

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



כ"ז תמוז תשע"ח

10 יולי, 2018

יוסי 2018/מליאה/פרוטוקולים-3

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה 3/2018

מיום 8 ביולי 2018

משתתפים : מוטי דותן- ראש המועצה

אשר כהן – סגן ראש המועצה

עציון אושרי – חבר

יוס טוב בן ששון – חבר

אריה שוורץ – חבר

דני טלית - חבר

בועז מועלם- חבר

אלי פרה - חבר

תומר מועלם – חבר

רפי קרמר – חבר

ראובן וקנין – חבר

יעקב בביקר- חבר

נעדרים : דב וולפה – סגן ומ"מ ראש המועצה

דדי בן דוד - חבר

שחר שטדלר – חבר

אברהם שפיגלר- חבר

שמשון משה – חבר

משתתפים נוספים : יוסי יצחקי – מנכ"ל

שמואל אייזנברג- גזבר

עו"ד אבי שמואלי - יועץ משפטי

יצחק פרסמן – מהנדס המועצה

תחילת הישיבה - 18:04

אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



		אילניה
		ארבל
		בית קשת
		בית רימון
		גבעת אבני
		הודיות
		הזורעים
		כדורי
		כפר-זיתים
		כפר-חטים
		כפר-קיש
		לביא
		מסד
		מצפה
		מצפה-נטופה
		שדה-אילן
		שדמות-דבורה
		שרונה
	מוטי דותן	
בתחילת הישיבה אני מבקש לאחל החלמה מהירה לדוב וולפה ולדדי בן דוד הנמצאים בימים אלו בשיקום לאחר טיפולים רפואיים.		
	סעיף 1	
<u>דו"ח ראש המועצה ואישור פתיחת תב"ר בנוגע למימון בניה/חיזוק מבנים בבי"ס כדורי</u>		
	מוטי דותן	
בעקבות רעידת אדמה שהתרחשה בלילה שבין רביעי לחמישי ליולי בשעה 23:14 ניזוק מבנה בית הספר כדורי יסודי. למחרת בבוקר על פי הוראת מנהל אגף תפעול במועצה בוצעה בדיקה בכל מבני המועצה על ידי אבות הבית ובבי"ס כדורי יסודי התגלו סדקים בקירות.		
מהנדס המועצה יחד עם מהנדס מומחה ממשד החינוך, האחראי על חיזוק מבנים ורעידות אדמה, החליטו לסגור את מבנה בית הספר והודיעו שהמבנה מסוכן.		
המועצה החלה לפעול במציאת אתר חילופי לשנת הלימודים תשע"ט המתחילה ב-2 בספטמבר ובמקביל המועצה פועלת מול משרד החינוך בהכרת הנזק והקצאת תקציב מיוחד לבניית בית ספר חדש ו/או חיזוקו על פי החלטת מהנדסים מומחים.		
המועצה הוציאה בקשה דחופה לקבלת הלוואה בסך 5 מיליון ₪ לכיסוי הוצאות בניית אתר חלופי וזאת כמימון עד לקבלת החלטות במשרד החינוך בנוגע לבניה/חיזוק מבני בית הספר והצאת מימון לפעולות הנדרשות.		
	הצבעה	
	כל הנוכחים בעד.	
	החלטה	
אושר פתיחת תב"ר בסך 5 מיליון ₪ לטיפול בנזקי רעידת האדמה בבית ספר כדורי יסודי.		
	סעיף 2	
<u>אישור מינוי מוטי דותן באשכול רשויות כנרת עמקים</u>		
	מוטי דותן	
אני מבקש את אישור מליאת המועצה לאישור מינוי כנציג המועצה באשכול הרשויות כנרת עמקים – מינוי זה כמובן הינו זמני ועד להחלטת המועצה שתבחר אחרי הבחירות בסוף אוקטובר 2018.		
	הצבעה	
	כל הנוכחים בעד.	
	החלטה	
אושר מינוי מוטי דותן כנציג המועצה באשכול הרשויות כנרת עמקים.		

