

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201512 ביום ד' תאריך 01/04/15 י"ב ניסן, תשע"ה בשעה 16:00

### השתתפו:

#### חברים:

- יו"ר הועדה

דודן מוטי

#### סגל:

- חבר הועדה

יצחק פרסמן

תאריך: 18/05/2015

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 201512 בתאריך: 01/04/2015

**רשימת בקשות**

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	כפר זיתים	דחבש נעמה	55		17328	220055	20150034	1
4	ארבל	מושב ארבל			15245	4000001	20150035	2

מבקש:

▪ דחבש נעמה

עורך:

▪ להב משה

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: כפר זיתים**

גוש וחלקה: 17328 מגרש: 55

תכנית: גת/מק/2/4477

שימוש עיקרי תאור הבקשה

מיתקן "פוטו - וולטאי" בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 110 ק"ו ע"ג גג רפת בהיתר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

01/04/15

- חתימה וחתימת ועד הישוב

- חישובים סטטיים

- אשור בכתב של מהנדס חשמל מוסמך בדבר התנאים להתקנת המתקן.

- הגשת מסמכים לעניין סינוור הנובע מהמתקן.

- חוות דעת משרד החקלאות

01/04/15

- יש לציין את הספק המתקן

- יש לחשב ולהגיש את שטח הגג התפוס ע"י הקולטים כולל מעברים

01/04/15

- יש לציין את מספר הממירים במתקן

01/04/15

- להוסיף פרט חיבור הקולט לגג

- חתימת מהנדס בטיחות על הצהרה לגבי עמידות המבנה לאורך זמן, לרבות עמידות חיבורי המתקן לגג

והעדר סיכון לקריסה

- תנאי לקבלת היתר יהיה הגשת כתב התחיבות ע"י מבקש ההיתר לפירוק המתקן בתום הפעלתו או בתום

תוקף הרשיון לייצור חשמל.

הוצאת ההיתר מותנית:

- תשלום אגרת בניה

**מבקש:**

▪ מושב ארבל

**עורך:**

▪ ענבר איריס

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: ארבל**

**גוש וחלקה: 15245**

תכנית: 19886/ג

תאור הבקשה

שימוש עיקרי

בניה חדשה

עבודות עפר

**מהות הבקשה:**

עבודות עפר ותשתיות פיתוח להקמת ארבעה לולים בשני מתחמים.

**החלטות:**

לאשר בתנאים הבאים:

01/04/15

- חתימה וחתימת ועד הישוב

01/04/15

- כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע

01/04/15

- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו

01/04/15

- הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה

- מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים

- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום

קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי

זה ימנע מתן טופס 4.

- דו"ח קרקע לביסוס המבנה

- התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת (אתר עמיאש או אתר טורעאן)

- "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבנין".

- יש להוסיף כתב כמויות לכתב כמויות מ"א כבישים, קירות ומסלעות

- ההיתר לא כולל הנחת צנרת - יש לציין בגוף הבקשה

- יש להוסיף מספרי חלקות

יש לתקן שם מבקש למושב ארבל, להוסיף כתובת מתכנן שלד

- אשור בזק

- אשור חברת חשמל

- אשור מקורות

- אישור חב' חשמל

- אישור "בזק"

הוצאת ההיתר מותנית:

- תשלום אגרת בניה

- היטל השבחה ישולם כחוק (כולל הלולים)

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201512 ביום ד' תאריך 01/04/15 י"ב ניסן, תשע"ה בשעה 16:00

-----  
מוטי דותן  
יו"ר הועדה

-----  
יצחק פרסמן  
מהנדס הועדה