

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



טי"ז טבת תשע"ט

24 דצמבר 2018

יוסי 2018/מליאה/פרוטוקולים-8

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 8/2018

מיום 23 בדצמבר 2018

ניצן פלג - ראש המועצה	משתתפים :	אילנה
הדס דרי - אילנה		ארבל
אבשלום חביב - ארבל		בית קשת
גלית ארז - בית קשת		בית רימון
אופיר שיק - בית רימון		גבעת אבני
דודו ברגר - גבעת אבני		הודיות
רוביק סמאגיא - גבעת אבני		הזורעים
כרמית ימיני - הזורעים		כדורי
אבנר כהן - כפר זיתים		כפר-זיתים
אריה אברהם - כפר חיטים		כפר-חטים
נועם תבור - כפר קיש		כפר-קיש
יהודה גמליאל - מסד		לביא
דדי בן דוד - מצפה		מסד
ישראל פרידמן - שדה אילן		מצפה
שלום אשכנזי - לביא		מצפה-נטופה
חלי בן זקן - שרונה		שדה-אילן
דוד בן אור - מצפה נטופה		שדמות-דבורה
אהובה שחור - שדמות דבורה	נעדרת :	שרונה
יוסי יצחקי - מנכ"ל	משתתפים נוספים :	
שמואל אייזנברג - גזבר		
אורטל יצחק, רו"ח - סגנית גזבר		
עו"ד אבי שמואלי - יועץ משפטי		
אלי דהן - מבקר פנים		
נפתלי פרידלנדר		
	תחילת הישיבה 18:00	
אישור מינוי נפתלי פרידלנדר לתפקיד מנכ"ל בחוזה אישי שכר בכירים 100%	סעיף 1	

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אני מבקש לאשר את מינוי נפתלי פרידלנדר כמנכ"ל המועצה בחוזה אישי ובשכר בכירים 100%. כפי המפורט בחו"ד גזבר המועצה שמונחת לפניכם, הערכת עלות שכר שנתית עפ"י 100% שכר בכירים + רכב נכון ל-2018 נאמדת כ-501,000 ₪. העסקתו ותנאי שכרו יאושרו סופית לאחר קבלת אישור משרד הפנים. השבוע התקיימה ועדה לבחינת כשירותו של נפתלי פרידלנדר לתפקיד מנכ"ל המועצה, בוועדה השתתפו: ניצן פלג – ראש המועצה ויו"ר הועדה, רוביק סמאג'א ואבשלום חביב - כנציגי המליאה בוועדה, עו"ד אבי שמואלי – היועץ המשפטי של הועדה וחגי פלמר – מנכ"ל מועצה אזורית מנשה – כנציגו של שר הפנים. הועדה אישרה את כשירותו של נפתלי פרידלנדר לתפקיד זה.

יוסי יצחקי

אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

הצבעה: כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה: אושר פה אחד מינויו של נפתלי פרידלנדר כמנכ"ל המועצה בחוזה אישי שכר בכירים 100%.

דוח ראש המועצה

סעיף 2

ניצן פלג

- * מבני ב"ס כדורי יסודי יעמוד לרשות פקע"ר ופיקוד צפון לתרגול כאתר הרס כאשר סוכם עם רח"ל על מתן כ-300 אש"ח למועצה לטובת האירוע ופינוי ההריסות. המועצה באמצעות אגף הבטחון יכין תרגול רב היקף לניהול האירוע לתרגול המערכות האזוריות הפועלות בחירום.
- מעבר תלמידי כדורי יסודי למתחם הלימודים הזמני המתוכנן לקראת סוף דצמבר 2018.
- התקיים סיור באזור התעשייה קדמת גליל ונלמדו הבעיות הקיימות בחיבור אזור התעשייה למט"ש שדה אילן, בתקווה שהקבלן הזוכה יתחיל במהרה את העבודות להנחת קו הביוב החדש, כמו כן ניתנה הנחיה למי-גת לטפל באופן צמוד במפגעים במאגר בצומת פוריה.
- תכנית "מצפן" לתלמידי כיתות ד' בבתי הספר היסודיים החלה וכל יום חמישי משולבים תלמידי כיתות ד' בבתי הספר האזוריים.
- מבקש מחברות המליאה להצטרף לעמותת "כץ" - כח לנשים.
- מתקיימות פגישות בניסיון להוריד מסדר היום את בניית הישוב הדרוזי המתוכנן בקרני חיטין.
- בשבוע האחרון אנחנו פועלים במניעת פלישת עדרים מכיוון שיבלי לאדמות ב"ס כדורי.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