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

סעיף 3

קביעת "המודד הכללי" בבחירות למועצה – 2018

יוסי יצחקי

המועצה צריכה לקבל החלטה בדבר המודד הכללי שיוצע על ידה לשר לקראת הבחירות למועצה לשנת 2018. הצעת הנהלת המועצה היא שהמודד הכללי היא 750. משמעות החלטה זו שבמועצה הבאה יהיו לכל הישובים נציג אחד ולגבעת אבני יישארו 2 נציגים, כלומר ללא שינוי מהמצב הקיים היום.

עפ"י בקשת החברים, להלן ההסבר למודד הכללי:

כל אזור זכאי לבחור למועצה נציג אחד לכל מודד כללי שבמספר תושביו ולעודף העולה על מחצית המודד הכללי. אזור שהוא ישוב שמספר תושביו אינו מגיע כדי מודד כללי זכאי לנציג אחד.

הצבעה כל הנוכחים בעד.

אושרה החלטת המועצה לבחירות 2018 – המודד הכללי שיוצע מטעם המועצה לשר יהיה 750.

בהתאם להחלטה זו נודיע לשר הפנים בדבר ההחלטה על המודד הכללי.

סעיף 4

תב"רים לאישור

שמואל אייזנברג

אני מבקש את אישור המליאה לתב"רים הבאים.

תב"ר 1392 הנגשת בי"ס ממ"ד לביא - העברת יתרת התב"ר וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברת יתרת התב"ר וסגירת התב"ר.

תב"ר 1377 בניית גן ילדים במצפה נטופה - העברה מקרן עב' פיתוח וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברת יתרת התב"ר וסגירת התב"ר.

תב"ר 1407 תאורת רחובות – חסכון באנרגיה – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושר הגדלת התב"ר.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

תב"ר 1460 בית כנסת בגבעת אבני – הגדלת התב"ר.

משתתפים בדיון: ראובן ועקנין, עציון אושרי, שמואל אייזנברג, מוטי דותן, בועז מועלם, אריה שוורץ.

הצבעה בעד 9

נגד 3 (בועז מועלם, עציון אושרי, ראובן ועקנין)

החלטה אושרה הגדלת התב"ר.

תב"ר 1474 שיקום מגרש ספורט בארבל – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הגדלת התב"ר.

תב"ר 1476 רכישת 2 מבנים יבילים ממ"ד לביא – העברה מהיטל השבחה 2018 וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברה מהיטל השבחה 2018 וסגירתו.

תב"ר 1504 שיפוץ מגרשי ספורט 2017 – העברת יתרה לקרן עבודות פיתוח 2018 וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברת יתרת התב"ר וסגירת התב"ר.

תב"ר 1505 שיפוץ אולמות ספורט 2017 – העברת יתרה מקרן עבודות פיתוח 2018 וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברת יתרת התב"ר וסגירת התב"ר.

תב"ר 1506 שיפוצי קיץ 2017 – העברת יתרה בתב"ר לקרן עבודות פיתוח 2018 וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה העברת יתרה בתב"ר וסגירת התב"ר.

תב"ר 1508 פסטיבל התבור 2017 – הכנסה והעברה מתקציב שוטף לתב"ר וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הכנסה והעברה מתקציב שוטף לתב"ר וסגירת התב"ר.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

תב"ר 1518 בנית מעון יום הזורעים – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הגדלת התב"ר.

תב"ר 1522 בינוי והנגשה באתר גולני – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הגדלת התב"ר.

תב"ר 1531 פסטיבל הללויה 2017 – הפחתת הכנסה וסגירת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הפחתת הכנסה וסגירת התב"ר.

תב"ר 1533 בניית אולם ספורט בקרית החינוך – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1541 שיפוצי קיץ 2018 – הגדלת התב"ר ואישור קבלת הלוואה בסך של 2

מיליון ₪ לתב"ר כנגד שיעבוד הכנסות עצמיות וחתימת מסמכים כמקובל.

שמואל איזנברג: מציג מסמכי הבנק שהתקבלו בנוגע להלוואה המוצעת.

בנק דקסיה מאשר מתן הלוואה באמצעות הבנק כאשר 500 אש"ח מכספי הבנק

וכ-1.5 מיליון ₪ מאלטשולר. הלוואה ל-15 שנים בריבית צמודה + 2.09% אחוז

כנגד שיעבוד ההכנסות של המועצה האזורית הגליל התחתון.

מובהר כי טרם התקבל אישור שר הפנים הנדרש לקבלת הלוואה.

