

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201438 ביום ב' תאריך 17/11/14 כ"ד חשון, תשע"ה בשעה 01:45

### השתתפו:

#### חברים:

- יו"ר הועדה

דודן מוטי

#### סגל:

- חבר הועדה

יצחק פרסמן

**רשימת בקשות**

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	מסד	סטרולוביץ זוהרה	47		15421	290047	20140206	1

**מבקש:**

■ סטרולוביץ זוהרה

**עורך:**

■ אינגנטקו גאורגי

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: מסד**

**גוש וחלקה: 15421**

תכנית: 5435/ג

**מגרש: 47**

תאור הבקשה

שימוש עיקרי

תוספת

מגורים

**מהות הבקשה:**

מתן לגליזציה לבניית תוספת מגורים בשטח של 101.79 מ"ר, סה"כ קיים + מוצע - 243.42 מ"ר.

**החלטות:**

לאשר בתנאים הבאים:

- חתימה וחותמת ועד הישוב

- כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע

- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו

- אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א

- מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים

- הפקדת ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי ההיתר בגובה של פי עשרה משיעור האגרה.

תקופת הערבות תהיה עד למתן אישור הועדה לסיום הבניה או קבלת תעודת גמר.

יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה

- יש להגיש חוות דעת המתבססת על איבחון לפי תקן ישראלי 2413

והנחיות להערכת עמידות המבנה הקיים ברעידות אדמה ולחיזוקו.

- יש להקטין את השטח העיקרי ל - 30%.

- יש להוסיף לתכנית את בריכת השחיה

- דוח יציבות מבנה קיים

- אישור שרותי כבאות

הוצאת ההיתר מותנית:

- תשלום אגרת בניה

- תשלום היטל ביוב

- היטל השבחה ישולם כחוק

22/03/11

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201438 ביום ב' תאריך 17/11/14 כ"ד חשוון, תשע"ה בשעה 01:45

-----  
מוטי דותן  
יו"ר הועדה

-----  
יצחק פרסמן  
מהנדס הועדה