• השבוע מגיע שר האוצר לביקור באילניה – הציבור מוזמן.	•	אילניה
• מכרז ההסעות נוסף יצא לדרך, נקווה שנמצא פתרון לקבלן שבכוונת המועצה לסיים העסקתו.	•	ארבל
• הוזמן אוטובוס חדש (סיני) לתגבור מערכת ההיסעים הצהובה. האוטובוס יהיה ה-11 במספר בצי הרכבים.	•	בית קשת
• המועצה פועלת לצמצום עלויות הפרסומים בעיתונות המקומית.	•	בית רימון
• סוכם על רכישת מכונת שטיפה חדשה ע"י כדורי חקלאי לטובת ניקיון אולם הספורט בכדורי.	•	גבעת אבני
<u>אישור ניצן פלג כנציג המועצה באשכול הרשויות כנרת עמקים</u>	סעיף 3	הודיות
המליאה נדרשת לאשר את נציגה באשכול הרשויות הנמצא בהקמה (כנרת עמקים). אנחנו מבקשים את אישורו של ניצן פלג ראש המועצה כנציג המועצה באשכול.	יוסי יצחקי	הזורעים
		כדורי
הצבעה: כל חברי המליאה הנוכחים בעד.		כפר-זיתים
החלטה: אושר פה אחד מינוי ניצן פלג כנציג המועצה באשכול רשויות כנרת עמקים.		כפר-חטים
<u>אישור מינוי מוטי דותן ואלון לרנר כנציגי המועצה ברשות ניקוז כנרת</u>	סעיף 4	כפר-קיש
אנחנו מבקשים את אישור המליאה למינוי מוטי דותן ואלון לרנר כנציגי המועצה ברשות ניקוז כנרת.	יוסי יצחקי	לביא
משתתפים בדיון ישראל פרידמן, רחלי בנזקן, דודו ברגר, שמואל אייזנברג, יהודה גמליאל, דדי בן דוד, אשלוס חביב, הדס דרי.		מסד
הצבעה: כל חברי המליאה הנוכחים בעד.		מצפה
החלטה: אושר פה אחד מינוי מוטי דותן ואלון לרנר כנציגי המועצה ברשות ניקוז כנרת.		מצפה-נטופה
<u>הצגת הדוח הרבעוני של המועצה לשנת 2018</u>	סעיף 5	שדה-אילן
מפנה את המליאה לדף מס' 4 בדוח הרבעוני, טופס 2 – התקציב הרגיל מציג את תקציב המועצה השנתי המאושר, תקציב יחסי לתקופת הדוח, סה"כ ביצוע המצטבר, וסטייה מהתקציב מספרית ואחוזית.	שמואל אייזנברג	שדמות-דבורה
		שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



פורמט הדוח נקבע על ידי משרד הפנים .	אילניה
בדוח הרבעוני הנתונים נכונים ליום הדוח סוף רבעון, ואינם בהכרח המצב הסופי של הנתונים הכספיים.	ארבל
על פי התחזיות שנמצאות אצלנו, נכון לימים אלו סוף שנת 2018, כנראה שהביצוע יסתיים באיזון או קרוב לכך. סה"כ עומס המלוות נכון לדוח זה כ-58 מיליון ₪.	בית קשת
החזר שנתי של ההלוואות הינו כ-9 מיליון ₪ שנתי ועל מנת לקיים פעילות פיתוח במועצה אנו נדרשים כל שנה לגייס סכום דומה (להחזר המלוות) לשימוש והשלמות לפרויקטים במרחב. הפירוט המדויק של כל סעיפי התקציב יעמדו לרשותכם כשנדון על אישור תקציב 2019.	בית רימון
המועצה עושה כל מאמץ בצמצום ההוצאות על מנת שנוכל לסיים את השנה מאוזנים.	גבעת אבני
ניצן פלג, רחלי בנזקן, אורטל יצחק, שלום אשכנזי, רוביק סמאג'א, דוד בן אור.	הודיות
משתתפים בדיון	הזורעים
	כדורי
סעיף 6 תבריס לאישור	כפר-זיתים
הפרסום בפרוטוקול בנושא התב"רים לא מפרט את התנהלות התב"ר ולכן מבקשת שיפורסם מהות השינוי בסכום ו/או כל התב"ר כולו בפרסום.	כפר-חטים
יוסי, אני מבקש שלכל פרוטוקול מליאה יצורף המסמך לאישור פרויקטים שאנו מגישים לאישור המליאה, שבו מפורטים הסכומים.	כפר-קיש
הבקשה תיבדק.	לביא
מבקש את אישור התב"רים.	מסד
תב"ר 1327 – שיפוץ מבנה המועצה – הגדלת התב"ר.	מצפה
הצבעה אין מתנגדים.	מצפה-נטופה
החלטה אושר הגדלת התב"ר.	שדה-אילן
תב"ר 1407 – חסכון באנרגיה – תאורת רחוב – הגדלת התב"ר.	שדמות-דבורה
יש להעביר לחברי המליאה את התכנון המוצע להמשך הפרויקט עם פרוט הישובים.	שרונה
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	
החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



