 תשלומים שווים \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

#### סכום לתשלום בגין חדר מכונות לבריכה הגדולה:

סכום התשלום לא כולל מע"מ בתשלום אחד תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה הנדרשת \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

סכום התשלום לא כולל מע"מ באופן הבא: מחצית מהסכום לתשלום תוך 60 יום מתום ביצוע העבודה ומחצית מהסכום בפריסת תשלומים של 24 תשלומים שווים \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

סכום התשלום לא כולל מע"מ בפריסת תשלומים של 48 תשלומים שווים \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_

#### סכום לתשלום לא כולל מע"מ, לפי קילו- 3 חומרי חיטוי לבריכה: (לעונת הרחצה הקרובה)

1. חומצת מלח HCl (10-33%) מחיר לקילו כולל הנחה \_\_\_\_\_  
ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_



## גבעת צבי ואג מקומי

2. תמיסת היפוכלורית נוזל HYPOCHLORITE SOLUTION. מחיר לקילו כולל הנחה \_\_\_\_\_ ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_ ש.ה.

3. סידן היפוכלורית HTH. מחיר לקילו כולל הנחה \_\_\_\_\_ ש.ה. במילים: \_\_\_\_\_ ש.ה.

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון יש למחוק בעט(ולא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון.

הננו מצהירים בזאת, ללא כל סייג, טענה או דרישה נוספת, כי בנקיבת התעריפים לעיל הבאנו בחשבון את כל הגורמים המשפיעים ו/או עשויים להשפיע בעתיד על הצעתנו וזאת, ללא כל יוצא מהכלל ולמשך כל תקופת המכרז וההסכם.

הצעתנו זו ניתנה ביום \_\_\_\_\_ מתוך הבנה ורצוני החופשי.

שם המציע: \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_

מס' ת.ז.ח.פ: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

### אישור עורך-הדין של המציע

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של המציע הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה \_\_\_\_\_, המשמשים כמנהלי החברה \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), וחתמו בפני על מסמכי המכרז, החוזה, הצהרה והצעה זו, וכי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על הצהרה והצעה זו, וכי חתימתם של ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת העורך-דין \_\_\_\_\_



## גבעת אבני ועד מקומי

### מסמך 11

### הצהרה על העדר קרבה לעובד הועד המקומי

לכבוד

ועד מקומי גבעת אבני

א.ג.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתו במכרז מספר 02/2022 שפורסם ע"י הוועד המקומי ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.
2. הנני מצהיר, כי אני מבין שהיכן שמופיע במסמך זה המועצה ו/או הרשות הכוונה לוועד המקומי גבעת אבני.
3. הנני מצהיר בזאת כי הוועד המקומי הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 2.1. סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
  - 2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
4. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
5. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.



### גבעת צבני ועד מקומי

6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב' (3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

אני מאשר, כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_