

מס' דף: 1:

תאריך: 05/01/2016
כ"ג טבת תשע"ו

ועדה מקומית לתכנון ובניה גליל תחתון

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 201534 ביום שלישי תאריך 27/10/15 י"ד חשון, תשע"ו בשעה 12:15

השתתפו:

חברים:

דודן מוטי

סגל:

יצחק פרסמן

- יו"ר הועדה

- חבר הועדה

מס' דף: 2

תאריך: 05/01/2016

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 201534 בתאריך: 27/10/15

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגורש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	כפר קיש	פלג צפי	22	2	15364	240022	20150190	1
4	כפר קיש	פלג צפי	22	2	15364	240022	20150159	2

מספר בקשה: 20150190 תיק בניין: 240022 **סעיף: 1**

מבקש:

- ♦ פלג צפי תעודת זהות: 052725199
- ♦ פלג נחום תעודת זהות: 007951023

עורך:

- ♦ ולדמן - דויד רויטל תעודת זהות: 40256893

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: כפר קיש

- גוש וחלקה: 15364 2 מגרש: 22
- תכנית: 20069/ג

תאור בקשה

מגורים לגיטימציה

מהות הבקשה:

לגיטימציה לתוספת לבית מגורים קיים בשטח סה"כ 513 מ"ר.
לגיטימציה למבני פל"ח סה"כ שטח בנוי 233.47 מ"ר.
לגיטימציה למבנים חקלאיים סה"כ שטח בנוי 323.49 מ"ר (כולל שטח אורווה בהיתר נפרד)
שינוי שימוש ממחסן חקלאי למשרד חקלאי.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

ת. השלמה

- 27/10/2015 - חתימה וחתימת ועד הישוב
- 27/10/2015 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- 27/10/2015 - אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- 27/10/2015 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
- הוצאת ההיתר מותנית:
- תשלום אגרת בניה
- תשלום היטל ביוב
- היטל השבחה ישולם כחוק

מספר בקשה: 20150159 תיק בניין: 240022 **סעיף: 2**

מבקש:

♦ פלג צפי תעודת זהות: 052725199
♦ פלג נחום תעודת זהות: 007951023

עורך:

♦ ולדמן - דויד רויטל תעודת זהות: 40256893

סוג בקשה: בקשה להיתר
כתובת הבניין: כפר קיש

גוש וחלקה: 15364 2 מגרש: 22
תכנית: 20069/ג

שטח עיקרי
19.00

תאור בקשה
מבנים חקלאיים לגיטימציה

מהות הבקשה:

לגיטימציה לאורווה בשטח של 170 מ"ר. לגליזציה למבנים חקלאיים נוספים עפ"י בקשה מספר 20150190.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

ת. השלמה

20/10/2015
20/10/2015
20/10/2015

- חתימה וחתימת ועד הישוב
- כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- חתימת מתכנן שלד הבנין
- דו"ח יציבות

20/10/2015

- אישור משרד החקלאות
- אישור שרותי כבאות
- הוצאת ההיתר מותנית:
- תשלום אגרת בניה
- תשלום היטל ביוב
- היטל השבחה ישולם כחוק

תאריך: 05/01/2016
כ"ג טבת תשע"ו

ועדה מקומית לתכנון ובניה גליל תחתון

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201534 ביום שלישי תאריך 27/10/15 י"ד חשוון, תשע"ו בשעה 12:15

מוטי דותן
יו"ר הועדה

יצחק פרסמן
מהנדס הועדה

מס' דף: 5