	אילניה
תב"ר 1411 – הנגשת מעלית בבני"ס מול תבור – העברה מסעיף שוטף לתב"ר וסגירת התב"ר.	ארבל
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	בית קשת
תב"ר 1446 – שיקום כביש בסמוך לגני"י שדה אילן – הגדלת התב"ר. אין לבצע עבודות טרם קבלת אישור ההלוואה ממשרד הפנים.	בית רימון
הצבעה בעד – 11 נמנע – 1 (רחלי בנזקן) החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	גבעת אבני
תב"ר 1455 – בניית מעון יום בשדמות דבורה – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושרה הגדלת התב"ר כמבוקש.	הודיות
תב"ר 1468 – בניית אגף רווחה, חינוך ומשרדים ליד המועצה – שינוי שם התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר שינוי שם התב"ר כמבוקש.	הזורעים
תב"ר 1470 – תמיכה בפעילות צעירים וחיילים משוחררים 2016 – העברה מסעיף שוטף לתב"ר וסגירתו.	כדורי
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושרה העברה לסעיף שוטף וסגירת התב"ר כמבוקש.	כפר-זיתים
תב"ר 1489 – רכישת מחשבים למוס"ח – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושרה הגדלת התב"ר כמבוקש.	כפר-חטים
תב"ר 1494 – שיקום מורדות רכס סירין – שביל נוף ומצפורים – סגירת התב"ר. חברי המליאה מבקשים לדעת מהו הפרויקט ואיפה בוצעו העבודות.	כפר-קיש
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר סגירת התב"ר.	לביא
	מסד
	מצפה
	מצפה-נטופה
	שדה-אילן
	שדמות-דבורה
	שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



	אילניה
	ארבל
תב"ר 1510 – בניית מעון יום בשרונה – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	בית קשת
תב"ר 1511 – בניית מעון יום בבית רימון – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	בית רימון
	גבעת אבני
תב"ר 1512 – בניית מעון יום בשדה אילן – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	הודיות
	הזורעים
תב"ר 1513 – בניית מעון יום בכפר חיטים – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	כדורי
	כפר-זיתים
תב"ר 1518 – בניית מעון יום בהזורעים – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	כפר-חטים
	כפר-קיש
תב"ר 1521 – רכישת אוטובוס 2017 – סגירת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר סגירת התב"ר.	לביא
	מסד
תב"ר 1526 – בשביל הבנים הדרוזים – הגדלת התב"ר וסגירתו. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש וסגירתו.	מצפה
	מצפה-נטופה
תב"ר 1541 – שיפוצי קיץ 2018 – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	שדה-אילן
	שדמות-דבורה
תב"ר 1545 – שיקום כבישים פנימיים – הגדלת התב"ר. הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד. החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

תב"ר 1547 – פסטיבל התבור 2018 – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.

תב"ר 1558 – הלוואת פיתוח 2018 – פתיחת התב"ר הלוואה בסך 6.8 מיליון ₪

צמוד מדד + 2.33% - אישור קבלת הלוואה מבנק דקסיה בסך 6.8 מיליון ₪

לתקופה של 15 שנים במסלול צמוד מדד + 2.33% וכנגד שיעבוד הכנסותיה

העצמיות של המועצה מכלל הנכסים שבשטחה, לא כולל הכנסות ממים וביוב.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר התב"ר וקבלת הלוואה כאמור.