משתתפים בדיון: יום טוב בן ששון, דני טלית – מעלים השאלה – האם ניתן

לקבל הלוואה שחלק מכספיה באים מאלטשולר שחם ולא מהבנק.

עו"ד אבי שמואלי: אינני רואה שהוראות החוק הרלבנטיות (ס' 13 לפק'

המועצות המקומיות (נוסח חדש); ס' 201 לפק' העיריות; וחוק יסודות התקציב)

מגבילות רשות מקומית בקבלת הלוואות מתאגיד בנקאי בלבד, שכן בהוראות

חוק אלו נכתב מפורשות כי "לרשות סמכות ללוות כסף מכל אדם" ובתנאי כמובן

שהדבר יאושר על ידי משרד הפנים. יחד עם זאת, ניתן לבדוק הדבר גם אל מול

חוזרי מנכ"ל משרד הפנים, וכדי להסיר ספק, חזקה שמשרד הפנים שיידרש

לאישור קבלת הלוואה המדוברת, יראה מעורבות אלטשולר שחם במימון חלק

מכספי הלוואה, ויתייחס גם לכך בהחלטתו.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילנה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

שמואל אייזנברג: אני מבקש לאשר את התב"ר ואת קבלת ההלוואה מבנק דקסיה בשיתוף חברת אלטשולר ולפי בקשת המליאה האישור ילווה באישור בכתב מהיועץ המשפטי.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושר התב"ר ואושרה קבלת ההלוואה מבנק דקסיה ומחברת אלטשולר בסך כולל של 2 מיליון ₪, ל-15 שנה ובריבית צמודה של 2.09%, כנגד שיעבוד הכנסות עצמיות וחתומת מסמכים כמקובל, וזאת בכפוף לקבלת אישור משרד הפנים.

תב"ר 1544 שיפוץ מגרשי ספורט 2013 – הגדלת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה הגדלת התב"ר.

תב"ר 1562 תאורה מגרש משולם כפול גבעת אבני – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1568 תשתיות הקפיות בית חינוך גלילי – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1569 התאמות נגישות פרטנית לשנת תשע"ח – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1570 שדרוג ציוד בייס עלי גבעה – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1571 מתקני משחקים לביא – פתיחת התב"ר.

משתתפים בדיון: אריה שוורץ, יעקב בביקר, תומר מועלם

שמואל אייזנברג: על פי בקשת חברי המליאה, הוגשו בקשות למתקני משחקים לגופים הבאים: משרד החקלאות ופיתוח הכפר, החטיבה להתיישבות ומשרד נגב גליל.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

כל משרד קבע את הישובים שיזכו במתקני המשחקים על פי אפיוני הישוב ולא המועצה, לכן כל משרד קבע איך יהיו מתקני המשחקים ולא ניתן לשנות את החלטת המשרדים, ולכן גם יצא מצב בו לישוב מסוים יש מתקן חדש או יותר ולישוב בו לדעתנו יש צורך – לא נכלל בתוכניות. המועצה פועלת להשלמת הצרכים באותם ישובים שלא נכללו בתוכניות ואני מקווה שנצליח בגיוס המשאבים. כמו כן עקב ביטול אישור ההלוואות שבקשנו לנושאי הפיתוח נוצר צורך במציאת מימון משלחים ובכוונת המועצה לחייב את הישובים שבהם מוקן מתקן משחקים חדש בעלות של 40 אש"ח למתקן בינוני ו-60 אש"ח למתקן גדול.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1572 מתקני משחקים הזורעים – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1573 מתקן משחקים כפר זיתים – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1574 עיצוב מרחבי למידה בייס ממ"ד לביא – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1575 נגישות אולם ספורט בגבעת אבני – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1578 בניית בית כנסת בהזורעים – פתיחת התב"ר.

משתתפים בדיון: מוטי דותן, שמואל אייזנברג, עציון אושרי, ראובן ועקנין.

תב"ר 1579 כביש כניסה לארבל – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

תב"ר 1580 גן משחקים מצפה נטופה – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1581 גן משחקים שדמות דבורה – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1582 הנגשת קלפיות – פתיחת הבתב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1583 הרחבת בית רימון - פתיחת התב"ר

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1584 מבנה יביל לבי"ס אנתרופוסופי ביבנאל – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

תב"ר 1585 רכישת 3 קרוואנים לבי"ס לחינוך גלילי – פתיחת התב"ר.

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה אושרה פתיחת התב"ר.

הצגת הדו"ח הרבעוני הראשון 2018

סעיף 5

שמואל אייזנברג

מציג את הדו"ח הרבעוני לשנת 2018, הדו"ח מסתיים באיזון ועודף קל על פי הערכות. בדרך כלל הדו"ח הרבעוני הראשון השנתי איננו משקף במדויק את המציאות, רק לאחר הפקת הדו"ח של 6/18 נדע בוודאות האם ההערכות מדויקות, בכל מקרה לאחר הפקת הדו"ח הצי שנתי – נכין את עדכון תקציב המועצה לשנת 2018 ונביאו לאישור המליאה.

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



אילניה

ארבל

בית קשת

בית רימון

גבעת אבני

הודיות

הזורעים

כדורי

כפר-זיתים

כפר-חטים

כפר-קיש

לביא

מסד

מצפה

מצפה-נטופה

שדה-אילן

שדמות-דבורה

שרונה

אישור מתן הנחה בארנונה ל"חייל מילואים פעיל" תושב המועצה

סעיף 6

מוטי דותן

בעקבות תיקון חקיקתי נוספה לאחרונה האפשרות של כל רשות לתת הנחה בגובה של עד 5% מארנונה ל"חייל מילואים פעיל" כהגדרתו באותו תיקון חקיקה. לאחר בדיקת עלויות ביצוע ההנחה למשרתים במילואים תושבי המועצה בשיעור של 5%, הסתבר שגובה ההנחה תהיה בסך של כ-250 אש"ח במצטבר לכל התושבים המשרתים במילואים כאמור.

אני מבקש את אישור המליאה למתן הנחה בארנונה בסך של 5% החל מינואר 2018 לכל המשרתים במילואים.

הצבעה בעד – 12

נגד – 1 (יעקב בביקר)

החלטה

אוסר מתן הנחה בארנונה בסך של 5% החל מינואר 2018 לכל "חייל מילואים פעיל", וזאת בהתאם לתקנה 1.3 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג - 1993.

אישור מליאת המועצה כועדת התכנון והבניה על הקטנת שצ"פ בכפר זיתים

סעיף 7

אישור מליאת המועצה כועדת התכנון והבניה על הקטנת שצ"פ בכפר זיתים לטובת הסדרת תוכנית של מגרשי מגורים על פי דרישת הועדה המחוזית.

מצייג את התוכנית בפני חברי המועצה **יצחק פרסמן**

הצבעה כל הנוכחים בעד

החלטה

אושרה בקשת הישוב כפר זיתים להקטנת שצ"פ בכפר זיתים לטובת הסדרת תוכנית של מגרשי מגורים על פי דרישת הועדה המחוזית. מספר התוכנית 0523746-206.

הוספת חברים לועדת המכרזים

סעיף 8

יוסי יצחקי

עקב העדרו של דב וולפה אבקש להוסיף את מר דני טלית כחבר בוועדת המכרזים.

גם אני מבקש להצטרף לוועדה. **יעקב בביקר**

מועצה אזורית הגליל התחתון

גליל תחתון, מיקוד 1524800, טל. 04-6628200 פקס 04-6769272

E.mail: liate@glt.org.il מוקד מוניציפלי: 106

כתובת אתר המועצה www.glt.org.il



		אילניה
		ארבל
מוטי דותן	אין מניעה ולכן אבקש את אישור המליאה לצירוף החברים דני טלית ויעקב בביקר כחברים בוועדת המכרזים.	בית קשת
הצבעה	בעד – 12	בית רימון
	נגד – 1 (ראובן ועקנין)	גבעת אבני
החלטה	אושר צירופם של יעקב בביקר ודני טלית כחברים בוועדת המכרזים.	הודיות
מוטי דותן	נועל את הישיבה 19:45.	הזורעים
		כדורי
		כפר-זיתים
		כפר-חטים
		כפר-קיש
		לביא
מוטי דותן	יוסי יצחקי	מסד
ראש המועצה	מנכ"ל המועצה	מצפה
		מצפה-נטופה
		שדה-אילן
		שדמות-דבורה
		שרונה