

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201308 ביום ג' תאריך 26/02/13 ט"ז אדר, תשע"ג בשעה 15:00

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה

דודן מוטי

סגל:

- חבר הועדה

יצחק פרסמן

רשימת בקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	אזור תעשיה גולני	יצחק אליהו עבודות ענ	2	85	15244	402000	20110430	1
5	בית רימון	קיבוץ בית רימון		3	16526	140080	20130030	2
7	בית רימון	קיבוץ בית רימון		3	16526	140080	20130031	3
9	קבר יתרו	מועצה אזורית גליל תר		7	17331	370096	20130032	4
10	הזורעים	טל יואל	27		15273	170027	20130033	5
11	לביא	קבוץ לביא		53	15233	260048	20130034	6
13	לביא	קבוץ לביא	81/2	17	15234	260810	20130035	7
15	לביא	קבוץ לביא	85/7	15	15234	260085	20130036	8

מבקש:

ח. פ: 512041674 ■ יצחק אליהו עבודות עפר בע"מ

עורך:

הרמן יאיר ■ סוג בקשה: בקשה להיתר
תעודת זהות: 54314257

כתובת הבנין: אזור תעשייה גולני

גוש וחלקה: 15244 85 מגרש: 2

תכנית: ג/12039, תמ"א 4/18

<u>שימוש עיקרי</u>	<u>תאור הבקשה</u>	<u>שטח עיקרי</u>	<u>שטח שירות</u>
תחנות תדלוק	בניה חדשה	283.87	284.77

מהות הבקשה:

הקמת תחנת דלק סוג ב' (שטח גג תחנת דלק - 120.00 מ"ר), חנות נוחות בשטח של 219.52 מ"ר, ממ"ד בשטח של 14.18 מ"ר ושטח אחסנה בשטח של 12.96 מ"ר.

הערות בדיקה:

חידוש החלטת ועדה מיום 21.12.11 והוספת אישור משרד התחבורה לגיליון הדרישות.

החלטות:

- לאשר בתנאים הבאים:
- 19/12/11 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
 - 26/02/13 - אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו (חסר חוזה)
 - 26/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א
 - 26/02/13 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
 - 26/02/13 - הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה
 - 26/02/13 - חישובים סטטיים
 - 19/12/11 - מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים
 - 26/02/13 - אישור חב' חשמל
 - 26/02/13 - אישור שרותי כבאות
 - 26/02/13 - חוות דעת משרד הבריאות
 - 26/02/13 - חו"ד מהנדס המים ("מי - גת")
 - 26/02/13 - אישור "בזק"
 - 26/02/13 - חוות דעת רשות הניקוז
 - 26/02/13 - אישור איכות הסביבה
 - 26/02/13 - חוות דעת יועץ תחבורה
 - 26/02/13 - חוות דעת יועץ בטיחות
 - 26/02/13 - חוות דעת יועץ נגישות
 - 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.
 - 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.

- 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.
- 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.
- 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.
- 26/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- 26/02/13 - בדיקות מערכת סינון ואוורור
- 26/02/13 - דו"ח קרקע לביסוס המבנה
- 26/02/13 - להוסיף טבלת חניה עפ"י תקן וחניות ממוספרות בהתאם.
- 26/02/13 - תיקון תוכנית חתכים: הוספת קו קרקע טבעי (תוך ציון גבהים) מגבול מגרש ועד גבול מגרש כולל
- 26/02/13 הדרכים הגובלות וגובהן, קירות תומכים וגדרות תוך ציון גבהים בחלק התחתון והעליון בשני צידי
- 26/02/13 הקיר וגובה פני קרקע קיים של המגרשים הסמוכים.
- 26/02/13 - חישוב כמויות עודפי עפר או פסולת בנין
- 26/02/13 - התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת
- 26/02/13 - יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה
- 26/02/13 - יש להגיש תכנית פיתוח ערוכה בקנ"מ 1:100 : תכנית הפיתוח תוגש על רקע המותאם למפה טופוגרפית, תגדיר את שטחי הגינון והשבילים במגרש, חניות ומדרכות, תוך ציון מפלסיהן וקווי הגובה המתוכננים. יש להראות את קווי המים והביוב המוצעים והקיימים (במידה וישנם) ואת התחברותם לקווי המים והביוב הציבוריים. יש לציין את המפלסים הקיימים והמתוכננים של פינות המגרש,
- אשור משרד התחבורה
- ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :
- 26/02/13 - הגשת כתב התחייבות לאשור מודד לסמון מקום ומפלס המבנה במגרש
- תשלום אגרת בניה