תב"ר 1559 – מועדון רב תכליתי במצפה נטופה - הגדלת התב"ר

חברי המליאה רוצים תשובה מדוע האומדן הוא 3 מיליון ₪ ובתב"ר יש כבר כ-4

מיליון ₪ מקורות. האם יש בעיה באומדן ומדוע המקורות גדולים מהאומדן?

ראשית אין בתב"ר מקורות של 4 מיליון ₪, המקורות בתב"ר להם יש הרשאה

הם ממשרד הפנים 582 אש"ח, ממשרד הנגב וגליל 1 מיליון ₪.

ומסומן ב * מפעל הפיס 2.4 מיליון ₪, אך זו בקשה שהוגשה וטרם אושרה. כאשר

נקבל הרשאה עם הסכום המדויק נביא למליאה לאישור יחד עם אומדן מדויק

לעלות העבודות.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.

תב"ר 1560 – רכישת אוטובוס 2018 – פתיחת התב"ר והגדלתו.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר פתיחת התב"ר והגדלתו כמבוקש.

תב"ר 1561 – פסטיבל הללויה 2018 – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר פתיחת התב"ר.

תב"ר 1567 – חברה וקליטה – סגירת התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר סגירת התב"ר.

שמואל אייזנברג

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



	אילניה
תב"ר 1577 – מתחם גידול בעלי חיים – פתיחת התב"ר.	ארבל
החלטה על פי דרישת חברי המליאה, יידחה הדין בתב"ר זה עד לקבלת פרטים מדויקים על מה התב"ר.	בית קשת
תב"ר 1590 – מתקני משחקים בית רימון – הגדלת התב"ר.	בית רימון
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	גבעת אבני
החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	הודיות
תב"ר 1594 – חינוך בנושא סביבה תשע"ט – פתיחת התב"ר.	הזורעים
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	כדורי
החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	כפר-זיתים
תב"ר 1595 – הסדרת כביש גישה מתחם גני ילדים שדמות דבורה – פתיחת התב"ר.	כפר-חטים
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	כפר-קיש
החלטה אושר פתיחת התב"ר.	לביא
תב"ר 1596 – בשביל הבנים הדרוזים 2018 – פתיחת התב"ר.	מסד
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	מצפה
החלטה אושר פתיחת התב"ר.	מצפה-נטופה
תב"ר 1597 – נגישות, אקוסטית בביה"ס כיתות שמע – פתיחת התב"ר.	שדה-אילן
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	שדמות-דבורה
החלטה אושר הגדלת התב"ר כמבוקש.	שרונה
תב"ר 1598 – בני"ס זמני לחינוך תורני הודיות – פתיחת התב"ר.	
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	
החלטה אושר פתיחת התב"ר.	
תב"ר 1599 – תב"ע ל-77 יח"ד בשדה אילן – פתיחת התב"ר.	
הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.	
החלטה אושר פתיחת התב"ר.	

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

תב"ר 1600 – תשתיות ל-44 יח"ד בבית רימון – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר פתיחת התב"ר.

תב"ר 1601 - תכנון לשדרוג 2 מבנים ממ"ד לביא מפני רעידת אדמה – פתיחת

התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר פתיחת התב"ר.

תב"ר 1602 – בית כנסת בבית רימון - פתיחת התב"ר.

הצבעה כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה אושר פתיחת התב"ר.

אישור קבלת הלוואת פיתוח בסך 6.8 ₪ כמפורט בתב"ר 1558

הלוואה בסך של (עד) 6.8 מיליון ₪ צמוד מדד + 2.33% -

מבוקש אישור קבלת הלוואה מבנק דקסיה בסך 6.8 מיליון ₪ לתקופה של 15 שנים במסלול צמוד מדד + 2.33% וכנגד שיעבוד הכנסותיה העצמיות של המועצה מכלל הנכסים שבשטחה, לא כולל הכנסות ממים וביוב, וכולל חתימת מורשי החתימה על כל מסמכי הלוואה והשיעבוד הצריכים לענין.

הבהרה: קבלת הלוואה (ולרבות כל סכום מתוכה) כפופים לאישור משרד הפנים.

הצבעה: כל חברי המליאה הנוכחים בעד.

החלטה: אושרה קבלת הלוואה ושיעבוד כאמור.

סעיף 7

הישיבה נעלת 21:45.

יוסי יצחקי:

ניצן פלג

ראש המועצה

יוסי יצחקי

מנכ"ל המועצה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה