



א' ניסן תש"ף
 26 מרץ 2020
 נפתלי 2020/מליאה/פרוטוקולים-2

פרוטוקול טלפוני 3/2020
מיום 26 באפריל 2020

בשיחה עם:

ניצן פלג ראש המועצה
 הדס דרי אילניה
 אבשלום חביב - ארבל
 גלית ארז - בית קשת
 אופיר שיק - בית רימון
 דודו ברגר - גבעת אבני
 רוביק סמאג'א - גבעת אבני
 כרמית ימיני - הזרעים
 אבנר כהן כפר זיתים
 אריה אברהם - כפר חיטים
 נועם תבור - כפר קיש
 שלום אשכנזי - לביא
 יהודה גמליאל - מסד
 דדי בן דוד - מצפה
 דוד בן אור - מצפה נטופה
 ישראל פרידמן - שדה אילן
 אהובה שחור - שדמות דבורה
 רחל בן זקן - שרונה

אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזרעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

נפתלי פרידלנדר על מנת להקל על מחזיקים בנכסים שאינם למגורים (ארנונה לעסקים, תעשייה ומסחר), פרסם ביום שלישי שר הפנים תקנות הקובעות מתן הנחה מארנונה.

התקנות קבעו שני מסלולים אפשריים להנחה, בהתאם לשיקול דעת הרשות:

1. הנחה בשיעור של 25% מסכום הארנונה הכללית למשך כל שנת 2020.
 2. הנחה בשיעור של 100% למשך שלושה חודשים בלבד.
- יובהר כי מבחינה כספית שני המסלולים מקנים הנחה זהה.

בהתאם לתקנות, על ההחלטה להתקבל במליאת המועצה וזאת עד ליום 1.5.2020 לכל המאוחר, ולכן אין ביכולתנו להמתין לשיבת המליאה הבאה שמתוכננת ליום 10.5.2020, ואנחנו נאלצים להביא את הנושא לאישורכם בישיבה מליאה טלפונית. (בדומה לרשויות רבות אחרות, שאף הן מאשרות את הנושא טלפונית לאור קוצר הזמן שהוגדר בתקנות).

אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר זיתים

כפר חיטים

כפר קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה נטופה

שדה אילן

שדמות דבורה

שרונה

לאחר בחינת שני המסלולים הני"ל, מובא לאישורכם בקשתנו לאשר את מסלול 1 המעניק הנחה בשיעור של 25% מסכום הארנונה הכללית לשנת 2020, וזאת בשל העובדה כי לא ברור מתי יתקבל השיפוי בפועל ממשרד הפנים עבור הנחת הארנונה (שיפוי שגם הוא, איננו מלא, אלא בהתאם לנתוני ארנונה של שנת 2018), ובחירה באפשרות 2 המקנה הנחה בשיעור של 100% למשך שלושה חודשים – משמעותה חוסר מיידים בהכנסות של כ- 5 מלש"ח. דבר שעתיד להעמיד את המועצה בקושי בלתי אפשרי מבחינה תקציבית, וחוסר יכולת לשלם לספקים ולשלם משכורות לעובדים עבור חודש מאי.

מספר דגשים נוספים:

- בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) ההנחה הני"ל ניתנת לביטול במידה ומקבל ההנחה לא ישלם את יתרת הארנונה השנתית עד ל 31.12.2020.
- קיימים בעלי עסקים גדולים המסדירים דרך קבע את תשלום הארנונה רק לקראת סוף השנה, עד ה-31.12 ולכן משמעות הפטור כרגע אינה רלוונטית עבורם והחישוב השנתי בשיעור מופחת של 25% יוסדר ככל הנראה בסוף שנת הכספים.
- עסקים שכבר שילמו את חשבונות הארנונה לינואר-אפריל יזוכו באופן רטרואקטיבי החל מינואר והזיכוי יועבר להם לטובת חיוב שוטף של התקופה הקרובה כבר בחודש מאי ולכן תהיה להם הקלה מיידית בתשלום הקרוב והפחתה של 25% בחיובים השוטפים הבאים של מאי עד דצמבר.
- מקרים חריגים שיבקשו פריסת תשלומים מעבר להנחה האמורה וכדומה יוכלו לפנות באופן פרטני למחלקת גבייה וכל מקרה יבחן לגופו.

הוחלט ברוב של 17 בעד, 0 נמנעים, 1 מתנגד (אבשלום חביב) לאשר הנחה בשיעור של 25% מסכום הארנונה הכללית לשנת 2020 לנכסים בסיווגים הזכאים להנחה בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2) התש"פ 2020.

ניצן פלג

ראש המועצה

נפתלי פרידלנדר

מנכ"ל המועצה