מבקש:

▪ קיבוץ בית רימון

עורד:

▪ לוי ריבי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: בית רימון

גוש וחלקה: 16526 3

תכנית: 10034/ג

<u>שימוש עיקרי</u>	<u>תאור הבקשה</u>	<u>שטח עיקרי</u>	<u>שטח שירות</u>
מגורים	בניה חדשה	525.34	161.60

מ ה ת ה ב ק ש ה:

הצבת 6 מבני מגורים זמניים בשטח של 75 מ"ר ו 4 מבני מגורים זמניים בשטח של 55 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

ל אשר בת נאים הבאים:

- חתימה וחתימת ועד הישוב

26/02/13 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע

- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו

26/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א

- הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה

- הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה

- חישובים סטטיים

26/02/13 - מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים

26/02/13 - המצאת מפת פתוח המגרש תוך קשירה למערכות תשתית צבוריות

- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום

קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי

זה ימנע מתן טופס 4.

- דו"ח קרקע לביסוס המבנה

- יש להעביר מדיה דיגיטלית של המדידה והתוכניות בקובץ dwg ובקובץ plt בתוכנת אוטוקד 14 ומעלה

- חישוב כמויות עודפי עפר או פסולת בנין

- התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת

- "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבנין".

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- הפקדת שיק פקדון בגובה 20,000 ש"ח עבור שמירה והבטחת שלמותן של תשתיות קיימות והחזרת המצב לקדמותו במידה של פגיעה בהן
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה
- יש לנקוט באמצעי בטיחות
- הסדרת/שמירת תעלת ניקוז פתוחה/מובל סגור בכניסה לנחלה/מגרש.
- יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה
- חו"ד מהנדס המים ("מי - גת")
- אישור שרותי כבאות
- אישור "בזק"
- אישור חב' חשמל
- ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :
- תשלום אגרת בניה
- תשלום היטל ביוב
- הגשת כתב התחייבות לאשור מודד לסמון מקום ומפלס המבנה במגרש
- היטל השבחה ישולם כחוק

מבקש:

■ קיבוץ בית רימון

עורך:

■ בן ישי ניר

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: בית רימון**גוש וחלקה: 16526 3**

תכנית: 10034/ג

<u>שימוש עיקרי</u>	<u>תאור הבקשה</u>	<u>שטח עיקרי</u>	<u>שטח שירות</u>
מגורים	בניה חדשה	255.67	80.80

מ ה ת ה ב ק ש ה:

הצבת 3 מבנים זמניים בשטח של 75 מ"ר כל יח' ו2 מבנים זמניים בשטח של 55 מ"ר כל יח'.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- חתימה וחותמת ועד הישוב

26/02/13 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע

- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו

26/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א

26/02/13 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה

- הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה

- חישובים סטטיים

26/02/13 - מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים

26/02/13 - המצאת מפת פתוח המגרש תוך קשירה למערכות תשתית צבוריות

- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום

קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי

זה ימנע מתן טופס 4.

- דו"ח קרקע לביסוס המבנה

- יש להעביר מדיה דיגיטלית של המדידה והתוכניות בקובץ dwg ובקובץ plt בתוכנת אוטוקד 14 ומעלה

- חישוב כמויות עודפי עפר או פסולת בנין

- התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת

- "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבנין".

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.

- המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- הפקדת שיק פקדון בגובה 20,000 ש"ח עבור שמירה והבטחת שלמותן של תשתיות קיימות והחזרת המצב לקדמותו במידה של פגיעה בהן
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה
- יש לנקוט באמצעי בטיחות
- הסדרת/שמירת תעלת ניקוז פתוחה/מובל סגור בכניסה לנחלה/מגרש.
- יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה
- חו"ד מהנדס המים ("מי - גת")
- אישור "בזק"
- אישור חב' חשמל
- אישור שרותי כבאות
- ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :
- תשלום אגרת בניה
- תשלום היטל ביוב
- הגשת כתב התחייבות לאשור מודד לסמון מקום ומפלס המבנה במגרש
- היטל השבחה ישולם כחוק

מבקש:

▪ מועצה אזורית גליל תחתון

עורד:

תעודת זהות: 5819361

▪ חיר אלדין ראמו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: קבר יתרו

גוש וחלקה: 17331 7

תכנית: ג/14729, ג/12894, גת/מק/2/4477

שימוש עיקרי תאור הבקשה

קוי ביוב בניה חדשה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

קוי ביוב פנימיים וקו מאסף למתחם קבר יתרו (נבי שועייב עה"ש).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- יש להגיש תוכנית חתומה ע"י כל הגורמים
- כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
- הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה
- מפת מודד מוסמך מעודכנת ל 6 חודשים אחרונים
- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי זה ימנע מתן טופס 4.
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה
- יש לנקוט באמצעי בטיחות
- חו"ד מהנדס המים ("מי - גת")
- חוות דעת משרד הבריאות
- אישור "בזק"
- אישור חב' חשמל
- אשור הוט

מבקש:

■ טל יואל

עורך:

■ עדוי עלא אדין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הזורעים

גוש וחלקה: 15273

מגרש: 27

תכנית: ג/5361

תאור הבקשהשימוש עיקרי

תוספת

מגורים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

לגליזציה לבניית גג רעפים ומרפסת בבית מגורים קיים, סה"כ שטח הבית 168.64 מ"ר.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- חתימה וחותמת ועד הישוב

- כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע

- הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה

- חישובים סטטיים

- הוצאת ההיתר מותנית:

- תשלום אגרת בניה

27/02/13

27/02/13

27/02/13

מבקש:

▪ **קבוץ לביא**

עורך:

▪ יעקובוביץ נתנאל

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לביא

גוש וחלקה: 15233 53

תכנית: 9495/ג

שטח עיקרי	שטח שירות	תאור הבקשה	שימוש עיקרי
22.15	28.56	תוספת	מגורים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניית תוספת מגורים 35.15 מ"ר, סה"כ קיים + מוצע 135.97 מ"ר. (בית מס' 48/1).

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- 27/02/13 - חתימה וחתימת ועד הישוב
- 27/02/13 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- 27/02/13 - אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- 27/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א
- 27/02/13 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
- 27/02/13 - הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה
- 27/02/13 - חישובים סטטיים
- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי זה ימנע מתן טופס 4.
- 27/02/13 - יש להעביר מדיה דיגיטלית של המדידה והתוכניות בקובץ dwg ובקובץ plt בתוכנת אוטוקד 14 ומעלה
- 27/02/13 - התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת
- "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבניין".
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- הפקדת שיק פקדון בגובה 20,000 ש"ח עבור שמירה והבטחת שלמותן של תשתיות קיימות והחזרת המצב לקדמותו במידה של פגיעה בהן
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה

- יש לנקוט באמצעי בטיחות

- הסדרת/שמירת תעלת ניקוז פתוחה/מובל סגור בכניסה לנחלה/מגרש.

27/02/13

-יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה

ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :

- תשלום אגרת בניה

- תשלום היטל ביוב

- היטל השבחה ישולם כחוק

מבקש:▪ **קבוץ לביא****עורך:**

▪ יעקובוביץ נתנאל

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לביא

גוש וחלקה: 15234 17 מגרש: 81/2

תכנית: 9495/ג

שטח עיקרי	שטח שירות	תאור הבקשה	שימוש עיקרי
17.19	12.25	תוספת	מגורים

מהות הבקשה:

בניית תוספת מגורים בשטח של 29.44 מ"ר, סה"כ קיים + מוצע - 119.92 מ"ר. (בית מס' 81/2).

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- 27/02/13 - חתימה וחותמת ועד הישוב
- 27/02/13 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- 27/02/13 - אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- 27/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א
- 27/02/13 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
- 27/02/13 - הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה
- 27/02/13 - חישובים סטטיים
- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי זה ימנע מתן טופס 4.
- יש להעביר מדיה דיגיטלית של המדידה והתוכניות בקובץ dwg ובקובץ plt בתוכנת אוטוקד 14 ומעלה
- 27/02/13 - התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת
- 27/02/13 - "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבנין".
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- הפקדת שיק פקדון בגובה 20,000 ש"ח עבור שמירה והבטחת שלמותן של תשתיות קיימות והחזרת המצב לקדמותו במידה של פגיעה בהן
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה

- יש לנקוט באמצעי בטיחות

- הפקדת ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי ההיתר בגובה של פי עשרה משיעור האגרה.

תקופת הערבות תהיה עד למתן אישור הועדה לסיום הבניה או קבלת תעודת גמר.

27/02/13

-יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה

ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :

- תשלום אגרת בניה

- תשלום היטל ביוב

- היטל השבחה ישולם כחוק

מבקש:

▪ **קבוץ לביא**

עורך:

▪ יעקובוביץ נתנאל

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לביא

גוש וחלקה: 15234 15 מגרש: 85/7

תכנית: 9495/ג

<u>שימוש עיקרי</u>	<u>תאור הבקשה</u>	<u>שטח עיקרי</u>	<u>שטח שירות</u>
מגורים	תוספת	6.60	15.13

מהות הבקשה:

בניית תוספת מגורים בשטח של 19.74 מ"ר, סה"כ קיים + מוצע - 122.45 מ"ר. (בית מס' 85/7).

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- 27/02/13 - חתימה וחותמת ועד הישוב
- 27/02/13 - כפוף לתקוני הועדה והתאמה לתקנון התב"ע
- 27/02/13 - אישור מינהל מקרקעי ישראל + הצגת חוזה חכירה/ הצגת נסח טאבו
- 27/02/13 - אישור/פטור ממרחב מוגן ע"י מהנדס הג"א
- 27/02/13 - הצהרת מהנדס אחראי לבצוע השלד / טרם מונה
- 27/02/13 - הגשת טופס אחראי לביקורת / טרם מונה
- 27/02/13 - חישובים סטטיים
- אשור ביצוע הבנייה על ידי "קבלן רשום" כמשמעותו בחוק רישום קבלנים ועבודות בניה קבלניות התשכ"ט - 1969 - אי קיום תנאי זה ימנע מתן טופס 4.
- יש להעביר מדיה דיגיטלית של המדידה והתוכניות בקובץ dwg ובקובץ plt בתוכנת אוטוקד 14 ומעלה
- 27/02/13 - התקשרות עם אתר מאושר לשפיכת פסולת
- "טופס 4 (איכלוס) ינתן רק לאחר ניקוי שטח מפסולת הבנין".
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - בטונים לשלד המבנה.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אינסטלציה סניטרית.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות סולריות.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - מערכות גז.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - אטימות ממ"דים.
- 27/02/13 - המצאת התחייבות לבדיקות מעבדה מאושרת - טיח בממ"דים.
- הפקדת שיק פקדון בגובה 20,000 ש"ח עבור שמירה והבטחת שלמותן של תשתיות קיימות והחזרת המצב לקדמותו במידה של פגיעה בהן
- יש לנקוט בצעדים למניעת רעש ואבק בזמן ביצוע עבודות הבניה

- יש לנקוט באמצעי בטיחות

- הסדרת/שמירת תעלת ניקוז פתוחה/מובל סגור בכניסה לנחלה/מגרש.

- הפקדת ערבות בנקאית להבטחת קיום תנאי ההיתר בגובה של פי עשרה משיעור האגרה.

תקופת הערבות תהיה עד למתן אישור הועדה לסיום הבניה או קבלת תעודת גמר.

-יש להראות בתוכנית התקנת מתקן לדגלים בחזית המבנה

ה ו צ א ת ה ה י ת ר מ ו ת נ י ת :

- תשלום אגרת בניה

- תשלום היטל ביוב

- היטל השבחה ישולם כחוק

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 201308 ביום ג' תאריך 26/02/13 ט"ז אדר, תשע"ג בשעה 15:00

דותן מוטי
יו"ר הועדה

יצחק פרסמן
מהנדס הועדה